

Прізвище Ім'я
Адреса
Телефон / email

Київська міська прокуратура
Керівнику Київської міської прокуратури
Ходаківському С. П.
03150, м. Київ, вул. Предславинська, 45/9
тел.: (044) 527-71-18
email: zvern@kyiv.gp.gov.ua

Звернення

01 грудня 2025 року у Києві, на вул. Кирилівській, 13є і 13г, та у пров. Ромському (раніше — пров. Цимлянському), 3 було розпочато роботи із підготовки до нового масштабного будівництва.. ТОВ “Дніпро-2002”, що у ЗМІ пов’язують з Іваном Плачковим, близьким товаришем міського голови Віталія Кличка, планує спорудити в межах чотирьох земельних ділянок за кадастровими № 8000000000:85:321:0007, 8000000000:85:321:0004, 8000000000:85:321:0013, 8000000000:85:321:0002 новий торгово-офісний та житловий комплекс.

З цією метою, попри публічну обіцянку міського голови зберегти та відновити будівлю, було остаточно розібрано Поліцейську дільницю 1902 року. Цю будівлю ТОВ “Дніпро-2002” почало демонтувати на другий день повномасштабного вторгнення рф — 25 лютого 2022 року. Тоді всі центральні інституції назвали таку поведінку забудовника “прямим мародерством в умовах війни”.

Історична будівля за адресою: пров. Цимлянський, 3 була включена до Переліку цінної історичної забудови, що потребує додаткового захисту відповідно до рішення Київської міської ради “Про організаційні заходи щодо збереження об’єктів ХІХ–ХХ століття (історичних будівель) на території міста Києва, яким може загрожувати знищення або пошкодження”. За фактом самовільного демонтажу будівлі було відкрито кримінальне провадження № 12022100070000608, а будівельні роботи зупинено.

Надалі, у червні 2025 року, Київською міською прокуратурою було подано позов щодо повернення земельних ділянок до державної власності, адже тут також розташована пам’ятка археології — “Культурний шар Подолу, ІХ–ХVІІІ ст.” (рішення Київської міської ради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112). Господарський суд рішенням від 15 жовтня 2025 року у справі 910/7445/25 у задоволенні позову відмовив. Не погоджуючись із цим, прокуратура подала апеляційну скаргу до Північного апеляційного господарського суду. Однак, не чекаючи апеляційного розгляду справи, будівельна компанія почала

фізично знищувати культурний шар археологічної пам'ятки. Бульдозери та екскаватори почали розривати територію пам'ятки, а будівельники заганяють у землю бетонно-монолітні сваї, готуючи ділянку до нової забудови (**Додаток 1**).

Згідно ст. 22 Закону України “Про охорону археологічної спадщини” юридичні і фізичні особи, дії або бездіяльність яких завдали шкоди археологічній спадщині, несуть відповідальність відповідно до законодавства України.

Відповідно до ч. 2 ст. 298 Кримінального кодексу України умисне незаконне знищення, руйнування або пошкодження об'єктів культурної спадщини чи їх частин карається Законом.

Частиною 2 ст. 170 Кримінального процесуального кодексу України регламентовано, що арешт майна допускається з метою забезпечення збереження речових доказів. Відповідно до ч. 1 ст. 170 КПК України, арештом майна є тимчасове, до скасування у встановленому цим Кодексом порядку, позбавлення за ухвалою слідчого судді або суду права на відчуження, розпорядження та/або користування майном, щодо якого існує сукупність підстав чи розумних підозр вважати, що воно є доказом злочину, підлягає спеціальній конфіскації у підозрюваного, обвинуваченого, засудженого, третіх осіб, конфіскації у юридичної особи, для забезпечення цивільного позову, стягнення з юридичної особи отриманої неправомірної вигоди, можливої конфіскації майна. Арешт майна скасовується у встановленому цим Кодексом порядку.

Згідно ч. 3 ст. 170 КПК України, у випадку, передбаченому пунктом 1 частини другої цієї статті, арешт накладається на майно будь-якої фізичної або юридичної особи за наявності достатніх підстав вважати, що воно відповідає критеріям, зазначеним у ст. 98 цього Кодексу.

Оскільки у зв'язку з продовженням будівельних робіт за адресами: пров. Ромський (пров. Цимлянський), 3; вул. Кирилівська, 13є, 13г, 13д — існує реальна об'єктивна загроза збереженню культурного шару пам'ятки археології як об'єкта злочину (речового доказу),

ПРОСИМО:

- 1) відкрити кримінальне провадження за фактом умисного пошкодження та руйнування культурного шару пам'ятки археології, знищення історичних будівель;
- 2) накласти на зазначені земельні ділянки арешт із заборонаю проведення будь-яких будівельних, підготовчих, земляних та інших видів робіт.

Додатки:

- 1) Фото роботи важкої будівельної техніки на пам'ятці археології “Культурний шар Подолу, IX-XVIII ст.” (рішення Київської міської ради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112)

З повагою,
ДД.ММ.2025 р.

Тигран

П.І.Б.

Додаток 1



Будівельна техніка руйнує пам'ятку археології “Культурний шар Подолу, IX-XVIII ст.”
(рішення Київської міської ради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112)



Будівельна техніка руйнує пам'ятку археології “Культурний шар Подолу, IX-XVIII ст.”
(рішення Київської міської ради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112)