



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

31.05.2023

м.Виноградів

№ 1371

**Про приватизацію земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
шляхом її продажу ТОВ «Агробудпласт»
(0,0314 га)**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтею 632 Цивільного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок експертів про вартість земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення в місті Виноградів, що знаходиться в орендному користуванні ТОВ «Агробудпласт» та затвердити її вартість відповідно до висновку експертів:

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місцезнаходження об'єкта оцінки	Експерт/ дата оцінки	Експертна грошова оцінка	Вартість 1 кв.м.
1.	Земельна ділянка площею 0,0314 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07), кадастровий номер: 2121210100:07:003:0431	м. Виноградів, вулиця Борканюка, 50А	ТОВ «Експерт»/ 05.05.2023	90262,44	287,46

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «Агробудпласт» (ідент. код юридичної особи: 20451986) юридична адреса: м. Виноградів, вулиця Борканюка, 50 земельну ділянку площею 0,0314 га (кадастровий номер: 2121210100:07:003:0431) за ціною 92159,44 (дев'яносто дві тисячі сто п'ятдесят девять грн. 44 коп) грн для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м. Виноградів, вулиця Борканюка, 50А.

3.Зобов'язати гр. ТОВ «Агробудпласт» провести оплату ціни продажу земельної ділянки з врахуванням суми сплаченого авансового внеску на протязі 30 днів з дати прийняття рішення та укласти договір купівлі-продажу. У разі ухилення від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

4. Доручити начальнику відділу комунального майна територіальної громади Петрашко А.І. укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ