MOLOKO family

Утверждение помещения для открытия лаунж-бара MOLOKO

Презентация объекта (помещения) г. _____

MOLOKO family

Сводная информация. Лист 1

Наименование	Данные	Наименование	Данные
		Канализация	
Месторасположение в городе (центр, студгородок и т.п.), окружение точки		Вентиляция (приточно-вытяжная)	
Точный фактический адрес (город, улица, дом, строение)		Отопление	
Этаж и наличие отдельного входа		Наличие проводного интернета (выделенная линия)	
Месторасположение в здании (в торг.центре/ отдельное здание/ часть этажа с отд.входом с улицы в жилом здании и т.п.)		Стоимость аренды	
Площадь (общая/отдельных зон)		Размер коммунальных платежей	
Выделено кВт		Описание объекта:	
Водопровод горячая/холодная			
Наличие пожарной системы безопасности			
Наличие сигнализации			

MOLOKO family

Сводная информация. Лист 2

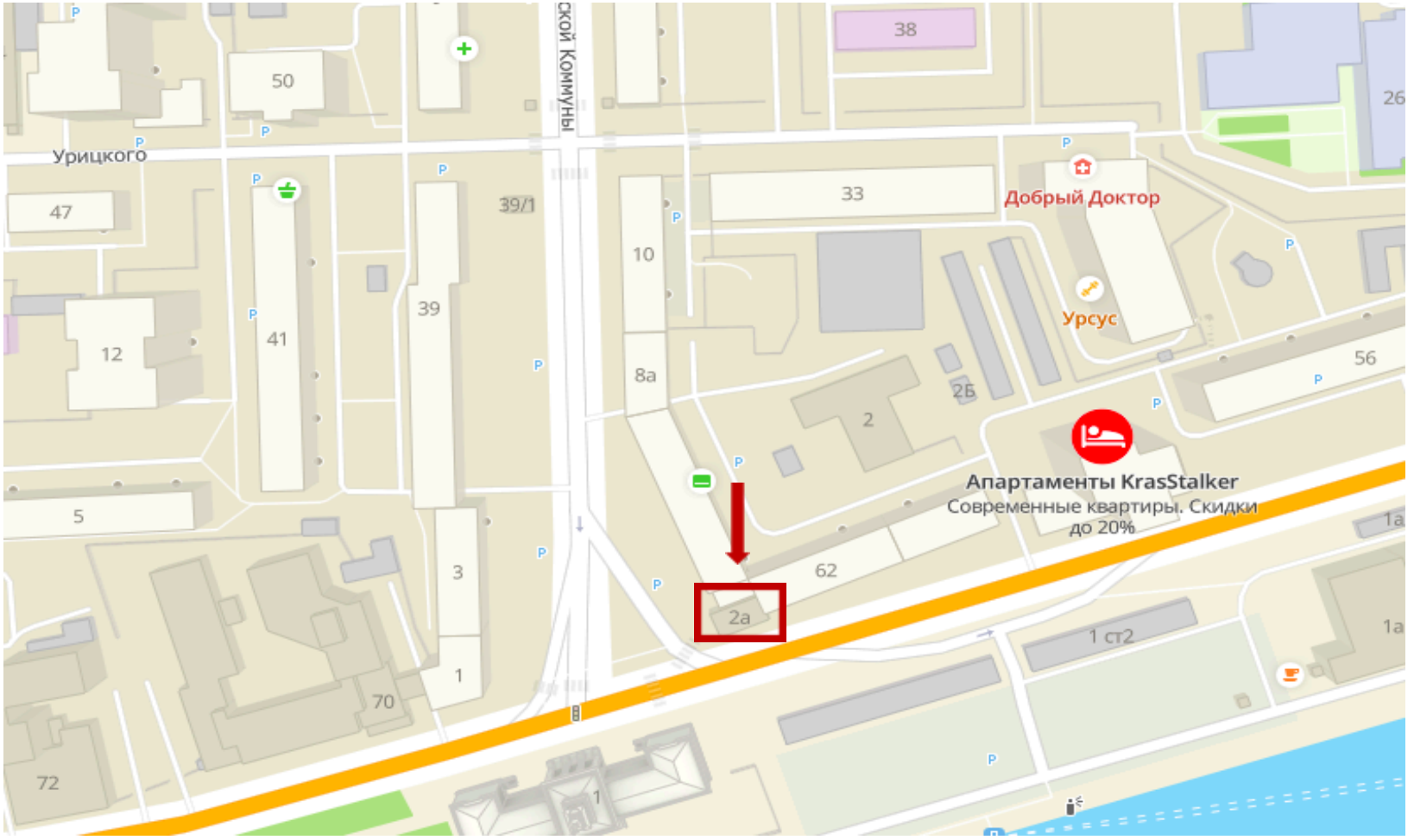
Наименование	Данные
Время работы арендодателя (при расположении в помещении общественного пользования)	
Время работы MOLOKO	
Численность населения района (население района человек; население города человек; население области человек)	
Пешеходный поток в сутки (подсчет трафика осуществляется утром, днем и вечером по 15 минут. Делается расчет трафика за час (*4) и высчитывается средний трафик в час в течение всего дня по трем показателям (/3)	
Удалённость крупных социальных объектов (Кинотеатр, магазины, прочее.. Описать)	
Удалённость от конкурентов (если есть конкуренты)	
Рекламные возможности (Баннеры на фасаде, светящийся короб, штендер и прочее)	
Наличие свидетельства о собственности или другие документы на основание чего сдается помещение с указание назначения помещения (предпочтительнее - свободного назначение)	
Контакты владельца помещения	

MOLOKO family

Общая информация

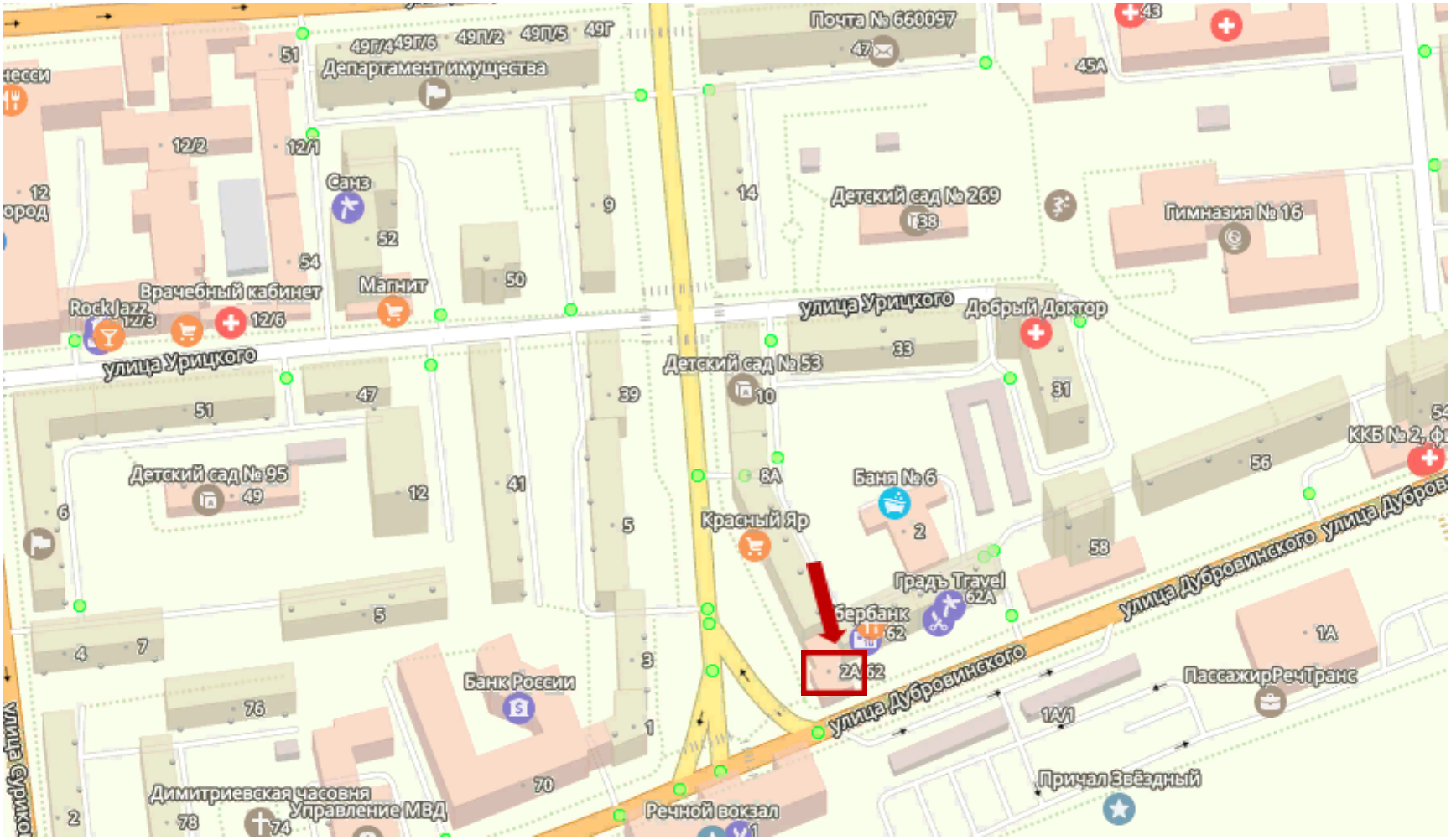
Адрес: г. _____, ул._____, д._____

(добавьте скриншот карты с расположением помещения под лаунж-бар MOLOKO)



Общая информация. Объекты городской коммерческой инфраструктуры

(добавьте скриншот карты с расположением помещения под лаунж-бар с описанием объектов поблизости)



MOLOKO family

Общая информация. Вид на вход со стороны улицы. Вид 1

(добавьте фотографии, на которых видно входную группу)

Общая информация. Вид на вход со стороны улицы. Вид 2

(Добавьте фотографии вида с улицы. Снимок должен быть сделан с противоположной стороны улицы, в новом ракурсе)

Общая информация. Вид на вход со стороны улицы. Вид 3

(Фотография вида с улицы. Снимок должен быть сделан с противоположной стороны улицы, в новом ракурсе)

MOLOKO family

Общая информация. Помещение внутри. Вид 1

(Фотография помещения, вид внутри. Сделайте фото, стоя в дверном проёме, при входе с улицы)

MOLOKO family

Общая информация. Помещение внутри. Вид 2

(Фотография помещения внутри. Новый ракурс)

MOLOKO family

Общая информация. Помещение внутри. Вид 3

(Фотография помещения внутри. Новый ракурс)

MOLOKO family

Общая информация. Помещение внутри. Вид 4

(Фотография помещения внутри. Новый ракурс)

MOLOKO family

Рекламные возможности (пример)

MOLOKO family

Пешеходная и транспортная доступность. Прилегающая территория. Вид 1

(Фотография прилегающей территории. Вид от входа на улицу)

Пешеходная и транспортная доступность. Прилегающая территория. Вид 2

(Фотография прилегающей территории. Вид от входа на улицу, другой ракурс)

MOLOKO family

Пешеходная и транспортная доступность. Прилегающая территория. Вид 3

(Фотография прилегающей территории. Вид от входа на улицу, другой ракурс)