Расчет
по определению норматива стоимости
одного квадратного метра общей площади жилья
по Сиверскому городскому поселению
на 1 квартал 2023 года

1. **Ст_дог = 0 руб.**
2. **Ст._кред = 75 432 руб.** норматив стоимости 1 кв.м. жилья на территории Сиверского городского поселения по данным, полученным от агентств недвижимости:

2.1 «НЕВАЛЬЯНС» составляет: 79 031 руб.
2.2 «ИТАКА-Гатчина» составляет: 71 833 руб.

$$\frac{79\,031 + 71\,833}{2} = 75\,432 \text{ руб.}$$

3. **Ст_строй = 134 503 руб.**

Ст строй: $\frac{144\,897 + 130\,667 + 127\,944}{3} = 134\,503$ руб.

4. **Ст_стат: 132 553,7 руб.**

Ст_стат: $\frac{198\,577{,}41 + 66\,529{,}83}{2} = 132\,553{,}70$ руб.

5. **Ср_квм = 112 151,40 руб.**

$$\frac{(0 + 75\,432) * 0{,}92 + 134\,503 + 132\,553{,}70}{3} = 112\,151{,}40 \text{ руб.}$$

6. **Ср_ст_ квм = 114 843 руб.**

112 151,40 х 102,4 % = 114 843 руб.

Начальник сектора по жилищной политике
администрации Сиверского городского поселения Л.В. Исакова