



**БОЛЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

чергова шістдесята сесія восьме демократичне скликання

31 липня 2025 року

м. Болехів

№ -60/25

**Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
громадянину Гаращаку Романові Мироновичу**

Взявши до уваги витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.12.2024, номер відомостей про речове право: 58005628, на об'єкт нерухомого майна за адресою: Івано-Франківська область, Калуський район, м. Болехів, вул.Висотюка,22, розроблений звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки від 22.04.2025, рецензію оцінювача, з метою залучення додаткових коштів у бюджет Болехівської міської територіальної громади, відповідно до статей 127,128, пункту 2 статті 134 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні», Болехівська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати у власність громадянину Гаращаку Романові Мироновичу ділянку комунальної власності, кадастровий №2610200000:04:004:0042, площею 0,2029 га в м.Болехові на вул.Висотюка,22 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - (КВЦПЗ 11.02) за ціною 415 945 грн (чотириста п'ятнадцять тисяч дев'ятсот сорок п'ять гривень).

2. Гр. Гаращаку Романові Мироновичу у 2-х місячний термін з дати прийняття рішення укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки та сплатити кошти у сумі 331 785,66 (триста тридцять одна тисяча сімсот вісімдесят п'ять гривень) 66 коп.

3.Зарахувати суму авансового внеску в розмірі 84159,34 грн. (вісімдесят чотири тисячі сто п'ятдесят дев'ять гривень) 34 коп. до ціни продажу земельної ділянки.

4. Попередити громадянина Гаращака Романа Мироновича, що у разі відмови від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

5. Уповноважити міського голову Івана Яцинина укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки від імені ради за ціною та на умовах, передбачених цим рішенням.

Міський голова

Іван ЯЦИНИН