



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. [Spanish below.](#) [Español abajo.](#) **As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

English

Visit this website to find out what neighborhood or city you live in: locator.saje.net

Los Angeles County Eviction Protections Adopted		
Geography	Policy	Link
Federal	<p>Tenants in “covered units” are protected from the filing of evictions by the CARES Act.</p> <p>Covered units are most federally subsidized housing situations, including public housing, Section 8 PBRA, Section 8 Choice Vouchers, LIHTC backed covenanted affordable housing, and rental properties with federally backed mortgages through Fannie Mae and Freddie Mac.</p> <p>This potentially applies to many properties, but there is considerable difficulty in determining whether a property is covered.</p>	https://www.nhlp.org/wp-content/uploads/2020.03.27-NHLP-CARES-Act-Eviction-Moratorium-Summary.pdf
Statewide	<p>Tenants in the State of California are currently protected from eviction for non-payment of rent by order of the governor, through September 30th.</p> <p>Tenants will have to pay back rent missed during the emergency in a timely manner, and notify in writing to their landlord within 7 days of missing the payment explaining the circumstance, and documenting the impacts.</p>	https://www.gov.ca.gov/wp-content/uploads/2020/03/3.27.20-EO-N-37-20.pdf https://wclp.org/summary-california-courts-emergency-rule-on-evictions-and-foreclosures/

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. [Español abajo.](#)



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>Additionally, California Courts through a ruling of the Judicial Council have effectively halted all evictions for the duration of, and until 90 days after, the statewide emergency declaration period. Tenants will not be issued summons, no default judgements will be issued, and no cases will be settled until the end of this period.</p>	
Countywide	<p>LA County Board of Supervisors extend eviction protections until September 30th. All unlawful detainer cases are continued <i>until July 31st</i> by order of the Superior Court of Los Angeles County; these cases will remain un-resolved until the end of the judicial council's closure of courts.</p> <p>Sheriff has halted the execution of writs to evict tenants, stopping lockouts.</p> <p>All tenants in LA County are now protected by a county emergency eviction defense policy, if they do not already have protections at their municipal level.</p> <p>Tenants in the County of Los Angeles are currently protected from eviction over non-payment of rent, and "no-fault" evictions (including those caused by the Ellis Act), as well as unauthorized occupants, pets,</p>	<p>https://www.sabasc.org/wp-content/uploads/2020/03/PJ-Order.pdf</p> <p>http://file.lacounty.gov/SDSInter/bos/supdocs/145198.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>or nuisance evictions, by a board of supervisors ordinance until the end of the local emergency period.</p> <p>Tenants will have 12 months to pay back rent missed during the emergency.</p> <p>Tenants are required to notify their landlord of their inability to pay, which they self certify in good faith.</p>	
City of Los Angeles	<p>Tenants in the City of Los Angeles are currently protected from eviction over non-payment of rent, and “no-fault” evictions including (including those caused by the Ellis Act), by a city council ordinance <i>until the end of the local emergency period</i>.</p> <p>Tenants will have 12 months to pay back rent missed during the emergency.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has,(2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>The landlord is forbidden from charging late fees or interest on rent unpaid due to COVID impacts.</p> <p>Tenants who live in Rent Controlled Buildings in the City of Los Angeles are protected from Rent Increases for ONE YEAR.</p>	<p>http://clkrep.lacity.org/onlinedocs/2020/20-0147-S19_ord_draft_03-25-2020.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	Landlords are not allowed to increase the rent due to the mayor's order until the end of the emergency period; the city council will likely extend this to one year.	
Unincorporated Los Angeles County and Los Angeles County Cities that are not included Below as an Incorporated City	<p>Tenants in the unincorporated county areas of Los Angeles are currently protected from eviction for non-payment of rent, and for all "no-fault" evictions by order of the board of Supervisors, retroactive to March 4th through September 30th, 2020.</p> <p>Tenants will have 12 months to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord within 7 days of missing the payment explaining the circumstance.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>On April 14th the LA County Board of Supervisors Passed a Motion which applies to ALL Cities in LA County that are not listed below (have their own protections). Eviction protections and rent freeze also apply to mobile homes in unincorporated LA County.</p>	<p>https://kathrynbarer.lacounty.gov/wp-content/uploads/2020/03/19032020HP_MFP_M577143825.pdf</p> <p>http://file.lacounty.gov/SDSInter/bos/supdocs/145198.pdf</p> <p>https://dcba.lacounty.gov/noevictions/</p> <p>https://covid19.lacounty.gov/covid19-news/board-of-supervisors-expands-eviction-moratorium-rent-freeze-to-protect-additional-renters-across-los-angeles-county/</p>
Additional Incorporated Cities in LA County that have created their own tenant Protections In Alphabetical Order		
Agoura Hills	Tenants in the city of Agoura Hills are currently protected from eviction for non-payment of rent by order of the City Council from March 20th 2020 through May 31st.	https://www.ci.agoura-hills.ca.us/home/showdocument?id=22443

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Tenants must notify their landlord within 30 days after the date that rent is due that they will not be able to pay the monthly rent.</p> <p>Tenants will have 6 months to pay back rent missed during the emergency.</p> <p>A Landlord shall not impose, charge, or collect a late fee or equivalent surcharge for any rent payments which were unpaid due to Financial Impacts related to COVID-19</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p>	
Alhambra	<p>Tenants in the city of Alhambra are currently protected from eviction for non-payment of rent by order of the City Council from March 4th 2020 through May 31st.</p> <p>Tenants must notify their landlord within 7 days after the date that rent is due that they will not be able to pay the monthly rent.</p> <p>Tenants will have 6 months to pay back rent missed during the emergency.</p> <p>A Landlord shall not impose, charge, or collect a late fee or equivalent surcharge for any rent payments which were unpaid due to Financial Impacts related to COVID-19</p>	<p>https://drive.google.com/file/d/1XxAiBDLc9CTnFGqiKH/KN1m83CJl8cfx-/view</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.	
Arcadia	<p>Tenants in the city of Arcadia are protected from eviction for nonpayment of rent during the City's Emergency Order which was established March 17th and will expire in 60 days unless extended.</p> <p>Tenants are encouraged to Immediately contact their landlord and document in-writing how COVID-19 has impacted them financially. Once the Local Emergency has been lifted, all unpaid rent is due to be repaid within 6-months or as agreed to by the parties.</p> <p>Landlords may not charge or collect late fees if the tenant has demonstrated financial hardship associated with COVID-19.</p>	<p>https://www.arcadiaca.gov/news_detail_T41_R107.php</p>
Artesia	<p>Tenants in the city of Artesia are protected from eviction for nonpayment starting March 25th 2020</p> <p>A. No landlord shall endeavor to evict a tenant for nonpayment of rent if the tenant demonstrates that the tenant is unable to pay rent due to financial impacts related to COVID-19.</p> <p>B. A landlord who knows that a tenant cannot pay some or all of the rent temporarily for the reasons set forth above shall not serve a notice pursuant to CCP 1161(2), file or prosecute an unlawful detainer action based on a 3-day pay or quit notice, or otherwise seek to evict for</p>	<p>http://www.cityofartesia.us/DocumentCenter/View/3646</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>nonpayment of rent. A landlord knows of a tenant's inability to pay rent within the meaning of this ordinance if the tenant, within 30 days after the date that rent is due, notifies the landlord in writing of lost income and inability to pay full rent due to financial impacts related to COVID-19, and provides documentation to support the claim.</p> <p>For purposes of this ordinance, "in writing" includes email or text communications to a landlord or the landlord's representative with whom the tenant has previously corresponded by email or text. Any medical or financial information provided to the landlord shall be held in confidence, and only used for evaluating the tenant's claim.</p> <p>C. For purposes of this ordinance "financial impacts related to COVID-19" include, but are not limited to, tenant lost household income as a result of any of the following: (1) being sick with COVID-19, or caring for a household or family member who is sick with COVID-19; (2) lay-off, loss of hours, or other income reduction resulting from business closure or other economic or employer impacts of COVID-19; (3) compliance with a recommendation from a government health authority to stay home, self-quarantine, or avoid congregating with others during the state of emergency; (4) extraordinary out-of-pocket medical expenses; or (5) child care needs arising from school closures related to COVID-19.</p>	
--	---	--

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Tenants in Baldwin Park are currently protected from eviction for non-payment of rent, and for all “no-fault” evictions, by order of the city council during the period of emergency and will have 6 months to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord within 30 days of missing the payment explaining the circumstance and submitting documentation to support that claim.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p>	<p>https://www.baldwinpark.com/public-notices/ordinances/2111-eviction-moratorium-3-16-20</p>
Baldwin Park	<p>Tenants in Baldwin Park are currently protected from eviction for non-payment of rent, and for all “no-fault” evictions, by order of the city council during the period of emergency and will have 6 months to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord within 30 days of missing the payment explaining the circumstance and submitting documentation to support that claim.</p>	<p>https://www.baldwinpark.com/online-documents/press-releases/2020/2093-city-of-baldwin-park-eviction-news-release/file</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

Beverly Hills	<p>Tenants in Beverly Hills are currently protected from eviction for non-payment of rent, and for all “no-fault” evictions, by order of the city council during the period of emergency and will have 6 months to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord within 30 days of missing the payment explaining the circumstance and submitting documentation to support that claim.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>The landlord may charge or collect late fees after the 6 months have elapsed.</p>	<p>https://www.beverlyhills.org/cbhfiles/storage/files/18897053101710860873/BHOrdinance20-O-2805COVID19Emergency.pdf</p>
---------------	--	--

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

Burbank	<p>Tenants in Burbank affected by the coronavirus are currently protected from eviction for non-payment of rent, by order of the city council during the emergency period</p> <p>Tenants will have 6 months to pay back rent missed during the emergency.</p>	<p>https://www.burbankca.gov/home/showdocument?id=53062</p>
Commerce	<p>Tenants in Commerce are currently protected from eviction over non-payment of rent, should they be able to demonstrate that they are affected by COVID-19 by order of city council starting March 16th.</p> <p>Tenants will have 6 months to pay back rent missed during the emergency.</p> <p>A Landlord shall not impose, charge, or collect a late fee or equivalent surcharge for any rent payments which were unpaid due to Financial Impacts related to COVID-19.</p> <p>Circumstances include (1) loss of income due to a COVID-19 related workplace closure, (2) child care expenditures due to school closures, (3) health care expenses related to being ill with COVID-19 or caring for a member of the tenant's household who is ill with COVID-19, or (4) reasonable expenditures that stem from government-ordered emergency measures.</p>	<p>http://www.ci.commerce.ca.us/DocumentCenter/View/4748</p>
Culver City	<p>Tenants in Culver City are currently protected from eviction for non-payment of rent, by order of the city council during the period of local</p>	<p>https://www.culvercity.org/home/showdocument?id=18</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. [Spanish below.](#) [Español abajo.](#) **As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>emergency</p> <p>Tenants will have 6 months to pay back rent missed during the emergency</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p>	854
El Monte	<p>Tenants in El Monte are currently protected from eviction over non-payment of rent, should they be able to demonstrate that they are affected by COVID-19 which includes providing Documentation of loss of income, by order of city council for 45 days beginning on March 19.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>Provide Documentation of loss of income.</p>	<p>http://astanehelaw.com/wp-content/uploads/2020/03/ElMonteCoronavirusCOVID19EvictionProtections.pdf</p>
Gardena	<p>The City of Gardena City Council adopted Urgency Ordinance No. 1819 on Thursday, March 26, 2020, establishing a temporary moratorium on the eviction of residential or commercial tenants who are unable to pay rent due to the impacts of COVID-19. The intention of this ordinance is to avoid the unnecessary displacement of tenants during this state of</p>	<p>https://www.cityofgardena.org/wp-content/uploads/2020/03/2020.072-Urgency-Ordinance-No.-1819.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. [Español abajo.](#)



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>emergency.</p> <p>To take advantage of the protections provided in Urgency Ordinance No. 1819, residential and commercial tenants are required to do the following within 30 days after the rent is due: (1) Notify the landlord in writing of the substantial COVID-19 related financial impacts; (2) Provide documentation in writing establishing substantial COVID-19 related financial impacts; (4) Pay the portion of rent that the tenant is able to pay If tenants have the means to continue paying rent, they are expected to do so.</p> <p>This ordinance does not intend to waive a tenant's obligation to pay back rent owed once this ordinance is no longer effective. A tenant will have up to 120 days (~4-months) after the expiration of this ordinance to pay the unpaid rent that is due</p>	
Glendale	<p>Tenants in Glendale are currently protected from eviction over non-payment of rent, should they be able to demonstrate that they are affected by COVID-19 by order of city council until March 31 or the end of the emergency</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p>	<p>http://astanehelaw.com/wp-content/uploads/2020/03/GlendaleCoronavirusCOVID19EvictionMoratorium.pdf</p>
Hawaiian Gardens	<p>Tenants in Hawaiian Gardens are protected from eviction of nonpayment or rent for issues related to Covid 19 from March 25th. Emergency Order</p>	<p>http://hgcity.org/PDFfiles/city-emergency-declaration-0</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>is in effect for 30 days and may be extended by council.</p> <p>Eviction moratorium (residential and commercial): The order implements a temporary moratorium on evictions for non-payment of rent by residential and commercial tenants impacted by the COVID-19 crisis.</p> <p>Tenants unable to pay rent must notify landlords within 30-days after rent is due regarding their inability to pay related to COVID-19 and provide appropriate documentation. Tenants must repay unpaid rent within 6-months after the end of the local emergency, and landlords are not permitted to charge late fees for rent delayed due to COVID-19.</p>	<p>32520.pdf</p>
Inglewood	<p>Tenants in Inglewood are currently protected from eviction over non-payment of rent, and “no-fault” evictions by the city council for 45 days starting March 17.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19 exceeding 1/3 of regular rent, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>Documentation should be provided per the ordinance.</p>	<p>http://astanehelaw.com/wp-content/uploads/2020/03/InglewoodCoronavirusCOVID19EvictionMoratorium.pdf</p>
Lawndale	<p>Tenants in the city of Lawndale are protected from evictions for nonpayment of rent for issues related to Covid-19 as of March 16th 2020 and until May 31st 2020.</p> <p>A landlord knows of a tenant's inability to pay rent within the meaning of this Ordinance if the tenant, within 30 days after the date that rent is due,</p>	<p>http://www.lawndalecity.org/HTML/DEPTHHTML/CCLERK/ORDINANCES/Ord%20No%201170-20%20URGENCY%20Prohibition%20on%20Evictions%20Ordinan</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>notifies the landlord in writing of lost income and inability to pay full rent due to financial impacts related to COVID-19, and provides documentation to support the claim</p> <p>A landlord may not charge late fees.</p> <p>Tenants have 6-months to pay rent owed.</p>	<p>ce.pdf</p>
Lomita	<p>Tenants in the city of Lomita are protected from evictions for nonpayment of rent for issues related to Covid-19 as of March 23rd 2020 and until May 31st 2020.</p> <p>A landlord knows of a tenant's inability to pay rent within the meaning of this Ordinance if the tenant, within 30 days after the date that rent is due, notifies the landlord in writing of lost income and inability to pay full rent due to financial impacts related to COVID-19, and provides documentation to support the claim</p> <p>If a tenant suffers only a partial loss of income, the tenant shall pay a prorated share of their rent that corresponds to the income they generated during the period of loss</p> <p>A landlord may not charge late fees.</p> <p>Tenants have 6-months to pay rent owed.</p>	<p>https://lomitacoronavirus.info/wp-content/uploads/2020/03/Ord-810U-Eviction-Moratoruim-COVID-19.pdf</p>
Long Beach	<p>Tenants in Long Beach are currently protected from eviction for non-payment of rent, by order of the city council during the period of local emergency</p>	<p>http://www.longbeach.gov/press-releases/evictions-suspended-for-tenants-affected-by-covid-19/</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Tenants will have until November 30 to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord explaining the circumstance.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>If a tenant is unable to pay rent between March 4 and May 31, due to a reduction in income caused by COVID-19, they must notify their landlords that rent will not be paid on time. Tenants are then required to provide documentation of substantial income losses caused by job layoffs, out-of-pocket medical expenses or requirements to stay at home due to COVID-19. Protected tenants have until Nov. 30 to pay all delayed rent to their landlords without incurring late charges.</p> <p>Tenants will not incur late charges until after November 30th.</p>	
Lynwood	<p>Tenants in Lynwood affected by the coronavirus are currently protected from eviction for non-payment of rent, by order of the city council during the emergency period</p> <p>These circumstances include loss of income due to (1) a COVID-19 related workplace closure, (2) child care expenditures due to school closures, (3) health care expenses related to being ill with COVID-19 or caring for a member of the tenant's household who is ill with COVID-19, or (4) reasonable expenditures that stem from government-ordered</p>	<p>http://lynwood.ca.us/wp-content/uploads/2020/03/Public-Order-Under-City-of-Lynwood-Emergency-Authority-ENG-SPA.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>emergency measures.</p> <p>Tenants will have 6-months to pay back rent missed during the emergency.</p>	
Manhattan Beach	<p>Tenants in Manhattan Beach are protected from eviction over non-payment and from “no-fault” evictions for the duration of the emergency period, as ordered by the city council.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p>	<p>https://www.citymb.info/home/showdocument?id=41876</p>
Maywood	<p>Tenants in Maywood are currently protected from eviction for non-payment of rent, and for no fault evictions, by order of the city council during the emergency period.</p> <p>Tenants will have 6-months to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord within 30-days of missing the payment explaining the circumstance and submitting documentation to support that claim.</p> <p>A Landlord shall not impose, charge, or collect a late fee or equivalent surcharge for any rent payments which were unpaid due to Financial Impacts related to COVID-19.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from</p>	<p>https://www.cityofmaywood.com/media/Ordinance/2020/20-01-U%20-An%20Urgency%20Ordinance%20Adopting%20emergency%20Regulations%20related%20to%20tenant%20evictions%20and%20declaring%20the%20urgency%20thereof.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p>	
Monrovia	<p>During the time that the local emergency ordinance is active, tenants are protected from evictions caused by non-payment of rent, and for all “no-fault” evictions, by Ordinance No. 2020-04U of the Monrovia City Council.</p> <p>Tenants should inform landlord in writing of lack of ability to pay within 7-days (text, email, letter, or any other method previously used); tenants have 30-days to give landlord substantial documentation</p> <p>Allowable reasons: (1) the tenant’s own diagnosis with COVID-19 or the tenant’s need to care for a household or immediate family member who was diagnosed with COVID-19; (2) a layoff, loss of hours, or other income reduction resulting from business closure or other economic or employer impacts of COVID-19; (3) compliance with a recommendation or order from the County Health Officer to stay at home, isolate, self-quarantine, or avoid congregating with others during the COVID-19 state of emergency; (4) extraordinary out-of-pocket expenses related to diagnosis and testing for and/or treatment of COVID-19; or (5) additional child care costs arising from school closures related to COVID-19.</p>	<p>https://www.cityofmonrovia.org/home/showdocument?id=22395</p>
Pasadena	<p>Tenants in Pasadena are currently protected from eviction for non-payment of rent, and for all “no-fault” evictions, by order of the city manager during the period of local emergency</p> <p>Tenants will have 6 months to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord within 30 days of missing</p>	<p>https://www.cityofpasadena.net/city-manager/wp-content/uploads/sites/2/Reso-9770.pdf?v=1584580389832</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>the payment explaining the circumstance.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>The landlord is forbidden from charging late fees on rent unpaid due to COVID impacts.</p>	
<p>Pico Rivera</p>	<p>No landlord shall endeavor to evict a residential or commercial tenant for nonpayment of rent if the tenant provides evidence that the inability to pay rent is due to COVID-19, the state of emergency regarding COVID-19, or following government-recommended COVID-19 precautions.</p> <p>Tenants have 4 months to pay back rent after the emergency order expires which is set for May 31st, 2020 unless extended.</p> <p>A doctor's note demonstrating COVID-19 the residential or commercial tenant had been diagnosed with COVID-19; 2. letter from an employer citing COVID-19 as a reason for reduced work hours or termination; 3. paycheck stubs from before and after the COVID-19 outbreak; and/or 4. bank statements showing your financial situation before and after the outbreak.</p> <p>Tenants should provide the landlord with verifiable documentation to</p>	<p>http://www.pico-rivera.org/civicax/filebank/blobdload.aspx?BlobID=55847</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	support the assertion of a covered reason for delayed payment within 30-days of the day the payment is due.	
Pomona	<p>Tenants in Pomona are protected for nonpayment of rent if the tenant demonstrates that the tenant is unable to pay rent due to financial impacts related to COVID-19.</p> <p>It is best to alert your landlord before you miss a rental payment.</p> <p>Under the City's Order, tenants have up to 6 months following the expiration of the local emergency to repay any back rent due. The tenant and landlord may mutually work out a payment schedule or arrangements for repayment of the rent.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p>	<p>http://www.ci.pomona.ca.us/index.php/wwhome/sewer-master-plan/21-governmen/2013-coronavirus-updates</p>
Redondo Beach	<p>Tenants in the city of Redondo Beach are protected from evictions for the non-payment of rent or mortgage payments by residential and commercial tenants/occupants impacted by the COVID-19 crisis during the period of local emergency.</p> <p>Tenants must notify their landlord within 30 days after the date that rent is due to inability to pay rent and provide documentation to support the claim.</p> <p>A landlord may not charge late fees.</p>	<p>https://www.redondo.org/civicax/filebank/blobdload.aspx?BlobID=38178</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	Tenants have 6-months to pay back rent owed.	
Rosemead	<p>Tenants in Rosemead are protected for nonpayment of rent if the tenant demonstrates that the tenant is unable to pay rent due to financial impacts related to covid 19.</p> <p>Tenants must notify the landlord within 30 days after the date that rent is due in writing of lost income and inability to pay full rent due to financial impacts related to covid 19 and provide documentation to support the claim.</p> <p>A Landlord shall not impose, charge, or collect a late fee or equivalent surcharge for any rent payments which were unpaid due to Financial Impacts related to COVID-19.</p> <p>Tenants must pay back rent 6-months after Local Emergency Ends which is May 31st, 2020 unless otherwise extended.</p>	<p>http://www.cityofrosemead.org/UserFiles/Servers/Server_10034989/File/Gov/City%20Departments/Community%20Development/Covid%2019/Rosemead%20Urgency%20ordinance%20for%20eviction%20protection%20Signed.pdf</p>
San Gabriel	<p>Tenants in San Gabriel are protected for nonpayment of rent if the tenant demonstrates that the tenant is unable to pay rent due to financial impacts related to covid 19.</p> <p>Tenants should notify their landlord in writing before the rent is due. Tenants may also contact their landlord for up to 14-days after their rent is due with a written notification.</p> <p>Along with a notification to the landlord, the affected tenant must include copies of verifiable documentation that confirms the inability of the tenant</p>	<p>http://sangabrielcity.com/1439/Eviction-Moratorium</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>to pay.</p> <p>Landlords may also not charge penalties or late fees for late payment.</p> <p>Tenants are granted up to 180 days (6-months) after the ordinance expires to pay any past rent in full. The ordinance also does not protect tenants from evictions for reasons unrelated to COVID-19.</p>	
<p>Santa Monica</p>	<p>Tenants in Santa Monica are currently protected from eviction for non-payment of rent, and for all no-fault evictions, by order of the city manager during the emergency period until June 30th, 2020.</p> <p>Tenants will have 12-months to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord within 30 days of missing the payment explaining the circumstance.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>The landlord is forbidden from charging late fees on rent unpaid due to COVID impacts.</p> <p>A landlord knows of a tenant's inability to pay rent within the meaning of this Order and thus knows the tenant has a substantive defense to any eviction if the tenant, within 30-days after the date that rent is due, notifies the landlord in writing of lost income and inability to pay full rent due to</p>	<p>https://www.santamonica.gov/Media/Default/CMO/Third Revised Supplement 1.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	financial impacts related to COVID-19, and provides documentation to support the claim.	
South Gate	<p>Tenants in South Gate are protected for nonpayment of rent if the tenant demonstrates that the tenant is unable to pay rent due to financial impacts related to covid 19.</p> <p>Tenants must notify the landlord within 30 days after the date that rent is due in writing of lost income and inability to pay full rent due to financial impacts related to covid 19 and provide documentation to support the claim.</p> <p>A Landlord shall not impose, charge, or collect a late fee or equivalent surcharge for any rent payments which were unpaid due to Financial Impacts related to COVID-19.</p> <p>Tenants must pay back rent after the 60 day local emergency ordinance expires on April 30th 2020 unless otherwise extended.</p>	<p>http://cityofsouthgate.org/DocumentCenter/View/6164/Executive-Order-Evictions-03-18-20</p>
South Pasadena	<p>Tenants in South Pasadena are currently protected from eviction for non-payment of rent, by order of the city council during the emergency period</p> <p>Tenants will have 6-months to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord within 30 days of missing the payment explaining the circumstance.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out</p>	<p>http://astanehelaw.com/wp-content/uploads/2020/03/SouthPasadenaCoronavirusCOVID19EvictionMoratorium.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.	
West Hollywood	<p>Tenants in West Hollywood are currently protected from eviction for non-payment of rent, by order of the city council during the emergency period until July 31st, 2020.</p> <p>Tenants will have 6-months to pay back rent missed during the emergency, and notify in writing to their landlord within 30-days of missing the payment explaining the circumstance and submitting documentation to support that claim.</p> <p>Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p> <p>The landlord is forbidden from charging late fees on rent unpaid due to COVID impacts.</p>	<p>https://weho.granicus.com/MetaViewer.php?view_id=16&event_id=1184&meta_id=185597</p>
City of Whittier	<p>Tenants in Whittier are protected for nonpayment of rent if the tenant demonstrates that the tenant is unable to pay rent due to financial impacts related to COVID-19.</p> <p>The tenant must notify the landlord the day that rent was due, and pay the full amount they are able to given the loss of income, providing documentation within 30-days.</p> <p>A landlord shall not impose, charge, or collect a late fee or equivalent surcharge for any rent payments which were unpaid due to Financial</p>	<p>https://online.cityofwhittier.org/OnBaseAgendaOnline/Documents/ViewDocument/REVISED%20PROPOSED%20URGENCY%20ORDINANCE%20(34572).pdf?meetingId=3072&documentType=Agenda&itemId=34572&publishId=15817&isSe</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. [Spanish below.](#) [Español abajo.](#) **As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Impacts related to COVID-19.</p> <p>Tenants must pay the back rent within 120-days (~4-months) of the end of the statewide emergency period. Acceptable reasons for non-payment are (1) contracting COVID-19 or caring for a family member who has, (2) loss of job or income from COVID-19, (3) compliance with quarantine or stay at home orders, (4) out of pocket medical expenses related to COVID-19, or (5) loss of child care from school closures.</p>	<p>ction=false</p>
--	--	------------------------------------

Español

Visite esta página para saber en cual comunidad o ciudad vive
<https://locator.norent.org/>

Protecciones contra el desalojo el condado de Los Ángeles adoptadas durante la crisis de Covid-19		
Ciudad/Jurisdicción	Ordenanza	Enlace
Federal	<p>Los inquilinos en "unidades cubiertas" están protegidos de la presentación de desalojos por la Ley CARES.</p> <p>Las unidades cubiertas son la mayoría de las situaciones de vivienda subsidiadas por el gobierno federal, incluidas las viviendas públicas, la</p>	<p>https://www.nhlp.org/wp-content/uploads/2020.03.27-NHLP-CARES-Act-Eviction-Moratorium-</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. [Español abajo.](#)



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Sección 8 PBRA, los Cupones de elección de la Sección 8, las viviendas asequibles convenidas respaldadas por LIHTC y las propiedades de alquiler con hipotecas respaldadas por el gobierno federal a través de Fannie Mae y Freddie Mac.</p> <p>Potencialmente, esto se aplica a muchas propiedades, pero existe una dificultad considerable para determinar si una propiedad está cubierta.</p>	Summary.pdf
Estado de California	<p>Los inquilinos en el estado de California están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago del alquiler y por todos los desalojos sin culpa, por orden del gobernador, hasta el 28 de julio.</p> <p>Los inquilinos tienen que notificar por escrito a su arrendador dentro de los 7 días de haber perdido el pago explicando la circunstancia y documentando los impactos.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p>	https://www.gov.ca.gov/wp-content/uploads/2020/03/3.27.20-EO-N-37-20.pdf
Condado de Los Angeles	<p>Todos los casos de retención ilegal (desalojos/ unlawful detainers) continuarán el 16 de abril por orden del Tribunal Superior del Condado de Los Ángeles.</p>	https://www.sabasc.org/wp-content/uploads/2020/03/PJ-Order.pdf

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>El alguacil de Los Angeles (Sheriff) ha detenido la ejecución de escritos para desalojar a los inquilinos, deteniendo los desalojos por bloqueo de vivienda.</p>	
Ciudad de Los Ángeles	<p>Los inquilinos en la ciudad de Los Ángeles están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago del alquiler y los desalojos "sin culpa", incluida la Ley Ellis por orden del alcalde hasta el final del período de emergencia.</p> <p>Para protegerse de un desalojo "sin culpa", los inquilinos deben estar enfermos, aislados o en cuarentena.</p> <p>Los inquilinos tendrán 12 meses para pagar el alquiler perdido durante la emergencia, y notificar por escrito al arrendador dentro de los 7 días de haber perdido el pago explicando la circunstancia.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p> <p>El arrendador tiene prohibido cobrar recargos por alquileres no pagados debido a los impactos de COVID.</p>	<p>https://www.lamayor.org/sites/g/files/wph446/f/article/files/Mayor%20Garcetti%20Emergency%20Order%20-%20March%2015%202020.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

<p>Areas no incorporadas de el condado de Los Angeles y Ciudades de el condado de Los Angeles que no tienen sus propias protecciones</p>	<p>Los inquilinos en las áreas no incorporadas del condado de Los Ángeles están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta, y por todos los desalojos sin culpa, por orden de la junta de supervisores, retroactivo al 4 de marzo hasta el 31 de mayo.</p> <p>Los inquilinos tendrán 12 meses para pagar la renta perdida durante la emergencia, y notificar por escrito al manejador de propiedad/ dueño dentro de los 7 días de haber perdido el pago explicando la circunstancia.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p> <p>El 14 de abril, la Junta de Supervisores del Condado de Los Ángeles aprobó una moción que se aplica a TODAS las ciudades del condado de Los Ángeles que no se enumeran a continuación (tienen sus propias protecciones). Las protecciones también se aplicaron a las casas móviles.</p>	<p>https://kathrynbarger.lacounty.gov/wp-content/uploads/2020/03/19032020HP_MFP_M577143825.pdf</p> <p>https://dcba.lacounty.gov/noevictions/</p>
<p>Ciudades Incorporadas en el Condado De Los Angeles Con Órdenes Adicionales en Orden Alfabético</p>		
<p>Agoura Hills</p>	<p>Los inquilinos de la ciudad de Agoura Hills están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago del alquiler por orden del</p>	<p>https://www.ci.agoura-hills.ca.us/home/showdocument</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Ayuntamiento desde el 20 de marzo de 2020 hasta el 31 de mayo.</p> <p>Los inquilinos deben notificar a su arrendador dentro de los 30 días posteriores a la fecha de vencimiento de la renta que no podrán pagar la renta mensual.</p> <p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar el alquiler perdido durante la emergencia.</p> <p>Un arrendador no impondrá, cobrará ni cobrará un recargo por pago atrasado o un recargo equivalente por cualquier pago de alquiler que no se haya pagado debido a los Impactos financieros relacionados con COVID-19</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de escuelas</p>	?id=22443
Alhambra	<p>Los inquilinos de la ciudad de Alhambra están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago del alquiler por orden del Ayuntamiento desde el 4 de marzo de 2020 hasta el 31 de mayo.</p> <p>Los inquilinos deben notificar a su arrendador dentro de los 7 días posteriores a la fecha de vencimiento de la renta que no podrán pagar la renta mensual.</p> <p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar el alquiler perdido durante la</p>	https://drive.google.com/file/d/1XxAiBDLc9CTnFGqjKH/KN1m83CJl8cfx-/view

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>emergencia.</p> <p>Un arrendador no impondrá, cobrará ni cobrará un recargo por pago atrasado o un recargo equivalente por cualquier pago de alquiler que no se haya pagado debido a los Impactos financieros relacionados con COVID-19</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p>	
Arcadia	<p>Los inquilinos en la ciudad de Arcadia están protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta durante la Orden de Emergencia de la Ciudad que se estableció el 17 de marzo y vencerá en 60 días a menos que se extienda.</p> <p>Se alienta a los inquilinos a comunicarse inmediatamente con su arrendador y documentar por escrito cómo COVID-19 los ha impactado financieramente.</p> <p>Una vez que se haya levantado la emergencia local, todas las rentas impagas se pagarán dentro de los seis meses o según lo acordado por las partes.</p> <p>Los propietarios no pueden cobrar ni cobrar cargos por pagos atrasados si el inquilino ha demostrado dificultades financieras asociadas con COVID-19.</p>	<p>https://www.arcadiaca.gov/news_detail_T41_R107.php</p> <p>p</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

Artesia	<p>Los inquilinos en la ciudad de Artesia están protegidos contra el desalojo por falta de pago a partir del 25 de marzo de 2020</p> <p>A. Ningún propietario se esforzará por desalojar a un inquilino por falta de pago del alquiler si el inquilino demuestra que el inquilino no puede pagar el alquiler debido a los impactos financieros relacionados con COVID-19.</p> <p>B. Un arrendador que sabe que un inquilino no puede pagar una parte o la totalidad del alquiler temporalmente por los motivos establecidos anteriormente no deberá enviar una notificación de conformidad con CCP 1161 (2), presentar o procesar una acción de retención ilegal basada en un período de 3 días pagar o renunciar a un aviso, o de lo contrario tratar de desalojar por falta de pago de la renta. Un arrendador sabe de la incapacidad de un inquilino para pagar el alquiler en el sentido de esta ordenanza si el inquilino, dentro de los 30 días posteriores a la fecha de vencimiento del alquiler, notifica al arrendador por escrito sobre la pérdida de ingresos y la incapacidad de pagar el alquiler completo debido a los impactos financieros relacionados a COVID-19, y proporciona documentación para respaldar el reclamo.</p> <p>Para los propósitos de esta ordenanza, "por escrito" incluye comunicaciones por correo electrónico o mensaje de texto a un arrendador o al representante del arrendador con quien el inquilino se ha comunicado previamente por correo electrónico o mensaje de texto. Cualquier información médica o financiera proporcionada al arrendador se mantendrá confidencial y solo se utilizará para evaluar el reclamo del inquilino.</p>	<p>http://cityofartesia.us/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/03252020-522</p>
---------	---	--

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>C. Para los propósitos de esta ordenanza, los “impactos financieros relacionados con COVID-19” incluyen, entre otros, la pérdida de ingresos del hogar del inquilino como resultado de cualquiera de los siguientes: (1) estar enfermo con COVID-19, o cuidar de un miembro del hogar o familiar que está enfermo con COVID-19; (2) despido, pérdida de horas u otra reducción de ingresos como resultado del cierre comercial u otros impactos económicos o patronales de COVID-19; (3) el cumplimiento de una recomendación de una autoridad de salud del gobierno de quedarse en casa, ponerse en cuarentena o evitar reunirse con otros durante el estado de emergencia; (4) gastos médicos extraordinarios fuera de su bolsillo; o (5) necesidades de cuidado infantil derivadas del cierre de escuelas relacionadas con COVID-19.</p>	
Baldwin Park	<p>Los inquilinos en Baldwin Park están protegidos contra la falta de pago y el desalojo sin culpa por orden del ayuntamiento hasta el final del período de emergencia</p> <p>Los propietarios no deben enviar un aviso de 3 días a los inquilinos que experimentan dificultades financieras debido al coronavirus y los inquilinos deben notificar al propietario sobre la imposibilidad de pagar el alquiler por escrito a través de correo electrónico y comunicación de texto previamente establecidos.</p>	<p>https://www.baldwinpark.com/online-documents/press-releases/2020/2093-city-of-baldwin-park-eviction-news-release/file</p>
Beverly Hills	<p>Los inquilinos en Beverly Hills están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta y por todos los desalojos sin culpa, por orden del ayuntamiento durante el período de emergencia local.</p>	<p>https://www.beverlyhills.org/cbhfiles/storage/files/18897053101710860873/BHOr</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar la renta perdida durante la emergencia, y notificar por escrito al manejador de propiedad/ dueño dentro de los 30 días de haber perdido el pago explicando la circunstancia.</p> <p>El arrendador puede cobrarle una multa o un pago adicional por falta de pago después de los seis meses.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p>	dinance20-O-2805COVID19Emergency.pdf
Burbank	<p>Los inquilinos en Burbank afectados por el coronavirus están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta, por orden del ayuntamiento durante el período de emergencia.</p> <p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar el alquiler perdido durante la emergencia.</p>	https://www.burbankca.gov/home/showdocument?id=53062
Commerce	<p>Los inquilinos en Commerce están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago del alquiler, en caso de que puedan demostrar que están afectados por COVID-19 por orden del ayuntamiento a partir del 16 de marzo.</p> <p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar la renta después de la declaración de emergencia.</p> <p>Las circunstancias incluyen pérdida de ingresos debido a un cierre del</p>	http://www.ci.commerce.ca.us/DocumentCenter/View/4748

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>lugar de trabajo relacionado con COVID-19, gastos de cuidado de niños debido al cierre de escuelas, gastos de atención médica relacionados con estar enfermo con COVID-19 o cuidar a un miembro del hogar del inquilino que está enfermo con COVID-19 o gastos razonables derivados de medidas de emergencia ordenadas por el gobierno.</p>	
Culver City	<p>Los inquilinos en Culver City están actualmente protegidos del desalojo por falta de pago de la renta, por orden del ayuntamiento durante el período de emergencia local.</p> <p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar el alquiler perdido durante la emergencia</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p>	<p>https://www.culvercity.org/home/showdocument?id=18854</p>
El Monte	<p>Los inquilinos en El Monte están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta, en caso de que puedan demostrar que están afectados por COVID-19 y entreguen documentación a su dueño o propietario de departamento, por orden del ayuntamiento durante 45 días a partir del 19 de marzo</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p>	<p>http://astanehelaw.com/wp-content/uploads/2020/03/ElMonteCoronavirusCOVID19EvictionProtections.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

Gardena	<p>El Ayuntamiento de la Ciudad de Gardena adoptó la Ordenanza de Urgencia No, 1819 el jueves 26 de marzo de 2020, que establece una moratoria temporal para el desalojo de inquilinos residenciales o comerciales que no pueden pagar el alquiler debido a los impactos de COVID-19. La intención de esta ordenanza es evitar el desplazamiento innecesario de inquilinos durante este estado de emergencia.</p> <p>Para aprovechar las protecciones provistas en la Ordenanza de urgencia No. 1819, los inquilinos residenciales y comerciales deben hacer lo siguiente dentro de los 30 días posteriores al vencimiento del alquiler: (1) Notificar al arrendador por escrito sobre los importantes impactos financieros relacionados con COVID-19, (2) Proporcione documentación por escrito que establezca los importantes impactos financieros relacionados con COVID-19, (3) Pague la parte de la renta que el inquilino puede pagar Si los inquilinos tienen los medios para continuar pagando la renta, se espera que lo hagan.</p> <p>Esta ordenanza no tiene la intención de renunciar a la obligación del inquilino de pagar el alquiler adeudado una vez que esta ordenanza ya no sea efectiva. Un inquilino tendrá hasta 120 días después del vencimiento de esta ordenanza para pagar el alquiler impago que se debe.</p>	<p>https://www.cityofgardena.org/wp-content/uploads/2020/03/2020.072-Urgency-Ordinance-No.-1819.pdf</p>
Glendale	<p>Los inquilinos en Glendale están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta, en caso de que puedan demostrar que están afectados por COVID-19 por orden del ayuntamiento hasta el 31 de marzo o al final de la emergencia.</p>	<p>http://astanehelaw.com/wp-content/uploads/2020/03/GlendaleCoronavirusCOVID19EvictionMoratorium.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.	
Hawaiian Gardens	<p>Tenants in Hawaiian Gardens are protected from eviction of nonpayment or rent for issues related to Covid 19 from March 25th. Emergency Order is in effect for 30 days and may be extended by council.</p> <p>Eviction moratorium (residential and commercial): The order implements a temporary moratorium on evictions for non-payment of rent by residential and commercial tenants impacted by the COVID-19 crisis.</p> <p>Tenants unable to pay rent must notify landlords within 30 days after rent is due regarding their inability to pay related to COVID-19 and provide appropriate documentation. Tenants must repay unpaid rent within 6-months after the end of the local emergency, and landlords are not permitted to charge late fees for rent delayed due to COVID-19.</p>	https://hgcity.org/hg/?p=13706
Inglewood	<p>Los inquilinos en Inglewood están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta y los desalojos "sin culpa" por parte del ayuntamiento durante 45 días a partir del 17 de marzo.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de órdenes de cuarentena o permanecer en el hogar, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19 que exceden 1/3 de renta regular o pérdida de cuidado infantil por el cierre de las escuelas</p>	http://astanehelaw.com/wp-content/uploads/2020/03/InglewoodCoronavirusCOVID19EvictionMoratorium.pdf

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	Documentación debe ser proporcionada por la ordenanza.	
Lawndale	<p>Los inquilinos de la ciudad de Lawndale están protegidos contra los desalojos por falta de pago del alquiler por cuestiones relacionadas con Covid-19 a partir del 16 de marzo de 2020 y hasta el 31 de mayo de 2020.</p> <p>Un propietario sabe de la incapacidad de un inquilino para pagar el alquiler en el sentido de esta Ordenanza si el inquilino, dentro de los 30 días posteriores a la fecha de vencimiento del alquiler, notifica al propietario por escrito sobre la pérdida de ingresos y la incapacidad de pagar el alquiler completo debido a los impactos financieros relacionados a COVID-19, y proporciona documentación para respaldar el reclamo</p> <p>Un arrendador no puede cobrar cargos por pagos atrasados.</p> <p>Los inquilinos tienen seis meses para pagar la renta.</p>	<p>http://www.lawndalecity.org/HTML/DEPTHHTML/CCLERK/ORDINANCES/Ord%20No%201170-20%20URGENCY%20Prohibition%20on%20Evictions%20Ordinance.pdf</p>
Lomita	<p>Los inquilinos de la ciudad de Lomita están protegidos contra los desalojos por falta de pago del alquiler por cuestiones relacionadas con Covid-19 a partir del 23 de marzo de 2020 y hasta el 31 de mayo de 2020.</p> <p>Un propietario sabe de la incapacidad de un inquilino para pagar el alquiler en el sentido de esta Ordenanza si el inquilino, dentro de los 30 días posteriores a la fecha de vencimiento del alquiler, notifica al propietario por escrito sobre la pérdida de ingresos y la incapacidad de pagar el alquiler completo debido a los impactos financieros relacionados</p>	<p>https://lomitacoronavirus.info/wp-content/uploads/2020/03/Ord-810U-Eviction-Moratoruim-COVID-19.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>a COVID-19, y proporciona documentación para respaldar el reclamo</p> <p>Si un inquilino sufre solo una pérdida parcial de ingresos, el inquilino deberá pagar una parte prorrateada de su renta que corresponda a los ingresos que generó durante el período de pérdida</p> <p>Un arrendador no puede cobrar cargos por pagos atrasados.</p> <p>Los inquilinos tienen seis meses para pagar el alquiler adeudado.</p>	
Long Beach	<p>Los inquilinos en Long Beach están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta, por orden del ayuntamiento durante el período de emergencia local.</p> <p>Los inquilinos no tendrán éxito hasta el 30 de noviembre para pagar el alquiler perdido durante la emergencia, y notificar por escrito al propietario explicando la circunstancia.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionado con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p> <p>Si un inquilino no puede pagar el alquiler entre el 4 de marzo y el 31 de</p>	<p>http://www.longbeach.gov/press-releases/evictions-suspended-for-tenants-affected-by-covid-19/</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>mayo, debido a una reducción en los ingresos causada por COVID-19, debe notificar a sus propietarios que el alquiler no se pagará a tiempo. Luego, los inquilinos deben proporcionar documentación de pérdidas de ingresos sustanciales causadas por despidos de trabajo, gastos médicos de bolsillo o requisitos para quedarse en casa debido a COVID-19. Los inquilinos protegidos tienen hasta el 30 de noviembre para pagar todos los alquileres retrasados a sus propietarios sin incurrir en cargos por pagos atrasados.</p>	
Lynwood	<p>Los inquilinos en Lynwood afectados por el coronavirus están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago del alquiler, por orden del ayuntamiento durante el período de emergencia.</p> <p>Estas circunstancias incluyen la pérdida de ingresos debido al cierre del lugar de trabajo relacionado con COVID-19, los gastos de cuidado de niños debido al cierre de la escuela, los gastos de atención médica relacionados con la enfermedad con COVID-19 o el cuidado de un miembro del hogar del inquilino que está enfermo con COVID-19, o gastos razonables que se derivan de medidas de emergencia ordenadas por el gobierno.</p> <p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar el alquiler perdido durante la emergencia.</p>	<p>http://lynwood.ca.us/wp-content/uploads/2020/03/Public-Order-Under-City-of-Lynwood-Emergency-Authority_ENG_SPA.pdf</p>
Manhattan Beach	<p>Los inquilinos en Manhattan Beach están protegidos del desalojo por falta de pago y de desalojos sin culpa por la duración del período de emergencia, según lo ordenado por el ayuntamiento.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de</p>	<p>https://www.citymb.info/home/showdocument?id=41876</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela	
Maywood	<p>Los inquilinos en Maywood están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago del alquiler y por desalojos sin culpa, por orden del ayuntamiento durante el período de emergencia.</p> <p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar la renta perdida durante la emergencia, y notificar por escrito a su arrendador dentro de los 30 días de haber perdido el pago explicando la circunstancia y presentando la documentación para respaldar ese reclamo.</p> <p>El propietario/manager no puede cobrarle una multa por los días que no pagó la renta si su razón de no pagar la renta a tiempo es relacionado con Covid-19.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p>	<p>https://www.cityofmaywood.com/media/Ordinance/2020/20-01-U%20-An%20Urgency%20Ordinance%20Adopting%20emergency%20Regulations%20related%20to%20tenant%20evictions%20and%20declaring%20the%20urgency%20thereof.pdf</p>
Pasadena	<p>Los inquilinos en Pasadena están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta y por todos los desalojos sin culpa, por orden del administrador de la ciudad durante el período de emergencia local.</p> <p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar la renta perdida durante la</p>	<p>https://www.cityofpasadena.net/city-manager/wp-content/uploads/sites/2/Reso-9770.pdf?v=1584580389832</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>emergencia, y notificar por escrito al manejador de propiedad/ dueño dentro de los 30 días de haber perdido el pago explicando la circunstancia.</p> <p>El arrendador tiene prohibido cobrar recargos o un pago adicional por rentas no pagadas debido a los impactos de COVID-19.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p>	
Pico Rivera	<p>Ningún propietario se esforzará por desalojar a un inquilino residencial o comercial por falta de pago del alquiler si el inquilino proporciona evidencia de que la incapacidad para pagar el alquiler se debe a COVID-19, el estado de emergencia con respecto a COVID-19, o después de COVID-19 recomendado por el gobierno. precauciones.</p> <p>Los inquilinos tienen 4 meses para pagar el alquiler después de que expire la orden de emergencia, que se establece para el 31 de mayo de 2020 a menos que se extienda.</p> <p>Una nota del médico que demuestre que COVID-19 el inquilino residencial o comercial había sido diagnosticado con COVID-19; 2. carta de un empleador citando COVID-19 como una razón para reducir las horas de trabajo o la terminación; 3. recibos de sueldo de antes y después del brote de COVID-19; y / o 4. extractos bancarios que muestren su situación financiera antes y después del brote.</p>	<p>http://www.pico-rivera.org/civicax/filebank/blobdload.aspx?BlobID=55847</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Los inquilinos deben proporcionarle al arrendador documentación verificable para respaldar la afirmación de un motivo cubierto por el retraso en el pago dentro de los treinta (30) días del día de vencimiento del pago;</p>	
Pomona	<p>Los inquilinos en Pomona están protegidos por falta de pago del alquiler si el inquilino demuestra que el inquilino no puede pagar el alquiler debido a los impactos financieros relacionados con covid 19.</p> <p>Es mejor alertar a su arrendador antes de que pierda el pago del alquiler.</p> <p>Bajo la Orden de la Ciudad, los inquilinos tienen hasta 6 meses después de la expiración de la emergencia local para pagar cualquier renta atrasada. El inquilino y el propietario pueden elaborar mutuamente un cronograma de pago o arreglos para el reembolso del alquiler. Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19.</p>	<p>http://www.ci.pomona.ca.us/index.php/wwhome/sewer-master-plan/21-government/2013-coronavirus-updates</p>
Redondo Beach	<p>Los inquilinos en la ciudad de Redondo Beach están protegidos contra los desalojos por el impago de la renta o los pagos de la hipoteca por parte de inquilinos / ocupantes residenciales y comerciales afectados por la crisis COVID-19 durante el período de emergencia local.</p>	<p>https://www.redondo.org/ci vicax/filebank/blobdload.aspx?BlobID=38178</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Los inquilinos deben notificar a su arrendador dentro de los 30 días posteriores a la fecha en que el alquiler se debe a la imposibilidad de pagar el alquiler y proporcionar documentación para respaldar el reclamo.</p> <p>Un arrendador no puede cobrar cargos por pagos atrasados. Los inquilinos tienen seis meses para pagar el alquiler adeudado.</p>	
Rosemead	<p>Los inquilinos en Rosemead están protegidos por falta de pago del alquiler si el inquilino demuestra que el inquilino no puede pagar el alquiler debido a los impactos financieros relacionados con covid 19. Los inquilinos deben notificar al arrendador dentro de los 30 días posteriores a la fecha de vencimiento del alquiler por escrito sobre la pérdida de ingresos y la imposibilidad de pagar el alquiler completo debido a los impactos financieros relacionados con covid 19 y proporcionar documentación para respaldar el reclamo.</p> <p>El propietario/manager no puede cobrarle una multa por los días que no pagó la renta si su razón de no pagar la renta a tiempo es relacionado con Covid-19.</p> <p>Los inquilinos deben pagar el alquiler seis meses después de que finalice la emergencia local, que es el 31 de mayo de 2020, a menos que se extienda la fecha.</p>	<p>http://www.cityofrosemead.org/UserFiles/Servers/Server_10034989/File/Gov/City%20Departments/Community%20Development/Covid%2019/Rosemead%20Urgency%20ordinance%20for%20eviction%20protection%20Signed.pdf</p>
San Gabriel	<p>Los inquilinos en San Gabriel están protegidos por falta de pago del alquiler si el inquilino demuestra que el inquilino no puede pagar el alquiler debido a los impactos financieros relacionados con covid 19. Los inquilinos deben notificar a su arrendador por escrito antes de que se</p>	<p>http://sangabrielcity.com/1439/Eviction-Moratorium</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>venza el alquiler. Los inquilinos también pueden contactar a su arrendador por hasta 14 días después de la fecha de vencimiento de su renta con una notificación por escrito.</p> <p>Junto con una notificación al arrendador, el inquilino afectado debe incluir copias de la documentación verificable que confirme la incapacidad del inquilino para pagar.</p> <p>Los propietarios tampoco pueden cobrar multas o recargos por demora en el pago.</p> <p>Los inquilinos se otorgan hasta 180 días después de que expire la ordenanza para pagar el alquiler completo en su totalidad. La ordenanza tampoco protege a los inquilinos de los desalojos por razones ajenas a COVID-19.</p>	
Santa Monica	<p>Los inquilinos en Santa Mónica están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta, y por todos los desalojos sin culpa, por orden del administrador de la ciudad durante el período de emergencia hasta el 30 de junio 2020.</p> <p>Los inquilinos tendrán 12 meses para pagar la renta perdida durante la emergencia, y notificar por escrito al manejador de propiedad/ dueño dentro de los 30 días de haber perdido el pago explicando la circunstancia.</p> <p>El arrendador tiene prohibido cobrar recargos o un pago adicional por rentas no pagadas debido a los impactos de COVID-19.</p> <p>El dueño no puede cobrar una multa por retraso de renta.</p>	<p>https://www.santamonica.gov/Media/Default/CMO/Third Revised Supplement 1.pdf</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de escuelas</p> <p>El propietario sabe de la incapacidad del inquilino para pagar el alquiler dentro del significado de esta orden y, por lo tanto, sabe que el inquilino tiene una defensa sustancial contra cualquier desalojo si el inquilino, dentro de los 30 días posteriores a la fecha de vencimiento de la renta, notifica al arrendador por escrito de pérdida de ingresos e incapacidad de pagar el alquiler completo debido a los impactos financieros relacionados con COVID-19, proporciona documentación para respaldar el reclamo.</p>	
South Gate	<p>Los inquilinos en South Gate están protegidos por falta de pago del alquiler si el inquilino demuestra que el inquilino no puede pagar el alquiler debido a los impactos financieros relacionados con covid 19</p> <p>Los inquilinos deben notificar al arrendador dentro de los 30 días posteriores a la fecha de vencimiento del alquiler por escrito sobre la pérdida de ingresos y la imposibilidad de pagar el alquiler completo debido a los impactos financieros relacionados con covid 19 y</p>	<p>http://cityofsouthgate.org/DocumentCenter/View/6164/Executive-Order-Evictions-03-18-20</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>proporcionar documentación para respaldar el reclamo.</p> <p>El propietario/manager no puede cobrarle una multa por los días que no pagó la renta si su razón de no pagar la renta a tiempo es relacionado con Covid-19.</p> <p>Los inquilinos deben pagar el alquiler después de que expire la emergencia local de 60 días en el 30 de Abril del 2020 al menos que se extienda la fecha.</p>	
South Pasadena	<p>Los inquilinos en South Pasadena están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta, por orden del ayuntamiento durante el período de emergencia.</p> <p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar la renta perdida durante la emergencia, y notificar por escrito al manejador de propiedad/ dueño dentro de los 30 días de haber perdido el pago explicando la circunstancia.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p>	<p>http://astanehelaw.com/wp-content/uploads/2020/03/SouthPasadenaCoronavirusCOVID19EvictionMoratorium.pdf</p>
West Hollywood	<p>Los inquilinos en West Hollywood están actualmente protegidos contra el desalojo por falta de pago de la renta, por orden del ayuntamiento durante el período de emergencia hasta el 31 de Julio.</p>	<p>https://weho.granicus.com/MetaViewer.php?view_id=16&event_id=1184&meta_id=185597</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	<p>Los inquilinos tendrán 6 meses para pagar la renta perdida durante emergencia, y notificar por escrito al manejador de propiedad/ dueño dentro de los 30 días de haber perdido el pago explicando la circunstancia.</p> <p>El arrendador tiene prohibido cobrar recargos o un pago adicional por rentas no pagadas debido a los impactos de COVID-19.</p> <p>Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado infantil por el cierre de la escuela.</p>	
Whittier	<p>Los inquilinos en Whittier están protegidos por falta de pago del alquiler si el inquilino demuestra que el inquilino no puede pagar el alquiler debido a los impactos financieros relacionados con covid 19.</p> <p>El inquilino debe notificar al arrendador el día en que vence el alquiler y pagar la cantidad total que puede pagar por la pérdida de ingresos, proporcionando la documentación dentro de los 30 días.</p> <p>Un arrendador no impondrá, cobrará ni cobrará un recargo por pago atrasado o un recargo equivalente por cualquier pago de alquiler que no se haya pagado debido a los Impactos financieros relacionados con COVID-19.</p>	<p>https://online.cityofwhittier.org/OnBaseAgendaOnline/Documents/ViewDocument/REVISED%20PROPOSED%20URGENCY%20ORDINANCE%20(34572).pdf?meetingId=3072&documentType=Agenda&itemId=34572&publishId=15817&isSection=false</p>

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.



Welcome to SAJE's tracker of Los Angeles County emergency measures protecting tenants from eviction during the COVID-19 outbreak. Contact aferrer@saje.net if you notice something is wrong, a broken link, or think something should be added. **Spanish below. Español abajo. As of June 1, 2020, cities with expired protections are now under the county order. A Partir del 1 de junio, 2020, ciudades que tiene protecciones caducadas están protegidas por la orden del condado.**

	Los inquilinos deben pagar el alquiler atrasado dentro de los 120 días posteriores al final del período de emergencia estatal. Las razones aceptables para la falta de pago son la contratación de COVID-19 o el cuidado de un miembro de la familia que tiene, pérdida de trabajo o ingresos de COVID-19, cumplimiento de cuarentena o órdenes de quedarse en casa, gastos médicos de su bolsillo relacionados con COVID-19, o pérdida de cuidado de niños por el cierre de la escuela.	
--	--	--

Bienvenido al rastreador de SAJE de las medidas de emergencia del condado de Los Ángeles que protegen a los inquilinos del desalojo durante el brote de COVID-19. Póngase en contacto con aferrer@saje.net si observa que algo está mal, un enlace roto o si cree que se debe agregar algo. Español abajo.