

# **BOLETÍN OFICIAL**

## **Municipio de Santa Anita**

*Todas las publicaciones que se realizan en el presente Boletín Oficial, deben ser tenidas por auténticas y por consiguiente no necesitan ratificación alguna.*

Edición Nº 47 (Septiembre – Octubre)

Santa Anita 01 de Noviembre de 2016

### **DECRETOS SEPTIEMBRE 2016**

|     |                                                                                                                       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 198 | Disponiendo apertura de Cuenta Bancaria                                                                               |
| 199 | Otorgando crédito para emprendimientos según Ordenanza 109/09 y 05/12                                                 |
| 200 | Disponiendo pago para confección de vestidos                                                                          |
| 201 | Reconociendo tareas - Disponiendo pago                                                                                |
| 202 | Disponiendo Llamado Concurso de Precios Nº 021/2016 - Compra de cubiertas                                             |
| 203 | Disponiendo Llamado Concurso de Precios Nº 022/2016 - Adquisición de hormigón - Cordón Cuneta - FOFESO                |
| 204 | Disponiendo Llamado a Concurso de Precios Nº 023/2016 - Combustible                                                   |
| 205 | Disponiendo otorgar subsidio no reintegrable                                                                          |
| 206 | Disponiendo Modificar                                                                                                 |
| 207 | Disponiendo Adjudicación Concurso de Precios Nº 023/2016 - Combustible                                                |
| 208 | Disponiendo Adjudicación Concurso de Precios Nº 022/2016 - Adquisición de hormigón - Cordón Cuneta - FOFESO           |
| 209 | Disponiendo contratar                                                                                                 |
| 210 | Disponiendo Adjudicación Concurso de Precios Nº 021/2016 - Compra de cubiertas                                        |
| 211 | Otorgando subsidio no reintegrable                                                                                    |
| 212 | Promulgando Ordenanza Nº 0118/16 - "Disponiendo modificar Cálculo de Recursos"                                        |
| 213 | Disponiendo Llamado a Concurso de Precios Nº 024/2016 - Adquisición de indumentaria y calzado para personal municipal |
| 214 | Disponiendo Llamado Concurso de Precios Nº 025/2016 - Compra de cubiertas, camaras y protectores                      |
| 215 | Otorgando subsidio no reintegrable                                                                                    |
| 216 | Subsidiando proyecto Árboles por la vida                                                                              |
| 217 | Otorgando ayuda económica                                                                                             |

|     |                                                                                                                                                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 218 | Disponiendo Llamado a Concurso de Precios N° 026/2016 - Combustible                                                                                    |
| 219 | Promulgando Ordenanza N° 0119/16 - "Disponiendo facultar al D.E.M. a la adquisición de un terreno con destino al Banco de Tierras"                     |
| 220 | Convocando a oferta pública                                                                                                                            |
| 221 | Otorgando créditos para emprendimientos productivos y mejoramiento del techo propio según Ord. N° 109/09 y sus modificatorias N° 05/2012 y N° 038/2013 |
| 222 | Disponiendo Adjudicación Concurso de Precios N° 025/2016 - Compra de cubiertas, camaras y protectores                                                  |

### **ORDENANZAS SEPTIEMBRE 2016**

#### **ORDENANZA N°0115/2016**

**“DESTINANDO PARCELA AL FUNCIONAMIENTO  
DE LA HUERTA COMUNITARIA MUNICIPAL Y AL  
ÁREA DE PRODUCCIÓN SUSTENTABLE”**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**O R D E N A N Z A**

**ARTÍCULO 1°:** DESTÍNASE la parcela de 10.536,5 m² que se detalla en el Anexo I al funcionamiento de la Huerta Comunitaria Municipal y al Área de Producción Sustentable.-

**ARTÍCULO 2º:** REGÍSTRESE, comuníquese, publíquese y en estado archívese. –

*///-DADA Y SELLADA Y FIRMADA EN SESIÓN ORDINARIA EN LA SALA DE  
SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA.  
EN FECHA 1 de SEPTIEMBRE de 2016*

Registrada bajo **ACTA 069/2016**

**ORDENANZA N°0116/2016**

**“MODIFICANDO CONDICIONES DE PAGO  
DE LOS TERRENOS MUNICIPALES A LOS  
ADJUDICATARIOS DE LAS VIVIENDAS RURALES”**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA  
SANCIONA CON FUERZA DE**

**O R D E N A N Z A**

**ARTÍCULO 1º:** DEJAR sin efecto las condiciones jurídicas impuestas por los artículos 19º a) y b), 22º y 25º de la Ordenanza N° 40/2013 PROGRAMA “DISPOSICIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA MI PRIMER VIVIENDA” y su Decreto Reglamentario N° 610/13 a las siguientes familias:

SIMÓN CLAUDIO ALBERTO 22.544.216

VELÁZQUEZ HUGO RAMÓN 17.219.971

VILLALBA OSCAR ANDRES 26.776.595

BACH EDUARDO ALBERTO 32.355.979

DOMÉ JUAN ANSELMO 13.128.901

VELÁZQUEZ SERGIO RAÚL 33.130.301

STURTY JORGE RICARDO 29.326.237

SCHWAB CRISTIÁN G. 33.323.539

PREDIGER ELIO RAFAEL 33.928.746

WINDHOLZ AUGUSTO JESÚS 36.651.570

SOSA DAVID ABEL 35.437.896

STECKILEN ELBA LUCÍA 29.972.423

**ARTÍCULO 2º:** AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir nuevos convenios con los adjudicatarios mencionados en el artículo 1, debiendo contener las siguientes estipulaciones:

- a. El valor de la cuota fijada mensualmente para el primer año será de \$300 (pesos trescientos);
- b. La cuota menciona en el inciso “a” se reajustará anualmente teniendo en cuenta las siguientes variables: el aumento del costo de la bolsa de cemento o el aumento salarial del empleado municipal categoría 10. Se aplicará la fórmula que sea más favorable al deudor.-

- c. El valor de la bolsa de cemento que se tomará como referencia al momento de la firma del contrato será de \$125 (pesos ciento veinticinco).-
- d. El monto de la deuda exigible al momento de la firma del convenio.-
- e. El tiempo, estipulado en meses y años, que le llevará cancelar el total del valor del terreno.

**ARTÍCULO 3º:** DISPÓNESE que los fondos obtenidos y que ingresen en virtud de la presente Ordenanza se imputen a la cuenta de “Reembolso Venta Activo Fijo - Programa Banco de Tierra”.

**ARTÍCULO 4º:** REGÍSTRESE, comuníquese, publíquese y en estado archívese. –

*///-DADA Y SELLADA Y FIRMADA EN SESIÓN ORDINARIA EN LA SALA DE  
SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA.  
EN FECHA 1 de SEPTIEMBRE de 2016*

**ORDENANZA N°0117/2016**

**“DECLARANDO DE INTERÉS EDUCATIVO, CULTURAL  
E HISTÓRICO AL PRE CONGRESO Y CONGRESO SOBRE  
‘IDENTIDADES: VIGENCIA DEL ARTIGUISMO, UNIÓN  
DE LOS PUEBLOS LIBRES Y LA HISTORIA Y SUS  
ENSEÑANZAS EN CLAVE REGIONAL”**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

---

**O R D E N A N Z A**

**ARTÍCULO 1º:** DECLARAR de interés educativo, cultural e histórico al Precongreso de historia sobre “Identidades y perspectivas del pasado en clave regional”, realizado en la ciudad de Paraná el 25 y 26 de agosto del año 2016.-

**ARTÍCULO 2º:** DECLARAR de interés educativo, cultural e histórico al Congreso de historia denominado “Identidades. Vigencia del Artiguismo. Unión de los pueblos libres y la historia y sus enseñanzas en clave regional” a realizarse en las ciudades de Concepción del Uruguay y Paysandú los días 21, 22 y 23 de septiembre del año 2016.-

**ARTÍCULO 3º:** REGÍSTRESE, comuníquese, publíquese y en estado archívese. –

*///-DADA Y SELLADA Y FIRMADA EN SESIÓN ORDINARIA EN LA SALA DE  
SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA.  
EN FECHA 8 de SEPTIEMBRE de 2016*

**ORDENANZA Nº0118/2016**

**“DISPONIENDO MODIFICAR  
CÁLCULO DE RECURSOS”**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA**

**SANCIONA**

**Con fuerza de:**

**O R D E N A N Z A**

**ARTÍCULO 1°:** DISPÓNESE INCREMENTAR el Cálculo de Recursos del Año 2016 de la Municipalidad de Santa Anita, en la suma de \$27.000.891,41 (pesos veintisiete millones ochocientos noventa y uno con 41/100) de acuerdo al detalle que se especifica en el anexo I que forma parte integrante de la presente Ordenanza y según el siguiente detalle:

| CONCEPTO                                                                                          | Nº<br>CUENTA-SUBCU<br>ENTA | IMPORTE      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|
| <b><u>REC.CTES-De Jurisdicción Municipal-Tasas/derechos y Contrib Municipal</u></b>               | -                          |              |
| Tasa y Derechos por Servicios Sanitarios                                                          | 01.01.01.00.0<br>2         | \$6.000,00   |
| Contribución Ente proveedor energía eléctrica                                                     | 01.01.01.00.0<br>6         | \$25.000,00  |
| Tasa Retributiva de Servicios Públicos    Tasa Retributiva de<br>Servicios Públicos    (p/modulo) | U                          | \$230.000,00 |
| Tasa por Servicios Especiales                                                                     | 01.01.01.00.1<br>2         | \$110.000,00 |
| Inscripción de Escrituras                                                                         | 01.01.02.00.2<br>8         | \$6.052,50   |
| <b><u>REC.CTES-De Otras Jurisdicciones-</u></b>                                                   | -                          |              |
| Coparticipación Nacional                                                                          | 01.01.03.00.0<br>2         | \$565.000,00 |
| Aporte no Reint-Sala Jardin Esc Nº 77 S.Martín                                                    | 01.01.03.01.1<br>6         | \$304.947,50 |

*“2016 - Año del Bicentenario de la Declaración  
de la Independencia Nacional”*

|                                                             |                    |                              |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|
| Aporte no Reint-Colegio Priv. N° 96-San José                | 01.01.03.01.1<br>7 | \$200.000,00                 |
| <b><u>REC.CTES-Otras Jurisdicciones Municipal-</u></b>      | -                  |                              |
| Intereses por Plazo Fijo                                    | 01.01.02.00.0<br>5 | \$135.000,00                 |
| <b><u>ingresos por Actividades Recreación y Turismo</u></b> | -                  |                              |
| Servicio Balneario Camping Municipal                        | 01.01.02.01.0<br>1 | \$65.000,00                  |
| Servicio Piletas /Quincho Municipal                         | 01.01.02.01.0<br>2 | \$10.000,00                  |
| <b><u>OTROS INGRESOS DE CAPITAL</u></b>                     | -                  |                              |
| Reembolso Vta. activo Fijo-Prog. Bco. de Tierra             | 01.01.04.00.0<br>2 | \$90.000,00                  |
| Recupero Emprendimientos Prod.                              | 200003             | \$18.000,00                  |
| <b><u>TOTAL INCREMENTOS</u></b>                             | -                  | <b><u>\$1.765.000,00</u></b> |

**ARTÍCULO 2º): DISPÓNESE INCREMENTAR** el Presupuesto de Gastos del Año 2016 de la Municipalidad de Santa Anita, en la suma de \$ 27.000.891,41 (pesos veintisiete millones ochocientos noventa y uno con 41/100), de acuerdo al detalle que se especifica en el anexo II que forma parte integrante de la presente Ordenanza y según el siguiente detalle:

| CONCEPTO                                   | Nº CUENTA-SUBCuenta | IMPORTE        |
|--------------------------------------------|---------------------|----------------|
| <b>ADMINISTRACION CENTRAL</b>              | -                   |                |
| <b><u>Personal - Planta Permanente</u></b> | -                   |                |
| Sueldos                                    | 02.01.01.00.0<br>1  | \$1.700.000,00 |
| Aportes Personales                         | 02.01.01.00.0<br>2  | \$300.000,00   |
| Contribuciones Patronales                  | 02.01.01.00.0<br>3  | \$300.000,00   |
| Sueldo Anual Complementario                | 02.01.01.00.0<br>5  | \$100.000,00   |



*“2016 - Año del Bicentenario de la Declaración  
de la Independencia Nacional”*

|                                                                             |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| <b><u>Sueldo Personal Contratado</u></b>                                    | -                  |               |
| Sueldos                                                                     | 02.01.02.00.0<br>1 | -\$750.000,00 |
| Aportes Personales                                                          | 02.01.02.00.0<br>2 | -\$100.000,00 |
| Contribuciones Patronales                                                   | 02.01.02.00.0<br>3 | -\$200.000,00 |
| Sueldo Anual Complementario                                                 | 02.01.02.00.0<br>5 | -\$50.000,00  |
| <b><u>Bienes y Servicios de Consumo</u></b>                                 | -                  |               |
| Combustibles y Lubricantes                                                  | 02.02.00.00.0<br>1 | \$500.000,00  |
| Papelería y Útiles de Escritorio                                            | 02.02.00.00.0<br>3 | \$50.000,00   |
| Mantenimiento Edificio Municipal                                            | 02.02.00.00.0<br>4 | \$20.000,00   |
| Servicio Eléctrico y Agua potable                                           | 02.02.00.00.0<br>5 | \$75.000,00   |
| Mantenimiento de Sistema                                                    | 02.02.00.00.0<br>8 | \$40.000,00   |
| Viáticos                                                                    | 02.02.00.00.1<br>2 | \$50.000,00   |
| Alquileres                                                                  | 02.02.00.00.1<br>3 | \$20.000,00   |
| Asesoramiento Profesional                                                   | 02.02.00.00.1<br>4 | \$70.000,00   |
| <b><u>Consejo Deliberante</u></b>                                           | 02.02.00.00.1<br>6 | \$70.000,00   |
| <b><u>Mantenimiento Corralón Municipal- Servicios Comunitarios</u></b>      | -                  | -             |
| Mano de Obra y Mat. Construcción                                            | 02.08.00.00.0<br>1 | \$300.000,00  |
| <b><u>Bienestar Social</u></b>                                              | -                  |               |
| Instituciones y Eventos Sociales                                            | 02.03.00.00.0<br>1 | \$274.052,50  |
| Ayuda Social                                                                | 02.03.00.00.0<br>2 | \$40.000,00   |
| Fondo Municipal Emprendimientos Productivos y Mejoramiento del Techo Propio | 02.03.00.00.0<br>6 | \$120.000,00  |
| Aportes Reintegrables                                                       | 02.03.00.00.0<br>7 | -\$40.000,00  |
| <b><u>Cultura y Educación</u></b>                                           | -                  |               |

*“2016 - Año del Bicentenario de la Declaración  
de la Independencia Nacional”*

|                                                                                     |                    |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| Becas de Estudio                                                                    | 02.04.00.00.0<br>1 | \$10.000,00     |
| Talleres (Música-Danzas)                                                            | 02.04.00.00.0<br>2 | \$50.000,00     |
| Talleres (pintura-Manualidades)                                                     | 02.04.00.00.0<br>3 | \$40.000,00     |
| Colaboración Proyectos Educativos y/o Eventos Educac.                               | 02.04.00.00.0<br>4 | \$50.000,00     |
| <b><u>Turismo y/o Actividades Recreativas</u></b>                                   | -                  |                 |
| Auspicio de Evento Culturales y/recreativos                                         | 02.04.00.00.0<br>5 | \$70.000,00     |
| Gastos Mantenimiento Infraestructura                                                | 02.04.00.00.0<br>7 | -\$110.000,00   |
| Mano de Obra                                                                        | 02.04.00.00.1<br>0 | \$48.251,42     |
| <b><u>Erogaciones de Capital</u></b>                                                | -                  |                 |
| Herramientas (Maquinarias y Herramientas )                                          | 02.06.00.00.0<br>2 | -\$190.000,00   |
| Camión Liviano Cabina Simple<br>0KM-Riego/extinción de incendios                    | 02,06,00,00,1<br>2 | -\$1.000.000,00 |
| <b><u>Erogaciones por Planes de Obras Públicas</u></b>                              | -                  |                 |
| <u>Cordón Cuneta-Mano de Obra y Materiales de Construc.Fondos propios</u>           | 02.07.11.00.01     | \$100.000,00    |
| <u>Salón Centenario</u>                                                             |                    | -               |
| Mano de Obra y Materiales de Construc.                                              | 02.07.03.00.0<br>1 | \$20.000,00     |
| <u>Proyecto Construcción Geriátrico</u>                                             |                    |                 |
| Mano de Obra y Materiales de Construc.                                              | 02.07.08.00.0<br>1 | \$20.000,00     |
| <u>Complejo Camping Piletas</u>                                                     |                    |                 |
| Mano de Obra y Materiales de Construc.                                              | 02.07.05.00.0<br>1 | \$40.000,00     |
| <u>Banco de Tierra</u>                                                              |                    | \$0,00          |
| Adquisiciones y gastos                                                              | 02.07.22.00.0<br>1 | \$70.000,00     |
| <u>Edificio Municipal-Ampliación</u>                                                | 02.07.13.00.0<br>1 | -\$300.000,00   |
| <u>Parque Industrial</u>                                                            | 02.07.25.00.0<br>1 | -\$430.000,00   |
| <u>Conv.Municipio Minis. De Planea.-Esc. N° 25 Gral. J de San Martín Las Moscas</u> |                    | \$0,00          |

|                                                           |                    |                              |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|
| <u>Aporte no Reint-Sala Jardín Esc N° 77 S.Martín</u>     | 02.07.31.00.0<br>1 | \$304.947,50                 |
| <u>Aporte no Reint-Colegio Priv. N° 96-San José</u>       | 02.07.32.00.0<br>1 | \$200.000,00                 |
| <u>Crédito Adicional p/erog Corrientes y/o de Capital</u> | 02.00.00.00.0<br>3 | -\$117.251,42                |
| <u>TOTAL IGUAL al cálculo de Recursos</u>                 | -                  | <b><u>\$1.765.000,00</u></b> |

**ARTÍCULO 3º):** REGÍSTRESE, comuníquese, publíquese y en estado archívese. –

*///-DADA Y SELLADA Y FIRMADA EN SESIÓN ORDINARIA EN LA SALA DE  
SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA.  
EN FECHA 15 de SEPTIEMBRE de 2016*

**ORDENANZA N°0119/2016**

**“DISPONIENDO FACULTAR  
AL D.E.M. A LA ADQUISICIÓN  
DE UN TERRENO CON DESTINO  
BANCO DE TIERRA”**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA**

**SANCIONA**

**Con fuerza de:**

**O R D E N A N Z A**

**ARTÍCULO 1º:** FACÚLTASE al Departamento Ejecutivo Municipal a la adquisición del inmueble que consta de CUATRO MIL CUATROSCIENTOS SESENTA Y DOS METROS CUATROS - CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS – Inscripto el Dominio en el Registro Público bajo Matricula N° 117.347, Partida Inmobiliaria N° 12-70087/9 por el monto de \$1.250.000 (PESOS UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100), conforme se acredita en el boleto de compraventa que en copia se adjunta a la presente.-

**ARTÍCULO 2º:** DISPÓNESE que el precio de la adquisición sea abonado a los Sres. Jorge Gustavo Charadía, DNI N° 12.372.886, y Gastón Rubén Bourlot DNI N° 29.902467, este último en nombre y representación de “Equipavic Sociedad de Responsabilidad Limitada”, CUIT N° 30-71448767-8, de acuerdo a la siguiente modalidad:

a.- Al momento de la firma del contrato una entrega \$500.000 (pesos quinientos mil con 00/100).-

b- A los 60 días de la firma del contrato el pago de \$400.000 (pesos cuatrocientos mil con 00/100).-

c- A los 90 días de la firma del contrato se abonará la primera de cuatro cuotas mensuales, iguales y consecutivas de \$87.500 (pesos ochenta y siete mil quinientos con 00/100).-

**ARTÍCULO 3º:** DISPÓNESE que la entrega que establece el inciso a) del artículo 2º sea pagada por el Municipio al momento de la celebración del contrato de cesión de derechos del boleto de compraventa sobre el inmueble.

**ARTÍCULO 4º:** DESAFÉCTESE como parte integrante del Banco de Tierra el inmueble ubicado en la planta urbana sobre calle Justo J. de Urquiza, manzana N° 44, con una superficie de 1186.2400 m2, Plano de mensura 59028, Partida Inmobiliaria N° 150517-5, Dominio en el Registro Público bajo Matricula N° 133539.-

**ARTÍCULO 5º:** DISPÓNESE la venta del inmueble indicado en el artículo anterior en oferta publica exceptuando la Ordenanza N° 06/2012 por el monto de cada inmueble.-

**ARTÍCULO 6º:** En el caso de que el inmueble que se faculta a adquirir por la presente sea posteriormente loteado para ser vendido por este Municipio a través de la Ordenanza N° 40/2013 de Banco de Tierras, se deberá constituir una Comisión encargada de seleccionar a los futuros compradores de los terrenos. La mencionada Comisión estará integrada por el Presidente Municipal, el Vicepresidente Municipal, un concejal por la oposición y un concejal por el oficialismo.-

**ARTÍCULO 7º:** FACÚLTASE al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar las modificaciones presupuestarias que sean necesarias para el cumplimiento de la presente

Ordenanza, incluyendo el resultado obtenido según lo dispone el artículo 4° del presente a la adquisición que dispone el artículo 1°.-

**ARTÍCULO 8°:** REGÍSTRESE, comuníquese, publíquese y en estado archívese. –

*///-DADA Y SELLADA Y FIRMADA EN SESIÓN ORDINARIA ESPECIAL EN LA  
SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE  
SANTA ANITA. EN FECHA 23 de SEPTIEMBRE de 2016*

### **DECRETOS OCTUBRE 2016**

|     |                                                                                                                                                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 223 | Disponiendo Adjudicación Concurso de Precios N° 026/2016 - Combustible                                                                                 |
| 224 | Disponiendo otorgar subsidio no reintegrable                                                                                                           |
| 225 | Otorgando subsidio reintegrable                                                                                                                        |
| 226 | Disponiendo Adjudicación Concurso de Precios N° 024/2016 - Adquisición de indumentaria y calzado para personal municipal                               |
| 227 | Disponiendo Modificación                                                                                                                               |
| 228 | Otorgando ayuda económica                                                                                                                              |
| 229 | Otorgando ayuda económica                                                                                                                              |
| 230 | Otorgando ayuda económica                                                                                                                              |
| 231 | Delegando funciones                                                                                                                                    |
| 232 | Otorgando créditos para emprendimientos productivos y mejoramiento del techo propio según Ord. N° 109/09 y sus modificatorias N° 05/2012 y N° 038/2013 |
| 233 | Disponiendo Llamado a Concurso de Precios N° 027/2016 - Adquisición de luminarias                                                                      |
| 234 | Disponiendo Llamado a Concurso de Precios N° 028/2016 - Combustible                                                                                    |
| 235 | Otorgando ayuda económica                                                                                                                              |
| 236 | Otorgando ayuda económica                                                                                                                              |
| 237 | Disponiendo Adjudicación Concurso de Precios N° 028/2016 - Combustible                                                                                 |
| 238 | Otorgando créditos para emprendimientos productivos y mejoramiento del techo propio según Ord. N° 109/09 y sus modificatorias N° 05/2012 y N° 038/2013 |
| 239 | Otorgando crédito para emprendimientos según Ordenanza 109/09 y 05/12                                                                                  |
| 240 | Promulg. Ordenanza N° 0120/16 - "Cálculo de recursos y presupuesto de gastos 2017"                                                                     |
| 241 | Promulgando Ordenanza N° 0121/16 - "Impositiva 2017"                                                                                                   |

### **ORDENANZAS OCTUBRE 2016**

**ORDENANZA N°0120/2016**

**“CÁLCULO DE RECURSOS Y  
PRESUPUESTO DE GASTOS 2017”**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA**

**SANCIONA**

**Con fuerza de:**

**O R D E N A N Z A**

**ARTÍCULO 1°:** APRUÉBESE el Cálculo de Recursos y Presupuesto de Gastos del Municipio de Santa Anita correspondiente al año 2016 en la suma de \$27.006.810,00 (pesos veintisiete millones seis mil ochocientos diez con 00/100) en un todo de acuerdo a los Anexos I y II adjuntos que forman parte de la presente.-

**ARTÍCULO 2°:** REGÍSTRESE, comuníquese, publíquese y en estado archívese. –

*///-DADA Y SELLADA Y FIRMADA EN SESIÓN ORDINARIA EN LA SALA DE  
SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA.  
EN FECHA 27 de OCTUBRE de 2016*

**ORDENANZA N°0121/2016**

**“ORDENANZA IMPOSITIVA 2017”**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA**

**SANCIONA**

**Con fuerza de:**

**O R D E N A N Z A**

**ARTÍCULO 1º):** ESTABLÉCESE como Ordenanza Impositiva Municipal para el Año Económico 2017, la presente:

**TITULO I**

**CONTRIBUCIÓN ENTE PROVEEDOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA**

**ARTÍCULO 2º):** Percíbase del Ente Proveedor, el 8,6956% respecto al importe facturado por el consumo de energía domiciliaria y/o comercial y/o industrial cuyas facturas correspondan al ejido urbano de la localidad.-



## **TITULO II**

### **TASAS Y DERECHOS POR SERVICIOS SANITARIOS**

**ARTÍCULO 3º):** Establécese en la suma de \$1500,00 (pesos un mil quinientos con 00/100), el derecho a la conexión o entrelazamiento a la red de cloacas.-

**ARTÍCULO 4º): DE LA FORMA DE PAGO:** El derecho a la conexión o entrelazamiento a la red cloacal podrá ser pagado por el contribuyente al contado previo al inicio de los trabajos.

Podrá adoptarse el pago en cuota de la siguiente forma:

a-) Cinco (5) cuotas iguales y consecutivas de \$375,00 (pesos trescientos setenta y cinco con 00/100).-

b) Doce (12) cuotas iguales y consecutivas de \$175,00 (pesos ciento setenta y cinco con 00/100).-

Las cuotas vencerán del 1 al 10 de cada mes calendario, la mora será automática debiendo la deuda resultante calcularse de acuerdo a lo establecido por la Ordenanza N° 13/2012.-

**ARTÍCULO 5º):** Conexiones clandestinas: Por los inmuebles en que se compruebe la existencia de conexiones clandestinas dará lugar a la imposición de una multa a su propietario o responsable, equivalente a 3 (tres) veces el importe fijado en el artículo anterior.-

## **TITULO III**

### **TASA RETRIBUTIVA DE SERVICIOS PUBLICOS**

**ARTÍCULO 6º):** Por la prestación de los servicios de recolección de residuos domiciliarios, barrido, riego, conservación, uso y mantenimiento del servicio cloacal, mantenimiento luminarias de alumbrado público, mantenimiento del arbolado público, recolección de residuos verdes y ramas, que beneficien directa o indirectamente a los inmuebles, se pagarán las tasas que establece la presente Ordenanza y las futuras que se dicten para cada ejercicio económico.

---

**ARTÍCULO 7º):** Son contribuyentes de las tasas establecidas en el presente título:

- a) Los titulares de dominio de los inmuebles.
- b) Los usufructuarios.
- c) Los poseedores a título de dueño y tenedores.
- d) Los adjudicatarios de viviendas que revisten el carácter de tenedores precarios por parte de instituciones públicas o privadas que financien construcciones. Al efecto del cumplimiento de las obligaciones responderán por ellas los inmuebles que la provoquen.
- e) Los comodatarios y beneficiarios de concesiones de uso de inmuebles.

En todos los casos los contribuyentes serán responsables en forma solidaria.

**ARTÍCULO 8º):** Los sucesores a título singular o universal de cada contribuyente responderán por las deudas que registre cada inmueble, aún por las anteriores a la fecha de escrituración.

### **DEL PAGO**

**ARTÍCULO 9º):** La presente tasa deberá abonarse estén o no ocupados los inmuebles, con edificación o sin ella, ubicados en el la Zona Urbana del Municipio en las que el servicio se preste total o parcialmente, diaria o periódicamente.

**ARTÍCULO 10º): REGIMEN DE LIQUIDACION Y COBRO.** La Tasa General que fija el presente título se liquidara de modo cuatrimestral, y los contribuyentes u obligados a su pago deberán proceder a ingresar su importe en el término del vencimiento general que para cada cuatrimestre se indica a continuación:

1. El Primer Cuatrimestre: el día 10 de Abril del año 2017
2. El Segundo Cuatrimestre: el día 10 de Agosto del año 2017

3. El Tercer Cuatrimestre: el día 10 de Diciembre del año 2017

Las boletas de pago podrán emitirse con un vencimiento alternativo hasta el día 20 de los meses indicados precedentemente, en cuyo caso se adicionará al importe liquidado para cada uno los intereses por mora aplicables según la normativa vigente, por el lapso comprendido entre el vencimiento general y el vencimiento alternativo.

En caso de que alguno de los vencimientos fijados recayera en día inhábil administrativo, éste se trasladará al siguiente día hábil.

Cuando existan circunstancias que lo justifiquen, el Departamento Ejecutivo Municipal podrá prorrogar los términos previstos en este artículo por un plazo no mayor de treinta (30) días.

**PAGO ANTICIPADO:** Los contribuyentes y responsables podrán optar por el pago anticipado de la tasa correspondiente a los periodos Cuatrimestrales, ingresando la suma de los importes de todos ellos con un descuento del diez por ciento (10%), mediante un pago único anual antes del vencimiento del 1º cuatrimestre.-

**ARTÍCULO 11º): PAGOS FUERA DE TÉRMINO.** Los pagos que se efectúen fuera de los términos previstos en los artículos 10º del presente Título, se liquidarán conforme a la Ordenanza N° 13/2012.-

**ARTÍCULO 12º):** Los Contribuyentes y responsables obligados por la presente tasa abonaran un importe anual de \$650,00 (pesos seiscientos cincuenta con 00/100).-

## **EXENCIONES**

**ARTÍCULO 13º):** Están exentos del pago de la presente tasa:

a) Los inmuebles pertenecientes a las fuerzas policiales y dependencias del estado provincial, cuando sean destinados a la finalidad específica de la entidad de que se trata.

- b) Entidades que agrupen a Jubilados y Pensionados debidamente inscriptas como entidades de bien público con personería jurídica; por los inmuebles que les pertenezcan en propiedad o usufructo y sean totalmente destinados a los fines específicos de la entidad.
- c) Entidades religiosas, cuando estén reconocidas como tales, por los inmuebles de su propiedad, que estén ocupados por templos y dependencias.-.
- d) Las escuelas e instituciones educacionales oficiales
- e) Instituciones Culturales y Deportivas reconocidas por el Municipio

#### **TITULO IV**

##### **VENEDORES AMBULANTES**

**ARTÍCULO 14°):** Toda persona que ejerza el comercio u ofrezca un servicio ambulante, en la vía pública o en lugares de acceso al público y que no posea domicilio fijo registrado como negocio o deposito en la localidad, deberá contar con el permiso correspondiente y quedará sujeto al pago de los tributos que establece la presente Ordenanza Impositiva Anual.-

**ARTÍCULO 15°):** Fijase el derecho correspondiente al que hace referencia el artículo anterior en la suma de \$450,00 (pesos cuatrocientos cincuenta con 00/100) por día.-

**ARTÍCULO 16°):** Fijase en la suma de \$1.800,00 (pesos un mil ochocientos con 00/100) mensuales para aquellos vendedores ambulantes que periódicamente ingresen a la localidad, para lo cual deberá registrarse como vendedor ambulante habitual y obtener el permiso correspondiente.-

**ARTÍCULO 17°):** Los vendedores ambulantes deberán llevar a la vista constancia de cumplimiento de las disposiciones Municipales.-

## **TITULO V**

### **TASA POR ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS**

**ARTÍCULO 18º):** Se establece el pago de \$40,00 (pesos cuarenta con 00/100) por cada inicio de actuación administrativa en el ámbito Municipal, quedando exentos de dicha obligatoriedad:

- a. Las actuaciones promovidas por la Nación, las Provincias o los Municipios, asociaciones religiosas reconocidas oficialmente, establecimientos educacionales, cooperadoras escolares, hospitalarias o de asistencia;
- b. Las promovidas por personas con carta de pobreza;
- c. Los pedidos de devolución de fondos de garantías;
- d. Las asociaciones sin fines de lucro en cuanto así lo acrediten;
- e. Las actuaciones promovidas por agentes municipales;
- f. Las actuaciones en que se formulen quejas y sugerencias, aquellas que tengan por objeto cuestiones de orden o interés social y las que se originen con motivo de pedidos de devolución de importes por pagos no debidos o excesivos.

## **TITULO VI**

### **CARNET O PERMISO DE CONDUCIR**

**ARTÍCULO 19º):** Fijese la tarifa de \$160,00 (pesos ciento sesenta con 00/100) para el otorgamiento de las Licencias de Conducir más la de \$65,00 (pesos sesenta y cinco con 00/100) por cada categoría que se otorga.-

**ARTÍCULO 20º):** Fijese la tarifa de \$80,00 (pesos ochenta con 00/100) para la Visación de las Licencias de Conducir establecidas en el Artículo anterior más el adicional de \$65,00 (pesos sesenta y cinco con 00/100) por cada categoría otorgada.-

## **TITULO VII**

### **MENSURAS**

**ARTÍCULO 21°**: Fíjese un arancel de \$250,00 (pesos doscientos cincuenta con 00/100) para toda certificación de planos correspondientes al ejido Municipal.-

**ARTÍCULO 22°**: Por cada inscripción en todos los actos jurídicos que produzcan modificaciones en la titularidad del dominio, posesión o tenencia en el estado parcelario de los inmuebles ubicados en el ejido Municipal, deberá abonarse la suma de \$400,00 (pesos cuatrocientos con 00/100).-

## **TITULO VIII**

### **TASA POR SERVICIOS ESPECIALES**

**ARTÍCULO 23°**: Por el uso Equipo de sonido con operador, por hora \$ 100,00 (Pesos Cien con 00/100) tarifa mínima \$200,00 (pesos doscientos con 00/100).-

**ARTÍCULO 24°**: Desmalezado de terrenos baldíos, por metro cuadrado 0.025 litros de gas oil o su equivalente en pesos.-

**ARTÍCULO 25°**: Fíjese la Tarifa de 5 litros de gasoil o su equivalente en pesos por cada palada de tierra con destino a relleno.-

**ARTÍCULO 26°**: **SERVICIOS ESPECIALES** Por los servicios especiales que efectúe la Municipalidad, el Departamento Ejecutivo Municipal determinará mediante decreto los importes que deban abonarse por su prestación, entendiéndose que no están incluidos en la tributación de la Tasa Retributiva Por Servicios Público.

**ARTÍCULO 27°**: Los derechos de la presente tasa, al efecto de la determinación del importe por parte del Departamento Ejecutivo Municipal, respetarán los siguientes

parámetros:

a- Limpieza de predios: Por cada metro cuadrado.-

b- Retiro en los domicilios de toda clase de residuos que no sean los domiciliarios:

Por cada metro cúbico.

## **TITULO IX**

### **SERVICIOS VARIOS**

#### **USO DE EQUIPOS E INSTALACIONES**

##### **ARTÍCULO 28°):**

1°)- Fíjese para el uso de instalaciones y equipos Municipales, efectuados en exclusivo beneficio de particulares, **sin fines de lucro**, las siguientes tarifas:

1ªa)- Por uso Salón Centenario \$4.400,00 (pesos cuatro mil cuatrocientos con 00/100) por evento.-

1ºb)- \$90,00 (pesos noventa con 00/100) por hora para la utilización del espacio de actividades deportivas.-

1ºc)- \$850,00 (pesos ochocientos cincuenta con 00/100) por el uso de las instalaciones del salón para ágape o reuniones sociales.

Facultándose al Presidente Municipal a exceptuar esta última tarifa en el caso que el y/o los solicitantes sean asociaciones sin fines de lucro de reconocida presencia en la localidad y/o el objeto lo justifique.-

2°)- Fíjese la tarifa por uso del Salón Centenario a particulares, **con fines de lucro, en la suma de \$8.500,00** (pesos ocho mil quinientos con 00/100).-

##### **3°) Espacio Recreo Municipal**

**3a) Ingreso al Espacio Recreo Municipal** \$30,00 (pesos treinta con 00/100) para el público en general.-

**3b) Ingreso al Espacio Recreo Municipal** socios del Centro Deportivo el Porvenir \$ 15,00 (pesos quince con 00/100).-

**3c) Ingreso al Espacio Recreo Municipal** menores de 6 años de edad, no abonarán ingreso alguno.-

**3d) Espacio Recreo Municipal Control sanitario** \$40,00 (pesos cuarenta con 00/100) sin distinción, el cual tendrá una vigencia de 15 días corridos desde su otorgamiento.-

**3e) Espacio Recreo Municipal Utilización del Quincho para reuniones sociales** \$850,00 (pesos ochocientos cincuenta con 00/100) con un descuento del 20% a socios del Centro Deportivo el Porvenir.-

**3f)** Facultándose al Presidente Municipal a exceptuar esta última tarifa en el caso que el y/o los solicitantes sean asociaciones sin fines de lucro de reconocida presencia en la localidad y/o el objeto lo justifique.-

**4º) Ingreso al Balneario, Zona de Camping y Área de Turismo Municipal:**

**4a) Ingreso al Balneario, Zona de Camping y Área de Turismo Municipal *vecinos con domicilio real en el Ejido de Santa Anita*** \$15,00 (pesos quince con 00/100) los días Viernes, Sábados, Domingos y Feriados. Exceptuándose a los mismos del pago de ingreso los días Lunes, Martes, Miércoles y Jueves.-

**4b) Ingreso al Balneario, Zona de Camping y Área de Turismo Municipal *Visitantes y turistas*** los días Lunes, Martes, Miércoles y Jueves pesos \$35,00 (pesos treinta y cinco con 00/100); visitantes y Turistas los días Viernes, Sábados, Domingo y Feriados pesos \$60,00 (pesos sesenta con 00/100).-

**4c) Ingreso al Pesque y Pague *vecinos con domicilio real en el Ejido de Santa Anita*** \$20,00 (pesos veinte con 00/100).-

**4d) Ingreso al Pesque y Pague *Visitantes y turistas*** \$40,00 (pesos cuarenta con 00/100).-

**4e) Balneario, Zona de Camping y Área de Turismo Municipal *Carpas*** por día para dos (2) personas \$110,00 (pesos ciento diez con 00/100), Carpas por día para cuatro personas (4) \$190,00 (pesos ciento noventa con 00/100), Carpas por día para seis (6) \$220,00 (pesos doscientos veinte con 00/100).-

**4f) Balneario, Zona de Camping y Área de Turismo Municipal *Casa Rodantes*** \$300,00 (pesos trescientos con 00/100).-

**4g) Balneario, Zona de Camping y Área de Turismo Municipal *Motor Home*** \$300,00 (pesos trescientos con 00/100).-

**4h)** Facultase al Presidente Municipal, a exceptuar el pago de la presente tarifa en caso de visitante ilustre o contingente cultural o social, debiendo dictarse en cada caso el acto administrativo correspondiente comunicando el mismo al Concejo Deliberante.-



5° Retroexcavadora con operario y combustible, dentro de la planta urbana, por hora, 55 litros de gasoil o su equivalente en pesos. Fuera de la planta urbana se incrementará en un litro de gasoil o su equivalente en pesos por kilómetro recorrido.-

6° Transporte en camión volcador con operario y combustible, dentro de la planta urbana, por hora, 30 litros de gasoil o su equivalente en pesos. Fuera de la planta urbana se incrementará en un litro de gasoil o su equivalente en pesos por kilómetro recorrido.-

7° Provisión de agua con tractor, operario y combustible. Por tanque de 6.000 litros dentro de la planta urbana, 15 litros de gasoil o su equivalente en pesos. Fuera de la planta urbana se incrementará en un litro de gasoil o su equivalente en pesos por kilómetro recorrido.-

8° Tractor con operario y combustible, dentro de la planta urbana, por hora, 10 litros de gasoil o su equivalente en pesos. Fuera de la planta urbana se incrementará en un litro de gasoil o su equivalente en pesos por kilómetro recorrido.

9° Tanque atmosférico con tractor, operario y combustible, por viaje, 15 litros de gasoil o su equivalente en pesos. Fuera de la planta urbana se incrementará en un litro de gasoil o su equivalente por kilómetro recorrido. Quedan excluidos los vecinos con acceso a la red cloacal en cuyo caso la tarifa se fija en un 100% superior a la presente.-

10° Camión y acoplado, por kilómetro recorrido, 1.5 litros de gasoil o su equivalente en pesos. Tarifa mínima 30 litros de gasoil su equivalente en pesos.

11° Chasis hasta 7 toneladas, por kilómetro recorrido, 1 Litro de gasoil o su equivalente en pesos. Tarifa mínima 15 litros de gasoil o su equivalente en pesos.

12° Del costo de utilización de colectivo: El costo de utilización del Colectivo Municipal se fija en razón del importe equivalente a un 1 litro de gasoil, por cada kilómetro recorrido, con más el viático del chofer que se fija en \$270 (pesos doscientos setenta con 00/100) por cada viaje o por día para viajes. En los casos, de viajes con estadía, los solicitante deberán hacer frente a la comida y alojamiento del Chofer. (Texto transcrito del Art. 3° de la Ordenanza N° 66).-

13° Utilización Hidroelevador, con operario y combustible por hora, 30 litros de gasoil o su equivalente en pesos.-

14°- Por señalizador oficial de inmueble \$80,00 (pesos ochenta con 00/100).-

**ARTÍCULO 29°):** Fijese por la venta de tubos de alcantarillas por 40 cm. de diámetro la suma igual a 27 litros de gasoil o su equivalente en pesos y por tubos de alcantarillas producidos en corralón de 60 cm. de diámetros la suma igual a 47 litros de gasoil o su equivalente en pesos.-

**ARTÍCULO 30°):** Fijase el precio de \$30,00 (pesos treinta con 00/100) la venta de cada laja acopiada en el corralón municipal y/o la que en un futuro se acopien producto de la obra pública.-

## **TITULO X**

### **INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE ANTENAS DE TELEFONIA Y SUS ESTRUCTURAS PORTANTES**

**ARTÍCULO 31°):** Por estructuras de soporte destinadas a antenas de telefonía, de cualquier altura, deberá abonarse por única vez un monto de \$25.000,00 (pesos veinticinco mil con 00/100).-

El monto referido se abonara por cada estructura de soporte respecto de la cual se requiera el otorgamiento de la factibilidad de localización, permiso de construcción y/o habilitación.-

**ARTÍCULO 32°):** Por los servicios destinados a preservar y verificar la seguridad y las condiciones de registración y estructurales de cada estructura portante y sus infraestructuras directamente relacionadas, se abonaran anualmente la suma de \$30.000 (pesos treinta mil con 00/100).-

Serán contribuyentes de esta tasa quienes resulten propietarios y/o explotadores de las estructuras portantes el 1° de enero, el 1° de julio y/o al 31 de diciembre de cada año. Serán responsables solidarios del pago los propietarios de las antenas emplazadas en estructuras de soporte pertenecientes a otras propietarios.-

## **TITULO XI**

### **DE LA GESTION DE COBRO POR VIA JUDICIAL**

**ARTÍCULO 33º):** El Departamento Ejecutivo Municipal estará facultado para proceder a la gestión de cobro judicial por vía del juicio de apremio de los tributos, anticipos o cuotas, sus intereses y multas y todo otro crédito fiscal, una vez vencidos los plazos para su pago en término, previo deberá agotarse el procedimiento establecido por la Ordenanza 013/2012, salvo que por fundadas razones resulte que dicho procedimiento abarrera perjuicio para el fisco Municipal, en dicho caso deberá dictarse el acto administrativo que así lo disponga.-

**ARTÍCULO 34º):** REGÍSTRESE, comuníquese, publíquese y en estado archívese. –

*///-DADA Y SELLADA Y FIRMADA EN SESIÓN ORDINARIA EN LA SALA DE  
SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SANTA ANITA.  
EN FECHA 27 de OCTUBRE de 2016*