

ДОГОВІР № _____
про використання Електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2
для проведення земельних торгів у формі електронного аукціону

м. Київ, Україна

" ____ " _____ 2023 року

Акціонерне товариство “Прозорро.Продажі”, надалі за текстом — Адміністратор, в особі Голови правління Бута Сергія Володимировича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

та _____ в особі _____, який діє на підставі _____, надалі за текстом — Оператор, з іншої сторони, які разом надалі іменуються Сторони, а кожна окремо також — Сторона, уклали цей Договір про використання Електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 для проведення земельних торгів у формі електронного аукціону (далі — Договір).

1. ГЛОСАРІЙ

1.1. **API** — інтерфейс програмування додатків, що надається у вигляді коду з відкритим доступом, який визначає функціональність, що надається електронною торговою системою та призначений для підключення електронних майданчиків операторів до електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 (далі — ЕТС).

1.2. **Адміністратор** — Акціонерне товариство “Прозорро.Продажі”, що є відповідальним за забезпечення функціонування ЕТС — адміністратором ЕТС. Адміністратор може здійснювати функції з технічної підтримки ЦБД через третіх осіб на підставі Договору.

1.3. **Електронний майданчик** — апаратно-програмний комплекс, який функціонує в Інтернеті, підключений до ЦБД та забезпечує організатору аукціону, Користувачам, Учасникам можливість користуватися сервісами ЕТС з автоматичним обміном інформацією щодо процесу проведення земельних торгів у формі електронного аукціону в електронній торговій системі Prozorro.Продажі ЦБД2, який авторизований (попередньо авторизований) відповідно до Положення про порядок проходження відбору та тестування електронних майданчиків на відповідність вимогам Електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 для проведення земельних торгів у формі електронного аукціону, затвердженого наказом Адміністратора № 26 від 29.09.2021р.).

1.4. **Електронна торгова система Prozorro.Продажі ЦБД2 (ЕТС)** — дворівнева інформаційно-телекомунікаційна система, що складається з ЦБД та електронних майданчиків, які взаємодіють через інтерфейс програмування додатків, який надається у вигляді коду з відкритим доступом та визначає функціональність ЕТС. ЕТС забезпечує можливість створення, розміщення, оприлюднення та обміну інформацією і документами в електронному вигляді, необхідними для проведення аукціону в електронній формі.

1.5. **Користувач** — будь-яка фізична або юридична особа, зареєстрована на електронному майданчику в ЕТС.

1.6. **Оператор авторизованого електронного майданчика (Оператор)** — юридична особа, що має право використовувати електронний майданчик та діє відповідно до цього Договору.

1.7. **Електронний аукціон** — спосіб проведення земельних торгів у електронній формі, що проводиться відповідно до Земельного Кодексу України .

1.8. **Регламент ЕТС** — **регламент роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 щодо проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права (Регламент ЕТС)** Регламент ЕТС у редакції, затвердженій наказом ДП “ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ” від № 07 від 09.07.2018 р. (з наступними змінами та доповненнями), що є невід’ємною частиною цього Договору про використання Електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 для проведення земельних торгів у формі електронного аукціону та розміщений за посиланням: <https://prozorro.sale>.

1.9. **Учасник** — фізична особа (в тому числі фізична особа-підприємець) або юридична особа в особі уповноваженого представника, яка виявила намір взяти участь в електронному аукціоні, сплатила реєстраційний та гарантійний внески, пройшла процедуру реєстрації для участі в електронному аукціоні, отримала відповідне підтвердження про реєстрацію та індивідуальний код Учасника, відповідає іншим вимогам нормативно-правових актів до учасника.

1.10. **Центральна база даних (ЦБД)** — сукупність технічних та програмних засобів у складі баз даних та модуля електронного аукціону, що забезпечують можливість проведення аукціону в електронній формі та гарантують рівний доступ до інформації Учасникам аукціону в електронній формі.

Інші терміни у цьому Договорі вживаються у значеннях, наведених в Земельному Кодексі України (далі - Кодекс), Законі України від 18 травня 2021 р. № 1444-IX “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними через електронні аукціони”, Вимогах до підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України “Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)” № 1013 від 22 вересня 2021 року (далі - Вимоги), Регламенті ЕТС та інших нормативно-правових актах, що регламентують проведення електронних аукціонів.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Предметом Договору є надання Адміністратором доступу Оператора до електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 для проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

2.1.1. Для цілей цього Договору, Адміністратор надає доступ Оператору до електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 для проведення земельних торгів у формі електронного аукціону у відповідності до Кодексу та Вимог.

Якщо Кодексом та Вимогами передбачені особливості проведення земельних торгів у формі електронного аукціону в електронній торговій системі Prozorro.Продажі ЦБД2, то положення цього договору застосовуються з урахуванням таких особливостей.

3. УМОВИ ВИКОРИСТАННЯ ЕТС

3.1. Використання електронної торгової системи “Prozorro.Продажі” ЦБД2 здійснюється Оператором електронного майданчика відповідно до цього Договору, Кодексу, Вимог, Регламенту ЕТС та чинного законодавства України.

3.2. Сторони дійшли згоди щодо нерозголошення конфіденційної інформації згідно цього Договору, відомостей технологічного характеру, як то: ключі доступу електронного майданчика до ЕТС, ключі доступу Учасника до електронного аукціону, іншої інформації, яку Оператор зобов'язаний не розголошувати згідно та в порядку, передбаченому Кодексом, Вимогами, Регламентом ЕТС, як то: інформація про розмір закритих цінових пропозицій Учасників та кількість Учасників, які подали заяви на участь в електронному аукціоні, найменування та/або прізвища, ім'я, по батькові Учасників (їх представників), а також іншу інформацію про Учасників та їх представників до закінчення електронного аукціону, як то: ідентифікаційна інформація, код Учасників, адреса, контактні дані тощо.

4. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Адміністратор зобов'язаний:

4.1.1. Забезпечити безперебійне функціонування ЕТС, крім проміжку часу протягом якого буде здійснюватися модернізація ЕТС, профілактичні та/або технічні роботи, (щодо проведення яких повідомляється Оператор), або виникнуть непередбачені технічні та/або програмні несправності, чи інші проблеми та доступ до ЕТС буде тимчасово призупинено.

4.1.2. Забезпечити функціонування програмних пакетів ЦБД, достатніх для виконання Електронним майданчиком дій, необхідних для:

- організації електронних аукціонів;
- проведення електронних аукціонів;
- участі в електронних аукціонах Учасників;
- участі в обговоренні, запитах Користувачів;
- перегляду інформації та документів про електронні аукціони Користувачами.

4.1.3. Забезпечити цілісність даних та незмінність інформації та/або окремих файлів, обмін якими здійснюється операторами та ЕТС.

4.1.4. Забезпечити регулярний обмін даними з Електронним майданчиком для забезпечення доступу до інформації ЕТС, оновленої іншими електронними майданчиками.

4.1.5. Забезпечити впровадження організаційно-технічних заходів з метою запобігання несанкціонованого доступу до інформації та унеможливлення її несанкціонованого розголошення.

4.1.6. Завчасно (з урахуванням об'єктивно необхідного часу для впровадження відповідних змін) повідомляти Оператора про оновлення програмного забезпечення, запровадження нових форматів електронних документів, програмно-технічних та технологічних засобів, проведення технічних робіт, що призведуть до унеможливлення підключення до ЕТС, тощо.

4.1.7. Забезпечити Оператора технічною інформацією та інформацією про використання ЕТС, достатньою для функціонування Електронного майданчика при проведенні електронних аукціонів.

4.1.8. На весь час дії Договору, за умов наявності цільового ресурсу у Адміністратора, забезпечити Оператора технічною підтримкою з питань, що стосуються обміну даними з ЕТС або технічних збоїв при взаємодії з ЕТС, в т.ч. шляхом залучення третіх осіб за договорами.

4.1.9. Інформувати Оператора про проведення планового автоматичного та/або ручного тестування в рамках роботи в ЕТС не пізніше 10 (десяти) робочих днів до дати початку такого тестування.

4.1.10. Забезпечити усунення збоїв в роботі ЕТС, що призводять до неможливості проведення Електронним майданчиком електронних аукціонів.

4.1.11. Відправляти повідомлення Оператору про зміну умов цього Договору, повідомивши не пізніше ніж за 10 (десять) робочих днів до запланованих змін. У такому випадку Адміністратор ЕТС зобов'язується забезпечити можливість Оператору завершити розпочаті (оголошені) Електронні аукціони на відповідному Електронному майданчику.

4.1.12. Забезпечити функціонування та розвиток ЕТС відповідно до чинних нормативно-правових актів.

4.1.13. Своєчасно письмово повідомляти Оператора про заміну контактних осіб, призначених Адміністратором відповідальними згідно з цим Договором, а також у разі зміни керівника, місцезнаходження, поштової адреси, зміни способу оподаткування прибутку або зміни інших реквізитів, зазначених у цьому Договорі.

4.2. Адміністратор має право:

4.2.1. Перевіряти достовірність інформації, наданої Оператором.

4.2.2. Вживати заходи для забезпечення цілісності даних та процесів в ЕТС.

4.2.3. Припиняти доступ Оператора до ЕТС у випадках та в порядку, передбаченому в цьому Договорі та нормативно-правовими актами.

4.2.4. Здійснювати оновлення (модернізацію), модифікування ЕТС і змінювати, додавати системну інформацію та/або змінювати її зміст, класифікацію або оформлення, вносити зміни до функціональності ЕТС.

4.2.5. Обґрунтовано вимагати від Оператора компенсації понесених витрат, спричинених з його вини, пов'язаних з необхідністю втручання Адміністратора у роботу ЕТС для виправлення наслідків відповідних дій (блокування доступу до недостовірної, некоректної, образливої інформації тощо). Сторони домовились вважати за обґрунтовану (тобто таку, що не потребує доведення) вимогу компенсації Оператором понесених Адміністратором витрат, що підтверджується інформацією з ЕТС у будь-якому форматі і містить незаперечні докази несанкціонованого втручання в діяльність ЕТС, а також несанкціоновану зміну чи видалення будь-яких даних, що містяться у ЕТС з електронного майданчика.

4.2.6. Проводити модернізацію ЕТС, вносити зміни до функціональності ЕТС.

4.2.7. Здійснювати перевірку функціональності та проводити тестування роботи ЕТС, електронного майданчику як у цілому, так і окремих його складових.

4.2.8. Фіксувати інциденти та/або порушення, пов'язані з роботою електронного майданчика в ЕТС.

4.2.9. Проводити позапланове тестування без попереднього інформування (попередження) Оператора.

4.2.10. У випадку виникнення необхідності анулювати наданий Оператору продуктивний ключ та надати Оператору новий продуктивний ключ таким чином, щоб це не переривало діяльність Оператора (доступ Оператора до ЕТС).

4.2.11. Вчасно отримувати від Оператора плату, в порядку, передбаченому розділом 6 цього Договору.

4.2.12. В односторонньому порядку вносити зміни та доповнення до цього Договору із подальшим оформленням цих змін згідно порядку, передбаченого розділом 9 цього Договору. Інформація щодо внесення змін та доповнень до такого Договору, а також змінена

редакція Договору оприлюднюється за веб-адресою: <https://prozorro.sale> із зазначенням дати такого оприлюднення та набуває чинності з моменту такого оприлюднення.

4.2.13. Виконувати інші дії, передбачені чинними нормативно-правовими актами.

4.3. Оператор зобов'язаний:

4.3.1. Дотримуватись вимог Регламенту ЕТС та інших нормативно-правових актів, що регламентують проведення електронних аукціонів під час використання ЕТС.

4.3.2. Забезпечити належне функціонування електронного майданчика, коректне та своєчасне відображення в ЕТС даних, цілісність даних, що передаються до ЕТС або приймаються від ЕТС (оновлення інформації) або окремих файлів, в тому числі, захист від несанкціонованого доступу і ненавмисного знищення та/або спотворення облікових даних, що містяться в ЕТС та можливість вчинення потенційними учасниками дій в ЕТС через сервіси, які надаються Оператором у відповідності з вимогами Регламенту ЕТС та інших нормативно-правових актів, що регламентують проведення електронних аукціонів.

4.3.2.1. Відслідковувати актуальний статус аукціонів та інших процедур в ЕТС, опублікованих на майданчику, забезпечувати своєчасну передачу статусів на всіх етапах аукціону в ЦБД, сповіщати організатора аукціону та учасника аукціону, якого стосується зміна відповідного статусу аукціону про відповідну зміну та, у випадку невідповідності фактичного статусу аукціону в ЕТС необхідному, оперативно усувати недоліки та сповіщати Адміністратора про факт такої невідповідності.

4.3.3. Забезпечити збереження згідно встановленого законодавством строку документів, інформації та відомостей, що створюються, вносяться в ЕТС під час організації та проведення електронного аукціону, з урахуванням наступних вимог:

4.3.3.1. Забезпечити збереження документів, відомостей, а також інформації на електронних носіях у формі, що дає змогу перевірити їх цілісність на цих носіях;

4.3.3.2. Забезпечити збереження цілісності даних, що передаються до ЕТС або приймаються від ЕТС (оновлення інформації) або окремих файлів, в тому числі, захист від несанкціонованого доступу і ненавмисного знищення та/або спотворення облікових даних, що містяться в ЕТС;

4.3.3.3. Забезпечити доступність інформації, що міститься в документах, для її подальшого використання;

4.3.3.4. Забезпечити можливість відновлення документа у тому форматі, в якому він був створений, відправлений або одержаний;

4.3.3.5. Забезпечити збереження інформації, яка дає змогу встановити походження та призначення документа, а також дату і час його відправлення чи одержання;

4.3.4. Забезпечити регулярний обмін даними з Адміністратором для своєчасного оновлення інформації в ЕТС.

4.3.5. Запобігати несанкціонованому втручанню в діяльність ЕТС, в т.ч. самого Оператора, і його Користувачів/Учасників.

4.3.6. Забезпечити прийняття від осіб, які мають намір взяти участь в електронному аукціоні, та інших осіб, визначених законодавством, заяв на участь в електронній формі, інших заяв, визначених законодавством, та електронних копій документів.

4.3.7. Забезпечити прийняття від осіб, які мають намір взяти участь в електронному аукціоні гарантійних та реєстраційних внесків, та проінформувати цих осіб про зарахування на рахунок Оператора відповідних внесків, набуття ними права подати заяву на участь та

закрито цінову пропозицію, а також про отримання ними статусу Учасника електронного аукціону відповідно до вимог Регламенту ЕТС та інших нормативно-правових актів, що регламентують проведення електронних аукціонів.

4.3.9. Отримати від особи, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні згоду на збирання, реєстрацію, накопичення, зберігання, адаптування, зміну, поновлення, використання і поширення (розповсюдження, реалізацію, передачу), знеособлення, публікацію знищення персональних даних такої особи, у тому числі з використанням інформаційних (автоматизованих) систем, а також на передачу персональних даних третім особам виключно з метою забезпечення проведення електронних аукціонів відповідно до Закону України “Про захист персональних даних”, та попередню згоду на очікування, під час реєстрації для участі в електронному аукціоні фізичної особи, яка має намір взяти участь в такому аукціоні.

4.3.10. У разі внесення змін до законодавства у сфері електронних аукціонів та/або прийняття нових нормативно-правових актів привести у місячний строк з дня набрання ними чинності функціональні характеристики та можливості електронного майданчика у відповідність з такими змінами та актами, якщо інше не визначено окремою угодою між Адміністратором ЕТС та Оператором.

4.3.11. Не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів повідомляти Адміністратора про намір дострокового припинення дії цього Договору.

4.3.12. Компенсувати Адміністратору понесені ним витрати відповідно до п. 4.2.5 та п. 4.3.19 Договору, та/або інші витрати, понесені Адміністратором з вини Оператора, а також сплачувати пеню, штрафи у випадках та в розмірах передбачених цим Договором.

4.3.13. Нести інші обов’язки, передбачені Кодексом, Вимогами, Регламентом ЕТС та іншими нормативно-правовими актами, що регламентують проведення електронних аукціонів.

4.3.14. Оновлювати програмне забезпечення електронного майданчика у випадку внесення змін до ЕТС у строки, визначені Адміністратором, забезпечувати відповідність електронного майданчика вимогам, визначеним нормативно-правовими актами;

4.3.15. Розмістити на сайті електронного майданчику інструкції з детальною інформацією про користування таким електронним майданчиком, описом умов реєстрації та механізму завантаження документів для участі в електронному аукціоні. Інструкція повинна бути розміщена українською мовою та може бути продубльована англійською, або іншими мовами;

4.3.16. Забезпечувати збереження продуктивного ключа/тестового ключа задля уникнення його передачі та/або використання третіми особами, вживати всі належні заходи для забезпечення збереження продуктивного ключа/тестового ключа, уникнення його передачі та/або використання третіми особами, (не розголошувати, не оприлюднювати його у будь-якій спосіб, не передавати третім особам), а при виникненні загрози такої передачі та/або використання негайно повідомити про це Адміністратора;

4.3.17. Не пізніше ніж за 10 (десять) робочих днів повідомляти Адміністратора про оновлення програмного забезпечення, що впливає на обмін даними з базою даних ЕТС;

4.3.18. Своєчасно інформувати Адміністратора про зарахування винагороди на рахунок Оператора та вносити на банківський рахунок Адміністратора плату в порядку, визначеному розділом 6 цього Договору;

4.3.19. Своєчасно письмово повідомляти Адміністратора про заміну контактних осіб,

призначених Оператором відповідальними за цим Договором, а також у разі зміни керівника, місцезнаходження, поштової адреси, зміни способу оподаткування прибутку, статусу платника податків (в тому числі, щодо зміни статусу платника ПДВ) або зміни інших реквізитів, зазначених у цьому Договорі. У випадку неповідомлення Оператором про зміну таких даних, Адміністратор не несе відповідальності за можливі наслідки та не відшкодовує можливі збитки. У випадку понесення Адміністратором збитків внаслідок неповідомлення Оператором про зміну таких даних, Оператор компенсує такі збитки Адміністратору протягом п'яти робочих днів з моменту направлення Адміністратором відповідної вимоги засобами електронного зв'язку.

4.3.20. Дотримуватись вимог чинних нормативно-правових актів під час проведення електронних аукціонів;

4.3.21. На вимогу Адміністратора надавати роз'яснення, інформацію, документи, що стосуються організації, проведення електронного аукціону та функціонування електронного майданчику Оператора, в тому числі, але не обмежуючись, щодо отримання та перерахування гарантійних внесків учасників тощо. Своєчасно інформувати Адміністратора про виникнення обставин, що можуть перешкоджати функціонуванню ЕТС.

4.3.22. Здійснювати дії в ЕТС відповідно до Алгоритму дій при обробці запитів електронних майданчиків прикладним програмним інтерфейсом ЕТС, визначеного в Додатку №1 до цього Договору.

4.3.23. Дотримуватися правил та принципів, визначених у Додатку №2 “Правила професійної поведінки оператора електронного майданчика, що підключений до Електронної торгової системи Prozorro.Продажі” до цього Договору.

4.3.24. Забезпечити належну роботу технічних працівників (розробників) електронного майданчика та реагування на технічні вимоги Адміністратора, а саме:

4.3.24.1. Забезпечити прийняття участі своїх представників не менше, ніж у третині зустрічей, в тому числі в форматі онлайн, з приводу технічних питань функціонування ЕТС, проведення яких оголошено шляхом публікації повідомлення в публічному каналі “#dev_apr” комунікаційного сервісу “Slack” не пізніше ніж за два робочі дні до дати проведення такої зустрічі.

4.3.24.2. Привести електронний майданчик у відповідність до оновлених у порядку п. 4.6.2. Договору Технічних вимог протягом 3 (трьох) робочих днів, усунути порушення будь-якого із положень та вимог Регламенту ЕТС та(або) інших нормативно-правових актів протягом 1 (одного) робочого дня, з моменту відправлення такого повідомлення, з приводу порушення будь-якого із положень та вимог Регламенту ЕТС та(або) інших нормативно-правових актів, у відповідному приватному каналі Оператора комунікаційного сервісу “Slack”.

4.3.24.3. За запитом технічного спеціаліста відділу інформаційних технологій та телекомунікацій Адміністратора, у відповідному приватному каналі Оператора комунікаційного сервісу “Slack”, надавати актуальний статус з приводу усунення невідповідностей або порушень будь-якого із положень та вимог Регламенту ЕТС та(або) інших нормативно-правових актів кожен 1 (один) робочий день до моменту усунення виявленої невідповідності та/або порушення.

4.3.25. Сприяти організатору (організаторам) у максимальному заповненні інформації про лот відповідно до паспорту об'єкта та стандартів заповнення лоту, що знаходяться за посиланням:

https://docs.google.com/document/d/1LEXITNTFyYVBbr0Yqg2QDW0zo183e_st3jcUubr_VAo/edit.

У випадку неповного заповнення Організатором інформації про лот — обов'язково повідомляти про це Організатора та Адміністратора існуючими засобами зв'язку.

4.3.26. Проводити роз'яснювальну роботу для потенційних учасників торгів чи учасників торгів щодо необхідності надання згоди щодо обробки персональних даних при реєстрації, а також стосовно того, що подані учасником документи після участі в аукціоні стануть публічними та доступними на інформаційному порталі <https://prozorro.sale>, а також на веб-сайтах усіх операторів електронних майданчиків акредитованих в ЕТС Prozorro.Продажі ЦБД2.

4.3.27. Погоджувати з Адміністратором послуги, які надаються постачальником маркетингових послуг.

4.4. Оператор має право:

4.4.1. Отримувати інформацію, необхідну для використання ЦБД, в тому числі, достатню для підключення до ЦБД та забезпечення функціонування Електронного майданчика для проведення електронних аукціонів.

4.4.2. Надавати Адміністратору рекомендації з розширення функціоналу та підвищення якості роботи ЦБД.

4.4.3. Звертатись за консультаційною підтримкою до Адміністратора з питань перебоїв або унеможливлення підключення та обміну даними з ЦБД в робочі дні з 09:00 до 18:00 за київським часом.

4.4.4. Звертатись до Адміністратора за наданням доказів несанкціонованого втручання такого Оператора чи осіб, що мали намір прийняти участь в електронному аукціоні, Учасників, які набули права участі в електронному аукціоні (мали намір набутти права участі в електронному аукціоні) через такого Оператора та спричинили витрати Адміністратора.

4.4.5. Здійснювати запити (звертатись) стосовно сприяння та/або участі Адміністратора у власних подіях/івентах/активностях, в яких Оператору необхідна допомога/підтримка від Адміністратора до 15 числа місяця, що передує місяцю проведення події/івента/активності.

4.4.6. З метою забезпечення безперебійного доступу до електронного аукціону, Оператор має право надавати можливість учаснику приймати участь в електронному аукціоні з використанням офісного приміщення такого оператора, в тому числі з використанням мережевого обладнання оператора та/або доступу до мережі Інтернет, з урахуванням вимог цього Договору та за умови, що такі дії не можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції.

4.5. Адміністратор та Оператор зобов'язані:

4.5.1. Вести архів (електронне сховище даних) надісланих файлів первинних документів із накладеними на них електронного цифрового підпису Сторін цього договору та отриманих протоколів обміну інформацією. Зберігати даний архів протягом строку, передбаченого законодавством для зберігання первинних документів на паперових носіях.

4.5.2. На вимогу однієї з Сторін цього договору підтверджувати оригінали первинних документів в електронному вигляді (електронний цифровий підпис, що має сертифікат відповідності).

4.5.3. У разі виявлення несправностей будь-яких засобів телекомунікаційного зв'язку апаратних засобів, відключення та перебоїв у мережах живлення протягом двох годин у зручний спосіб сповістити один одного та надати первинні документи в паперовій формі, оформлені належним чином.

4.5.4. Обмінюватись кваліфікованими сертифікатами відкритих ключів з метою перевірки засвідчення справжності і підтвердження того, що електронний підпис чи печатка є дійсними.

4.6. Порядок взаємодії та реагування на вимоги Адміністратора щодо Технічних вимог процедури (процедур) проведення земельних торгів у формі електронного аукціону в електронній торговій системі Prozorro.Продажі ЦБД.

4.6.1. У випадку виявлення працівниками відділу інформаційних технологій та телекомунікацій Адміністратора невідповідності майданчика Технічним вимогам процедури (процедур) проведення земельних торгів у формі електронного аукціону в електронній торговій системі Prozorro.Продажі ЦБД, які розміщені за посиланнями

<https://confluence-sale.prozorro.org/pages/viewpage.action?pageId=75760138> та

<https://confluence-sale.prozorro.org/pages/viewpage.action?pageId=80708201> (далі —

Технічні вимоги) або порушення будь-якого із положень та вимог Регламенту ЕТС та (або) інших нормативно-правових актів, працівник відділу інформаційних технологій та телекомунікацій адміністратора повідомляє про таку невідповідність або порушення Оператора шляхом надсилання повідомлення у відповідному приватному каналі такого Оператора комунікаційного сервісу “Slack”.

4.6.2. Про внесені зміни в перелік Технічних вимог, повідомляється шляхом публікації повідомлення в публічному каналі “#dev_apr” комунікаційного сервісу “Slack”.

Оновлений перелік Технічних вимог вступає в силу не раніше ніж на 3 (третій) робочий день з моменту публікації такого повідомлення в публічному каналі “#dev_apr” комунікаційного сервісу “Slack”.

5. ПОРЯДОК ПРИПИНЕННЯ ДОСТУПУ ОПЕРАТОРА ДО ЕТС

5.1. Адміністратор має право припинити доступ Оператора до ЕТС, що здійснюється шляхом анулювання наданого Оператору продуктивного ключа за цим Договором, у випадку настання наступних умов:

5.1.1. вчинення дій Оператором, що перешкоджають функціонуванню ЕТС та/або створюють умови для неможливості її функціонування та потребують негайного реагування з боку Адміністратора;

5.1.2. порушення вимог щодо цілісності даних (зокрема, непередання до центральної бази даних ЕТС або неприйняття від центральної бази даних ЕТС документів (їх оновлення) чи окремих файлів протягом однієї години), не забезпечення своєчасної передачі статусів на всіх етапах аукціону (в т.ч. викупу) в ЦБД більше трьох разів;

5.1.3. не здійснення перевірки та/або здійснення неповної перевірки відповідності ідентифікаційної інформації, наданої Користувачем, що має намір прийняти участь в електронному аукціоні (невірна ідентифікація Користувача) під час його реєстрації, що призвело до відміни аукціону, визнання аукціону таким, що не відбувся або істотно вплинуло на аукціон та його результати більше трьох разів;

5.1.4. постійних (більше двох випадків на місяць або більше п'яти випадків на три

місяці) технічних збоїв з вини Оператора у процесі проведення електронних аукціонів, доступ до яких було надано через електронний майданчик, що унеможливило проведення електронних аукціонів через електронний майданчик;

5.1.5. технічного втручання в дані або підміни даних в ЕТС через електронний майданчик, що стало наслідком не забезпечення захисту від несанкціонованого доступу і ненавмисного знищення та/або спотворення даних, що містяться в ЕТС;

5.1.6. невиконання умов Договору між Оператором та Адміністратором, в тому числі правил та принципів, визначених Додатком №2 до цього Договору, незабезпечення реагування на вимоги Адміністратора щодо Технічних вимог ЕТС, передбачені п. 4.3.24 та 4.6 Договору чи порушення строків внесення на банківський рахунок Адміністратора плати, передбаченої розділом 6 цього Договору, на 20 і більше днів сумарно за останні шість місяців;

5.1.7. недоступності сервісу, що спричинило відсутність можливості в Користувачів/Учасників майданчика мати доступ до ЕТС через електронний майданчик, здійснювати будь-які дії і процедури протягом однієї години в робочий час (більше трьох разів);

5.1.8. три або більше випадки порушення Оператором будь-якого із положень та вимог Регламенту ЕТС та(або) інших нормативно-правових актів;

5.1.9. порушення вимог щодо поводження з інформацією (відомостями) технологічного характеру, інформацією, що не підлягає розголошенню, передбаченою Регламентом ЕТС та іншими нормативно-правовими актами, що регламентують проведення електронних аукціонів (більше трьох разів), розкриття конфіденційної інформації, що визнана такою Сторонами згідно з Регламентом ЕТС та умовами цього Договору, зокрема, дій особи, що спрямовані на передачу інформації (відомостей) третій особі без отримання попередньої згоди щодо вчинення таких дій у Адміністратора.

5.1.10. в інших випадках, передбачених нормативно-правовими актами.

5.2. Рішення про припинення доступу Оператора до ЕТС приймається Адміністратором на підставі рекомендації комісії, створеної наказом ДП “Прозорро.Продажі” від 14.06.2018 р. № 2 “Про затвердження Положення про Комісію з відбору, підключення операторів електронних майданчиків та розгляду скарг (звернень) щодо проведення електронних аукціонів в електронній торговій системі Prozorro.Продажі ЦБД2” (далі — Комісія) або на підставі рекомендації комісії, визначеної нормативно-правовими актами, в тому числі, в разі порушень Оператором умов цього Договору. Адміністратор інформує Оператора про прийняття такого рішення засобами електронного зв’язку протягом 3 робочих днів з дати його прийняття. Дата припинення доступу Оператора до ЕТС встановлюється Адміністратором з урахуванням часу, необхідного для здійснення таким Оператором дій для завершення електронних аукціонів.

5.3. У випадку наявності обставин, що перешкоджають функціонуванню ЕТС та/або створюють умови для неможливості її функціонування, або іншим чином становлять загрозу для роботи ЕТС та потребують негайного реагування з боку Адміністратора, Адміністратор має право припинити доступ Оператора до ЕТС без його попереднього інформування про прийняття такого рішення.

5.4. Під час процесу припинення доступу Оператора до ЕТС, Оператор зобов’язаний забезпечити на електронному майданчику здійснення дій, необхідних для проведення

раніше оголошених електронних аукціонів в ЕТС у режимі “он-лайн” (здійснити всі дії, необхідні для завершення таких електронних аукціонів) та повинен гарантувати:

- 1) конфіденційність та цілісність даних, що містяться на електронному майданчику;
- 2) збереження даних, що містяться на електронному майданчику;
- 3) передачу всієї інформації, що міститься на електронному майданчику, іншим електронним майданчикам;
- 4) обмін даними з іншими електронними майданчиками та ЕТС, який не було здійснено;
- 5) закриття доступу Користувачам електронного майданчика до електронного майданчика після припинення його доступу до ЕТС;
- 6) здійснення дій, необхідних для проведення раніше оголошених процедур електронних аукціонів в ЕТС в інтерактивному режимі реального часу.

6. ЦІНА ДОГОВОРУ. ПОРЯДОК ТА УМОВИ ОПЛАТИ.

6.1. Ціна Договору складається з плати на розвиток ЕТС, що вираховується з гарантійного внеску переможця електронного аукціону.

6.2. Плата на розвиток ЕТС, для електронних аукціонів становить 30% з урахуванням податку на додану вартість, у місяць від максимальної винагороди оператора, але не менше:

- 10 000 (десять тисяч) грн. з урахуванням податку на додану вартість, у місяць (вказаний розмір мінімального платежу набирає чинності з 1 серпня 2022 року).

- 30 000 (тридцять тисяч) грн. з урахуванням податку на додану вартість, у місяць (вказаний розмір мінімального платежу набирає чинності з 1 листопада 2023 року або з першого числа місяця наступного за місяцем завершення/скасування строку дії режиму воєнного стану, встановленого Указом Президента України від 24 лютого 2022 року №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні»).

6.3. Адміністратор не пізніше 7 числа поточного місяця за допомогою засобів системи електронного документообігу виставляє рахунок Оператору за поточний місяць для перерахування мінімального розміру плати на розвиток ЕТС за місяць, визначеного пунктом 6.2. Договору. У випадку укладення Договору після 7 числа поточного місяця, рахунок Оператору за поточний місяць для перерахування мінімального розміру плати на розвиток ЕТС за місяць, визначеного пунктом 6.2. Договору, виставляється до кінця поточного календарного місяця за допомогою засобів системи електронного документообігу.

Адміністратор протягом десяти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу/оренди лота в ЕТС та присвоєння електронному аукціону статусу завершений, у випадку, коли така сума перевищує мінімальний розмір плати на розвиток ЕТС, за допомогою засобів системи електронного документообігу виставляє додатковий рахунок (рахунки) Оператору для перерахування плати на розвиток ЕТС в повному обсязі.

Адміністратор також має право присвоювати дату додаткового рахунку датою після дня оприлюднення підписаного протоколу про результати земельних торгів в ЕТС або дня настання подій, визначених абзацами другим-п'ятим частини десятої статті 135 Кодексу, але не пізніше 10 робочих днів.

Рахунок (додатковий рахунок) виставляється за допомогою засобів системи електронного документообігу в електронному вигляді із застосуванням кваліфікованого електронного цифрового підпису та підлягає оплаті Оператором протягом п'яти робочих днів з дня його відправлення.

Адміністратор протягом семи робочих днів після закінчення місяця, у якому відбулась

оплата рахунку/рахунків, надсилає Оператору засобами системи електронного документообігу Акт наданих послуг на розвиток ЕТС. Оператор протягом п'яти робочих днів з моменту його отримання за допомогою засобів системи електронного документообігу в електронному вигляді із застосуванням кваліфікованого електронного цифрового підпису підписує Акт наданих послуг та передає його за допомогою засобів системи електронного документообігу Адміністратору, а в разі незгоди з ним — направляє Адміністратору письмову мотивовану відмову від підписання та належні документи (в разі наявності). Адміністратор за допомогою засобів системи електронного документообігу в електронному вигляді із застосуванням кваліфікованого електронного цифрового підпису підписує вказаний Акт Оператору.

У випадку, якщо протягом зазначеного періоду Оператор не підписує примірник Акта наданих послуг або надає не мотивовану відмову від його підписання, такий Акт наданих послуг вважається погодженим та підписаним, а послуги такими, що надані належним чином.

У випадку не надходження на банківський рахунок Адміністратора плати на розвиток ЕТС у строки, визначені пунктом 6.3 цього договору, факт надання послуг на розвиток ЕТС фіксується Адміністратором датою останнього робочого дня календарного місяця, в якому було оприлюднено підписаний протокол про результати земельних торгів в ЕТС або опубліковано договір купівлі-продажу/оренди лота в ЕТС та присвоєно електронному аукціону статусу завершений або дня календарного місяця настання подій, визначених абзацами другим-п'ятим частини десятої статті 135 Кодексу. Після цього Оператору за допомогою засобів системи електронного документообігу надсилається Акт наданих послуг на розвиток ЕТС.

6.4. Ціна договору сплачується Оператором з моменту набрання чинності цим Договором в незалежності від факту підключення майданчика Оператора до ЕТС.

6.5. Первинні документи в електронному вигляді з обов'язковими реквізитами (у тому числі з електронним цифровим підписом Сторони цього договору (посадових осіб)) визнаються Сторонами як оригінал, мають юридичну силу, повинні зберігатися протягом строку, передбаченого законодавством для зберігання первинних документів та звітності на паперових носіях, та можуть використовуватися під час судового або досудового вирішення спорів.

6.6. Підтвердженням кваліфікованого електронного підпису Сторони цього договору та його посадових осіб, підписи яких є обов'язковими для підтвердження факту та правильності оформлення господарських операцій у паперовій формі за умов, встановлених статтями 7 та 8 Закону України "Про електронні документи та електронний документообіг".

6.7. Підтвердженням відправки та отримання Сторонами цього договору первинних документів є протоколи обміну інформацією (квитанції про доставку, прийняття, затвердження контрагентом) електронного документу в системі електронного документообігу.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

7.1. За невиконання або неналежне виконання обов'язків за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

7.2. Адміністратор не несе відповідальність:

- за порушення обміну інформацією, що виникло внаслідок несправності будь-яких засобів телекомунікаційного зв'язку, відключення та перебоїв у мережах живлення, що викликало перебої у роботі електронного майданчика;

- за дії Користувача/Учасника електронних аукціонів, за відповідність поданої ними інформації фактичним даним та за нецільове використання ЦБД або публікацію в ЕТС недостовірної або некоректної інформації;

- за дії Користувача/Учасника електронних аукціонів внаслідок зараження комп'ютерної техніки такої особи шкідливими (зловмисними) програмами;

- за невиконання своїх обов'язків (повноважень), визначених пунктом 4.1 цього Договору, з вини Оператора, організатора аукціону, особи, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні, Користувача чи Учасника, що стало наслідком технічних збоїв, несправності або відмови обладнання (персонального комп'ютера), систем зв'язку, енергопостачання тощо з боку організатора аукціону, Оператора, особи, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні чи Учасника та у разі настання форс-мажорних обставин;

- за протиправне використання пароллю та логіну Оператора, організатора аукціону, особи, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні, Користувача чи Учасника третіми особами;

- за зміст документів, інформації та відомостей, що створюються, вносяться в ЕТС та дії організатора аукціону, осіб, що мають намір прийняти участь в електронному аукціоні, Користувачів чи Учасників в ЕТС, в тому числі переможця електронного аукціону, за відповідність поданої ними інформації фактичним даним та за нецільове використання ЕТС або публікацію у ЕТС недостовірної, некоректної інформації, або інформації з обмеженим доступом тощо.

7.3. Оператор електронного майданчика не несе відповідальність:

- 1) за будь-які збитки, втрати, які понесли організатор аукціону, Користувач або Учасник, в разі, якщо причиною цього стало:

- неналежне зберігання та несанкціонована передача авторизаційних даних організатором аукціону, особою, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні, Користувачем чи Учасником третім особам, що призвело до прийняття організатором аукціону, Користувачем або Учасником на себе незапланованих зобов'язань перед іншою особою, яка бажає взяти участь в електронному аукціоні або Учасником;

- дії, вчинені в ЕТС від імені організатора аукціону, Користувача або Учасника третіми особами, які спричинили зміну інформації про організатора аукціону, Користувача або Учасника, що негативно позначилося на їх діловій репутації;

- 2) за розміщення інформації організатором аукціону та Учасником, внаслідок чого вона стала відома третім особам, які використали або можуть використати її з метою завдання шкоди організатору аукціону або Учаснику;

- 3) за будь-які збитки, втрати, які понесли організатор аукціону, Учасники аукціону, що спричинені не можливістю тимчасового доступу до ЕТС внаслідок її модернізації Адміністратором.

7.4. Кожна зі сторін не буде нести відповідальність за повне або часткове невиконання своїх обов'язків у випадку пожежі, повені, землетрусу чи іншого стихійного лиха, масових безпорядків, війни або воєнних дій тощо (форс-мажорні обставини), що виникли після укладання цього Договору. Форс-мажорні обставини призупиняють, але не припиняють дію цього Договору, і не звільняють сторони від виконання своїх зобов'язань. Наявність

форс-мажорних обставин для відповідальної Сторони має бути підтверджена довідкою уповноваженого органу відповідно до законодавства України.

7.5. За порушення строків виконання грошових зобов'язань за цим Договором, в тому числі передбачених пунктом 4.3.19 цього Договору, винна сторона сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України за кожен день порушення, а за прострочення понад 20 днів додатково стягується штраф у розмірі 10 % суми заборгованості або понесених збитків.

7.6. Сторонами погоджено, що пеня нараховується та сплачується за весь період прострочення виконання зобов'язання.

7.7. Відповідно до рішення Адміністратора, прийнятого на підставі рекомендації Комісії, Оператор сплачує штраф на банківський рахунок Адміністратора у розмірі 1500 неоподаткованих мінімумів доходів громадян у разі:

1) порушення цілісності даних (зокрема, у зв'язку з непереданням до центральної бази даних ЕТС або не прийняттям від центральної бази даних ЕТС документів (їх оновлення) чи окремих файлів протягом однієї години (три рази);

2) недоступності сервісу, що спричинило відсутність можливості в Користувачів майданчика мати доступ до ЕТС через електронний майданчик, здійснювати будь-які дії і процедури протягом однієї години в робочий час (три рази);

3) не здійснення перевірки та/або здійснення неповної перевірки відповідності ідентифікаційної інформації, наданої Користувачем, що має намір прийняти участь в електронному аукціоні (невірна ідентифікація користувача) під час реєстрації, що призвело до відміни аукціону, визнання аукціону таким, що не відбувся або істотно вплинуло на аукціон та його результати (три рази);

4) постійних (два випадки на місяць або п'ять випадків на три місяці) технічних збоїв з вини Оператора у процесі проведення електронних аукціонів, доступ до яких було надано через електронний майданчик, що унеможливило проведення електронних аукціонів через електронний майданчик.

Адміністратор надає відповідальній особі Оператора копію відповідного рішення Адміністратора (чи витягу з такого рішення) та рахунок на оплату штрафу.

Оператор зобов'язаний сплатити штраф протягом десяти робочих днів з дати прийняття рішення Адміністратором.

7.8. Сторони дійшли згоди, що Адміністратор має право повідомляти Оператора про виявлені технічні збої, а також їх усунення засобами електронного зв'язку, в тому числі, шляхом публікації повідомлення на веб-порталі <https://prozorro.sale/> та/або публікації повідомлення в публічному каналі “#dev_api” комунікаційного сервісу “Slack”.

8. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. Всі суперечності та розбіжності, які виникли в ході виконання цього Договору, вирішуються на основі взаємної згоди шляхом переговорів.

8.2. У випадку неможливості їх врегулювання шляхом узгодження, суперечності та розбіжності, які виникли з цього Договору чи пов'язані з ним, підлягають вирішенню в судовому порядку.

8.3. Сторони дійшли згоди, у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, що стало підставою введення воєнного стану, відповідно до Указу Президента України від 24 лютого 2022 року №64/2022 «Про введення воєнного стану в

Україні» та із повним розумінням до обставин, що склалися у зв'язку із військовою агресією Російської Федерації проти України, визначити необхідність дотримання фінансової доброчесності Оператора, яка полягає у безумовній, повній та своєчасній сплаті Оператором плати на розвиток ЕТС Адміністратору.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ. ПОРЯДОК ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до _____20__ року, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

9.2. У разі якщо жодна зі Сторін за два тижні до закінчення строку дії цього Договору не заявить про своє небажання надалі продовжувати відносини, цей Договір вважається продовженим на кожний наступний календарний рік на таких самих умовах.

9.3. Договір може бути припинено за ініціативою однієї зі Сторін або шляхом одностороннього розірвання Адміністратором цього Договору. Адміністратор має право у будь-який час припинити та/або розірвати цей Договір шляхом направлення Оператору письмового повідомлення протягом п'яти днів з дня прийняття відповідного рішення у наступних випадках:

- зловживання Оператором своїми правами;
- порушення Оператором вимог чинних нормативно-правових актів;
- не виконання Оператором будь-якої з умов або вимог цього Договору, в тому числі правил та принципів, визначених Додатком №2 до цього Договору;
- відмови Оператора від підписання Договору з урахуванням внесених Адміністратором змін та/або доповнень до цього Договору;
- нецільового використання центральної бази даних ЕТС;
- втрати Оператором продуктивного ключа/тестового ключа, або передачі його третій особі;
- реорганізації та/або ліквідації Оператора;
- порушення щодо Оператора справи про банкрутство;
- якщо Оператор не відповідає (перестає відповідати) будь-якій із вимог, встановлених чинними нормативно-правовими актами до Оператора;
- припинення ним доступу Оператора до ЕТС.

При цьому Сторони домовились, що передбачене цим пунктом Договору припинення Договору за ініціативою однієї зі Сторін або шляхом одностороннього розірвання Адміністратором відбувається та вступає в дію на 10 (десятий) календарний день з дати відправлення Адміністратором повідомлення на електронну пошту Оператора, зазначену у розділі 13 цього Договору, як офіційна адреса для листування.

9.4. Дія цього Договору, як і будь-якої додаткової угоди до цього Договору достроково припиняється за ініціативою однієї зі Сторін з обов'язковим повідомленням у письмовій формі іншої Сторони не пізніше ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дати такого припинення.

9.4.1. У випадку якщо у Оператора відсутні розпочаті (оголошені) Електронні аукціони та/або відсутні учасники, які приймають участь в електронних торгах з електронного майданчика такого Оператора, дострокове припинення договору за ініціативою Оператора відбувається та вступає в дію на 10 (десятий) календарний день з дати відправлення Адміністратору такого письмового повідомлення.

9.5. Припинення дії цього Договору (або за ініціативою однієї із Сторін або шляхом

одностороннього розірвання Адміністратором) тягне за собою припинення доступу такого Оператора до ЕТС (в разі якщо доступ до ЕТС не було припинено раніше згідно розділу 5 цього Договору).

10. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

10.1. Сторони погодилися, що технічна документація, відомості, що стосуються безпеки інформації, акти, звіти, фінансові та розрахункові документи, які складаються Сторонами в рамках виконання цього Договору, є конфіденційними.

10.2. Сторони зобов'язуються не розголошувати третім особам вказану інформацію без попередньої письмової згоди іншої Сторони та вживати всіх можливих заходів для унеможливлення доступу до зазначеної інформації третіх осіб, крім випадків, коли така інформація повинна бути надана відповідно до вимог законодавства України.

10.3. Передання зазначеної інформації третім особам, її опублікування або розголошення іншими засобами можуть мати місце тільки за письмовою згодою Сторін, крім випадків, передбачених законодавством України.

10.4. Термін конфіденційності інформації, зазначеної у пункті 10.1 цього Договору, становить три роки після припинення дії цього Договору.

11. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

11.1. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких коштів або передачу цінностей прямо або опосередковано будь-яким особам для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримання неправомірних переваг чи на інші неправомірні цілі.

11.2. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством України, як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

11.3. Кожна з Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, у тому числі шляхом надання коштів, подарунків, безоплатного виконання для них робіт (послуг) та іншими, не зазначеними в цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність, і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої Сторони.

Під діями працівника, що здійснюються на користь стимулюючої Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими сторонами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником у рамках посадових обов'язків, але суперечать принципам прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

11.4. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, Сторона зобов'язується повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Після письмового повідомлення відповідна Сторона має право призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до отримання підтвердження,

що порушення не відбулося або не відбудеться.

У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана зазначити факти або надати матеріали, які достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень антикорупційних умов Сторонами, їх афілійованими особами, працівниками або посередниками, що виражається в діях, які кваліфікуються законодавством України як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також діях, які порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

11.5. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. Сторони докладають зусиль для мінімізації ризиків ділових відносин з особами (Учасниками), які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають сприяння один одному з метою запобігання корупції. Сторони забезпечують реалізацію процедур проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

11.6. Сторони гарантують належний розгляд представлених у рамках виконання цього Договору фактів з дотриманням принципів конфіденційності та застосуванням ефективних заходів щодо усунення труднощів та запобігання можливим конфліктним ситуаціям.

11.7. Сторони гарантують повну конфіденційність під час виконання антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторони Договору в цілому, так і для конкретних працівників Сторони Договору, які повідомили про факти порушень.

12. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

12.1. З моменту укладання цього Договору всі попередні домовленості, попередні угоди, договори про наміри між Сторонами, що стосуються виконання цього Договору, втрачають чинність.

12.2. Усі зміни й доповнення до цього Договору повинні бути оформлені в письмовій формі і підписані належним чином уповноваженими на це представниками Сторін.

12.3. Усі зміни й доповнення до цього Договору, оформлені і підписані уповноваженими представниками Сторін, складають його невід'ємну частину з моменту їх підписання.

12.4. Цей Договір укладено в двох автентичних примірниках українською мовою, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної зі Сторін.

12.5. Сторонами визначено, що системою електронного документообороту у розумінні положень цього Договору є Програмний продукт "М.Е.Дос" з відповідними додатковими модулями та доповненнями.

Подання первинних документів в електронному вигляді засобами телекомунікаційного зв'язку здійснюється відповідно до Законів України "Про електронні документи та електронний документообіг" і "Про електронні довірчі послуги", постанови Кабінету Міністрів України "Про затвердження вимог у сфері електронних довірчих послуг та Порядку перевірки дотримання вимог законодавства у сфері електронних довірчих послуг" від 7 листопада 2018 р. № 992 та Порядку обміну електронними документами з контролюючими органами, затвердженого наказом Міністерства фінансів України 06.06.2017 р. № 557.

13. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Адміністратор	Оператор
Акціонерне товариство «Прозорро.Продажі» Код ЄДРПОУ: 42068925 ПІН: 420689226596 UA033052990000026001006704562 в ПАТ КБ “Приватбанк” МФО 305299 Поштова адреса: 01601, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 22 e-mail: info@prozorro.sale; Official@prozorro.sale Платник податку на прибуток загальних умовах	Назва Код ЄДРПОУ Банківський рахунок Найменування банку Код банку Місцезнаходження Юридична адреса Електронна пошта Телефон Статус платника податків (на загальних умовах чи єдиний податок, ставка 5% чи 3%) ПІН платника ПДВ
Голова правління: _____ Бут С.В.	Уповноважена особа _____ ПП

**Додаток №1 до Договору №_____ від _____
про використання Електронної торгової системи
Prozorro.Продажі ЦБД2 для проведення земельних торгів
у формі електронного аукціону**

**АЛГОРИТМ ДІЙ
при обробці запитів електронних майданчиків
прикладним програмним інтерфейсом ЕТС**

Взаємодія з прикладним програмним інтерфейсом (далі — API) ЕТС будується на основі запитів-відповідей між електронним майданчиком та API. Кожна відповідь API включає в себе статус-код, який вказує на результат обробки кожного окремого запиту, а також включає рекомендації для оператора електронного майданчика щодо обробки кожного типу статус-кода.

200

Запит успішний.

Якщо дані запитувалися, вони будуть доступні в полі даних на верхньому рівні основної частини (body) відповіді.

Додаткові дії не потрібні.

201

Запит успішний.

Створення об'єкта. Інформація доступна в полі даних на верхньому рівні (body) основної частини відповіді. URL-адреса API, де об'єкт може бути отриманий, також повертається в заголовку Location відповіді.

Додаткові дії не потрібні.

400

Запит неуспішний.

Невірний запит. Зазвичай це відбувається через відсутність або неправильний параметр в (body) основній частині запиту.

Перевірте документацію та структуру вашого запиту, та повторіть спробу.

401

Запит неуспішний.

Немає дозволу. Ключ API, що надійшов у запиті не є дійсним, тому API не може пов'язати користувача з запитом.

Перевірте правильність і актуальність ключа.

403

Запит неуспішний.

Заборонено. Синтаксис ключа API і запиту є дійсним, але сервер відмовляється завершити

запит. Це може статися, якщо ви намагаєтеся вичитувати або змінювати об'єкти або властивості, до яких ви не маєте доступу.

Перевірте структуру запиту.

404

Запит неуспішний.

Не знайдено. Метод запиту і вказаний шлях не вказують відому дію в API, або об'єкт, зазначений у запиті, не існує.

Перевірте структуру запиту.

409

Запит неуспішний.

Конфлікт оновлення документа. Не вдалося завершити запит через конфлікт із поточним станом цільового ресурсу.

Повторіть запит.

410

Запит неуспішний.

Запит до застарілого ресурсу. Запитаний ресурс недоступний і не буде доступним.

Змініть запит таким чином, щоб виключити з нього запитаний недоступний ресурс.

412

Запит неуспішний.

Помилка попередньої умови.

Перевірте відповідність роботи з API у контексті роботи з кластеризованим ресурсом.

422

Запит неуспішний.

Цей код статусу означає, що запит не може бути оброблений, при цьому сервер розуміє тип вмісту об'єкта запиту. Наприклад, ця помилка може виникнути, якщо основна частина запиту JSON містить синтаксично правильні, але семантично помилкові інструкції JSON.

Перевірте логіку формування запиту.

429

Запит неуспішний.

Перевищено обмеження кількості запитів до API.

Необхідно зменшити кількість запитів до API таким чином, щоб не перевищувати актуальне граничне значення кількості запитів за одиницю часу.

500

Запит неуспішний.

Помилка серверу. Під час завершення роботи виникла проблема.

Повторіть запит через 1-5 хвилин.

501

Запит неуспішний.

Сервер не розпізнає метод запиту або він не має можливості виконати запит.

Перевірте послідовність запитів.

502

Запит неуспішний.

Неправильний шлюз (gateway). Сервер отримав недійсну відповідь або сервер не готовий обробляти запити.

Перевірте дані в запиті і повторіть запит через 1-5 хвилин

503

Запит неуспішний.

Сервіс недоступний у зв'язку із перевантаженням або проходженням технічного обслуговування. Як правило, тимчасовий стан.

Повторіть запит через 1-5 хвилин

504

Запит неуспішний.

Тайм-аут шлюзу(gateway). Сервер не отримав своєчасної відповіді.

Перевірте дані в запиті і повторіть запит через 1-5 хвилин.

505

Запит неуспішний.

Сервер не підтримує версію протоколу HTTP, що використовується в запиті.

Перевірте структуру запитів.

У разі, якщо при роботі з API електронний майданчик отримав статус-код "Запит неуспішний", виконав рекомендації вище, однак не отримав статус-код "Запит успішний", технічний спеціаліст електронного майданчика має звернутись до спеціалістів Адміністратора з використанням узгодженого каналу комунікації (електронний лист, повідомлення в канал Slack тощо) і в установленій формі повідомити про ситуацію, що склалась.

**Додаток №2 до Договору №_____ від _____
про використання Електронної торгової системи
Prozorro.Продажі ЦБД2 для проведення земельних торгів
у формі електронного аукціону**

**ПРАВИЛА ПРОФЕСІЙНОЇ ПОВЕДІНКИ
Оператора електронного майданчика, що підключений
до Електронної торгової системи Prozorro.Продажі**

1. Визначення понять

1.1. У цих Правилах нижченаведені терміни вживаються в таких значеннях:

пов'язана особа — особа, яка відповідає будь-якій з таких ознак:

- юридична особа, яка здійснює контроль над Оператором або учасником або контролюється таким Оператором або учасником, або перебуває під спільним контролем з таким учасником;

- фізична особа або члени її сім'ї, які здійснюють контроль над Оператором або учасником;

- посадова особа Оператора або учасника;

- працівник Оператора або учасника;

посадова особа — особа, яка є одноосібним виконавчим або іншим органом управління, головою або членом колегіального виконавчого органу, головою або членом наглядової ради чи іншого колегіального органу Адміністратора, Оператора або учасника;

працівник — особа, яка перебуває в трудових відносинах з Адміністратором, Оператором або учасником.

1.2. Всі інші терміни вживаються в значеннях, наведених в Законі України “Про приватизацію державного і комунального майна”, постанові Кабінету Міністрів України “Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу” від 10.05.2018 року № 432, постанові Кабінету Міністрів України “Про затвердження Порядку відбору операторів електронних майданчиків для організації проведення електронних аукціонів з продажу об'єктів малої приватизації, авторизації електронних майданчиків та визначення адміністратора електронної торгової системи” від 10 травня 2018 р. № 433, Законі України від 18 травня 2021 р. № 1444-IX “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними через електронні аукціони”, Постанові Кабінету Міністрів України “Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)” №1013 від 22 вересня 2021 року, Регламенті роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 щодо проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права (Регламент ЕТС) або в інших нормативно-правових актах, розпорядчих документах Адміністратора, організатора аукціону, що регламентують процедуру підготовки, організації, проведення та визначення результатів електронних аукціонів в ЕТС, функціонування ЕТС, права та обов'язки Адміністратора ЕТС, Оператора, Організатора, Учасника, Користувача або будь-якої іншої сторони, в залежності від типу аукціону та предмету лота, що виставляється на аукціон.

2. Принципи функціонування ЕТС

2.1. Оператор визнає, що створення і функціонування електронної торгової системи Prozorro.Продажі (далі — ЕТС) має на меті забезпечення ефективного і прозорого здійснення продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права шляхом проведення електронних аукціонів, запобігання проявам корупції у цій сфері, розвитку добросовісної конкуренції.

2.2. Оператор зобов'язується суворо дотримуватись вимог чинних нормативно-правових актів, розпорядчих документів Адміністратора, що регламентують процедуру підготовки, організації, проведення та визначення результатів електронних аукціонів в ЕТС, законодавства про захист економічної конкуренції, законодавства з питань інтелектуальної власності, Договору з Адміністратором та здійснювати свою діяльність в межах цих Правил.

2.3. Оператор гарантує, що він формально або неформально не бере участі у встановленні (фіксуванні) цін, розподілі ринків або у будь-яких інших антиконкурентних практиках, що порушують або виходять за межі законодавства.

2.4. Оператор зобов'язується конкурувати з іншими Операторами та на засадах незалежності одноосібно обирати власну стратегію ведення господарської діяльності чи прийняття комерційних рішень.

2.5. Оператор зобов'язаний своєчасно інформувати Користувачів та/або Учасників, Організаторів про наявність обставин, що можуть вплинути на їх права та обов'язки, зокрема про інформацію, що стосується зміни розміру винагороди Оператора..

2.6. В оголошеннях, рекламних проспектах, листуванні або іншій комунікації не використовувати засоби або не вчиняти дії, що можуть завдати шкоди репутації або підірвати довіру до ЕТС, Оператора або інших операторів.

2.7. Рекламуючи свої послуги, Оператор гарантує, що він буде використовувати лише підтверджені фактичні дані, об'єктивні, достовірні та корисні для інформування потенційних Учасників порівняння в рекламі, та не буде використовувати будь-яку інформацію, що вводить в оману Учасника.

3. Недобросовісна поведінка Оператора

3.1. Оператор зобов'язується утримуватись від недобросовісної поведінки у відносинах між іншими Операторами, а також з Адміністратором, Користувачами та Учасниками.

3.2. Недобросовісною поведінкою Оператора є поведінка (дії або рішення) Оператора, його працівників, посадових осіб, а також інших осіб, які діють за вказівкою Оператора чи за з укладеним з Оператором договором, яка суперечить меті та принципам функціонування ЕТС, зокрема, щодо забезпечення ефективного і прозорого здійснення продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права шляхом проведення електронних аукціонів, запобігання проявам корупції у цій сфері, розвитку добросовісної конкуренції.

3.3. Недобросовісною поведінкою Оператора, зокрема, вважається:

3.3.1. недобросовісна конкуренція, тобто будь-які дії у конкуренції між Операторами, що суперечать торговим та іншим чесним звичаям у господарській діяльності, зокрема, вчинення дій, які згідно з законодавством України про захист від недобросовісної конкуренції визначаються як види недобросовісної конкуренції, у тому числі:

- 1) дискредитація інших Операторів;
- 2) підкуп працівників, посадових осіб Учасника/Користувача/потенційного Учасника;

- 3) підкуп працівників, посадових осіб іншого Оператора;
- 4) підкуп працівників, посадових осіб Адміністратора;
- 5) досягнення неправомірних переваг у конкуренції;
- 6) поширення інформації, яка вводить в оману.

3.3.2. недобросовісна реклама, тобто реклама, яка вводить або може ввести в оману її споживачів, завдати шкоди особам, державі чи суспільству внаслідок неточності, недостовірності, двозначності, перебільшення;

3.3.3. наведення у рекламі Оператора відомостей про іншого Оператора (його послуги), які не підтверджені достовірними, об'єктивними і корисними фактами (даними) для інформування учасників та користувачів;

3.3.4. розповсюдження недостовірних відомостей щодо себе чи іншого Оператора;

3.3.5. маніпулювання розміром винагороди Оператора, а саме:

1) надання прямої знижки Учаснику/Користувачу/потенційному Учаснику, тобто визначення в договорі з Учасником/Користувачем/потенційним Учасником винагороди Оператора в розмірі, меншому за встановлений Регламентом ЕТС або іншими нормативно-правовими актами, розпорядчими документами, або її фактичне справляння в розмірі, меншому за встановлений Регламентом ЕТС або іншими нормативно-правовими актами, розпорядчими документами;

2) надання знижки шляхом:

- повернення Учаснику/Користувачу/потенційному Учаснику сплаченої ним винагороди Оператора або її частини у формі прямої компенсації ("cashback");

- повернення Учаснику/Користувачу/потенційному Учаснику сплаченої ним винагороди Оператора або її частини за рахунок виконання Оператором зобов'язання такого Учасника/Користувача/потенційного Учасника або його пов'язаної особи перед третьою особою, надання такому Учаснику/Користувачу/потенційному Учаснику або його пов'язаній особі фінансової допомоги, оплати Оператором послуг на користь Учасника/Користувача/потенційного Учасника або його пов'язаної особи за договором, відшкодування будь-яких витрат такого Учасника/Користувача/потенційного Учасника або його пов'язаної особи;

3) пропонування або виплата Учаснику/Користувачу/потенційному Учаснику або його пов'язаній особі винагороди в будь-якій формі (у тому числі обіцянка прямої знижки) за укладення договору з цим Оператором або за неукладення договору з іншим Оператором;

4) пропонування Учаснику/Користувачу/потенційному Учаснику або включення до договору з Учасником/Користувачем/потенційним Учасником умов співробітництва, які передбачають надання прямої знижки;

5) поширення серед невизначеного кола осіб (у тому числі в рекламі) інформації, яка складає у її споживача (Учасника/Користувача/потенційного Учасника) враження, що Оператор надає пряму знижку до винагороди Оператора.

3.4. Оператор зобов'язаний дотримуватися у своїй діяльності вимог законодавства України та утримуватись від недобросовісної конкуренції, зокрема, не діяти способами, які суперечать торговим та іншим чесним звичаям у господарській діяльності.

3.5. Під недобросовісною конкуренцією Сторони визнають, окрім іншого, будь-які дії, які суперечать чесним звичаям у взаємовідносинах між Оператором та іншими Операторами.

3.6. Під чесними звичаями Сторони погодили такі дії:

- отримання переваг на ринку та залучення нових клієнтів за рахунок власних досягнень, а не завдяки встановленню заниженої ціни своїх послуг, тобто ціни, нижчої, ніж передбачено Регламентом ЕТС або іншими нормативно-правовими актами, розпорядчими документами;

- Оператор утримується від пропонування клієнтам, їх афілійованим особам, працівникам або посередникам виплат будь-яких коштів або передачу цінностей прямо або опосередковано будь-яким особам за перехід на обслуговування Оператором;

- Оператор не повинен пропонувати грошову винагороду, знижку чи інші необґрунтовані виплати своїм клієнтам, які вирішили в подальшому отримувати послуги від іншого Оператора.

3.7. Оператору заборонено вчиняти дії, що містять ознаки недобросовісної конкуренції, включаючи, але не обмежуючись, таким:

- розповсюджувати недостовірну інформацію про послуги, які надаються іншими Операторами;

- вводити в оману клієнтів стосовно власних послуг та їх ціни;

- поширювати неправдиві твердження, що дискредитують інших Операторів.

4. Відповідальність за недобросовісну поведінку

4.1. У разі виявлення у діях Оператора ознак недобросовісної поведінки адміністратор вчиняє заходи, передбачені Договором. Якщо ознаки недобросовісної поведінки виявляє інший Оператор, він може повідомити про це адміністратора і просити його про вжиття відповідних заходів.

4.2. Якщо ознаки недобросовісної поведінки виявляє інший Оператор, він може повідомити про це Адміністратора і просити його про вжиття відповідних заходів. Разом з тим, таке звернення має ґрунтуватись на документально або іншим чином підтверджених обґрунтованих фактах, що містять ознаки недобросовісної поведінки, а не на припущеннях.

5. Контроль за виконанням цих Правил

5.1. Оператор сприяє здійсненню контролю з метою належного виконання вимог цих Правил. У разі виявлення будь-яких ознак порушення вимог цих Правил у власній діяльності, Оператор вживає дієвих заходів для їх усунення в найкоротший строк.

6. Заключні положення

6.1. Оператор підтверджує дійсність цих Правил та зобов'язується неухильно їх дотримуватись.
