

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Polgármesterének irodájában, 2020. május 21-én 9.30 órakor kezdődött megbeszélésen hozott döntésekről.

Jelen vannak: Czeglédi Gyula polgármester, dr. Korpos Szabolcs jegyző, Molnár Viktória jegyzőkönyv-vezető.

ELŐTERJESZTÉSEK:

1. Beszámoló az önkormányzati (többségi) tulajdonú gazdasági társaságok 2019. évi tevékenységeiről:
 - a) Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
 - b) Hajdúszoboszlói Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft.Előadó: vezérigazgatók, ügyvezető
2. Beszámoló a gyermekétkeztetési feladatok 2019. évi ellátásáról.
Előadó: gazdasági irodavezető
3. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2019. évi átfogó értékeléséről.
Előadó: jegyző
4. Beszámoló a 2019. évben a szociális szolgáltató intézményben (HKSZK) végzett tevékenységről.
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes
5. Előterjesztés a III. számú felnőtt fogorvosi körzet feladatainak ellátására, praxisjog elidegenítésére.
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes
6. Előterjesztés 2020. évi nyári szünidei étkeztetés lebonyolításáról.
Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes
7. Előterjesztés Hajdúszoboszlói Városi Televízió fejlesztési pótelőirányzatáról.
Előadó: gazdasági irodavezető
8. Előterjesztés Magyar Telecom Nyrt. bérleti szerződés meghosszabbítására.
Előadó: gazdasági irodavezető
9. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás a T-11 számú csatornából öntözés vízjogi engedély kiadásához.
Előadó: gazdasági irodavezető
10. Előterjesztés Széchenyi- Semmelweis utca közötti terület bérbeadására.
Előadó: gazdasági irodavezető
11. Előterjesztés rendelet módosítására – társasházak felújításának támogatása.
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
12. Előterjesztés rendelet módosításáról - fizető parkolási rendszer.
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

13. Előterjesztés a Manókert Óvoda vezeték kiváltásával illetve csapadékvíz elvezetésével kapcsolatban.
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
14. Előterjesztés a Szent István parkban játszó-, szórakoztató tevékenység végzésével kapcsolatban.
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
15. Előterjesztés a bringó-hintót üzemeltető cég kérelméről.
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
16. Előterjesztés a Bethlen 98 Kft. előkert létesítési kérelméről.
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
17. Válasz Kocsis Róbert képviselő úr HVTV működését érintő interpellációjára.
Előadó: igazgató felelős-szerkesztő
18. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról.
Előadó: jegyző
19. Előterjesztés Kőrösi Gergő kérelméről.
Előadó: gazdasági irodavezető
20. Előterjesztés a Búzavirág-94 Kft kérelméről.
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
21. Válasz a gazdátlan galambokkal kapcsolatos intézkedésekkel kapcsolatban.
Előadó: jegyző

KÉRDÉSEK, INTERPELLÁCIÓK, BEJELENTÉSEK

1. sz. előterjesztés:

A) Beszámoló az önkormányzati (többségi) tulajdonú gazdasági társaságok 2019. évi tevékenységeiről: Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

35/2020. (V. 21.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, mint a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója

- a társaság 2019. évi tevékenységéről szóló üzleti jelentését elfogadja;
- a társaság 2019. évi beszámolóját és annak kiegészítő mellékletét 1.597.260 eFt mérlegfőösszeggel, és 60.812 eFt adózott eredménnyel elfogadja;
- a társaság 2019. évi beszámolójáról készült könyvvizsgálói jelentést elfogadja;
- a társaság 2019. évi beszámolójáról készült Felügyelő Bizottsági jelentést elfogadja;

- a társaság vezérigazgatójának indítványát az eredmény felhasználására elfogadja,
- miszerint a 60.812 eFt adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

B) Beszámoló az önkormányzati (többségi) tulajdonú gazdasági társaságok 2019. évi tevékenységeiről: Hajdúszoboszlói Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft.

36/2020. (V. 21.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, mint a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója a Hajdúszoboszlói Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról és szakmai munkájáról szóló 2019. évi egyszerűsített éves beszámolóját és közhasznúsági jelentését elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. sz. előterjesztés:

Beszámoló a gyermekétkeztetési feladatok 2019. évi ellátásáról.

37/2020. (V. 21.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, a gyermekétkeztetési feladatok 2019. évi ellátásáról a beszámolót elfogadja a következő kiegészítésekkel:

Felkéri a hivatalt és az intézményt, hogy vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy az Éltes Mátyás iskola étkeztetését meg lehet-e oldani helyi konyha bevonásával, illetve számoljon be arról a korábban adott feladatról, amely szerint megvizsgálja a helyi szolgáltatók rendelkezésre állásának lehetőségét az iskolák speciális étkeztetése érdekében, valamint számoljon be a nyersanyagbeszerzéssel kapcsolatos eljárás állásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző, intézményvezető

3. sz. előterjesztés:

Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2019. évi átfogó értékeléséről.

38/2020. (V. 21.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §

(4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése és a végrehajtási rendelete alapján - az abban előírt tartalmi követelményeknek megfelelően - a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló 2019. évre vonatkozó beszámolóját elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos, illetve 2020. május 31.

4. sz. előterjesztés:

Beszámoló a 2019. évben a szociális szolgáltató intézményben (HKSZK) végzett tevékenységéről.

39/2020. (V. 21.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, a Hajdúszoboszlói Kistérségi Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ 2019. évben végzett szakmai tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, irodavezető-helyettes

5. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a III. számú felnőtt fogorvosi körzet feladatainak ellátására, praxisjog elidegenítésére.

40/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre

1./ tudomásul veszi, hogy Dr. Szerző Ákos III. számú felnőtt fogorvosi körzet ellátó orvosa, egészségügyi szolgáltató (TRANSSYLVANIA KFT. Székhely: 4150, Püspökladány, Damjanich u. 14.) 4200 Hajdúszoboszló Szilfákajla út 1-3. telephelyen működő, a város III. számú felnőtt fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel rendelkező praxisát értékesíteni kívánja. A 2020. március 13 -án a fenti körzet önálló orvosi működtetési jogának átadására (továbbiakban: praxisjog) adásvételi előszerződést kötött Dr. Kunkli Eszter (szül: Debrecen, 1982.05.20. an: Kulcsár Ilona, lakcím: 4225 Debrecen, Völgy u. 18.) fogorvossal, akinek pecsét száma: 66615.

2./ nyilatkozik, hogy Dr. Kunkli Eszter fogorvosnő személyét elfogadja és az 1./ pontban megjelölt körzetre vonatkozó feladat jövőbeni ellátása érdekében – az előterjesztés 1. sz. mellékletének megfelelő, önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2)

bekezdés a) pontjának megfelelően- előszerződést köt Dr. Kunkli Eszter (sz: Debrecen, 1982.05.20. pecsét száma: 66615) fogorvossal.

3./ Ezzel egyidejűleg a Hajdúszoboszló Város Képviselő-testületének 26/2013.(III.21.) számú határozata alapján, a többször módosított 2013. április 17-én aláírt, III. számú felnőtt fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséget tartalmazó egészségügyi feladat-ellátási szerződést (1-5, számú mellékletével együtt) – melyet Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere, mint megbízó és a TRANSSYLVANIA Korlátolt Felelősségű Társaság, és egészségügyi szolgáltató, (melynek székhelye: 4150. Püspökladány, Damjanich u.14., Cg: 09-09-001035) mint megbízott között, ahol az ellátó orvos Dr. Szerző Ákos (szül: Nagyvárad -Románia, 1984.05.01. an: Farkas Ilona, lakcíme: 4200 Hajdúszoboszló, Bródy Sándor u. 94.) pecsét száma:67963, jött létre - a megbízó közös megegyezéssel 2020. augusztus 31. napjával felmondja.

4./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere, mint Megbízó, megbízza a Hajdúszoboszló III. számú felnőtt fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő egészségügyi alapfeladatok ellátásával Dr Kunkli Eszter (sz: Debrecen 1982.05.20. an: Kulcsár Ilona) egyéni vállalkozót, mint Megbízottat és egészségügyi szolgáltatót, (vállalkozás székhelye: 4225 Debrecen, Völgy u. 18., nyilvántartási száma: 21994004 adószáma: 60666352-1-09) ahol az ellátó orvos személye is Dr. Kunkli Eszter fogorvosnő (pecsét száma: 66615) 2020. szeptember 01-től kezdődően.

Ezzel egyidejűleg Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere végleges – az előterjesztés mellékletét képező 2. számú mellékletnek megfelelően - feladat-ellátási szerződést köt, melynek feltétele, hogy Dr. Kunkli Eszter fogorvosnő a III. számú felnőtt fogorvosi körzetre praxisengedélyt kapjon és minden hatályos jogszabályi feltételnek megfeleljen az III. számú felnőtt fogorvosi körzet önálló fogorvosi tevékenységének végzéséhez.

Az III. számú felnőtt fogorvosi körzet feladat-ellátásának telephelye: 4200 Hajdúszoboszló, Szilfákalja 1-3., a feladat ellátó orvos Dr. Kunkli Eszter (szül: Debrecen, 1982.05.20. an: Kulcsár Ilona, pecsét szám:66615) fogorvosnő.

5./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere támogatja, hogy az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló, jelenleg hatályos 19/2010. (XII.16.) önkormányzati rendeletének 1. számú függelékének helyébe, 2020. szeptember 01-től az előterjesztés 3. számú melléklete lépjen.

6./Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a III. számú fogorvosi körzet feladat-ellátási előszerződést, majd a végleges szerződést aláírja, a jegyző a szerződéseket ellenjegyzi.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: jegyző, irodavezető-helyettes

6. sz. előterjesztés:

Előterjesztés 2020. évi nyári szünidei étkeztetés lebonyolításáról.

41/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre

I. elfogadja, hogy a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C §-a alapján, a 2019/2020. tanévben a nyári szünetben (54 nap) az intézmény Gönczy Pál u. 15. és a Hőforrás u. 143. számú főzőkonyháján biztosítja a jogszabályban kötelezően ellátandó gyermekek – hátrányos és halmozottan hátrányos gyermekek – részére a déli meleg fő étkezést. Ezzel egyidejűleg támogatja, hogy az ebéd nyersanyag normáját, a felsős ebéd normájával megegyezően, azaz 319.-Ft+ÁFA összeggel kell számolni, a nyári tábor esetében – csak ebédért – fizetendő/térítési díj, az alsós normatíva alapján, bruttó 375.-Ft-ban állapítja meg.

II. tudomásul veszi, hogy a kihirdetett vészhelyzet okán a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda és a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde intézményekben nem lesz nyári zárva tartás, így a gyermekvédelmi törvény szerint a bölcsődés és óvodás gyermekek az intézményekben jogosultak ellátásra/étkezésre, szünidei étkezést nem vehetnek igénybe.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, irodavezető-helyettes, intézményvezető

7. sz. előterjesztés:

Előterjesztés Hajdúszoboszlói Városi Televízió fejlesztési pólóirányzatáról.

42/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre - támogatja a Hajdúszoboszlói Városi Televízió 972.973 Ft pót-előirányzati kérelmét az általános tartalék terhére.

Felkéri az igazgató - felelős szerkesztőt, hogy készítsen **beszámolót** a Hajdúszoboszlói Városi Televízió tevékenységéről, részletesen kitérve a kábelszolgáltató-váltással kapcsolatos körülményekre, indokolva azt, hogy miért nem sikerült megoldani, hogy a televízió műsora az új szolgáltatóval működve is látható legyen.

A beszámolóban tájékoztatást kér a jelenlegi nézettségről, részletesen leírva, mennyivel csökkent a nézettség a szolgáltató-váltás következtében.

Tájékoztatást kér továbbá a beszámolóban arra vonatkozóan, hogy a jelenleg tartó veszélyhelyzet időszakában hogyan oldotta meg a nézők tájékoztatását.

Kéri az igazgató-felelős szerkesztőt, értékelje műsorait szakmai szempontból, ezen belül kiemelt figyelemmel a hírműsorokra vonatkozóan.

Valamint indokolást kér a jelenlegi előterjesztésben szereplő beszerzési igényről, hogy miért a magasabb árajánlatot választotta a beszerzendő eszközökkel kapcsolatosan.

Határidő: a beszámoló benyújtására 2020. május 31.
Felelős: igazgató - felelős szerkesztő

8. sz. előterjesztés:

Előterjesztés Magyar Telecom Nyrt. bérleti szerződés meghosszabbítására.

43/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Tessedik utca mellett található 3337/17 hrsz-ú ingatlanból cca. 150 m2 nagyságú terület bérbeadásához a Magyar Telecom Nyrt. részére bázisállomás működtetése céljából az alábbi feltételek mellett:

- bérleti idő hossza: 2022. december 31.
- bérleti díj mértéke: 2021. évben a 2020. évi bérleti díj módosítva a KSH által közzétett ipari árindex mértékével. 2021. évet követően a bérleti díj mértéke minden évben módosul az előző évre vonatkozó, KSH által közzétett ipari árindex mértékével.
- A Magyar Telecom Nyrt. a bérelt területet kizárólag bázisállomás üzemeltetése céljából használhatja, tovább harmadik személy részére albérletbe nem adhatja.
- A bérleti idő lejártával a Magyar Telecom Nyrt. a területet eredeti állapotában helyreállítva, az ott található építmények és alépítmények teljes elbontása mellett köteles a bérbeadó részére átadni.

A Polgármester a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2020. december 31.
Felelős: jegyző

9. sz. előterjesztés:

Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás a T-11 számú csatornából öntözés vízjogi engedély kiadásához.

44/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő hajdúszoboszlói T-11 számú (0142 és 0144 hrsz) csatorna igénybevétele az EMÁG-2000 Kft. a 0141/61 hrsz-ú szántó öntözését megvalósítsa.

Beruházó a beruházás kivitelezése során, valamint az öntözőcső működése alatt harmadik személy részére okozott károkért felelősséggel tartozik.

A tulajdonosi hozzájárulást a polgármester az öntözés vízjogi engedélyéhez adta ki. A polgármester a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2020. június 30.
Felelős: jegyző

10. sz. előterjesztés:

Előterjesztés Széchenyi- Semmelweis utca közötti terület bérbeadására.

45/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, 1027/9 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlan Széchenyi és Semmelweis utcák közötti cca. 945 m² nagyságú terület részének bérbeadásához az Otthon Üzletház Kft. részére az alábbi feltételek mellett:

- Bérleti idő hossza határozatlan, 30 napos felmondási határidő kikötése mellett.
- Bérleti díj mértéke 80.000,-Ft/év, mely az első évet követően minden évben megemelkedik a KSH által előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével.
- Bérlet az általa használt területet kerítéssel körbekerítheti, azonban a területen épületet, építményt nem helyezhet el.
- Bérlet köteles a területen a fűvágást és a szükséges karbantartási munkákat elvégezni, fákat nem vághat ki.
- Bérlet az ingatlant nem használhatja tehergépjármű forgalmának biztosítására.
- Amennyiben a zárt csatorna karbantartása szükségessé teszi, bérlet köteles az önkormányzat által megbízott szakemberek bejutását biztosítani.

A polgármester a bérleti szerződést aláírja, azzal, hogy a terület bérbeadása következtében a Széchenyi és a Semmelweis utcák teher- és személyforgalma nem növekedhet.

Határidő: 2020. június 30.
Felelős: jegyző

11. sz. előterjesztés:

Előterjesztés rendelet módosítására – társasházak felújításának támogatása.

46/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, támogatja a 9/2020. (IV. 23.) a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló rendelethez kapcsolódó Pályázati felhívás módosítását az előterjesztésnek megfelelően, azzal a módosítással, hogy a benyújtási határidő első kezdőnapja május 25-re módosuljon.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2020. (V. 21.) önkormányzati rendelete

a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV. 23.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településen lévő társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV. 23.) számú önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 7. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A támogatási kérelmek benyújtása 3 ütemben történik az alábbiak szerint:

- a) 2020.05.25. és 2020.06.15. között
- b) 2020.07.15. és 2020.08.15. között
- c) 2020.09.15. és 2020.10.15. között

Záró rendelkezések

2. §

Jelen rendelet kihirdetése napján lép életbe.

12. sz. előterjesztés:

Előterjesztés rendelet módosításáról - fizető parkolási rendszer.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2020. (V. 21.) önkormányzati rendelete
a fizető parkolási rendszerről szóló 5/2012. (III. 22.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján, Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a fizető parkolási rendszerről szóló 5/2012. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 3. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

Záró rendelkezések

2. §

Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

13. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a Manókert Óvoda vezetékek kiváltásával illetve csapadékvíz elvezetésével kapcsolatosan.

47/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, legfeljebb bruttó 446.530,-Ft keretösszeget biztosít az Egyesített Óvoda Manókert Óvoda tagintézménye részére, az Ovi-sport alapítvány keretén belül megvalósuló műfüves pálya kivitelezéséhez kapcsolódó szennyvízvezeték kiváltására, valamint a pálya csapadékvíz elvezetésének biztosítására.

Határidő: 2020. június 30.

Felelős: jegyző

14. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a Szent István parkban játszó-, szórakoztató tevékenység végzésével kapcsolatosan.

48/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, támogatja 2020. évben a Szent István Parkban játszó-, szórakoztató tevékenység végzése céljából legfeljebb 4 db ideiglenes hely kijelölését - áramvételezés biztosítása nélkül - a meglévő játszótér területén az előterjesztésben foglaltak alapján.

Az ideiglenesen kijelölt helyek hasznosítására a Hivatalnak árveréssel záruló pályázatot szükséges lebonyolítani, 275,-Ft/m²/nap induló alapján történő meghirdetéssel. A tevékenység végzésére 2020.07.01-2020.08.31. közötti időszakban nyílik lehetőség.

Felkéri a hivatalt, hogy a következőket építse be a pályázati kiírásba:

- Igény esetén a bérlőnek legyen lehetősége szeptember és október hónapokban a napi hosszabbításokra.
- Határozza meg a kijelölt terület nagyságát, szélességét, hosszát, a magasságot.
- A fák koronájának csonkítása nélküli eszközök elhelyezését tegye csak lehetővé.

Határidő: árverés lebonyolítására: 2020.06.15.

Felelős: polgármester, jegyző

15. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a bringó-hintót üzemeltető cég kérelméről.

49/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre

1./ A bringó-hintó kölcsönzés céljára legfeljebb a végleges helyként kijelölt terület kivitelezési munkálatainak elkészültéig 2020. évben ideiglenes jelleggel támogatja a Sport utca – Fürdő utca kereszteződésben található meglévő parkolóból a járda felőli oldalon található 10 db parkoló használatát az előterjesztés 1.sz. melléklete alapján.

2./ Támogatja a bringó-hintó kölcsönző 2020. évi díjának az egészségügyi vészhelyzet időszakába eső hónapokra vonatkozóan megállapított időarányos díj 50 % mértékkel történő csökkentését, az egyéb hónapokra eső díj változatlanul hagyása mellett.

3./ Felkéri a hivatalt, hogy a jövő évi szerződések megkötésekor hozza szinkronba a dottó és a bringó-hintó bérleti díjának megállapítását célzó módszertant és azonos módon határozzák meg a bérleti díjakat.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

16. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a Bethlen 98 Kft. előkert létesítési kérelméről.

50/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre -

2020. május 28.-2020. augusztus 31. közötti időszakban előkert kialakítása céljából - az előterjesztéshez csatolt településképi véleményezési eljárás keretében kiadott polgármesteri döntésben foglaltak alapján - bérbead a Bethlen 98. Kft. részére a Szilfa Étteremmel szemközti közterületből (Hajdúszoboszló, József Attila u. 2-4.) 72 m2 területet az előterjesztéshez csatolt helyszínrajznak megfelelően.

Az előkert területén csak a vonatkozó 12/2019.(IV.25.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott eszközök helyezhetők el. Az előkert igénybevételeért a Bethlen 98 Kft.-nek, tekintettel a 168/2020. (IV.30.) Kormányrendelet 5.§ (3) pontjára nem kell közterület-használati díjat fizetnie, azonban a terület használatára vonatkozóan a hatósági szerződést meg kell kötnie.

A hatósági szerződés lejártát követően a Kft. köteles a közterületet eredeti állapotban visszaadni az Önkormányzat részére rendeltetésszerű használat céljára.

Felkéri a hivatalt, hogy a jövő évi szerződéseknél a terület bérleti díjainak mértékét tekintse át, az övezeti besorolásokat vizsgálja felül.

Határidő: szerződéskötésre legkésőbb 2020. május 27.

Felelős: jegyző

17. sz. előterjesztés:

Válasz Kocsis Róbert képviselő úr HVTV működését érintő interpellációjára.

51/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, nem fogadja el Kocsis Róbert képviselő HVTV működését érintő interpellációjára adott választ.

A válasz kivizsgálásával megbízza az önkormányzat jogi, igazgatási és ügyrendi bizottságát és a kulturális, nevelési és sport bizottságát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

18. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról.

52/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre - a Hajdúszoboszlói Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: jegyző

19. sz. előterjesztés:

Előterjesztés Körösi Gergő kérelméről.

53/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről

szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 3404 hrsz-ú ingatlan Kőrösi Gergő részére történő bérbeadásához az alábbiak szerint:

- Bérleti idő határozatlan, felmondási határidő: 30 nap.
- Bérleti díj mértéke: 151.560,-Ft/év. Bérleti díj összege minden évben megemelésre kerül az előző évi fogyasztói árindex mértékével.
- Hajdúszoboszló Város Önkormányzata hozzájárulását adja, hogy a bérlő a használt területet drótfonatos kerítéssel körbe határolja.
- A területen épületet, építményt nem helyezhet el.
- Bérlő köteles az általa használt területet rendben tartani, fákat nem vághat ki.

A Polgármester a bérleti szerződést aláírja.

Felkéri a hivatal szakirodáját, hogy az ezen a területen mutatkozó telekalakítási és közterületi utcanityitási feladatot indítsa el.

Határidő: 2020. június 30., illetve folyamatos

Felelős: jegyző

20. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a Búzavirág-94 Kft kérelméről.

54/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, támogatja, hogy a Szent István parkban meglévő 2 pavilonból álló árusító egységet a jelenlegi bérlő, a Búzavirág-94. Kft. az előterjesztéshez csatolt tervek alapján saját költségén átalakítsa.

Az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulása nem mentesíti kérelmezőt az egyéb engedélyek beszerzése alól.

A pavilonok bérleti jogának fennállása, vagy annak szerződés szerinti megszűnése esetén a Kft. az átalakításhoz felhasznált szerkezeteket nem bonthatja el, az átalakítás költségeit nem követelheti az Önkormányzattól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

21. sz. előterjesztés:

Válasz a gazdátlan galambokkal kapcsolatos intézkedésekkel kapcsolatban.

55/2020. (V. 21.) polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendeletre, Kocsis Róbert képviselőnek a gazdátlan galambokkal kapcsolatos kérdésére adott választ elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Interpellációk:

Czeglédi Gyula: Két interpellációt juttattak el hozzám, az egyiket dr. Kovács Gergely alpolgármester úr írásban, a másikat pedig Kocsis Róbert képviselő úr szóban. Írásban ad választ a hivatal az interpellációkra.

dr. Kovács Gergely írásbeli interpellációja a következő: „Nyakunkon a 2020. évi turisztikai szezon, mely azonban a koronavírus pandémia miatt számos bizonytalanságot hordoz az ágazat hajdúszoboszlói szereplői – szállodások, vendéglátósok, fizető-vendéglátók, kereskedők, Hungarospa Zrt., önkormányzat stb. – részére. Noha az utóbbi időben bevezetett kormányzati intézkedések, a korábbi korlátozások részleges feloldása bizakodásra adhatnak okot, azonban a vírustól való félelem, a határizár, a tartalékok, szabadságok felélése miatt nem 2020-ban várható a csúcsszezon. A várakozások alapján egy megszokott magas kínálat találkozik egy csekélyebb, elsősorban belföldi vendégek részéről jelentkező kereslettel. Ez értelemszerűen a megszokottnál kevesebb vendégéjszakát jelenthet a városunkban működő szálláshely-szolgáltatók szempontjából. Abban az esetben, ha a minden jogszabályi előírásoknak, jelentős személyi és tárgyi feltételeknek megfelelő szállásadók elől a már jól ismert vendégfogók ismét elviszik a vendégeket, a jelenlegi helyzet még súlyosabbá válhat.

Határozott álláspontunk, hogy az eddig sem túl kíváncsú jelenséget határozott eszközökkel fel kell számolni! Szintén méltatlan néhány kiemelten frekvenciált helyen fekvő ingatlan jelenlegi állapota, környezetének rendezetlensége. Ezek az elsősorban magánkézben lévő ingatlanok évek óta rombolják városunk brandjét, tulajdonosai fittyet hánynak a közösségi együttélés legalapvetőbb szabályaira is.

Ezen ingatlanok:

- Lovas utca-József Attila utca-Szurmai utca közötti füves terület,
- József Attila – Major utca sarkán található két ingatlan (Tóstrand vendégház, Centrum hotel),
- Fürdő utca és Damjanich utca sarkán található bódéváros,
- Damjanich utca és Szent Erzsébet utca sarkán lévő ingatlan.

Egyes fürdővezetési közterületek állapota is hagy némi kíváncsivalót maga után. A Szilfa Étterem előtti magaságú gondozatlan növényzete, lehulló falazata, a közvilágítási lámpavasak, lámpatestek tisztasága szintén sürgősen megoldandó feladat. Kérem tisztelt Aljegyző Urat, hogy a fenti ügyekben soron kívül tegyen lépéseket, hogy az idei nyáron is a világhírű fürdővárosunkhoz méltó körülmények fogadják az idelátogató vendégeket!”

Kocsis Róbert interpellációja a következő: „A Bajcsy-Zsilinszky utcán lévő régi Malom előtti terület nagyon gazos, szükség lenne a fű lekasálására. Kéri, intézkedjen a hivatal ebben.”

A megbeszélés 10.40 órakor befejeződött.

K.m.f.

Czeplédi Gyula
polgármester

Dr. Korpos Szabolcs
jegyző