

ZÁSADY OCHRANY OSOBNÍCH ÚDAJŮ

obchodní společnost CZECH POINT 101 s.r.o.
se sídlem: Brno, Komárov, Jeneweinova 189/63, PSČ 617 00, IČO: 269 57 264,
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce 48159,
zastoupená jednatelem Pavlem Pařízkem nebo Donaldem Nathanem Brownem
tel.: +420 774 440 999, e-mail: ochrana@czechpoint101.com

jako správce osobních údajů, Vás jako klienta a uživatele webových stránek www.czechpoint101.com a všech jejich součástí informuje o níže popsaném shromažďování osobních údajů a zásadách ochrany soukromí.

Dále v textu se dozvíte zejména:

- 1) Jaké Vaše osobní údaje budeme zpracovávat;
- 2) Za jakými účely a jakým způsobem budeme Vaše osobní údaje zpracovávat;
- 3) Komu mohou být Vaše osobní údaje předány;
- 4) Po jakou dobu budeme Vaše osobní údaje zpracovávat a
- 5) Jaká máte ve vztahu k ochraně Vašich osobních údajů práva.

V případě, že budete potřebovat kteroukoliv část textu vysvětlit, poradit anebo projednat další zpracování Vašich osobních údajů, můžete se na nás kdykoliv obrátit na e-mailové adrese ochrana@czechpoint101.com

Zpracování osobních údajů dětí

Naše webové stránky nejsou určeny pro děti mladší 16 let. Osobní údaje dětí mladších 16 let nezpracováváme.

Rozsah zpracování osobních údajů

Když nás kontaktujete prostřednictvím webových stránek, nebo pokud se stáváte naším klientem či obchodním partnerem, můžete být požádáni o vyplnění (sdělení) určitých údajů o sobě nebo Vaší společnosti. Těmito údaji mohou být zejména:

- 1) Vaše jméno a příjmení,
- 2) obchodní firma,
- 3) adresa nebo sídlo společnosti,
- 4) datum narození, identifikační číslo a daňové identifikační číslo,
- 5) telefonní číslo,
- 6) e-mailová adresa

Zásady používání souborů cookie

Za účelem zlepšení Vám poskytovaných služeb využívají naše stránky soubory cookie. Soubory cookie jsou malé soubory, které ukládají informace ve Vašem prohlížeči a běžně slouží k rozlišování jednotlivých uživatelů. Osoba uživatele však není na základě těchto informací identifikovatelná. Soubory cookie tak pomáhají např. při zjišťování, které stránky a funkce používají návštěvníci nejčastěji. Na základě toho pak můžeme co nejlépe přizpůsobit naše stránky Vaším požadavkům.

Náš web využívá tyto služby, které používají soubory cookies:

- Google Analytics
- Google Adwords

- Google Remarketing
- Doubleclick.net
- Sklik.cz

Více informací o využití souborů cookie společností Google najdete v článku [Jak Google využívá soubory cookie](#).
Více informací o využití dat společností Google najdete v článku [Jak Google využívá data, když používáte weby nebo aplikace našich partnerů](#).

Jak odmítnout používání souborů cookie

Používání souborů cookie lze nastavit pomocí Vašeho internetového prohlížeče. Většina prohlížečů soubory cookie automaticky přijímá již ve výchozím nastavení. Soubory cookie lze pomocí Vašeho webového prohlížeče odmítnout nebo nastavit užívání jen některých souborů cookie.

Informace o prohlížečích a o způsobu nastavení předvoleb pro soubory cookie můžete nalézt na následujících webových stránkách:

- [Chrome](#)
- [Firefox](#)
- [Internet Explorer](#)
- [Android](#)

Účinný nástroj pro správu souborů cookie je také k dispozici [na těchto stránkách](#).

Účel zpracování

Údaje, které nám poskytnete, používáme k tomu, abychom Vás kontaktovali zpět a poskytli Vám informace, o které jste nás požádali, nebo pro účely plnění smlouvy, tj. zprostředkování koupě či prodeje nemovitosti, zprostředkování pronájmu, či podnájmu, vyhledání žádané nemovitosti a jiné. Veškeré osobní údaje jsou zpracovány zákonným a transparentním způsobem a jsou vyžadovány pouze přiměřené, relevantní a nezbytné údaje ve vztahu k účelu zpracování.

Vaše jméno, příjmení a e-mailovou adresu můžeme vedle toho využít k tomu, abychom Vám zasílali obchodní sdělení, tj. abychom Vás informovali o událostech, publikacích nebo službách, které poskytujeme a které by Vás, podle našeho názoru, mohly zajímat. Poskytnutí osobních údajů pro účely plnění smlouvy a poskytnutí osobních údajů pro účely odpovědi na Vámi vznesené dotazy nebo Vámi požadované informace jsou naším smluvním požadavkem, a jejich neposkytnutí může být důsledkem neuzavření smlouvy nebo neposkytnutí odpovědi na Vámi vznesené dotazy.

Vedle toho zpracování Vašich osobních údajů za účelem zasílání obchodních sdělení můžete kdykoliv odmítnout a nebude to mít vliv na naše jiné vzájemné vztahy. Stačí nám zaslat e-mail s příslušnou žádostí na ochrana@czechpoint101.com.

Kdo má k Vaším osobním údajům přístup

Vaše osobní údaje budeme jako správce zpracovávat My. Vaše osobní údaje můžeme za výše uvedenými účely předat našim subdodavatelům, aby pro nás provedli jejich zpracování.

Osobní údaje mohou být předány:

- 1) externí účetní/daňovému poradci
- 2) spolupracujícím realitním makléřům;

- 3) externí advokátní kanceláři;
- 4) externím soudním odhadčům za účelem zákonem vyžadujících soudních odhadů při realitních transakcích;
- 5) externím dodavatelům, subdodavatelům, opravářům, technikům a správčům, kteří mají na starosti technický stav nemovitostí a podílejí se na jejich opravách, údržbách či zhodnoceních;
- 6) zpracovatelům, kteří poskytují Zprostředkovateli serverové, webové, cloudové nebo IT služby, či kteří jsou jeho obchodními partnery;

Vaše osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP

Doba zpracování osobních údajů

Vaše osobní údaje budeme zpracovávat po dobu, po kterou Vám budeme poskytovat naše služby či plnit vzájemnou smlouvu, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, jako jsou například zákon o účetnictví, zákon o archivnictví a evidenci nebo zákon o dani z přidané hodnoty. Pokud zákon neudává jinak, budeme dále uchovávat Vaše osobní údaje spolu se všemi relevantními dokumenty nejdéle po dobu 10 let od ukončení poskytování služeb, smluvního plnění, či poslední relevantní komunikace.

Vaše práva plynoucí ze zpracování osobních údajů

Ve vztahu k námi prováděnému zpracování Vašich osobních údajů máte následující práva:

- 1) právo na přístup k osobním údajům;
- 2) právo na opravu;
- 3) právo na výmaz („právo být zapomenut“);
- 4) právo na omezení zpracování údajů;
- 5) právo vznést námitku proti zpracování; a
- 6) právo podat stížnost na zpracování osobních údajů.

Vaše práva jsou níže vysvětlena, abyste si dokázal/a udělat jasnější představu o jejich obsahu.

Všechna Vaše práva můžete uplatnit tak, že nás kontaktujete na e-mailové adrese ochrana@czechpoint101.com

Stížnost můžete podat u dozorového úřadu, kterým je Úřad pro ochranu osobních údajů. Aktuální kontakt a možný postup naleznete na webových stránkách tohoto úřadu a to na adrese: <https://www.uoou.cz/>

- 1) **Právo na přístup k osobním údajům** znamená, že si kdykoliv můžete požádat o naše potvrzení, zda osobní údaje, které se Vás týkají, jsou či nejsou zpracovávány, a pokud jsou, pak za jakými účely, v jakém rozsahu, komu jsou zpřístupněny, jak dlouho je budeme zpracovávat, zda máte právo na opravu, výmaz, omezení zpracování či vznést námitku, odkud jsme osobní údaje získali a zda dochází k na základě zpracování Vašich osobních údajů k automatickému rozhodování, včetně případného profilování. Také máte právo získat kopii Vašich osobních údajů, přičemž první poskytnutí je bezplatné, za další poskytnutí pak může Zprostředkovatel požadovat přiměřenou úhradu administrativních nákladů.
- 2) **Právo na opravu** znamená, že nás kdykoliv můžete požádat o opravu či doplnění Vašich osobních údajů, pokud by byly nepřesné či neúplné.
- 3) **Právo na výmaz („právo být zapomenut“)** znamená, že musíme vymazat Vaše osobní údaje pokud
 - a) již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány,
 - b) zpracování je protiprávní,
 - c) vznesete námitky proti zpracování a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro zpracování, nebo
 - d) nám to ukládá zákonná povinnost.
- 4) **Právo na omezení zpracování údajů** znamená, že dokud nevyřešíme jakékoliv sporné otázky ohledně zpracování Vašich osobních údajů, musíme omezit zpracování Vašich osobních údajů tak, že

tyto můžeme mít pouze uloženy a případně je můžeme použít z důvodu určení, výkonu nebo obhajoby právních nároků.

- 5) **Právo vznést námitku proti zpracování** znamená, že můžete vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů, které zpracováváme pro účely přímého marketingu nebo z důvodu oprávněného zájmu. Pokud vznesete námitku proti zpracování pro účely přímého marketingu, nebudou již Vaše osobní údaje pro tyto účely zpracovávány.

Tyto **Zásady ochrany osobních údajů** jsou platné účinné od 15.4.2018