

Додаток 2.1 до рішення
Калитянської селищної ради
від _____ 2025 року
№ ____ - ____ -VIII

СТАВКИ

земельного податку¹

Ставки вводяться в дію на території Калитянської селищної територіальної громади з 1 січня 2026 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код територіальної громади	Код населеного пункту згідно з КОАТУУ/КАТОТТГ	Назва
UA3200000000030281	UA3206000000012455	UA32060150000031409	UA32060150030025066	с. Заворичі
UA3200000000030281	UA3206000000012455	UA32060150000031409	UA32060150010098317	селище Калита
UA3200000000030281	UA3206000000012455	UA32060150000031409	UA32060150050033317	с. Опанасів
UA3200000000030281	UA3206000000012455	UA32060150000031409	UA32060150020078362	с. Бервиця
UA3200000000030281	UA3206000000012455	UA32060150000031409	UA32060150040068824	с. Мокрець
UA3200000000030281	UA3206000000012455	UA32060150000031409	UA32060150060034313	с. Семиполки

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (% нормативної грошової оцінки)				Ставки податку ³ за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні (відсотків нормативної грошової оцінки)							
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)				за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено			
Код ²	Назва ²	для юридич-них осіб	для фізичних осіб	для юридич-них осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності)	для юридичних осіб державної форми власності	для юридичних осіб комунальної форми власності	для фізичних осіб	для юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності)	для юридичних осіб державної форми власності	для юридичних осіб комунальної форми власності	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення												
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,0	1,0	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,0	1,0	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,0	1,0	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,0	1,0	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.07	Для городництва ⁴	1,0	1,0	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,5	0,5	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,5	0,5	2,5	2,5	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	0,5	1,0	0,5	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 – 01.19 та для	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

	збереження та використання земель природно-заповідного фонду												
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
02	Земельні ділянки житлової забудови												
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового	0,12	0,12	2,5	2,5	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

	будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴												
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,12	0,12	2,5	2,5	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,12	0,12	2,5	2,5	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,12	0,12	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,12	0,12	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	2,5	2,5	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та	1,0	1,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

[illegible]

03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

[illegible]

03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,1	0,1	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	1,0	1,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,0	2,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду												
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
04.08	Для збереження та використання заказників	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

[illegible]

06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення												
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,2	0,2	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,2	0,2	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання	0,1	0,1	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

	земель природно-заповідного фонду												
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	0,5	0,5	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	0,5	0,5	3,0	3,0	12	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,5	0,5	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
8	Земельні ділянки історико-культурного призначення												
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,1	0,1	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,1	0,1	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,1	0,1	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,1	0,1	2,0	2,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
09	Земельні ділянки лісогосподарського призначення												
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10	Земельні ділянки водного фонду												
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,0	1,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,5	0,5	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,0	1,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,5	0,5	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,0	1,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

10.06	Для сінокосіння	0,5	0,5	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,0	1,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,3	0,3	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,1	0,1	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,1	0,1	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,1	0,1	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,1	0,1	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.14	Водні об'єкти загального користування	0,1	0,1	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.15	Земельні ділянки під пляжами	0,1	0,1	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	0,1	0,1	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
11	Земельні ділянки промисловості												
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів,	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

	зокрема із енергогенеруючим блоком												
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06- 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

[illegible]

12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,5	1,5	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,5	1,5	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,5	1,5	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,5	1,5	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	2,0	2,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані	1,5	1,5	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

	у власність або користування громадянам чи юридичним особам)												
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1,5	1,5	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
13	Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)												
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,0	1,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби	1,0	1,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

	спеціального зв'язку та захисту інформації України												
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
14	Земельні ділянки енергетики												
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані	3,0	3,0	5,0	5,0	12,0	0	0	12,0	12,0	0	0	12,0

[illegible]

[illegible]

	сфери управління Національної поліції												
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів від 28 липня 2021 р. № 821.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

**Виконуючий обов’язки
селищного голови**

Віта ПИЛИПЕНКО