

## ОБГРУНТУВАННЯ

**Капітальний ремонт з благоустрою спеціалізованої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 127 Дарницького району м. Києва на вул. Ялтинській, 13 (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, бюджетних установах, закладах) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи»)**

### Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою забезпечення та збереження їх технічного та естетичного стану, підвищення експлуатаційних якостей, створення безпечних і сприятливих умов перебування учасників освітнього процесу, та продовження строків служби території спеціалізованої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 127 Дарницького району м. Києва на вул. Ялтинській, 13 необхідно виконати капітальний ремонт з благоустрою спеціалізованої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 127 Дарницького району м. Києва на вул. Ялтинській, 13 (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, бюджетних установах, закладах)

#### Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 грудня 2023 року.
2. Технічні вимоги:

| №<br>Ч.ч. | Найменування робіт і витрат                                                                                                      | Одиниця<br>виміру | Кількість | Примітка |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|----------|
| 1         | 2                                                                                                                                | 3                 | 4         | 5        |
| №<br>Ч.ч. | Найменування робіт і витрат                                                                                                      | Одиниця<br>виміру | Кількість |          |
| 1         | 2                                                                                                                                | 3                 | 4         |          |
| 1         | Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну бсм                                                                                 | м3                | 3,65      |          |
| 2         | Розбирання щебених покриттів та основ                                                                                            | м3                | 6,08      |          |
| 3         | Розбирання поребрика                                                                                                             | м                 | 37,9      |          |
| 4         | Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 3                                         | м3                | 9,13      |          |
| 5         | Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2                                                                    | м3                | 6,08      |          |
| 6         | Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з піску                                                                   | м3                | 6,087     |          |
| 7         | Улаштування основ під тротуари товщиною 12 см із щебеню                                                                          | м2                | 60,87     |          |
| 8         | Улаштування цементно-бетонних покриттів одношарових відмостки товщиною шару 20 см                                                | м2                | 60,87     |          |
| 9         | На кожний 1 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-34-1 ( до 10см)                                             | м2                | -60,87    |          |
| 10        | Армування відмостки дрібною сіткою                                                                                               | м2                | 60,87     |          |
| 11        | Установлення бетонних поребриків на бетонну основу                                                                               | м                 | 463,25    |          |
| 12        | Установлення бетонних поребриків на щебеневу основу                                                                              | м                 | -312      |          |
| 13        | Улаштування горизонтальної гідроізоляції бетонної відмостки                                                                      | м2                | 231,625   |          |
| 14        | Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЕМ]                                                         | м2                | 181,29    |          |
| 15        | Нарізування швів у бетоні                                                                                                        | м шва             | 9         |          |
| 16        | Улаштування одношарових асфальтобетонних покриттів доріжок та тротуарів із дрібнозернистої асфальтобетонної суміші товщиною 3 см | м2                | 9         |          |
| 17        | На кожні 0,5 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-46-1( κ=6 до 6 см)                                         | м2                | 9         |          |
| 18        | Заміна каналізаційних люків                                                                                                      | шт                | 1         |          |
| 19        | Прокладання трубопроводу зливової каналізації з труб сталевих діаметром 100 мм                                                   | м                 | 8         |          |

|    |                                                                                                                                                         |    |        |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--|
| 20 | Улаштування відкритих водовідних лотків                                                                                                                 | м  | 5      |  |
| 21 | Очищення вручну складних фасадів від вапняної фарби з землі та риштувань                                                                                | м2 | 53,94  |  |
| 22 | Грунтування поверхні карнізів                                                                                                                           | м2 | 53,94  |  |
| 23 | Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм                | м2 | 53,94  |  |
| 24 | Фарбування карнізів по підготовленій поверхні (за 2 рази)                                                                                               | м2 | 53,94  |  |
| 25 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стовпів, колон та пілястр, площа відбивання в одному місці до 1 м2                                          | м2 | 47,95  |  |
| 26 | Протравлення стін протигрибковими засобами                                                                                                              | м2 | 47,95  |  |
| 27 | Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї                                                             | м2 | 47,95  |  |
| 28 | Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази                           | м2 | 47,95  |  |
| 29 | Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати ( до 1 мм, к=2) | м2 | 47,95  |  |
| 30 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування                         | м2 | 47,95  |  |
| 31 | Монтаж сталевих планок із гнutoго профілю 30*30                                                                                                         | м  | 38     |  |
| 32 | (Демонтаж) Монтаж дрібних металокопункцій вагою до 0,1 т ( велосипедної парковки)                                                                       | т  | 0,024  |  |
| 33 | Монтаж дрібних металокопункцій вагою до 0,1 т ( велосипедної парковки)                                                                                  | т  | 0,024  |  |
| 34 | Установлення стовпчиків паркувальних                                                                                                                    | шт | 19     |  |
| 35 | Улаштування бетонних фундаментів під стовпчики                                                                                                          | м3 | 0,23   |  |
| 36 | Копання ям вручну під металеві флагштоки, група ґрунту 2                                                                                                | м3 | 0,63   |  |
| 37 | Улаштування бетонних фундаментів під флагштоки                                                                                                          | м3 | 0,63   |  |
| 38 | Армування підстиляючих шарів і надбетонів                                                                                                               | т  | 0,03   |  |
| 39 | Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м                                                                             | т  | 0,011  |  |
| 40 | Улаштування флагштоків                                                                                                                                  | шт | 3      |  |
| 41 | Навантаження сміття вручну                                                                                                                              | т  | 74,055 |  |
| 42 | Перевезення сміття до 30 км                                                                                                                             | т  | 74,055 |  |

**3. Ориґінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 5 років після виконання робіт: Капітальний ремонт з благоустрою спеціалізованої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 127 Дарницького району м. Києва на вул. Ялтинській, 13 (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, бюджетних установах, закладах) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи»)**

**4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:**

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.2 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінреґіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);

- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі )

- Дефектний Акт;

- Локальні кошториси;

- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Скан-копія договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

7. Гарантійний лист про те, що під час надання послуг вимірювальна(-і) лабораторія(-ї), буде виконувати контроль якості будівельних матеріалів, виробів і конструкцій, які необхідні для виконання робіт/надання послуг за предметом закупівлі (з зазначенням предмета закупівлі) та копію чинного договору із вимірювальною лабораторією.

8. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія чинного договору та копія ліцензії і підтвердження оплати за отримання зазначеної ліцензії).

### **Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі**

Згідно річного плану закупівель на 2023 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю Капітальний ремонт з благоустрою спеціалізованої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 127 Дарницького району м. Києва на вул. Ялтинській, 13 (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, бюджетних установах, закладах) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи») заплановано кошти на суму 1 100 000,00 грн (один мільйон сто тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

### **Очікувана вартість предмета закупівлі**

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт з благоустрою спеціалізованої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 127 Дарницького району м. Києва на вул. Ялтинській, 13 (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді, бюджетних установах, закладах) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на виконання робіт вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

.

.