

Verhuurreglement accommodatie

1 Begripsomschrijving

- Verhuurder: Tennisvereniging de Acehof, KvK nummer 40073107.
- Huurder: elke natuurlijk persoon boven de 25 jaar of rechtspersoon die met de verhuurder is overeengekomen om gedurende een vastgestelde periode tegen een afgesproken prijs over een bepaald accommodatie onderdeel te kunnen beschikken.
- Accommodatie: clubgebouw, terras, tennisbanen en Jeu de Boules banen.
- Gebruiker: een ieder die van de huurder toegang heeft gekregen tot de accommodatie en waarvoor de huurder verantwoordelijkheid draagt.
- Beheerder: contactpersoon namens Tennisvereniging de Acehof, treedt op als behandelaar van de huuraanvraag.
- Huurperiode: uren of dag(delen).

2 Uitgangspunten verhuur

- Het clubgebouw, de tennisbanen en/of Jeu de Boules banen kunnen aan een ieder worden verhuurd.
 - Verhuur van het clubgebouw aan niet-leden vindt uitsluitend plaats in combinatie met een sportactiviteit (tennis en/of Jeu de Boules) op de accommodatie.
 - Leden van TV de Acehof en leden van het gezelschap “de Acehofboulers” kunnen ook alleen het clubgebouw huren.
- In de huurprijs zijn inbegrepen de gangbare kosten voor gas, elektriciteit en water. Van de huurder wordt verwacht dat deze zuinig met energie omgaat.
- De accommodatie mag geen horeca functie vervullen. Feesten en partijen dienen in besloten kring plaats te vinden.
- Het is streng verboden om vuurwerk op en rondom het terrein af te steken.
- De maximale bezetting in het clubgebouw is 50 personen.
- De verhuurperiode eindigt uiterlijk om 24:00 (middernacht). De exacte tijden worden altijd in overleg afgesproken.
- Geluidsoverlast dient te allen tijde te worden voorkomen. Houd er rekening mee, dat geluid ‘s avonds ver kan dragen. De nachtrust is vanaf 22:00 uur; het geluid/muziek dient vanaf dit tijdstip te worden gematigd.
- Bestuursleden van Tennisvereniging de Acehof en de beheerder hebben te allen tijde toegang tot de accommodatie. Hun aanwijzingen dienen te worden opgevolgd.

- Verhuurder is niet aansprakelijk voor verlies, schade of diefstal van eigendommen van de huurder en gasten op de accommodatie tijdens de huurperiode.
- Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van belemmeringen door derden waardoor het gebruik van het gehuurde wordt verhinderd of verminderd.
- Huurder dient tijdens de huurperiode persoonlijk aanwezig te zijn en zich als een goed huurder te gedragen. Huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid verzekerd te zijn.
- Eventuele kosten die zijn veroorzaakt door het niet of onjuist afsluiten van de accommodatie of de technische installaties zijn voor rekening van de huurder.
- Het is huurder niet toegestaan het gehuurde geheel of gedeeltelijk aan derden in onderhuur of gebruik af te staan.
- Huurder dient erop toe te zien dat deze huurvoorwaarden door de gebruikers worden nageleefd.
- Deze bepalingen kunnen worden aangehaald als “Algemene voorwaarden accommodatieverhuur” en treden in werking met ingang van 1 maart 2026.

3 Gebruik van de accommodatie

- Parkeren kan op de parkeerplaatsen bij de hoofdingang van TV de Acehof, achter de sporthal. De oprijlaan naar de accommodatie dient te allen tijde vrij te blijven voor hulpverleningsvoertuigen.
- Toegang tot het gebouw wordt kort voor aanvang van de huurperiode verstrekt met een pincode voor de buitendeur en de binnendeur. Deze code is strikt persoonlijk en mag niet met derden gedeeld worden.
- In het gebouw zijn tafels en stoelen aanwezig. Het is verboden dit meubilair naar buiten te verplaatsen. Het is wel toegestaan het meubilair tijdelijk te verplaatsen naar de kleedkamers.
- De accommodatie beschikt over een Sonos muzieksysteem dat voor risico van de huurder mag worden gebruikt.
- Kopjes, glazen en bestek zijn aanwezig. Deze moeten, na gebruik, aan het einde van de huurperiode in de vaatwasser worden geplaatst.
- Bij het aanbrengen van versieringen mogen geen spijkers, schroeven e.d. worden gebruikt.
- Het gebruikmaken van een eigen drankvoorziening is niet toegestaan.
- Alcoholgebruik door personen onder de 18 jaar is niet toegestaan.
- Drank wordt afgenomen van TV de Acehof; in geval van huur door niet-leden zal verhuurder zorgen voor bezetting van de bar tot uiterlijk 24:00.

4 Opleveren van de accommodatie

- Na afloop dient het clubgebouw bezemschoon en opgeruimd te worden opgeleverd.
- Het meubilair dient in de oorspronkelijke opstelling te worden teruggezet.
- Ramen en deuren dienen te worden afgesloten.
- De thermostaat dient op 12 graden te worden gezet.
- De accommodatie dient de volgende dag om 09:00 weer gebruiksklaar te zijn; meegebrachte spullen moeten voor die tijd worden opgehaald of buiten het clubgebouw worden geplaatst.
- Oplevering van de accommodatie dient te geschieden met de contactpersoon of beheerder; hierbij wordt een checklist gebruikt (bijlage).

4 Gebruik tennisbanen

- Tennisbanen 3 en 4 worden niet verhuurd. Deze banen dienen beschikbaar te blijven voor het zogeheten 'vrije' tennis.
- Het baanreglement - zie website www.acehof.nl - is te allen tijde van toepassing; de banen mogen dus alleen met geschikt schoeisel betreden worden, en er mag alleen getennist worden.
- Het is individuele huurders niet toegestaan om een gehuurde baan te gebruiken voor lessen of trainingen verzorgd door een (externe) trainer.

5 Aanvraagprocedure

- Aanvragen voor verhuur worden gedaan door een mail te sturen naar kantineacehof@gmail.com.
- Vermeld in de mail je naam, telefoonnummer en de gewenste verhuurdatum en -tijd.
- Aanvragen voor verhuur worden in behandeling genomen door de kantinecommissie van TV de Acehof. De commissie informeert de huurder of de accommodatie beschikbaar is voor verhuur.
- Indien verhuur mogelijk en door huurder wordt aangegaan, dan worden de afspraken via de mail gedeeld met de aanstaande huurder.
- De huurafspraak wordt definitief als de huurder op genoemde mail akkoord geeft.
- Na dit akkoord dient 'per ommekeer' de helft (50%) van de huur voldaan te worden. De andere helft dient uiterlijk 1 week voor de huurperiode te worden voldaan.

Checklist Oplevering Accommodatie

Bezemschoon Opleveren		
Meubilair op zijn plek		
Schades		
Sonos systeem werkt		