

Заказчик:
Тел:
E-mail

MaxDarЛокальная смета на работы №

Адрес:

Цифр Код	Описание блока операций или операции	ЕИ	Объем	Стоимость Ед.	Стоимость всего	Итого по разделу:
0.0.	Организационные работы		*			₽
1.0.	Подготовительные работы (стоимость 100 руб/кв.м., минимально 5000 руб.)		*	₽		₽
1.1.	Распределение временного света и временной проводки	пог.м.	-	₽	₽	
1.2.	Монтаж временных электрических розеток и патронов	шт.	*	₽	₽	
1.3.	Монтаж временных кранов (подготовка к работе на объекте) (входит в орг расходы)	шт.	*	₽		
1.4.	Монтаж временного унитаза (подготовка к работе на объекте) (входит в орг расходы)	шт.	*	₽		
1.5.	Укрытие пленкой окон и дверей (входит в орг расходы)	шт.	*	₽		
1.6.	Укрытие пленкой витражей (площадь более 4 м2) (входит в орг расходы)	шт.	*	₽		
1.7.	Защита поверхностей пленкой (входит в орг расходы)	шт.	*	₽		
1.8.	Подготовка тряпки для входной двери у входа (входит в орг расходы)	шт.	*	₽		
2.0.	Демонтажные работы (покрытия)		*	₽		₽
2.48.	Демонтаж перегородок (ПГП, пеноблоки)	м²	*	₽	₽	
3.0.	Монтаж окон		*	₽		₽
4.0.	Возведение перегородок		*	₽		
4.1.	Заделка штроб в полу после демонтажа стен	пог.м.	*	₽	₽	₽
4.2.	Устройство штробы в полу для возведения стен	пог.м.	*	₽	₽	
4.3.	Возведение перегородок (газосиликатные блоки) - считается без вычета проёмов	м²	*	₽		
4.12.	Монтаж и окраска перемычки на вновь возведенных перегородках (2 металлических уголка)	компл.	*	₽	₽	₽
4.16.	Техническая грунтовка потолка	м²	-	₽	₽	₽
4.17.	Техническая окраска потолка	м²	-	₽	₽	₽
5.0.	Теплоизоляция лоджии		*	-	₽	₽
6.0.	Формирование стандартных дверных проемов		*	-	₽	₽
7.0.	Монтаж вентиляционных каналов		*	-	₽	₽
8.0.	Кондиционирование * оценка производится после консультации специалиста		*	-	₽	₽

9.0.	Монтаж черновой электрики *примерная оценка объема		*	-	Р		Р
10.0.	Штукатурка стен		*	-	Р		
10.3.	Заделка штробы (электрика)	пог.м.	-		Р	Р	
10.5.	Грунтовка (перед вмазыванием армирующей сетки)	м²	*		Р	Р	
10.6.	Вмазка армирующей сетки (по перегородкам, по теплоизоляции)	м²	*		Р	Р	
10.7.	Вмазка армирующей сетки (по примыкающим поверхностям)	пог.м.	*		Р	Р	

10.9.	Грунтовка стен	м²	*		Р	Р	
10.10.	Нанесение бетоноконтакта (на бетонные поверхности)	м²	*		Р	Р	
10.11.	Формирование наружного угла	пог.м.	*		Р	Р	
10.12.	Штукатурка стен по маякам (без вычета проемов)	м²	*		Р		
10.13.	Штукатурка участков стен шириной менее 1 пог.м. (расчет по высоте)	пог.м.	-		Р	Р	
10.16.	Интервальный подрез штукатурки	м²	*		Р	Р	
11.0.	Штукатурка потолка		*		Р		Р
12.0.	Гидроизоляция, звукоизоляция пола		*		Р		Р
13.0.	Отопление *примерная оценка объема		*		Р		Р
13.5.	Монтаж новых радиаторов с выводом из стен (включая штробление под узел нижнего подключения) (стандартные биметаллические)	шт.	*		Р	Р	
13.6.	Монтаж новых радиаторов с выводом из стен (включая штробление под узел нижнего подключения) (дизайнерские, цена от)	шт.	-		Р	Р	
13.8.	Монтаж новых радиаторов с выводом из пола (стандартные биметаллические)	шт.	-		Р	Р	
13.11.	Заделка штроб сантехники (отопление)	пог.м.	*		Р	Р	
13.22.	Монтаж теплоизоляции труб отопления, приблизительный расчет	пог.м.	-		Р	Р	
13.27.	Съем радиаторов (на время отделочных работ)	шт.	-		Р	Р	
13.28.	Повторный монтаж радиаторов (на время отделочных работ)	шт.	-		Р	Р	
14.0.	Черновые работы по полу		*		Р		Р
15.0.	Устройство подрозетников, расключение распредкоробок		*		Р		Р
16.0.	Монтаж электрощитов *примерная оценка объема		*		Р		Р
17.0.	Отделка ниши стояков ХВС, ГВС, канализации + покраска (за трубами)		*		Р		Р
18.0.	Монтаж черновой сантехники *примерная оценка объема		*		Р		
18.6.	Монтаж запорной арматуры	шт.	*		Р	Р	

18.13.	Переделка стояка канализации (ПВХ)	компл.	*	Р	Р	
18.15.	Штробление под прокладку труб канализаций (кирпич)	пог.м.	*	Р	Р	
18.17.	Монтаж системы канализации (за точку)	шт.	*	Р	Р	
18.20.	Монтаж рамы инсталляции	шт.	*	Р	Р	
18.21.	Штробление под прокладку труб полотенцесушителя (кирпич)	пог.м.	-	Р	Р	
18.23.	Монтаж полотенцесушителя	шт.	-	Р	Р	
18.25.	Монтаж промывного фильтра 100 мкн	шт.	*	Р	Р	
18.26.	Монтаж сухого сифона	шт.	*	Р	Р	
18.29.	Монтаж встроенного смесителя (скрытая часть)* стоимость от, при стоимости смесителя более 100 000 руб. монтаж составляет 15% от стоимости изделия	шт.	*	Р	Р	
18.31.	Монтаж редуктора давления	шт.	*	Р	Р	
18.32.	Монтаж обратного клапана	шт.	*	Р	Р	
18.33.	Монтаж кранов аквастража	шт.	*	Р	Р	
18.34.	Монтаж пульта аквастража	шт.	*	Р		
18.35.	Монтаж манометра	шт.	*	Р	Р	

18.36.	Монтаж компенсатора гидроудара	шт.	*	Р	Р	
18.37.	Монтаж коллекторного узла с подключением (за один вывод)	шт.	*	Р	Р	
18.40.	Монтаж магистрального фильтра	шт.	*	Р	Р	
18.41.	Обвязка водоразборного узла (при наличии магистральных фильтров)	компл.	-	Р	Р	
18.42.	Обвязка водоразборного узла (без магистральных фильтров)	компл.	-	Р	Р	
18.44.	Штробление под трубы ХВС, ГВС (D20,25,32) (блоки)	пог.м.	-	Р	Р	
18.45.	Штробление под трубы ХВС, ГВС (D20,25,32) (кирпич)	пог.м.	-	Р	Р	
18.46.	Штробление под трубы ХВС, ГВС (D20,25,32) (бетон)	пог.м.	-	Р	Р	
18.47.	Отверстие в стене (кирпич) до D50	шт.	-	Р	Р	
18.48.	Отверстие в стене (кирпич) до D120	шт.	-	Р	Р	
18.49.	Заделка штроб сантехники (ХВС, ГВС, канализация)	пог.м.	-	Р	Р	

18.51.	Монтаж труб ХВС, ГВС, приблизительный расчет (сшитый полиэтилен)	пог.м.	-	₽	₽	
18.52.	Монтаж труб ХВС, ГВС, приблизительный расчет (нерж.сталь на прессе)	пог.м.	-	₽	₽	
18.53.	Монтаж труб ХВС, ГВС, приблизительный расчет (медь, на прессе)	пог.м.	*	₽	₽	
18.54.	Монтаж теплоизоляции труб ХВС, ГВС, приблизительный расчет	пог.м.	*	₽	₽	
18.55.	Маркировка труб	компл.	*	₽	₽	
18.56.	Вывод к потребителю ХВС, ГВС (без подгонки под плитку)	шт.	*	₽	₽	
18.57.	Вывод к потребителю ХВС, ГВС (подгонка водорозетки под плитку)	шт.	*	₽	₽	
18.58.	Монтаж бойлера от 20-50л. (после монтажа закрыть плёнкой)	шт.	-	₽	₽	
18.59.	Монтаж бойлера от 50-100л. (после монтажа закрыть плёнкой)	шт.	-	₽	₽	
18.60.	Монтаж группы безопасности бойлера	шт.	-	₽	₽	
18.61.	Монтаж проточного нагревателя (после монтажа закрыть плёнкой)	шт.	-	₽	₽	
18.62.	Монтаж трапа для душа	шт.	-	₽	₽	
18.64.	Изготовление и монтаж кронштейна (гигиенический душ, бойлер, блок управления аквастража)	шт.	-	₽	₽	
18.65.	Подключение слива кондиционера к канализации через сифон с обратным клапаном	компл.	-	₽	₽	
18.66.	Укрытие водоразборного узла пленкой	компл.	-	₽	₽	
19.0.	Монтаж шумоизоляции стояков канализации		*	₽		₽
20.0.	Монтаж ГКЛ конструкций ПОТОЛОК		*	₽		₽
21.0.	Монтаж ГКЛ конструкций + шумоизоляция (стены везде кроме ванной) * считается без вычета проемов		*	₽		₽
22.0.	Отделка ниш потолка (ниша у стены с окном под скрытую гардину)		*	₽		₽
23.0.	Монтаж подоконников		*	₽		₽
23.1.	Монтаж подоконников	пог.м.		₽	₽	
23.2.	Заделка примыканий подоконника к стенам (снизу)	пог.м.		₽	₽	
23.3.	Герметизация примыканий подоконника к окнам и откосам	пог.м.	-	₽	₽	
24.0.	Монтаж откосов		*	₽		₽
24.1.	Монтаж откосов ПВХ	пог.м.	-	₽	₽	
24.2.	Монтаж откосов ГКЛ/ГВЛ (требуют последующей отделки)	пог.м.	-	₽	₽	

24.3.	Заделка примыканий откосов к стенам (окна, при ГКЛ или ПВХ откосах)	пог.м.	*	₽	₽	
25.0.	Подключение скрытых электрических приборов и механизмов		*	₽		₽
26.0.	Обустройство корректирующего слоя наливного пола		*	₽		₽
26.1.	Очистка поверхности стяжки	м²	-	₽	₽	
26.2.	Грунтовка	м²	-	₽	₽	
26.4.	Устройство наливного (до 1 см)	м²	-	₽	₽	

26.7.	Грунтовка (обеспыливание)	м²	-	Р	Р	
27.0.	Монтаж ГКЛ конструкций в ванной комнате		*	Р		Р
27.1.	Монтаж каркаса из профиля ТЕСЕ (индивидуальный расчет)	шт.	-	Р	Р	
27.3.	Монтаж коробов	пог.м.	-	Р	Р	
27.5.	Монтаж усиленного каркаса (шаг 400)	м²	-	Р	Р	
27.6.	Монтаж скрытых ревизионных лючков (размером до 600*600)	шт.	*	Р	Р	
27.9.	Зашивка ОСБ / ГВЛ	м²	-	Р	Р	
27.11.	Зашивка ГКЛ в 2 слоя	м²	-	Р	Р	
27.16.	Обшивка инсталляции по форме ГКЛ под плитку	компл.	-	Р	Р	
28.0.	Гидроизоляция мокрых зон		*	Р		Р
28.2.	Грунтовка пола	м²	-	Р	Р	
28.3.	Поклейка гидроизолирующей ленты на борты или отбортовка составом	пог.м.	-	Р	Р	
28.4.	Устройство гидроизоляции пола	м²	-	Р	Р	
28.5.	Грунтовка стен (обязательна над ванной/душевой)	м²	-	Р	Р	
28.6.	Гидроизоляция стен (обязательна над ванной/душевой)	м²	-	Р	Р	
29.0.	Укладка плитки в ванной комнате (зависит от типа материалов - цены могут быть изменены)		*	Р		Р
29.7.	Монтаж алюминиевого профиля для крепления ванной	пог.м.	*	Р	Р	
29.8.	Выставление ванной (чугун, литой мрамор) * при стоимости изделия свыше 50 000 руб., стоимость монтажа составляет +15% от стоимости изделия	шт.	-	Р	Р	
29.9.	Выставление ванной (акрил, железо) * при стоимости изделия свыше 50 000 руб., стоимость монтажа составляет +15% от стоимости изделия	шт.	-	Р	Р	
29.11.	Монтаж сифона ванной с переливом, жесткая подводка	шт.	-	Р	Р	
29.12.	Грунтовка под плитку на пол	м²	-	Р	Р	
29.15.	Укладка плитки на пол (длиной до 1100 мм) + 25% при диагонали	м²	-	Р	Р	
29.18.	Грунтовка под плитку на стены	м²	-	Р	Р	
29.21.	Укладка плитки на стены (длиной до 1100 мм)	м²	-	Р	Р	
29.22.	Укладка плитки на стены (длиной более 1100 мм и суммой двух сторон более 2000 мм)	м²	-	Р	Р	

29.24.	Укладка плитки на участки стены шириной менее 1 м * (цена от, зависит от вида - корректировка по прайсу)	пог.м.	-	₽	₽	
29.26.	Монтаж экрана ванной из ГВЛВ (нижний профиль ставится на двухсторонний скотч)	компл.	-	₽	₽	
29.27.	Устройство ниши в ГКЛ (под ноги)	шт.	-	₽	₽	
29.28.	Укладка плитки на экран ванной (цена от, зависит от вида)	пог.м.	-	₽	₽	

29.29.	Затирка плитки эпоксидной затиркой	м²		₽	₽	
29.30.	Затирка плитки полимерной затиркой	м²	-	₽	₽	
29.33.	Круглое отверстие в плитке диаметром от 15 до 70 мм (под электроточки и водорозетки)	шт.		₽	₽	
29.34.	Нестандартное или круглое отверстие в плитке диаметром выше 70 мм (вывод канализации, ручки управления, кнопка)	шт.		₽	₽	
29.35.	Отверстия в плитке пером до 12мм	шт.		₽	₽	
29.37.	Запил плитки под 45 градусов, одна сторона	пог.м.	-	₽	₽	
29.38.	Формирование наружных углов эпоксидной затиркой	пог.м.	-	₽	₽	
29.38.	Прямой рез плитки со шлифовкой торца (для стыковки с сопряженными поверхностями)	пог.м.		₽	₽	
29.40.	Герметизация примыканий плитки к сопряженным поверхностям	пог.м.		₽	₽	
30.0.	Укладка плитки на пол (другие помещения)		*	₽		₽
31.0.	Укладка плитки на стены в других помещениях		*	₽		₽
32.0.	Устройство откосов дверей скрытого монтажа и теневых плинтусов		*	₽		₽
32.5.	Протяжка штукатуркой места установки теневого/скрытого профиля	пог.м.	-	₽	₽	
32.6.	Монтаж профиля (алюминиевый профиль для теневого/скрытого плинтуса)	пог.м.	-	₽	₽	
32.9.	Шпатлевание примыкания на стене (с каждой стороны)	пог.м.	-	₽	₽	
32.10.	Формирование примыкания теневого/скрытого профиля к дверям скрытого монтажа	шт.	-	₽	₽	
33.0.	Финишная подготовка потолков и ГКЛ конструкций (при ширине поверхности менее 0,5 метра расчет производится в погонных метрах)		*	₽		₽
34.0.	Финишная подготовка стен (объем работ считается без вычета дверных и оконных проемов, при ширине поверхности менее 0,5 метра расчет производится в погонных метрах)		*	₽		₽
34.2.	Шлифовка штукатурных стен перед шпатлевкой	м²	-	₽	₽	
34.3.	Грунтовка	м²	-	₽	₽	
34.4.	Монтаж уголформирующей ленты	пог.м.	-	₽	₽	
34.5.	Шпатлевание 1 слой	м²	-	₽	₽	
34.6.	Грунтовка	м²	-	₽	₽	
34.7.	Шпатлевание 2 слой	м²	-	₽	₽	
34.8.	Ошкуривание стен финиш / вытягивание - приёмка с лампой	м²	-	₽	₽	
34.13.	Грунтовка (готовность под поклейку обоев)	м²	-	₽	₽	

34.14.	Поклейка стеклохолста	м ²	-	Р	Р	
34.15.	Стабилизация технического флизелина	м ²	-	Р	Р	
34.16.	Шпатлевание тонкое супер финиш 1 слой	м ²	-	Р	Р	
34.17.	Шпатлевание тонкое супер финиш 2 слой	м ²	-	Р	Р	
34.18.	Ошкуривание стен супер финиш	м ²	-	Р	Р	
34.22.	Высококачественное нанесение грунтовки под покраску	м ²	-	Р	Р	
34.23.	Отделка откосов (по ГКЛ, штукатурке)	пог.м.	-	Р	Р	
34.24.	Отделка узких участков стен шириной менее 0,5 метра (под обои)	пог.м.	-	Р	Р	
34.25.	Отделка узких участков стен шириной менее 0,5 метра (под окраску)	пог.м.	-	Р	Р	

34.26.	Отделка узких участков стен шириной менее 0,5 метра (под окраску для поверхностей с подсветкой)	пог.м.	-	Р	Р	
34.27.	Техническая грунтовка стен (за мебелью)	м ²	-	Р	Р	
34.28.	Техническая окраска стен (за мебелью)	м ²	-	Р	Р	
35.0.	Монтаж декоративных элементов		*	Р		Р
36.0.	Обои/покраска (считается с вычетом проемов, при высоте потолка до 3 м)		*	Р		Р
36.5.	Поклейка обоев под окраску	м ²	-	Р	Р	
36.8.	Нанесение декоративной штукатурки до 3 слоёв (цена от)	м ²	-	Р	Р	
36.10.	Окрашивание потолка в 2 слоя (безвоздушное нанесение)	м ²	-	Р	Р	
36.12.	Окрашивание стен в 2 слоя по обоям под окраску	м ²	-	Р	Р	
36.13.	Окрашивание стен за каждый следующий слой (валик)	м ²	-	Р	Р	
36.14.	Окрашивание стен в 2 слоя (безвоздушное нанесение)	м ²	-	Р	Р	
36.16.	Окраска откосов, ниш (с учетом изоляции примыкающих поверхностей)	пог.м.	-	Р	Р	
36.19.	Окраска декоративного багета	пог.м.	-	Р	Р	
37.0.	Чистовая электрика *при стоимости изделия (розетки, выключатели) свыше 1500 руб за ед., стоимость монтажа составляет 10 % от стоимости изделия		*	Р		Р
38.0.	Кондиционирование внутренние и внешние блоки		*	Р		Р
39.0.	Укладка ламината на стену		*	Р		Р
40.0.	Укладка напольного покрытия		*	Р		Р
40.1.	Очистка основания - входит	м ²	-	Р	Р	
40.3.	Укладка подложки	м ²	-	Р	Р	
40.8.	Укладка винила на клей	м ²	-	Р	Р	
41.0.	Монтаж плинтуса, порожков, уголков		*	Р		Р

42.0.	Монтаж натяжного потолка, освещения* ориентировочная стоимость, точный расчет после замера специалиста		*	₽		₽
42.2.	Монтаж полотна Bauf Германия	м²	-	₽	₽	
42.4.	Монтаж профиля ПВХ+вставка	пог.м.	*	₽	₽	
42.6.	Монтаж профиля теневого EvroKRAAB	пог.м.	*	₽	₽	
42.31.	Монтаж спота	шт.	*	₽	₽	
42.34.	Монтаж светильника	шт.	-	₽	₽	
42.35.	Монтаж светильника (средняя сложность)	шт.	-	₽	₽	
42.37.	Установка магнитного трека	пог.м.		₽	₽	
42.45.	Профиль парящий подсветка M1	пог.м.	-	₽	₽	
42.47.	Монтаж карниза белого SC01 (ниша) алюминиевый	пог.м.	-	₽	₽	
43.0.	Установка сантехприборов *зависит от приборов - цена уточняется после покупки		*	₽		₽
43.1.	Подвес унитаза * при стоимости свыше 20 000 руб, стоимость монтажа +15% от стоимости изделия	шт.	-	₽	₽	
43.2.	Монтаж сидения на унитаз	шт.	-	₽	₽	
43.4.	Монтаж кнопки инсталляции	шт.	-	₽	₽	

43.5.	Подвес раковины * при стоимости свыше 20 000 руб, стоимость монтажа +15% от стоимости изделия	шт.	-	₽	₽	
43.6.	Установка раковины * при стоимости свыше 20 000 руб, стоимость монтажа +15% от стоимости изделия	шт.	-	₽	₽	
43.7.	Монтаж ящика под раковину	шт.	-	₽	₽	
43.8.	Монтаж зеркала над раковиной * при стоимости свыше 10 000 руб, стоимость монтажа +15% от стоимости изделия	шт.	-	₽	₽	
43.9.	Монтаж душевой кабины	шт.	-	₽	₽	
43.10.	Монтаж фильтра питьевой воды	шт.	-	₽	₽	
43.11.	Монтаж измельчителя кухонного	шт.	-	₽	₽	
43.12.	Монтаж (на пол) и подключение стиральной/сушильной/посудомоечной машины (при установке на высоту более 30 см + 5 000 руб))	шт.	-	₽	₽	
43.13.	Монтаж смесителя * при стоимости свыше 20 000 руб, стоимость монтажа +15% от стоимости изделия	шт.	-	₽	₽	
43.14.	Монтаж сифона	шт.	-	₽	₽	
43.15.	Монтаж душевой стойки	шт.	-	₽	₽	

43.16.	Монтаж системы тропического душа (смеситель, штанга, лейка) * при стоимости свыше 20 000 руб, стоимость монтажа +15% от стоимости изделия	компл.	-	₽	₽	
43.17.	Подключение гигиенического душа	шт.	-	₽	₽	
43.18.	Монтаж туалетных принадлежностей и аксессуаров	шт.	-	₽	₽	
43.19.	Монтаж раздвижной стеклянной перегородки (шириной до 1400)	шт.	-	₽	₽	
43.20.	Монтаж раздвижной стеклянной перегородки (шириной свыше 1400)	шт.	-	₽	₽	
44.0.	Плотницкие работы		*	-	₽	₽
45.0.	Гардины, гардеробные, модульная мебель, крепёж для телевизора		*	-	₽	₽

* ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ БЕЗ МАТЕРИАЛОВ: *

* ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ЧЕРНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ И ОРГ.

РАСХОДОВ: *

подготовка объекта к работам р/кв.м. *