



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Тридцять перша сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

29.02.2024

м. Виноградів

№ 2015

**Про внесення змін до договору оренди
землі від 10.10.2018 року, номер запису
про інше речове право: 28753925
з додатками до нього щодо
заміни сторони орендаря**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 2, 120 Земельного кодексу України, статтями 4, 6, 8, 511, 513, 520, 521, 626-629, 631, 651, 654 Цивільного Кодексу України, статтями 3, 30 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву Поп Івана Івановича щодо заміни сторони орендаря по договору оренди землі від 10.10.2018 року, номер запису про інше речове право: 28753925 з додатками до нього та у зв'язку з переходом права власності на майно на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав, з метою забезпечення належного виконання зобов'язань стороною орендаря за укладеним договором оренди, своєчасного, безперебійного та у повному обсязі надходження орендної плати до бюджету міської територіальної громади, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Поп Іванові Івановичу (РНОКПП *****), мешканцю ***** прийняти повноваження орендаря за договором оренди землі від 10.10.2018 року, номер запису про інше речове право: 28753925 з додатками до нього на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього орендаря на земельну ділянку площею 0,5000 га, кадастровий номер: 2121210100:07:013:0009, яка розташована за адресою: м. Виноградів, вул. Перськова, 168.

2. Укласти з Поп Іваном Івановичем додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 10.10.2018 року, номер запису про інше речове право: 28753925 з додатками до нього, а саме – у тексті договору слова – орендар: «ТОВ «Будресурс Севлюш» замінити на слова «Поп І.І.», у розділі «Реквізити сторін» у графі «Орендар» зазначити дані Поп І.І.

3. Орендну плату встановити у розмірі 8% від нормативно грошової оцінки в рік.

4. Право оренди ТОВ «Будресурс Севлюш» на земельну ділянку площею 0,5000 га, кадастровий номер: 2121210100:07:013:0009, яка розташована за адресою: м. Виноградів, вул. Перськова, 168, припинити.

5. Зобов'язати Поп І.І. провести державну реєстрацію права оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно укладеної додаткової угоди до договору оренди землі від 10.10.2018 року, номер запису про інше речове право: 28753925 з додатками до нього щодо заміни сторони орендаря.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ