

**KONTRAK KULIAH
(SEMESTER GENAP 2023-2024)**

**(MHP 1132)
(HUKUM KONTRAK BISNIS)**



**universitas
MALIKUSSALEH**

Tim Penyusun:

**Dr. Marlia Sastro, S.H., M.Hum.
Dr. Faisal, S.Ag., S.H., M. Hum.**

**PROGRAM STUDI MAGISTER HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MALIKUSSALEH
2024**

KONTRAK KULIAH

Nama Mata Kuliah	:	Hukum Kontrak Bisnis
Kode Mata Kuliah	:	MHP 1132
SKS	:	2
Semester	:	III (Tiga)
Kelas	:	S2
Hari Pertemuan	:	Sabtu, 14.00-15.40
Tempat Pertemuan	:	Hybird
Koordinator Mata Kuliah	:	Dr.Marlia Sastro, SH,M.Hum.

1. Deskripsi Mata Kuliah

Mata Kuliah Ini Merupakan Mata Kuliah Pokok Pada Program Studi Magister Hukum Fakultas Hukum Universitas Malikussaleh Yang Membahas Tentang Perkembangan Hukum Kontrak Bisnis, Unsur-unsur dan syarat sah kontrak Bisnis, Klasifikasi kontak bisnis dan sumber hukum Kontrak Bisnis, Asas-asas Hukum Kontrak, Kontrak Baku, Teori Terjadinya Kontrak, Kontrak Baku, Penyelesaian sengketa Kontrak, Kontrak Digital, Analisis putusan hakim tentang pelaksanaan kontrak

2. Capaian Pembelajaran (CPL-PRODI dan CPL-MK)

1. Bertaqwa kepada Tuhan Yang Maha Esa.
2. Memiliki moral, etika dan kepribadian yang baik di dalam menyelesaikan tugasnya.
3. Menghargai keanekaragaman budaya, pandangan, kepercayaan, dan agama serta pendapat/ temuan original orang lain.
4. Menguasai konsep teoritis bidang hukum secara umum dan khusus:
 - a. Berkontribusi dalam peningkatan mutu kehidupan bermasyarakat, berbangsa, bernegara, dan kemajuan peradaban berdasarkan Pancasila
 - b. Berperan sebagai warga negara yang bangga dan cinta tanah air, memiliki nasionalisme serta rasa tanggungjawab pada negara dan bangsa
 - c. Berkontribusi bagaimana memahami tentang:
pengertian Perkembangan Hukum Kontrak Bisnis, Unsur-unsur dan syarat sah kontrak Bisnis, Klasifikasi kontak bisnis dan sumber hukum Kontrak Bisnis, Asas-asas Hukum Kontrak, Kontrak Baku, Teori Terjadinya Kontrak, Kontrak Baku, Penyelesaian sengketa Kontrak, Kontrak Digital, Analisis putusan hakim tentang pelaksanaan kontrak.

3. Strategi/Metode Pembelajaran

Metode: tutorial, presentasi, studi kasus dan diskusi,
Model: kooperatif, Bentuk Project Based Learning

4. Materi Perkuliahan

1. Pengantar Hukum Kontrak Bisni, meliputi: Ruang lingkup Hukum Kontrak Bisnis, Pengertian Hukum Kontrak Bisnis, Perkembangan Hukum Kontrak Bisnis.
2. Unsur-Unsur Kontrak meliputi: Syarat sah kontrak, Syarat sah subjektif dalam kontrak, Syarat sah objektif dalam kontrak.
3. Klasifikasi kontrak, meliputi Kontak bisnis nasional, Kontrak Bisnis Internasional, Sumber Hukum Kontrak Bisnis, Penafsiran (Interprestasi) kontak, metode penafsiran kontrak.
4. Asas-asas dalam kontrak meliputi: Asas Kebebasan Berkontrak, Asas Itikad Baik, Asas Pasta Sun Servanda, Asas Kepatutan.

5. Kontrak baku meliputi Pengertian kontrak baku, Syarat-syarat pembuatan kontrak baku, Cara berlakunya syarat kontak baku, Konsekuensi legal perjanjian baku.
6. Perjanjian Baku Menurut KUH Perdata, Kontrak Baku Menurut UU Perlindungan Konsumen, Klausul Baku Menurut Hukum Perikatan Syariah, Berakhirnya kontrak bisnis.
7. Penyelesaian sengketa kontrak meliputi: Alternatif penyelesaian sengketa di dalam pengadilan, Pengertian arbitrase dan alternatif penyelesaian sengketa kontrak bisnis, Sengketa dalam pandangan teori, Prinsip arbitrase, Macam-macam arbitrase, Metode dan langkah-langkah negosiasi, Eksekusi putusan arbitrase, Urgensi alternatif penyelesaian sengketa.
8. Pengacara Internal Perusahaan meliputi: Pengertian pengacara internal Perusahaan, Fungsi pengacara internal Perusahaan, Dalam kontrak bisnis, Fungsi pengacara internal perusahaan dalam penyusunan kontrak bisnis. Peran pengacara internal perusahaan dalam penyusunan kontrak bisnis, peran yang bersifat litigasi, Peran yang bersifat praktisi.

5. Daftar Bacaan

1. Salim HS, Hukum Kontrak, Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak, 2004, Sinar Grafika, Jakarta
2. Salim HS, Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding, 2007, Sinar Grafika, Jakarta
3. I. G Rai Widjaya, Merancang suatu Kontrak (contract drafting), 2003, Megapoin, Jakarta
4. Richardo Simanjuntak, Teknik Perancangan Kontrak, Kontan, Jakarta
5. Richardo Simanjuntak, 2006, Teknik Perancangan Kontrak Bisnis, Mingguan Ekooi dan Bisnis Kontan, Jakarta
6. Marbun, B. N, Membuat Perjanjian yang Aman dan sesuai Hukum, Jakarta, Puspa Swara
7. Hikmahanto Juwana, 2002, Hukum Ekonomi dan Hukum Internasional, Lentera Hati, Jakarta
8. Nyoman Sudana dkk, 1998, Teaching Material Penyusunan Kontrak Dagang, Depok, Tanpa Penerbit
9. Indonesia. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Cet. 1 (Yogyakarta: Pustaka Yustisia, 2008)
10. Erman Rajagukguk, 1994, Kontrak Dagang Internasional dalam Praktik di Indonesia, Universitas Indonesia, Jakarta
11. Syamsul Anwar, 2010, Hukum Perjanjian Syariah, Rajawali Pers, Jakarta
12. Suharjono, "Varia Peradilan Tahun XI Nomor 123", Sekilas Tinjauan Akta menurut Hukum, (Desember 1995)
13. R. Subekti dan R. Tjitrosudibio, 1980, Kamus Hukum, Pradya Paramita, Jakarta
14. R. Subekti dan R. Tjitrosudibio, 1994, "Kitab Undang-Undang Hukum Perdata", Cetakan ke-26, Pradya Paramita, Jakarta
15. Sudikno Mertokusumo, 1981, Hukum Acara Perdata Indonesia, Liberty, Yogyakarta
16. Herlien Soerojo, 2003, Kepastian Hukum Hak atas Tanah di Indonesia, Arkola, Surabaya
17. Nanda Amalia dkk, 2012, Hukum Perikatan, Unimal Press, Lhokseumawe
18. Ramziati dkk, 2019, Hukum Kontrak Bisnis : Dalam Dinamika Teori dan Praktek, Unimal Press.
19. Rudhi Prasetya, 1996 Kedudukan Mandiri Perseroan Terbatas, Citra
1. Aditya Bakti, Bandung, hal. 207-223 Dewi Kasih Desak Putu, dkk, 2006, Bahan Ajar Hukum Perusahaan, FH UNUD

6. Tugas, Kuis, UTS dan UAS

Bentuk Pembelajaran <i>Project Based Learning</i>		
No	Komponen	Bobot (%)
1	Kuis	15%
2	Ujian Tengah Semester	25%
3	Aktivitas Partisipatif & Progres Project	20%
4	Hasil Project	40%
Total		100%

7. Standar dan Komponen Penilaian

No.	Nilai Angka	Nilai Huruf	Angka Mutu	Mutu
1	85,00 – 100	A	4	Istimewa
2	80,00 – 84,99	A-	3,70	Sangat Memuaskan
3	75,00 – 79,99	B+	3,30	Memuaskan
4	70,00 - 74,99	B	3	Sangat Baik
5	65,00 - 69,99	B-	2,70	Baik
6	60,00 – 64,99	C+	2,30	Cukup Baik
7	55,00 – 59,99	C	2	Cukup
8	50,00 – 54,99	C-	1,70	Kurang
9	45,00 – 49,99	D	1	Sangat Kurang
10	< 44,99	E	0	Gagal
11	0,00 (Tunda)	T	0	Tunda

8. Tata Tertib Mahasiswa dan Dosen

1. Mahasiswa diwajibkan hadir tepat waktu dengan maksimum keterlambatan 15 menit.
2. Keterlambatan Dosen selama 15 menit tanpa pemberitahuan berarti kelas dinyatakan kosong.
3. Mahasiswa harus berpenampilan rapi (menggunakan kemeja dan sepatu), tidak berbicara dengan rekannya di kelas, dan tidak mengganggu jalannya perkuliahan.
4. Mahasiswa tidak diperkenankan menyalakan handphone di dalam kelas. Mahasiswa diwajibkan memiliki minimal 1 buku referensi dan dibawa saat perkuliahan.

9. Jadwal Perkuliahan

No	Pokok Bahasan	Minggu Ke	Dosen Pengajar
1	Penyampaian RPS dan Kontrak perkuliahan, serta Pengantar tentang materi perkembangan Hukum Kontrak	1	Dr. Marlia Sastro, SH,M.Hum.
2	a. Unsur-Unsur Kontrak b. Syarat sah kontrak c. Syarat sah subjektif dalam kontrak d. Syarat sah objektif dalam kontrak	2	Dr. Marlia Sastro, SH,M.Hum.
3	a. Kontak bisnis nasional b. Kontrak Bisnis Internasional	3	Dr. Marlia Sastro, SH,M.Hum.

No	Pokok Bahasan	Minggu Ke	Dosen Pengajar
	c. Sumber Hukum Kontrak Bisnis d. Penafsiran (Interprestasi) kontak e. metode penafsiran kontrak		
4	a. Asas Kebebasan Berkontrak b. Asas Itikad Baik c. Asas Pasta Sun Servanda d. Asas Kepatutan	4	Dr. Marlia Sastro, SH,M.Hum.
5	a. Pengertian kontrak baku b. Syarat-syarat pembuatan kontrak baku c. Cara berlakunya syarat kontak baku d. Konsekuensi legal perjajian baku	5	Dr. Marlia Sastro, SH,M.Hum.
6	Analisis kontrak bisnis	6	Dr. Marlia Sastro, SH,M.Hum.
7	Analisis kontrak bisnis	7	Dr. Marlia Sastro, SH,M.Hum.
8	Analisis kontrak bisnis	8	Dr. Marlia Sastro, SH,M.Hum.
9	a. Perjanjian Baku Merut KUH Perdata b. Kontrak Baku Menurut UU Perlindunga Konsumen c. Klausul Baku Menurut Hukum Perikatan Syariah d. Berakhirnya kontrak bisnis	9	Dr. Faisal, S.Ag, S.H,M.Hum.
10	a. Alternatif penyelesaian senketa di dalam pengadilan b. Pengertian arbitrase dan alternatif penyelesaian sengketa kontrak bisnis c. Sengketa dalam pandangan teori d. Prinsip arbitrase e. Macam-macam arbitrase f. Metode danlangkah-langkah negosiasi g. Eksekusi putusan arbitrase a. Urgensi alternatif penyelesaian sengketa	10	Dr. Faisal, S.Ag, S.H,M.Hum.
11	a. Penegrtian pengacara internal perusahaan b. Fungsi pengacara internal perusahaan c. Dalam kontrak bisnis d. Fungsi pengacara internal perusahaan dalam penyusuna kontrak bisnis e. Peran pengacara internal perusahaan dalam penusunan kontrak bisnis f. Peran yang bersifat litigasi a. Peran yang bersifat praktisi	11	Dr. Faisal, S.Ag, S.H,M.Hum.
12	Presentasi analisis putusan hakim pengadilan dan putusan hakim arbitrase	12	Dr. Faisal, S.Ag, S.H,M.Hum.
13	Presentasi analisis putusan hakim pengadilan dan putusan hakim arbitrase	13	Dr. Faisal, S.Ag, S.H,M.Hum.
14	Presentasi analisis putusan hakim pengadilan dan putusan hakim arbitrase	14	Dr. Faisal, S.Ag, S.H,M.Hum.
15	Presentasi analisis putusan hakim pengadilan dan putusan hakim arbitrase	15	Dr. Faisal, S.Ag, S.H,M.Hum.
16	Presentasi analisis putusan hakim pengadilan dan putusan hakim arbitrase	16	Dr. Faisal, S.Ag, S.H,M.Hum.

Apabila ada hal-hal yang diluar kesepakatan ini untuk perlu disepakati, maka dapat dibicarakan secara teknis pada saat perkuliahan. Kontrak kuliah ini dapat dilaksanakan sejak dimulainya kesepakatan ini.

	Lhokseumawe, 16 Februari 2024	
Pihak I Koordinator/Pengampu		Pihak II a.n Mahasiswa

 Dr. Marlia Sastro, S.H., .Hum. NIP.197503102002122001		(.....)
	Mengetahui: Ketua Program Studi, Dr. Yusrizal, SH,M.H, NIP. 197801062005011005	