

01 апреля, 2022

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОГО СОБРАНИЯ В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ

Уважаемые члены СНТ «Приазовец»!

Правлением СНТ «Приазовец» **07.02.2022** года принято решение о проведении в 2022 году Общего отчетно-выборного собрания в заочной форме.

Собрание проводится в форме заочного голосования.

Согласно Федеральному закону № 307-ФЗ при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на её части решения общего собрания членов товарищества могут быть приняты путём проведения заочного голосования, в том числе по вопросам, относящимся к исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, независимо от наличия в уставе товарищества порядка заочного голосования и в связи с действующим постановлением главы администрации региона №68 от 28.02.2022 г.

Напоминаем, что каждый Член СНТ в срок до 20.00 «07 апреля» 2022 года (включительно) вправе: внести предложения по изменению или дополнению повестки Общего собрания, проводимого в заочной форме, направив свои предложения в письменной форме в Правление СНТ «Приазовец». Предложения, поступившие после указанного времени в уведомлении о проведении Общего собрания в заочной форме, не выносятся на рассмотрение и голосование.

При внесении вопросов в повестку дня Общего собрания Член товарищества должен одновременно представить соответствующие **материалы по вопросу** (пояснительная записка, проект решения, текст изменений, формулировка приоритетного направления и т.д. в зависимости от содержания вопроса).

Повестка дня Общего собрания:

1. Выборы председательствующего и секретаря общего собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. Прием в члены СНТ «Приазовец», согласно поданных заявлений.
4. Исключение из членов СНТ «Приазовец» по собственному желанию.

5. Утверждение отчета Председателя Товарищества за отчетный период.
6. Утверждение отчета ревизионной комиссии за период **01.05.2020 по 30.12.2021** гг.
7. Внесение поправок в смету на 2022 год.
8. Утверждение размера членского взноса для членов СНТ «Приазовец» на 2022 год в размере **2200** руб.
9. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Приазовец» для садоводов-индивидуалов, участки которых находятся в границах СНТ «Приазовец» на 2022 год.
10. Утверждение финансово-экономического обоснования к смете для садоводов-индивидуалов, участки которых находятся в границах СНТ «Приазовец» на 2022 год.
11. Утверждение размера взноса на содержание общего имущества и земель общего пользования для садоводов-индивидуалов СНТ «Приазовец» в размере **2200** руб. на 2022 год.
12. Продление полномочий председателя товарищества Серогодской Тамары Николаевны сроком на 3 года.
13. Выборы состава Правления СНТ «Приазовец».
14. Выборы ревизора СНТ «Приазовец».
15. Подготовка пакета документов для присвоения кадастрового номера земель общего пользования – земля под водонапорной башней, принадлежащей СНТ «Приазовец» до 2024 года.
16. О внесении дополнений в Устав СНТ «Приазовец» ст.8 п.8.2 абз. 15.
17. Рассмотрение возможности приобретения недвижимости в собственность СНТ «Приазовец» в границах СНТ под административное здание СНТ «Приазовец».
18. Об открытии целевого взноса с 2022 года, согласно Положения о создании целевого взноса СНТ «Приазовец» с 2019 года, утвержденного на отчетно-выборном собрании членов СНТ «Приазовец» (протокол №1 от 20 апреля 2019 года) для садоводов, имеющих в собственности автомобильный транспорт.
19. Рассмотреть вопрос о распределении собранных средств (членских взносов и взносов на содержание общего имущества) по улицам. По принципу – сколько улица собрала, столько на нее и потратили.
20. Разное.

ПРАВЛЕНИЕ СНТ «ПРИАЗОВЕЦ»