

Саперная 34. Усадьба Шуванова (утрачено)

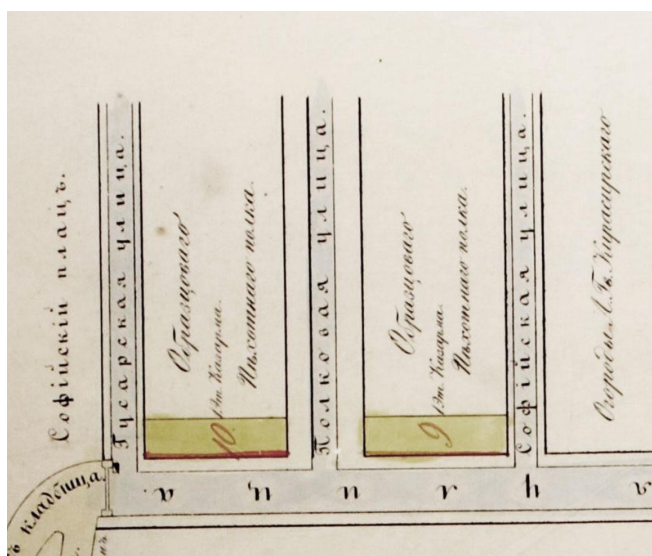
Адрес:

- исторический — Гогелевская **19**—71, 72 / Артиллерийская / Сапёрная (1857) Орлова; Гогелевская **18**—71 (1909) 19—20—21—22—24 (1910) Шуванова;
- современный — Саперная 34.

В 1860-х годы «...по дороге к Казанскому кладбищу на Новых местах» в собственности унтер-офицера **Дмитрия Орлова** были два земельных участка, первый площадью 600, второй — 820 квадратных саженей. На одном из них хозяин выстроил деревянный двухэтажный дом со службами и каменной кузницей. Недвижимость оценивали в 30 00 рублей серебром (1870)¹.

Позднее владельцы поделили свой участок на два и ту часть, которая была ближе к Сапёрной улице продала. Земельный участок с владельческим № 72 по всей видимости оставался в руках прежних владельцев. На 1902 год владелицей городской усадьбы была мещанка **Зинаида Ильинична Орлова** (жена или внучка унтер-офицера). В распоряжении Зинаиды Ильиничны на углу Гогелевской и Саперной улиц были два деревянных двухэтажных дома, один из них с подвалом и третий дом — одноэтажный, а также два флигеля и каменная кузница. Недвижимость оценивали в 4 800 рублей, государственного налога взимали 16 руб. 33 коп.

Со временем произошла смена владельцев. На начало XX века первый земельный участок на углу Артиллерийской и Гогелевской улиц под № **19**—71 принадлежал столичному мещанину [Петру Васильевичу Шуванову](#).



Полковая улица на фрагменте Атласа Цылова 1867 года² позднее будет переименована в Гогелевскую, в честь управляющего Царским Селом [Г. Ф. Гогеля](#), а Софийская — в Огородную. В наше время Гогелевская улица вошла в застройку квартала и перестала существовать. На этом участке, отмеченном у Цылова под № 9, некогда занимаемом казармами Образцового пехотного полка и располагалась усадьба Шувановых.

Супруга Петра Васильевича, **Екатерина Ивановна**, на Гогелевской улице показана с **1898** года³. На **1902** год на земельном участке Шувановых площадью 600 квадратных саженей (27 соток) был деревянный дом с мезонином на каменном подвале, службы и сад. Недвижимость оценивали в 1 400 рублей серебром. На **1909** год участок сменил номер на **18**—71, все остальное осталось неизменным⁴.

¹ Раскладочные ведомости налогов... Царского Села. 1870. С. 56.

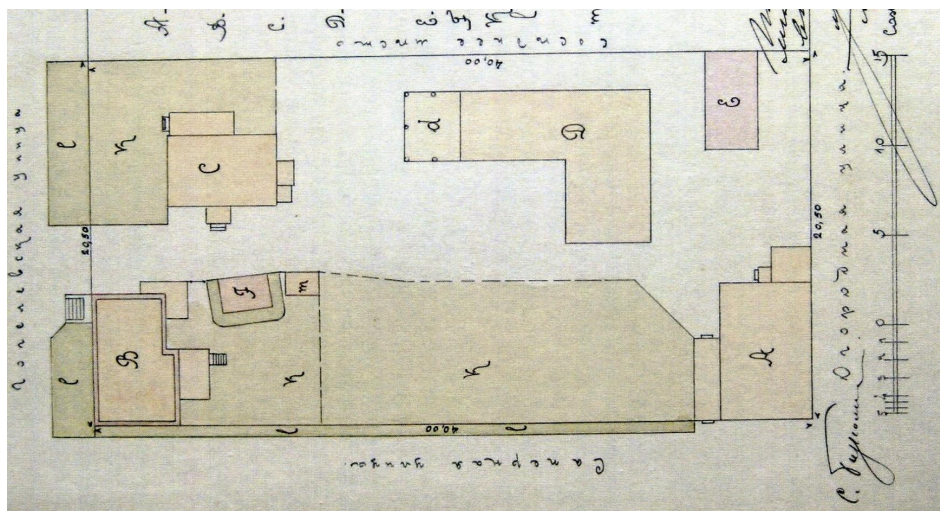
² Цылов Н. И. Атлас города Царского Села : с планами города и императорских садов и парков : с подробным показанием улиц, переулков, казенных и обывательских домов и водопроводов / сост. полк. Н. Цылов. - [СПб. : Тип. при Царскосельской полиции], 1857. - [8] с., 82 л. план, [1] л. портр. С. 81.

³ АКВП. 1898. С. 595.

⁴ Раскладочные ведомости налогов... Царского Села. 1909. С. 82.

Спустя несколько лет усадьба Зинаиды Ильиничны перешла в собственность к С.-Петербургскому мещанину **Сергею Петровичу Шуванову**, сыну Петра Васильевича, который стал владельцем городской усадьбы площадью 820 квадратных саженей (37 соток), выходявшей сторонами на Саперную, Гогелевскую и Огородную улицы.

К **1909** году Шуванов на принадлежавшем ему участке **19—72** по Гогелевской и Сапёрной улицам владел двумя деревянными 2-этажными домами, из них один с подвалом, третий дом 1-этажный, два флигеля, каменная кузница и конюшня, оцениваемые в 6 500 рублей серебром⁵. При этом «примыкающие к дворовому владению Шуванова со стороны Саперной и Гогелевской улиц земельные полосы... в состав сего владения не входят, а представляют часть городского пешехода, занятые под имеющимися перед тем же владением палисадниками»⁶. Домовладельцу дозволялось пользоваться временно и бесплатно, но ни отчуждению, ни залогу не подлежали. В случае возникновения надобности в указанных земельных полосах домовладельцы обязаны были передать их немедленно в распоряжение города.



В **1912** году Сергею Петровичу из Царскосельского Дворцового Правления был выдан план его дворового земельного участка⁷ «для представления в Правление Санкт-Петербургского Губернского Кредитного Общества на предмет залога в сем Обществе принадлежащего Шуванову указанного на плане имущества»⁸.

В усадьбе Сергея Петровича были постройки:

- 2-этажный деревянный жилой дом с подвалом (А),
- 2-этажный деревянный жилой дом (В),
- 2-этажный деревянный жилой дом (С),
- экипажный деревянный сарай с навесом (Д),
- бетонная кузница (Е),
- ледник (F),
- сарай (М),
- сад (К),
- городская земля, временно занятая палисадами (L).

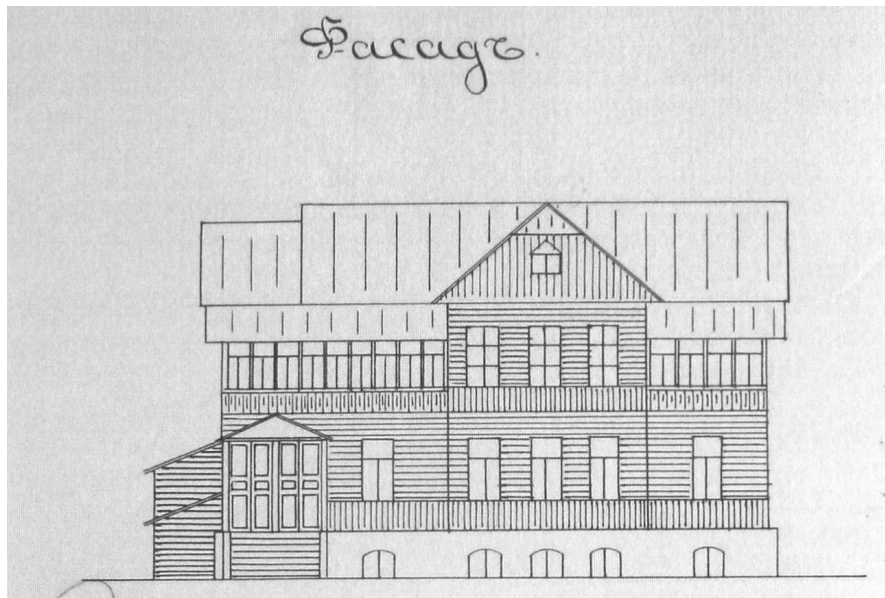
Недвижимость оценивали в 6 500 рублей.

⁵ Раскладочные ведомости налогов... Царского Села. 1909. С. 80.

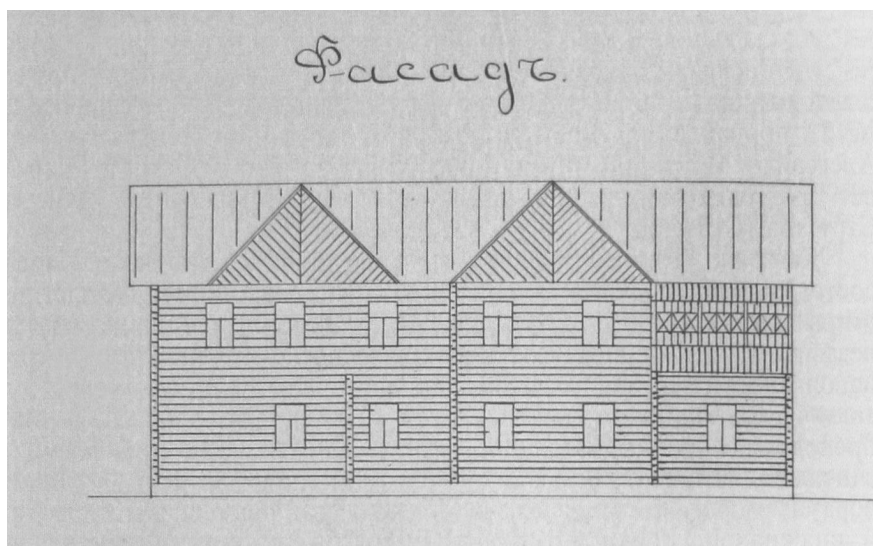
⁶ ЦГИА СПб. Ф. 1546. Оп. 5. Д. 1795. Л. 106. Площадь с учетом присоединенных земельных полос—897 квадратных саженей (40 соток). Здесь и далее планы публ. по: Садиков А. Царское Село. Городские усадьбы сер. XIX — нач. XX веков.—СПб.: Литогр. Принт, 2020. — 416 с.

⁷ Там же. Л. 10. План дворового места с показанием на нем строений, состоящего в 2 участке гор. Царского Села, по Гогелевской, Огородной и Саперной улицам, принадлежащего СПб мещанину С. П. Шуванову. 1912.

⁸ Там же. Л. 106.



Фасад дома под лит. А на участке Шуванова⁹



Фасад дома под лит. В на участке Шуванова¹⁰

Владелец усадьбы показал себя настоящим патриотом родины. В **1913** году он отдал один из своих домов [Царскосельскому отделу трезвенников всероссийского трудового союза](#)¹¹.

22 марта (3 апреля) **1914** года. Трапеза для бедных. — Царскосельскими христианами-трезвенниками решено устроить в предстоящий праздник Пасхи разговение для бедняков. Чтобы бедняки могли помолиться в святую ночь, в помещении трезвенников (Саперная ул., [дом С.П. Шуванова](#)) будет отслужена пасхальная утрня. Разговение устраивается на средства отдела христиан-трезвенников, которые пока рассчитывают на удовлетворение 100 бедняков. Их больше, конечно, и желательно, чтобы добрые люди откликнулись пожертвованиями на симпатичную затею трезвенников¹².

В самом начале войны, в августе 1914 года, в газете «Царскосельское Дело» напечатали заметку: «Доброволец. Владелец домов, выходящих на три улицы — Саперную, Огородную и Гогелевскую С. П. Шуванов уступив безвозмездно свои дома в распоряжение Красного Креста под помещения для раненых и больных воинов, сам отправился добровольцем на войну»¹³.

О дальнейшей судьбе героя можно только догадываться.

⁹ Там же. Л. 1.

¹⁰ Там же. Л. 7.

¹¹ Царскосельское Дело. — 1914. — № 2 (10 января). С. 2.

¹² Царскосельское Дело. — 1914. — № 12 (21 марта). С. 3.

¹³ Царскосельское Дело. — 1914. — № 35 (14 августа).

- Дановский Николай Николаевич — подпоручик 2-го Стрелкового полка, Гогелевская. д. Шуванова (1914)¹⁴,
- Добровольский Александр Яковлевич — подпоручик 2-го Стрелкового полка, Гогелевская. д. Шуванова (1914)¹⁵,
- Добровольский Борис Яковлевич — подпоручик 2-го Стрелкового полка, Гогелевская. д. Шуванова (1914)¹⁶,
- Сергей Иванович Залесский — подпоручик 2-го Стрелкового полка, с супругой, Гогелевская. д. Шуванова (1914)¹⁷

А территорию его усадьбы ныне занимает здание Института повышения квалификации работников ФСИН.



Бровкина Т.Ю., зав. [Музеем Николаевской гимназии](#).

опубликовано 06/2021, отредактировано 05/2025

Оригинальность

100%

4005

¹⁴ АКВП. 1914. С. 183.

¹⁵ АКВП. 1914. С. 204.

¹⁶ АКВП. 1914. С. 204.

¹⁷ АКВП. 1914. С. 241.