

## Comunicat de presa - HomePitch.ro schimba regulile jocului in imobiliare

Pentru publicare imediata

Bucuresti, Romania — [data curenta]

HomePitch.ro lanseaza oficial o platforma revolutionara in domeniul imobiliar, intr-un moment in care piata rezidentiala din Romania traverseaza una dintre cele mai dificile perioade din ultimii ani. In ianuarie 2026, la nivel national s-au vandut **doar 24.598 de imobile**, cu **31.605 mai putine decat in decembrie**, marcand cel mai slab inceput de an din ultimul deceniu. De asemenea, numarul tranzactiilor este cu **6.236 mai mic decat in ianuarie 2025**, confirmand o scadere constanta a cererii si a accesului la finantare.

In acest context, HomePitch.ro introduce un model complet nou, construit in jurul cumparatorilor si viitorilor chiriasi. Spre deosebire de platformele traditionale, unde utilizatorii sunt nevoiti sa caute ore intregi printre anunturi, HomePitch inverseaza complet procesul: oamenii isi pot publica propria cerere, iar proprietarii sunt cei care trimit oferte relevante.

Prin aceasta abordare moderna, platforma ofera un flux mult mai eficient, reducand timpul de cautare si crescand sansele de a gasi locuinta ideala.

---

### Cum functioneaza?

- Cumparatorii sau viitorii chiriasi posteaza o cerere — buget, zona, tipul locuintei, criterii specifice.
- Proprietarii primesc cererea si trimit oferte direct utilizatorului, doar daca se potrivesc.
- Utilizatorul primeste doar oferte relevante, personalizate. **Daca oferta primita nu este considerata relevanta de catre cumparator, acesta poate acorda rating negativ proprietarilor sau agentilor**, contribuind la cresterea calitatii ofertelor viitoare.

---

### Beneficiile pentru cumparatori si chiriasi

- Ei decid ce accepta — fara anunturi irelevante, fara informatii incomplete.
- Proces inversat: **nu mai cauti tu proprietatile, ci ele vin catre tine.**
- Transparenta si eficienta — comunicare directa si oferte personalizate.

- Filtrare naturala — doar proprietarii cu locuinte compatibile vor aplica.
- 

## ★ Beneficiile pentru proprietari

- Acces direct la utilizatori cu intentie clara de cumparare sau inchiriere.
  - Economie de timp: comunicare doar cu persoane interesate exact de ceea ce se ofera.
  - Sanse crescute de inchidere rapida a tranzactiei, chiar intr-o piata aflata in declin.
- 

## Despre HomePitch.ro

Pe langa mecanismul inovator cerere → oferta, platforma permite si listarea clasica a proprietatilor, oferind optiuni atat utilizatorilor care doresc control complet asupra anunturilor, cat si celor care prefera un proces automatizat. listarile pot fi gestionate rapid, direct din cont, iar primele 100 de proprietati rezidentiale si primele 100 comerciale pot fi publicate gratuit.

HomePitch.ro isi propune sa devina cea mai intuitiva si eficienta solutie digitala pentru piata imobiliara din Romania, oferind un model care aliniaza perfect nevoile cumparatorilor si ale proprietarilor — mai ales intr-un context economic in care eficienta este esentiala.

Pentru mai multe informatii, vizitati **[www.homepitch.ro](http://www.homepitch.ro)** sau pagina oficiala de Facebook.