



**Ржищівська міська рада Київської області  
(восьме скликання)**

**РІШЕННЯ**

*Про розгляд звернення Подгорного  
Михайла Феодосійовича вх. №  
02-03-01/П.540.2 від 19 вересня 2022  
року*

Розглянувши звернення вх.№02-03-01/П.540.2 від 19.09.2022 року Подгорного Михайла Феодосійовича про затвердження «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Подгорному Михайлу Феодосійовичу цільове призначення якої змінюється з цільового призначення «для ведення особистого селянського господарства» на «для ведення садівництва» за адресою: Київська область, Обухівський район, Грушівська сільська рада», було встановлено наступне. Ділянка з кадастровим номером 3222981500:09:001:0011 була утворена шляхом поділу земельної ділянки, кадастровий номер 3222981500:09:001:0004, що розташована за межами села Ходорів Грушівського старостинського округу Ржищівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області. Відповідно до картографічного матеріалу наявного у відділі містобудування, архітектури та земельних відносин дана земельна ділянка перебуває в прибережно захисній смузі Канівського водосховища (р. Дніпро), яка, відповідно до ст.60 Земельного кодексу України та ст. 88 Водного кодексу України, становить для великих річок та водосховищ на них - 100 метрів. Однак в розробленій ТОВ «ЦЕНТР ПРИВАТИЗАЦІЇ» проектній документації із землеустрою в переліку обмежень у використанні земельної ділянки від 25.08.2022 року №160-прк водоохоронне обмеження та план зон обмежень та сервітутів відсутні. Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.60 Земельного кодексу України та ст. 88 Водного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Ржищівська міська рада Київської області **ВИРІШИЛА**:

1. Відмовити Подгорному Михайлу Феодосійовичу в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Подгорному Михайлу Феодосійовичу цільове призначення якої змінюється з цільового призначення «для ведення особистого селянського господарства» на «для ведення садівництва» за адресою: Київська область, Обухівський район, Грушівська сільська рада, в зв'язку з відсутністю в проекті землеустрою водоохоронних обмежень на земельну ділянку, встановлених відповідно до норм чинного законодавства.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Юрія Терещенка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

Крістіна ЧОРНЕНЬКА

Секретар ради

Оксана ПАПІЖЕНКО

м. Ржищів  
11 листопада 2022 року  
№ 2017-28-08

Юлія Овчар