

雷克蒙 (Lakemont) 的犯罪数据

雷克蒙 (Lakemont) 社区的犯罪分析与洞察

我们做了什么

LCG团队与贝尔维尤警察局(BPD)及其犯罪分析专家、新任辖区警长Ben Jones通力合作, 运用"数据驱动、事实为本"的分析方法, 深入分析了我们社区的犯罪趋势。通过分析犯罪统计数据、911报警记录及逮捕信息, 我们已准确掌握Lakemont整体区域、各分区及Overlook地区的治安状况, 包括入室盗窃等关键趋势。目前, 基于与BPD联合开展的海量数据分析与验证(以确保准确性), 我们正式向Lakemont居民汇报研究成果。相关数据已共享给Overlook的公寓业主及物业管理方。

为什么这很重要

我们的目标是根据确凿证据(而非主观感受)提供切实可行的解决方案。虽然部分社区居民担心犯罪率正在上升, 但也有居民质疑这些担忧是否被夸大。我们的分析证实: 犯罪率确实有所增长, 而且这一增长并非单纯由人口增加所致。通过用数据呈现这些发现, 我们希望能促进理性讨论, 并制定有效的社区安全策略。

我们的方法论

如需了解我们的详细分析方法, 请参阅本文件最终章节。简而言之, Bill 和 Orna Berryman 在贝尔维尤警察局(BPD)提供的补充报告、犯罪分析专家建议以及本·琼斯警长(Captain Ben Jones)的指导下, 主要依据以下四类数据源开展了犯罪数据分析:

1. **911报警记录**(2020-2025年, 已过滤常规巡逻及协助类呼叫)
2. **Overlook片区的911报警记录**(2023-2025年, 含公寓编号标识)
3. 我们地区的犯罪案件日志(2020-2025年)
4. 逮捕记录(2020-2025年)

基于上述统计数据, 我们结合了多数犯罪案件可获取的地理定位数据, 识别了各社区犯罪高发区域。虽然无法精确定位到具体房屋, 但可以锁定至社区的细分区域。这种多源数据分析法为我们提供了全面、可靠的社区犯罪趋势。

所有数据均经由贝尔维尤市政府核验, 分析工作由LCG团队完成。现向社区公布这些研究成果, 以推动信息的公开透明, 促进社区安全共建共治。



结论

关键发现与建议

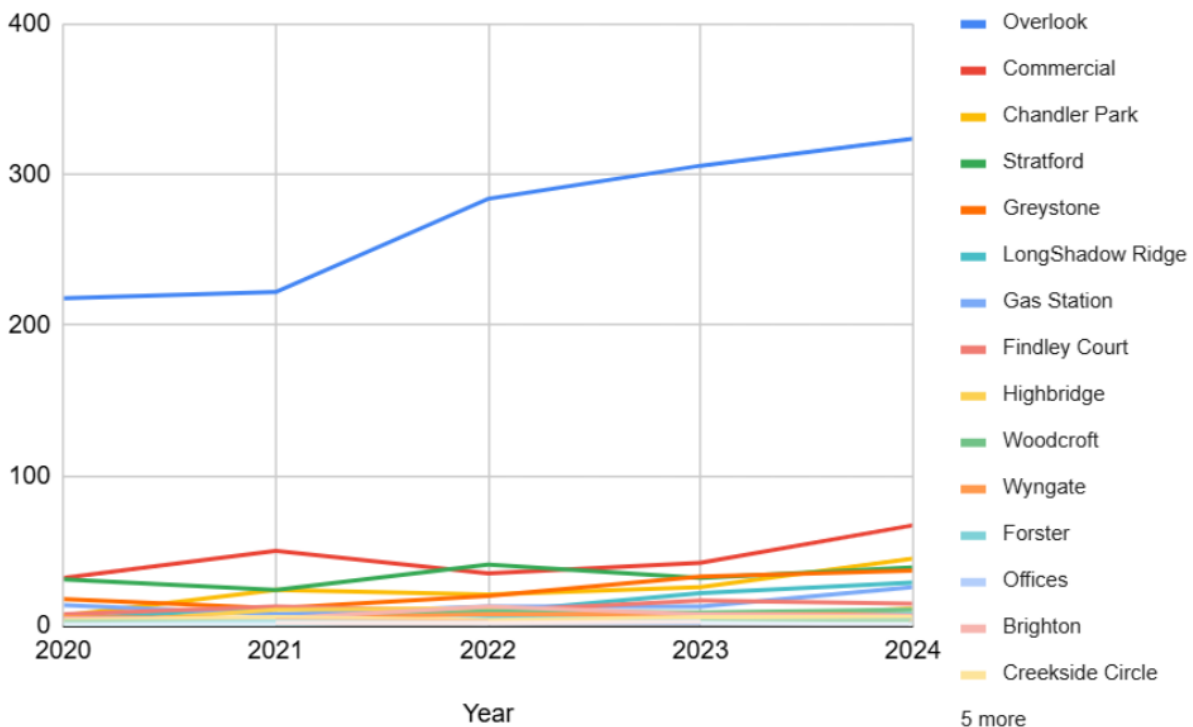
1. 整体犯罪率的上升: 尽管雷克蒙 (Lakemont) 的人口未出现显著增长 (除少量附属住宅单元外, 未新建任何公寓楼或住宅区), 但雷克蒙 (Lakemont) 所有社区的犯罪率均在上升。
2. **Overlook** 片区突出问题: 该区域的犯罪率显著高于 Lakemont 其他社区, 其中机动车盗窃类案件占比最高, 最为普遍。
3. **Overlook** 的犯罪趋势: 数据表明, Overlook 居民既是犯罪的高频受害群体, 同时该区域犯罪输出量也高于其他社区。但必须明确: Lakemont 发生的抢劫案是源自于 Overlook, 且无法证实两者间存在相关性。我们已具备协助 Overlook 物业实施犯罪预防、驱逐不良住户及降低犯罪率的有效方案。
4. **Overlook** 的预防措施: 物业管理部门可采取多项有效措施, 提升安防水平, 防范内外犯罪风险。
5. **Lakemont** 犯罪模式研判: 过去三年间, 盗窃案件是主要犯罪类型, 尤其是在 Long Shadow Ridge 地区。

6. **Overlook**在犯罪趋势中的定位: 没有证据表明Overlook是Lakemont犯罪率上升的唯一原因。但有明确数据证明, 该区域应加强犯罪预防力度, 改善其安全措施, 来阻遏外部犯罪活动。
7. **911报警趋势**: Overlook片区、商业区及Chandler Park的911报警量增幅最为显著。
8. 社区整体的犯罪预防: 全体居民可通过以下方式强化社区安全, 比如应用现代化犯罪预防技术, 升级邮箱安防系统, 加强住宅及街道安全防护。
9. **HOA**(业主协会)的参与: HOA可通过以下具体措施支持犯罪预防工作:
 - a. 落实邮箱安全标准
 - b. 拨款安装Flock安防系统
 - c. 在邮箱区和其他重点区域加装监控摄像头
10. 行动呼吁: LCG团队一直倡导采取多方面的犯罪预防措施。我们鼓励所有居民共同参与, 共同建设更安全的Lakemont社区。

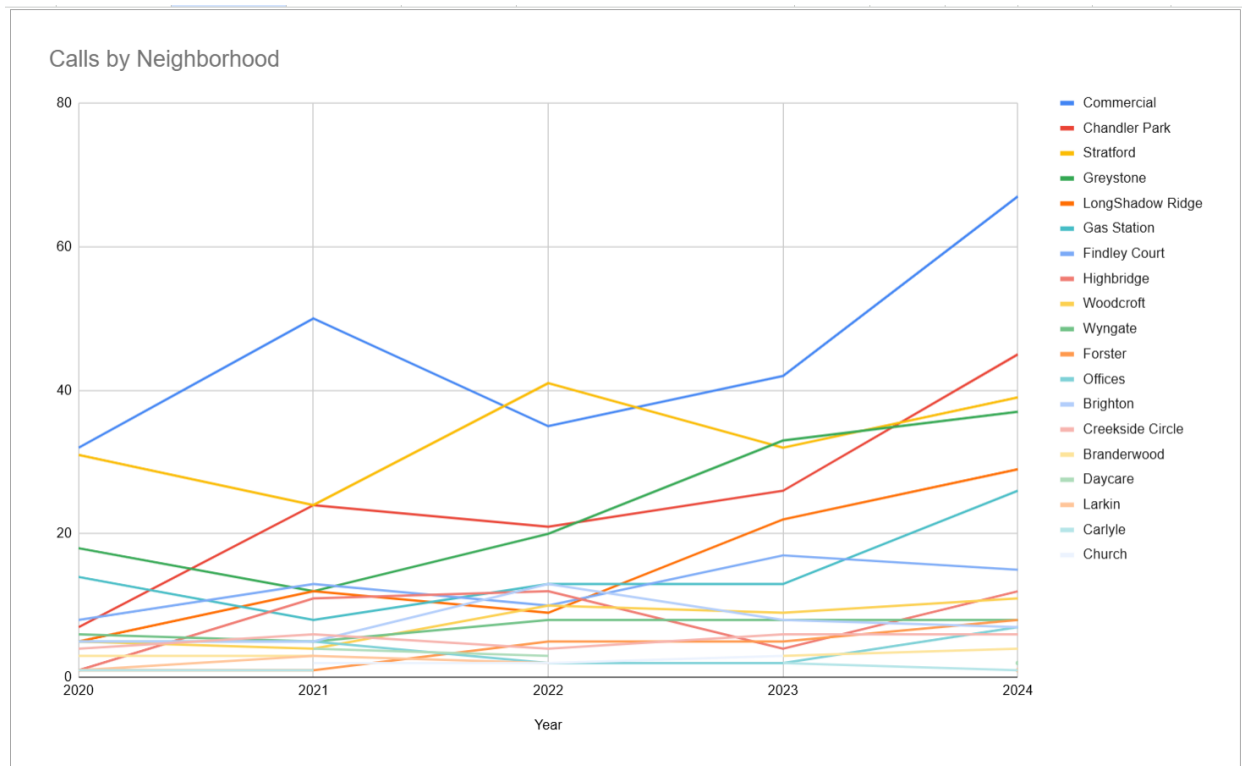
报警电话情况

Lakemont地区的报警电话数量总体呈上升趋势, 其中大部分来自Overlook区域。

Calls per neighborhood (including businesses)

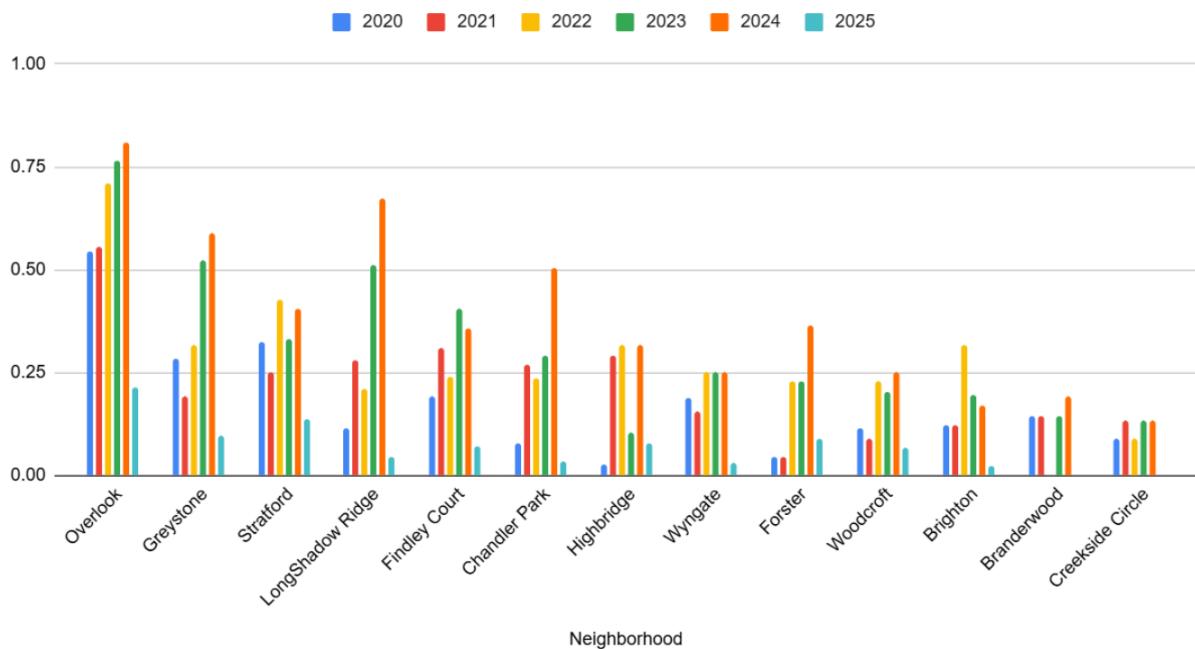


去除Overlook的数据后，部分社区报警电话有所上升，部分则保持稳定。



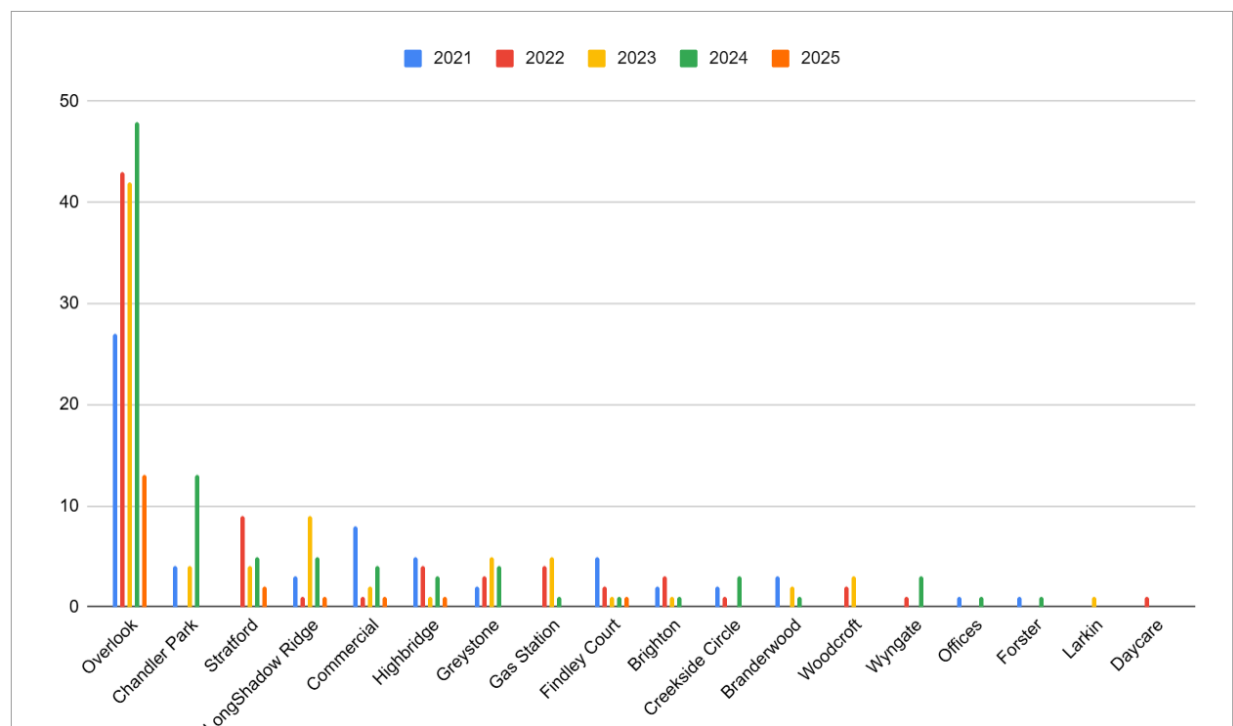
考虑到Overlook社区共有400户居民，若按户均报警量计算，2024年该社区的户均报警量比其他社区(除LongShadow Ridge外)高出50%。非Overlook社区报警量增长的一个重要原因是误报警情(占比20%)——这可能与2023年入室盗窃案发生后居民普遍安装报警系统有关。

每户报警数量(过去5年)



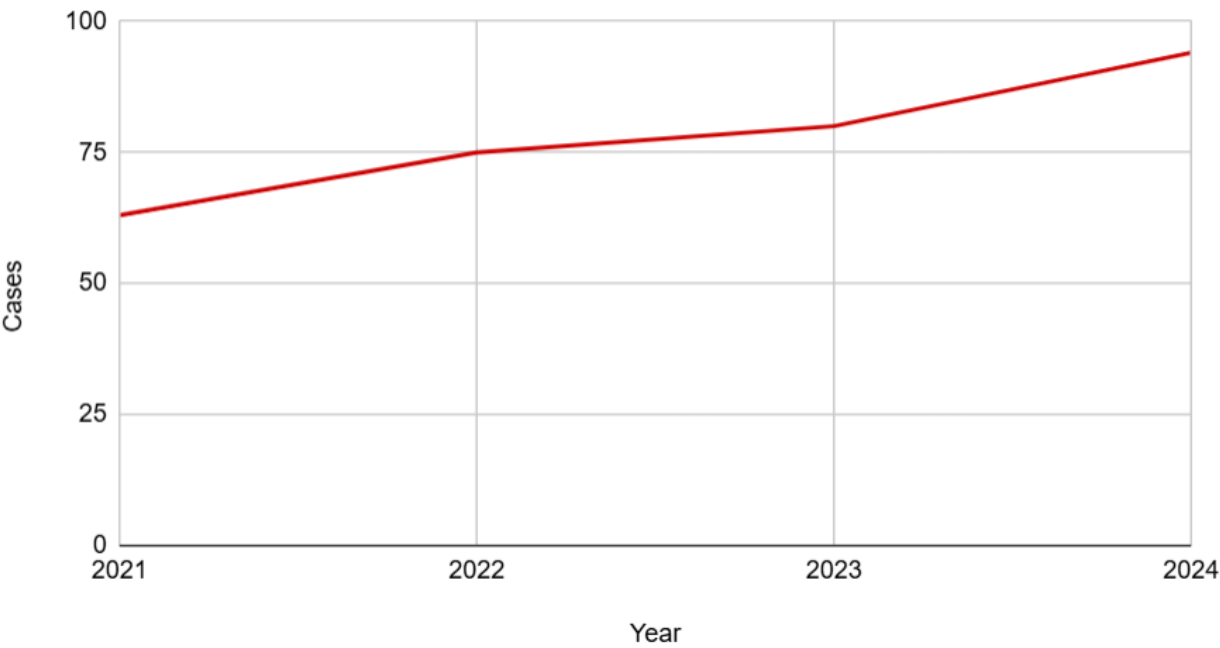
Criminal cases opened per/neighborhood

并非所有报警都会立案(如误报警情)。由于各社区立案数量有限, 无法进行户均比较。然而, 数据显示: Overlook社区共立案173起(户均0.43起), 而Lakemont其他区域总计立案130起(户均0.21起), 不足Overlook社区的一半。



综上所述所述，在社区人口保持稳定(Lakemont地区无新建住宅项目)的情况下，刑事案件总数仍呈现逐年上升趋势。

Criminal Cases Opened in Lakemont



重点关注Overlook区域: 鉴于疫情后数据最具参考价值，我们重点分析2023-2025年数据。

关键发现：

- 1. 2023年1月至2025年1月期间，该区域共记录721起报警(含非暴力及撤警等情况)
- 2. 其中约2/3报警记录包含详细地址，可精确定位高频报警单元

以下是报警类型分布，从2023年1月至2025年3月Overlook区域911报警总量：721起。

事件类型	报警次数
协助请求	173
后续跟进	119
扰乱秩序	57
911紧急呼叫	54

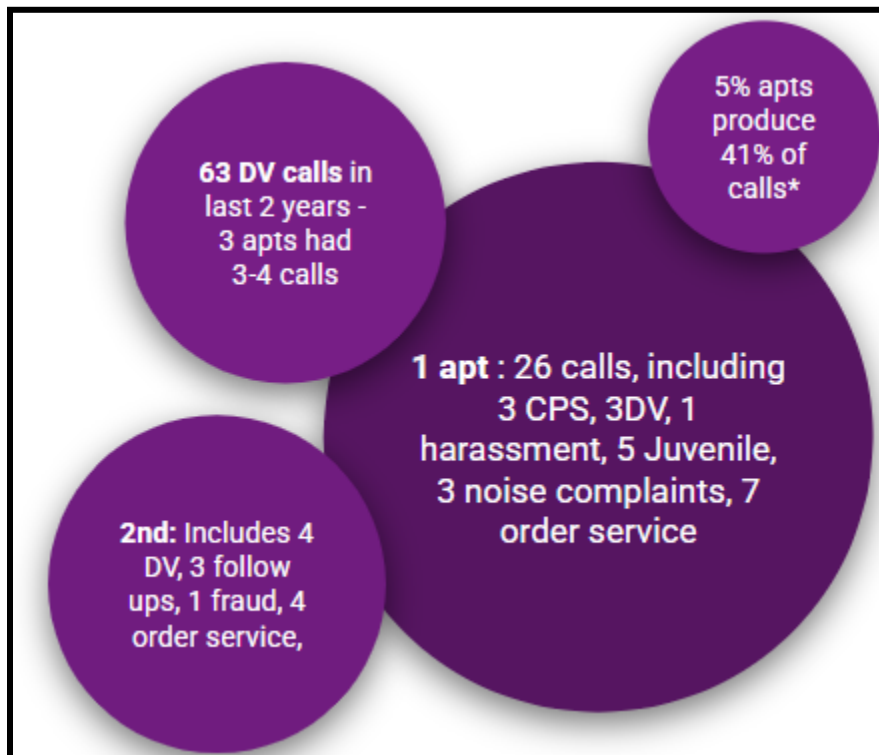
可疑事件	47
文件相关	44
机动车盗窃	21
消防协助	21
持有赃物	19
骚扰行为	19
一般交通事件	17
违反法令	16
财产损失/故意破坏	15
失踪人口	13
误报警报	9
袭击事件	8
盗窃	7
机动车窥探	7
信息咨询	7
动物相关	7
烟花爆竹	6
行为健康事件	6
交通违章	5
肇事逃逸	5
交通事故	5
武器相关	3
伪造文件	3
入室盗窃	2
通缉令	1
毒品违禁品	1
非法侵入	1
抢劫	1
财产遗失/招领	1
警员主动处理	1
Grand Total	721

我们能精确定位Overlook区域的具体问题单元来协助物业公司吗？

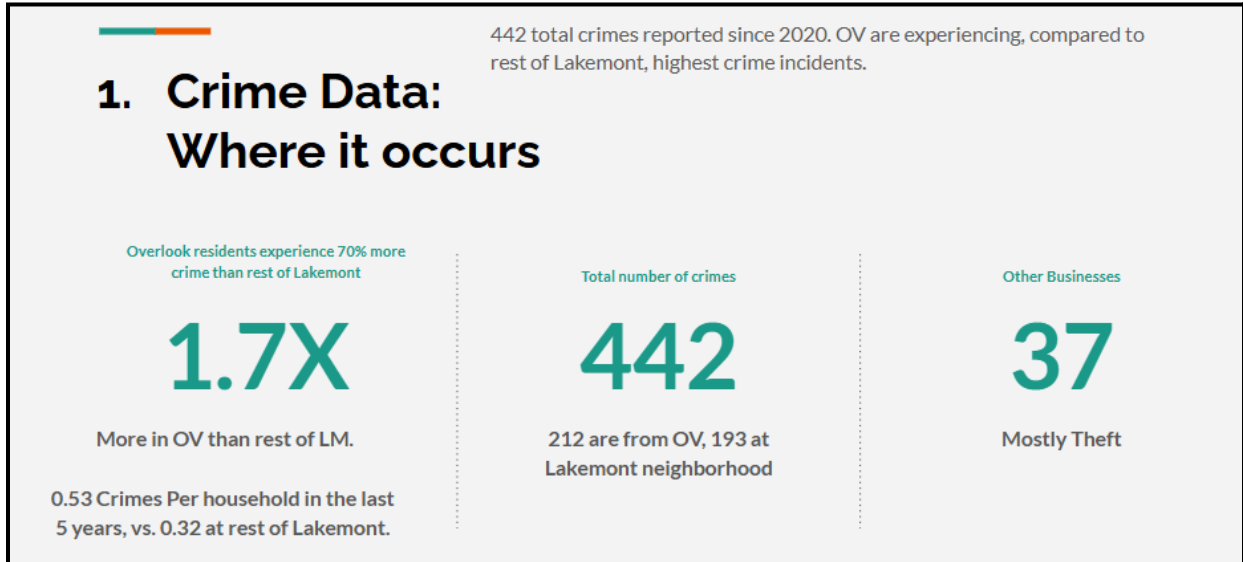
是的，我们可以。

根据另一组包含公寓编号的两年期911报警数据，我们已准确锁定该区域绝大多数报警及犯罪活动集中的少数单元。这些具体数据已与物业经理Colleen及业主代表George共享。（注：出于隐私保护，以下公寓编号仅为示例）其中有一个单元在过去2.5年内共引发了26次911报警。

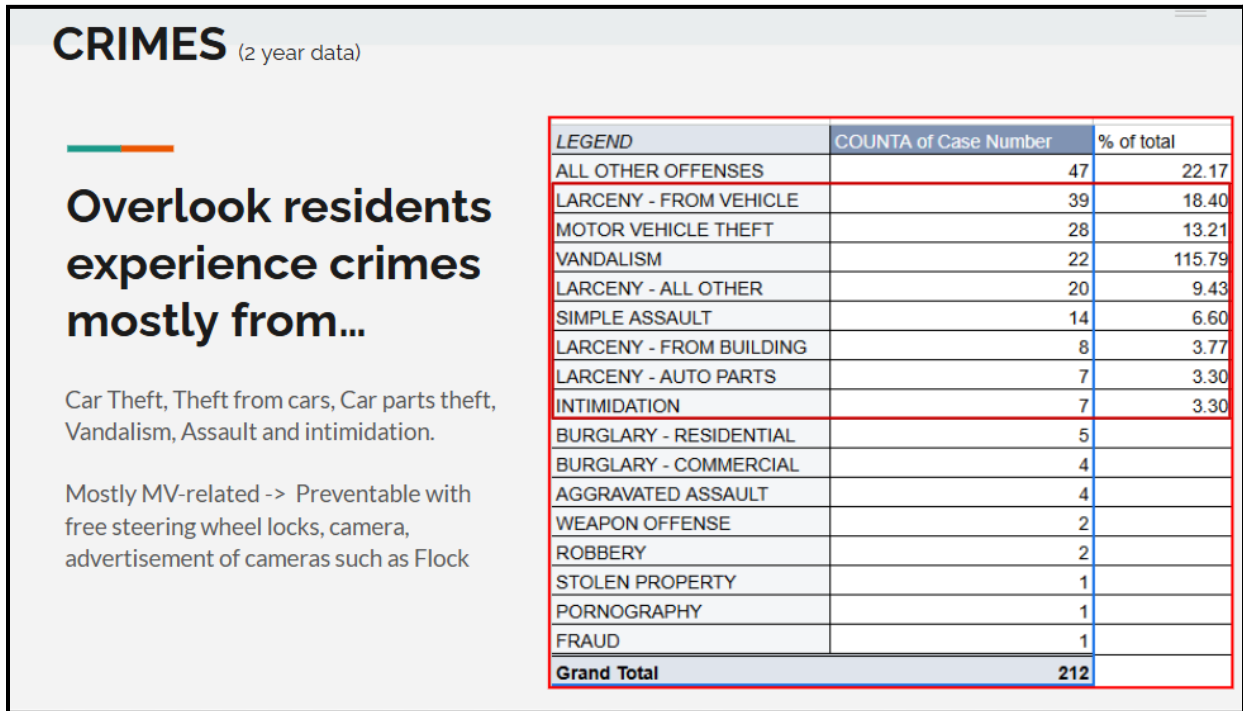
26	1000
18	1001
14	1002
13	1003
11	1004
11	1005
10	1006
10	1007
10	1008
10	1009
10	1010
9	1011
8	1012
8	1013
7	1014
7	1015
7	1016
7	1017
7	1018
7	1019



根据犯罪数据显示，Overlook社区居民的受害比例是Lakemont其他HOA居民的1.7倍。



犯罪数据显示，Overlook社区的机动车盗窃、机动车入室盗窃及汽车零件盗窃案件数量显著偏高。



雷克蒙 (Lakemont) 社区居民遭受的犯罪类型有所不同——主要以盗窃、非法侵占和入室盗窃为主。

Lakemont Neighborhoods experience crime mostly from..

Larceny, Burglary, Vandalism.

MOSTLY PROPERTY THEFT

[\(Source\)](#)

LEGEND	COUNTA of Case Number	% of total
ALL OTHER OFFENSES	61	31.61
LARCENY - ALL OTHER	57	29.53
BURGLARY - RESIDENTIAL	22	11.40
VANDALISM	17	94.44
LARCENY - FROM VEHICLE	13	6.74
MOTOR VEHICLE THEFT	4	2.07
DUI	4	
LARCENY - FROM BUILDING	3	
LARCENY - AUTO PARTS	2	
INTIMIDATION	2	
FRAUD	2	
BURGLARY	2	
WEAPON OFFENSE	1	
STOLEN PROPERTY	1	
SIMPLE ASSAULT	1	
AGGRAVATED ASSAULT	1	
Grand Total	193	

Lakemont社区内，各小区面临的犯罪类型存在差异：

除Overlook外，其他小区主要犯罪类型为盗窃，包括非法侵占、入室盗窃、机动车盗窃、身份盗窃，第二大常见犯罪为机动车窥探

Offenses by type - Last 5 years Residential						
Cases	Year					
Statute	2021	2022	2023	2024	2025	Grand Total
THEFT	12	5	10	15	1	43
BURGLARY, RESIDENTIAL	2	2	11	5		20
MALICIOUS MISCHIEF	1	2	4	7	1	15
ID THEFT	2	7		6		15
MV PROWL	1	4	3	2	2	12
MV THEFT	1	1		1	1	4
ORDER VIOLATIONS	3					3
DUI		2	1			3
TRAFFIC		1		1		2
OBSTRUCTION	1			1		2
FRAUD	1			1		2
ASSAULT			1	1		2
WARRANT	1					1
STALKING					1	1
FIREARMS			1			1
Grand Total	24	23	29	35	6	117

从户均案发率来看，过去五年间Long Shadow Ridge是受影响最严重的小区。

Offenses by location - Last 5 years Residential						
Cases	From Date - Year					
Neighborhood	2021	2022	2023	2024	2025	Grand Total
Chandler Park	4		3	12		19
LongShadow Ridge	3	1	8	4	1	17
Stratford		7	4	3	2	16
Greystone	2	3	5	4	1	15
Highbridge	3	3	1	3	1	11
Findley Court	5	2	1	1	1	10
Brighton	2	3	1	1		7
Creekside Circle	2	1		3		6
Woodcroft		2	3			5
Branderwood	2		2	1		5
Wyngate		1		2		3
Forster	1			1		2
Larkin			1			1
Grand Total	24	23	29	35	6	117

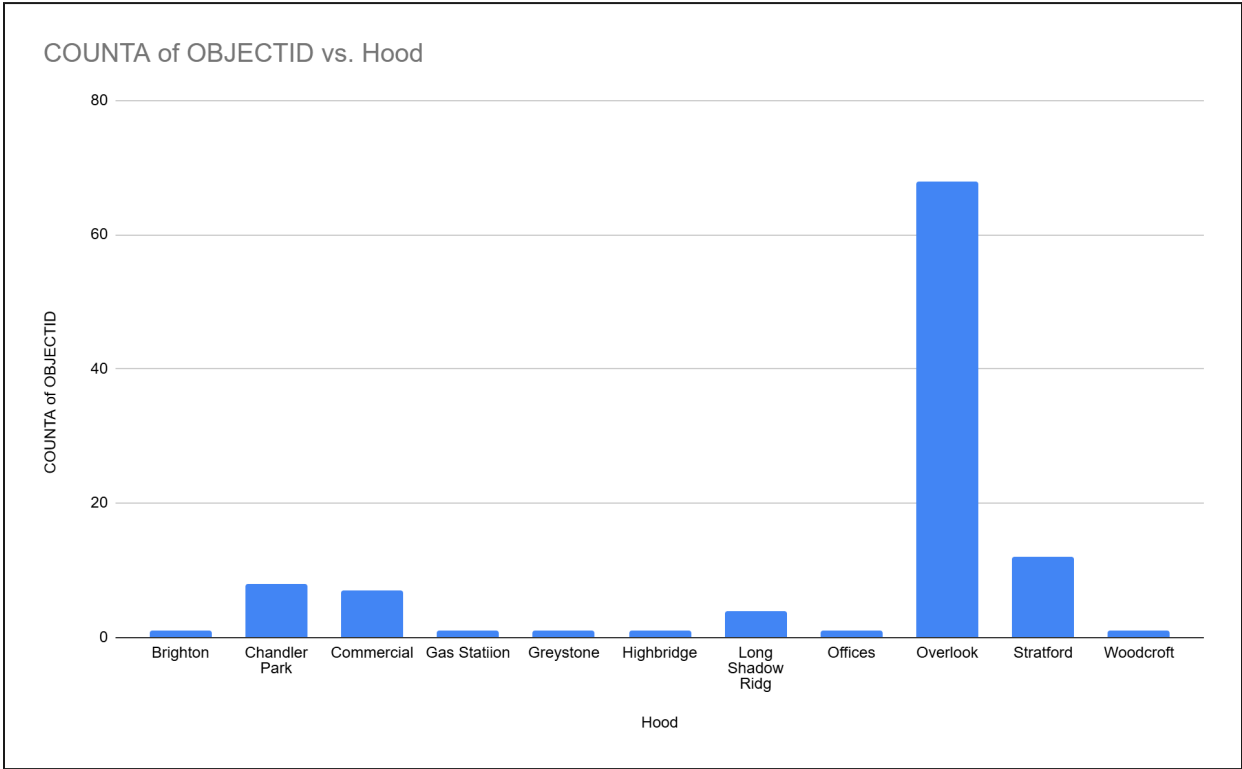
逮捕数据

数据显示，Overlook区域的逮捕数量明显高于Lakemont其他地区。需注意的是，并非所有被逮捕者都是本社区居民，但这些数据反映了逮捕发生的地点分布。

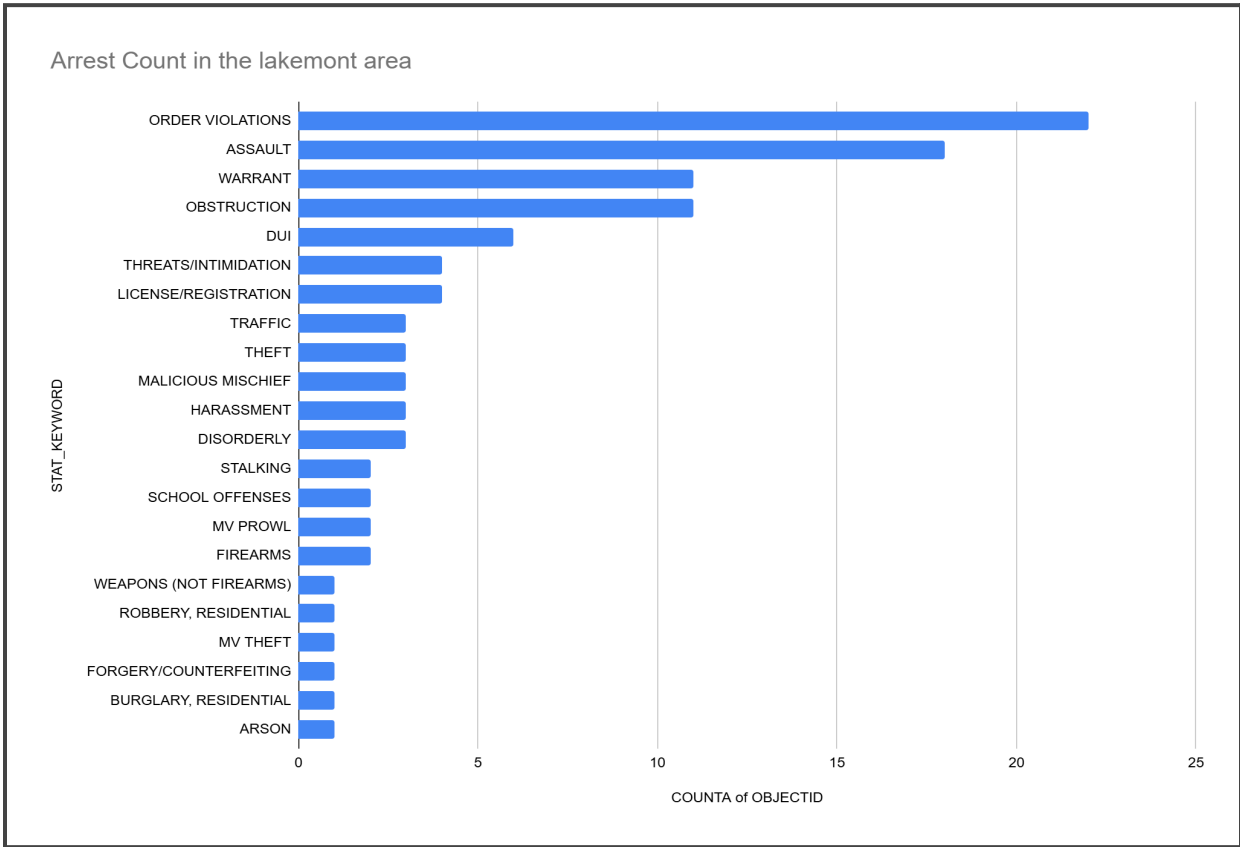
社区名称	逮捕人数
Overlook	68
Stratford	12
Chandler Park	8
Long Shadow Ridge	4
Woodcroft	1
Highbridge	1
Greystone	1
Brighton	1

各社区逮捕数据(按区域划分)

注：Stratford区域的逮捕数据主要为酒驾(DUI)案件，这与该区域的地理位置特点有关。



以下是雷克蒙(Lakemont)各社区的逮捕数据统计：



对Overlook公寓的建议

首要任务:保障住户安全

- 调用贝尔维尤警方的911报警及犯罪数据, 识别高风险单元并针对性加强安保措施。
- 加强对屡次违规者的驱逐流程, 同时确保符合华盛顿州法律规定。

犯罪预防措施

一、加强车辆安全防护:

- 安装车牌识别系统, 追踪并震慑犯罪活动。
- 部署高清监控摄像头(如Flock安防系统), 有效监控停车场区域, 强力威慑及识别犯罪分子。
- 为住户免费提供车轮锁, 防止车辆被盗。
- 加强住户安全教育, 提醒其勿在车内遗留贵重物品, 降低破窗盗窃风险。

二、住户筛查与监管措施:

- 加强租赁前背景审查, 在租房申请流程中严格筛查犯罪记录。
- 定期核查涉案公寓数据(每月一次), 重点关注屡次违规及违反租约的行为。

三、环境与社区改善措施:

- 修剪过度生长的植被, 消除犯罪分子可能的藏身之处
 - 升级停车场、走道和建筑入口的照明设施, 提高可视度
 - 鼓励住户主动报案, 提升犯罪数据追踪效率及警方响应速度
 - 加强社区共建:
 - 建立物业与住户的常态化沟通渠道
 - 搭建安全匿名的安全隐患举报平台
-

行动号召——雷克蒙(lakemont)社区

共建社区安全防护网

一、强化犯罪举报机制

- 鼓励居民积极举报犯罪行为, 确保执法部门与社区数据真实反映治安趋势

二、升级邮箱安防系统

1. 强制安装防盗窃安全邮箱
2. 为邮箱区加装监控摄像头(采用Flock系统可实现犯罪率降低80%)

三、社区联防措施

- 推行"邻里守望"计划:邀请居民加入LCG信息通报网络
- 普及家庭安防指南(参考David Miller《住宅安防手册》)
- 在车牌识别系统部署前, 先行安装街道监控设备
- 改善街道照明, 定期清理茂密植被以消除盲区

四、联动各方力量

1. 居民行动
 - 从做好家庭防护开始, 带动周边邻居共同参与
2. 政府沟通
 - 致信市议会推动强化治安防控政策
3. 业主委员会

- 申请专项资金用于：
 - ✓ 部署Flock车牌追踪系统
 - ✓ 全面升级邮箱防盗设施

通过数据驱动的主动防控策略，让我们携手共建更安全的雷克蒙社区。

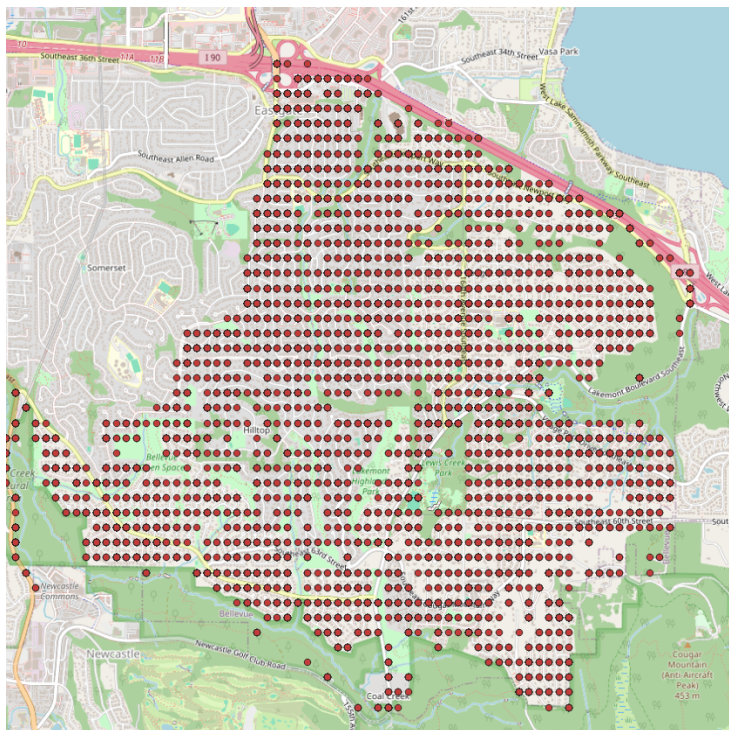
附录：区域事件数据获取方法

1. 从贝尔维尤市官方数据平台下载地理标记数据。访问链接：

https://data.bellevuewa.gov/search?tags=gis_publicsafety

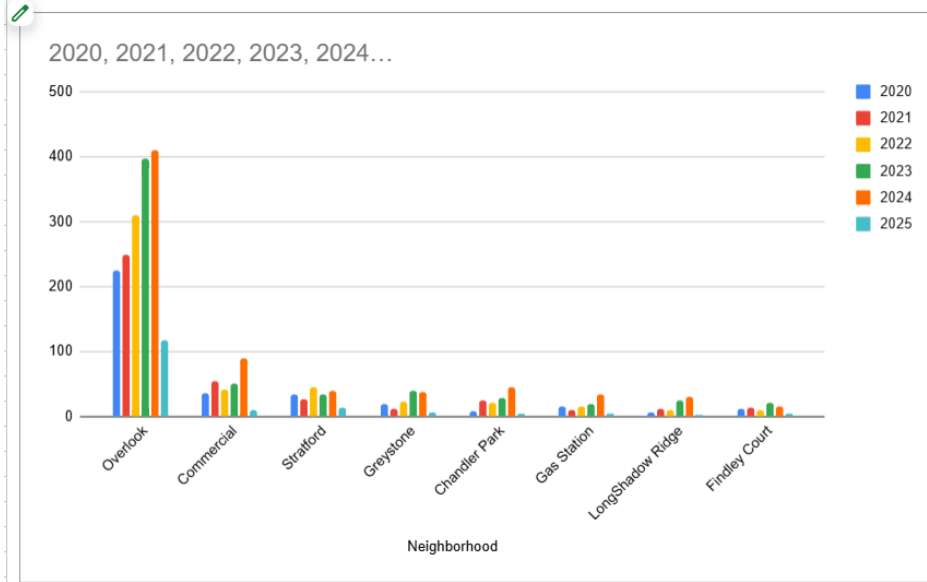
应用筛选条件：警区编号(Police_dist) = 6, 子区域编号(Sub_dist) = 6-3, 筛选结果：20,000条记录

2. 在QGIS中导入数据：将带经纬度坐标的文本文件作为分隔文本导入



3. 将雷克蒙社区地图叠加到事件数据上

Incidents/Year	Year						
Neighborhood	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Grand Total
Overlook	224	248	309	397	410	117	1705
Commercial	36	54	40	51	90	10	281
Stratford	33	26	45	34	39	13	190
Greystone	18	12	22	39	37	6	134
Chandler Park	7	25	21	27	45	3	128
Gas Station	14	9	14	18	34	4	93
LongShadow Ridge	5	12	9	25	30	2	83
Findley Court	11	13	10	20	15	3	72
Woodcroft	5	4	12	10	11	4	46
Highbridge	2	11	12	4	12	3	44
Brighton	5	5	13	8	7	1	39
Wyngate	6	6	8	9	8	1	38
Creekside Circle	4	6	5	6	6		27
Forster	1	1	6	5	8	2	23
Offices	5	5	2	2	7	1	22
Branderwood	3	4		3	5		15
Daycare		4	5		2	2	13
Church		3	2	3	1	1	10
Carlyle	1	1		2	1	3	8
Larkin	1	3	2		1		7
Grand Total	381	452	537	663	769	176	2978



8. 使用Google Maps验证事件记录的经纬度坐标, 以确保数据处理准确。

本报告由雷克蒙社区小组(Lakemont Community Group)为您准备。
如需退订, 请发送邮件至:lakemontlcg@gmail.com