

Вариант текста вопроса для прямого эфира с мэром ([Сергей Собянин ответит на вопросы москвичей в прямом эфире / Конференции / Сайт Москвы \(mos.ru\)](#)):

Сергей Семенович, в Можайском районе на территории по адресу ул.Толбухина д.3, где располагается Дача маршала Ф.И.Толбухина, вместо столетних дубов застройщик собирается возвести бетонные апартаменты:

<http://stmichael.ru/projects/bez-rubriki/kompleks-apartamentov-tolbuhina-3/>. Помогите жителям отстоять дубраву, а в вместе с ней и право на воздух!

Суть вопроса для подачи обращения через электронную приемную Правительства Москвы (<https://www.mos.ru/feedback/reception/>):

В Можайском районе на территории по адресу ул.Толбухина д.3, где располагается Дача маршала Ф.И.Толбухина, вместо столетних дубов застройщик собирается возвести апартаменты:

<http://stmichael.ru/projects/bez-rubriki/kompleks-apartamentov-tolbuhina-3/> Территория, согласно ПП Москвы №38 от 1999 года, отнесена к объектам природного комплекса города. Жители выражают опасения, что в один момент столетние дубы на данной территории будут вырублены в целях коммерческой застройки, и выступают за сохранение дубравы!

Содержание обращения для подачи через электронную приемную:

Весной 2022 года на сайте (см. файл сайт застройщика.txt - <http://stmichael.ru/projects/bez-rubriki/kompleks-apartamentov-tolbuhina-3/>) был опубликован проект по переустройству зеленой территории вокруг Дачи маршала Ф.И.Толбухина (участок ул. Толбухина вл.3). На месте дубравы вокруг здания Дачи планируется возвести апартаменты (см. прикрепленные картинки - участок сейчас и в проекте). Однако, согласно Постановлению Правительства Москвы №38 от 1999 года, данная территория отнесена к объектам природного комплекса города.

Дубы на данном участке имеют невосполнимую экологическую ценность для района и его жителей, а здание Дачи - культурную. Управа Можайского района сообщает нам, что о планах застройки им ничего неизвестно. Однако собственник участка Толбухина д.3 (ООО "Святой Михаил Инвест" в лице конечного бенефициара Дениса Басса) еще в прошлом году учредил ООО "Специализированный Застройщик "Толбухина 3" в качестве компании-подрядчика. Из публичной кадастровой карты следует, что на сегодняшний день ПЗЗ для данного участка закреплено назначение "Медицинский центр". То есть строительство апартаментов без изменения ПЗЗ невозможно.

Тем не менее, мы, жители Можайского, выражаем опасения, что собственник участка уже подал заявление на изменение ПЗЗ участка или сделает это в ближайшее время, а столетние дубы на территории Дачи Толбухина будут вырублены в целях коммерческой застройки апартаментами. Уже сейчас инициативная группа жителей собрала более 600 подписей жителей за сохранение дубравы и недопущение коммерческой застройки. Мы выступаем за то, чтобы Правительство Москвы выкупило участок ул.Толбухина вл.3 в собственность города, произвело реставрацию здания Дачи Толбухина, в его

помещениях были организованы дом творчества или музей маршала Ф.И. Толбухина, а дубы были включены в состав природной территории с охранным статусом.

Сергей Семенович, выражаем признательность за рассмотрение обращения и надеемся, что Правительство Москвы поддержит жителей в стремлении сохранить культурное и природное достояние Можайского района, а именно здание Дачи Толбухина и дубраву вокруг него.

Как подать обращение через электронную приемную.

1. Перейти по ссылке: <https://www.mos.ru/feedback/reception/> и авторизоваться на портале.
2. Заполнить “получателя обращения”.

✓ Получатель обращения

Получатель обращения
Правительство Москвы

Как выбрать наиболее соответствующий теме обращения [орган исполнительной власти](#) ?

☒ Обращение должностному лицу

Должностное лицо
Собянин Сергей Семенович

✓ Сведения об отправителе

☐ Обращение от юридического лица

3. Ввести полные сведения о себе.
4. Заполнить содержание обращения (пример обращения выше).

Новости Афиша Услуги Мэр Власть Карта Мой район Инструкции Обратная связь

✓ Содержание обращения

Рекомендуем указать в тексте обращения адрес описанного вами места действия, факта или события.

Ответ по сути обращения не даётся в случае, если в обращении отсутствует текст, даны только ссылки на прилагаемые файлы или адреса интернет-сайтов.

Суть вопроса

В Можайском районе на территории по адресу ул.Толбухина д.3, где располагается Дача маршала Ф.И.Толбухина, вместо столетних дубов застройщик собирается возвести апартаменты: <http://stmichael.ru/projects/bez-rubriki/kompleks-apartamentov-tolbuhina-3/> Территория, согласно ПП Москвы №38 от 1999 года, отнесена к объектам культурного наследия. Жители выражают опасения, что в один момент

Содержание обращения

Весной 2022 года на сайте (см. файл сайт застройщика.txt) был опубликован проект по переустройству зеленой территории вокруг Дачи маршала Ф.И. Толбухина (участок ул. Толбухина вл.3). На месте дубравы вокруг здания Дачи планируется возвести апартаменты (см. прикрепленные картинки - участок сейчас и в проекте). Однако, согласно Постановлению Правительства Москвы №38 от 1999 года, данная

5. Прикрепить файлы (можно прикрепить картинки Дачи сейчас и в проекте, а также ссылку на сайт застройщика).

[Новости](#) [Афиша](#) [Услуги](#) [Мэр](#) [Власть](#) [Карта](#) [Мой район](#) [Инструкции](#) [Обратная связь](#)

Добавленные документы

	Фото_проект.jpg
	Фото_сейчас.jpg
	Сайт застройщика.txt

Отправка обращения

Проверочный код
6PC12

6PC12

Обновить код

Отправить

Редактировать

Добавить документ

6. Отправить обращение => проверить правильность оформления => отправить.

mos.ru Официальный сайт Мэра Москвы Никита Козлов

[Новости](#) [Афиша](#) [Услуги](#) [Мэр](#) [Власть](#) [Карта](#) [Мой район](#) [Инструкции](#) [Обратная связь](#)

Содержание обращения

Суть вопроса

В Можайском районе на территории по адресу ул.Толбухина д.3, где располагается Дача маршала Ф.И.Толбухина, вместо столетних дубов застройщик собирается возвести апартаменты: <http://stmichael.ru/projects/bez-rubriki/kompleks-apartamentov-tolbuhina-3/> Территория, согласно ПП Москвы №38 от 1999 года, отнесена к объектам природного комплекса города. Жители выражают опасения, что в один момент столетние дубы на данной территории будут вырублены в целях коммерческой застройки, и выступают за сохранение дубравы!

Содержание обращения

Весной 2022 года на сайте (см. файл сайт застройщика.txt) был опубликован проект по переустройству зеленой территории вокруг Дачи маршала Ф.И. Толбухина (участок ул. Толбухина вл.3). На месте дубравы вокруг здания Дачи планируется возвести апартаменты (см. прикрепленные картинки - участок сейчас и в проекте). Однако, согласно Постановлению Правительства Москвы №38 от 1999 года, данная территория отнесена к объектам природного комплекса города.