ПОРЯДОК
рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе

I. Информация о заказчике и закупке товаров, работ, услуг
для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее закупка)

			Коды
Полное наименование	Муниципальное казенное учреждение «Инвестиционно-строительное управление» Нюрбинского района Республики Саха (Якутия)	ИНН	1419001565
		КПП	141901001
Место нахождения, телефон, адрес электронной почты	Республика Саха (Якутия), 678450, Нюрбинский район, г.Нюрба, ул. Советская, д. 45 Тел 7-(411 34) 2-47-88, 2-23-53 isunyurba@mail.ru	по ОКТМО	
Наименование объекта закупки	Административное здание с актовым залом на 175 мест в с.Антоновка Нюрбинского района Республики Саха (Якутия)		

II. Критерии и показатели оценки заявок на участие в закупке

№	Критерий оценки	Значимость критерия оценки, процентов	Показатель оценки	Значимость показателя оценки, процентов	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки	Значимость показателя, детализирующего показатель оценки, процентов	Формула оценки или шкала оценки
1.	Цена контракта, сумма цен единиц товары, работы, услуги	60	-	-	-	-	$БЦ_i = 100 - \left(\frac{Ц_i - Ц_л}{Ц_л}\right)$ где: Ці - предложение участника закупки о цене контракта, или о сумме цен всех контрактов, заключаемых по результатам проведения совместного конкурса (в случае проведения совместного конкурса), или о сумме цен единиц товара, работы, услуги (в случае, предусмотренном частью 24 статьи 22 Федерального закона, в том числе при

№	Критерий оценки	Значимость критерия оценки, процентов	Показатель оценки	Значимость показателя оценки, процентов	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки	Значимость показателя, детализирующего показатель оценки, процентов	Формула оценки или шкала оценки
							проведении в этом случае совместного конкурса), заявка (часть заявки) которого подлежит в соответствии с Федеральным законом оценке по критерию оценки "цена контракта, сумма цен единиц товара, работы, услуги" (далее - ценовое предложение); Цл - наилучшее ценовое предложение из числа предложенных в соответствии с Федеральным законом участниками закупки, заявки (части заявки) которых подлежат оценке по критерию оценки "цена контракта, сумма цен единиц товара, работы, услуги"; б) в случае если по результатам применения формулы, предусмотренной подпунктом "а" настоящего пункта, при оценке хотя бы одной заявки получено значение, являющееся отрицательным числом, значение количества баллов по критерию оценки "цена контракта, сумма цен единиц товара, работы, услуги" всем заявкам, подлежащим в соответствии с Федеральным законом оценке по указанному критерию оценки (БЦi), определяется по формуле: $БЦ_{iнач} = (Ц_i - Ц) \times \frac{100}{Ц_{нач} - Ц_л}$, где $Ц_{нач}$ - начальная (максимальная) цена контракта, или сумма начальных (максимальных) цен каждого контракта, заключаемого по результатам проведения совместного конкурса (в случае

№	Критерий оценки	Значимость критерия оценки, процентов	Показатель оценки	Значимость показателя оценки, процентов	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки	Значимость показателя, детализирующего показатель оценки, процентов	Формула оценки или шкала оценки
							проведения совместного конкурса), или начальная сумма цен единиц товаров, работ, услуг (в случае, предусмотренном частью 24 статьи 22 Федерального закона, в том числе при проведении в таком случае совместного конкурса). (пп. "б" введен Постановлением Правительства РФ от 31.10.2022 N 1946) 10. Если при проведении процедуры подачи предложений о цене контракта либо о сумме цен единиц товара, работы, услуги (в случае, предусмотренном частью 24 статьи 22 Федерального закона) в соответствии с Федеральным законом подано ценовое предложение, предусматривающее снижение таких цены контракта либо суммы цен ниже нуля, значение количества баллов по критерию оценки "цена контракта, сумма цен единиц товара, работы, услуги" ($БЦ_i$) определяется в следующем порядке: а) для подлежащей в соответствии с Федеральным законом оценке заявки участника закупки, ценовое предложение которого не предусматривает снижение цены контракта либо суммы цен ниже нуля, по критерию оценки "цена контракта, сумма цен единиц товара, работы, услуги" значение количества баллов по указанному критерию оценки ($БЦ_i$) определяется по формуле:

№	Критерий оценки	Значимость критерия оценки, процентов	Показатель оценки	Значимость показателя оценки, процентов	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки	Значимость показателя, детализирующего показатель оценки, процентов	Формула оценки или шкала оценки
							$БЦ_i = 100 - \left(\frac{Ц_{л} + Ц}{Ц_{нач} + Ц_{л}}\right) \times 100;$ б) для подлежащей в соответствии с Федеральным законом оценке заявки участника закупки, ценовое предложение которого предусматривает снижение цены контракта либо суммы цен ниже нуля, по критерию оценки "цена контракта, сумма цен единиц товара, работы, услуги" значение количества баллов по указанному критерию оценки ($БЦ_i$) определяется по формуле: $БЦ_i = 100 - \left(\frac{Ц_{л} - Ц_i}{Ц_{нач} + Ц_{л}}\right)$ 11. Оценка заявок по критерию оценки "цена контракта, сумма цен единиц товара, работы, услуги" осуществляется в соответствии со следующими требованиями: а) заявкам, содержащим наилучшее ценовое предложение, а также предложение, равное такому наилучшему ценовому предложению, присваивается 100 баллов; б) значение Цл при применении формулы, предусмотренной подпунктом "а" пункта 10 настоящего Положения, и значения Цл и Ці при применении формулы, предусмотренной подпунктом "б" пункта 10 настоящего Положения, указываются без знака "минус"; в) применение показателей оценки по

№	Критерий оценки	Значимость критерия оценки, процентов	Показатель оценки	Значимость показателя оценки, процентов	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки	Значимость показателя, детализирующего показатель оценки, процентов	Формула оценки или шкала оценки
							критерию оценки "цена контракта, сумма цен единиц товара, работы, услуги" не допускается.
2.	Квалификация участников закупки, в том числе наличие у них финансовых ресурсов, оборудования и других материальных ресурсов на праве собственности или ином законном основании, опыта работы, связанного с предметом контракта (договора), и деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации	40	Наличие у участников закупки опыта работы, связанного с предметом контракта	100	Признак №1 (общая цена исполненных участником закупки договоров)	25	$БХ_i = \left(X_i - X_{min}\right) \times \frac{100}{Xmax - X_{min}}$, где: X_i – значение показателя, содержащееся в предложении участника закупки, заявка (часть заявки) которого подлежит в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке по показателю; X_{min} – минимальное значение показателя, содержащееся в заявках (частях заявок), подлежащих в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке по показателю; X_{max} – максимальное значение показателя, содержащееся в заявках (частях заявок), подлежащих в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке по показателю.
					Признак №2 (общее количество исполненных участником закупки договоров)	25	$БХ_i = \left(X_i - X_{min}\right) \times \frac{100}{Xmax - X_{min}}$, где: X_i – значение показателя, содержащееся в предложении участника закупки, заявка (часть заявки) которого подлежит в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке по показателю; X_{min} – минимальное значение показателя, содержащееся в заявках (частях заявок),

№	Критерий оценки	Значимость критерия оценки, процентов	Показатель оценки	Значимость показателя оценки, процентов	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки	Значимость показателя, детализирующего показатель оценки, процентов	Формула оценки или шкала оценки
							подлежащих в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке по показателю; X_{max} – максимальное значение показателя, содержащееся в заявках (частях заявок), подлежащих в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке по показателю.
					Признак №3 (наибольшая цена одного из исполненных участником закупки договоров)	50	$БХ_i = \left(X_i - X_{min}\right) \times \frac{100}{Xmax - X_{min}}$, где: X_i – значение показателя, содержащееся в предложении участника закупки, заявка (часть заявки) которого подлежит в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке по показателю; X_{min} – минимальное значение показателя, содержащееся в заявках (частях заявок), подлежащих в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке по показателю; X_{max} – максимальное значение показателя, содержащееся в заявках (частях заявок), подлежащих в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке по показателю.

III. Отдельные положения о применении отдельных критериев оценки, показателей оценки и показателей оценки, детализирующих показатели оценки, предусмотренных разделом II настоящего документа

№	Наименование критерия оценки, показателя оценки, показателя оценки, детализирующего показатель оценки, при применении которого устанавливается положение графой 3	Положение о применении критерия оценки, показателя оценки, показателя оценки, детализирующего показатель оценки

1	2	3
	Порядок оценки заявок на участие в конкурсе осуществляется в соответствии со статьей 32 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ и с постановлением Правительства РФ от 31.12.2021 № 2604 «Об оценке заявок на участие в закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, внесении изменений в пункт 4 постановления Правительства РФ от 20 декабря 2021 г. № 2369 и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства РФ»	
1.	1.1. Критерий оценки «Цена контракта, сумма цен единиц товары, работы, услуги»; 1.2. Критерий оценки «Квалификация участников закупки, в том числе наличие у них финансовых ресурсов, оборудования и других материальных ресурсов на праве собственности или ином законном основании, опыта работы, связанного с предметом контракта (договора), и деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации».	Сумма величин значимости критериев оценки составляет 100 процентов.
2.	Критерий оценки «Цена контракта, сумма цен единиц товары, работы, услуги»	Заявкам, содержащим наилучшее ценовое предложение, а также предложение, равное такому наилучшему ценовому предложению, присваивается 100 баллов.
3.	Критерий оценки «Квалификация участников закупки, в том числе наличие у них финансовых ресурсов, оборудования и других материальных ресурсов на праве собственности или ином законном основании, опыта работы, связанного с предметом контракта (договора), и деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации» Показатель оценки «Наличие у участников закупки опыта работы, связанного с предметом контракта»	По критерию оценки «Квалификация участников закупки, в том числе наличие у них финансовых ресурсов, оборудования и других материальных ресурсов на праве собственности или ином законном основании, опыта работы, связанного с предметом контракта (договора), и деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации» применяется показатель оценки. Сумма величин значимости всех применяемых показателей оценки по критерию оценки составляет 100 процентов. Оценка заявки (части заявки) по критерию оценки определяется путем суммирования среднего количества баллов, присвоенных всеми принимавшими участие в ее рассмотрении и оценке членами комиссии по осуществлению закупок по каждому показателю оценки, умноженного на значимость соответствующего показателя оценки. При этом среднее количество баллов определяется путем суммирования количества баллов, присвоенных каждым членом комиссии по осуществлению закупок, и последующего деления на количество таких членов.
4.	Показатель оценки «Наличие у участников закупки опыта работы, связанного с предметом контракта» Показатель оценки, детализирующий показатель оценки «общая цена исполненных участником закупки договоров»	Для показателей оценки по критерию оценки «Квалификация участников закупки, в том числе наличие у них финансовых ресурсов, оборудования и других материальных ресурсов на праве собственности или ином законном основании, опыта работы, связанного с предметом контракта (договора), и деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации» применяются детализирующие показатели. В отношении каждого детализирующего показателя устанавливается значимость детализирующего показателя: Показатель оценки, детализирующий показатель оценки «общая цена исполненных участником закупки договоров» - значимость 25 процентов;

1	2	3
	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки «общее количество исполненных участником закупки договоров» Показатель оценки, детализирующий показатель оценки «наибольшая цена одного из исполненных участником закупки договоров»	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки «общее количество исполненных участником закупки договоров» - значимость 25 процентов; Показатель оценки, детализирующий показатель оценки «наибольшая цена одного из исполненных участником закупки договоров» - 50 процентов. Сумма величин значимости всех применяемых детализирующих показателей по показателю оценки составляет 100 процентов. Оценка заявки (части заявки) по показателю оценки определяется путем суммирования среднего количества баллов, присвоенных всеми принимавшими участие в ее рассмотрении и оценке членами комиссии по осуществлению закупок по каждому детализирующему показателю, умноженного на значимость соответствующего детализирующего показателя. При этом среднее количество баллов определяется путем суммирования количества баллов, присвоенных каждым членом комиссии по осуществлению закупок, и последующего деления на количество таких членов.
5.	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки «общая цена исполненных участником закупки договоров»	Значение количества баллов по детализирующему показателю, присваиваемых заявке, подлежащей в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке, рассчитывается по указанной выше формуле. Лучшим является наибольшее значение детализирующего показателя. Оценивается общая цена исполненных участником закупки договоров. Предмет договоров, оцениваемых по детализирующему показателю, сопоставимый с предметом контракта, заключаемого по результатам конкурса: - выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта). Перечень документов, подтверждающих наличие у участника закупки опыта выполнения работы, связанного с предметом контракта: 1) исполненный договор (договоры), предусматривающий выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта). К оценке принимаются исполненные участником закупки с учетом правопреемства (в случае наличия в заявке подтверждающего документа) гражданско-правовые договоры, в том числе заключенные и исполненные в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, при исполнении которых подрядчиком исполнены требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) (в случае начисления неустоек), договоры, в случае их предоставления в заявке в полном объеме и со всеми приложениями, за исключением если к ним не приложена проектная документация (если проектная документация является приложением к договорам). Такие документы направляются в форме электронных документов или в форме электронных образов бумажных документов. 2) Акт приемки объекта капитального строительства, а также акт выполненных работ, подтверждающий цену выполненных работ, если акт приемки объекта капитального строительства не содержит цену выполненных работ.

1	2	3
		При этом, последний акт, составленный при исполнении договора, предусмотренного подпунктом 1 настоящего пункта, должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок. Разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, при которых такое разрешение не выдается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности). В случае если участник закупки, является застройщиком: 1) раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства" проектной документации; 2) разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию В случае наличия у участника опыта выполнения работ по капитальному ремонту (за исключением линейного объекта): 1) исполненный договор; 2) акт выполненных работ, подтверждающий цену выполненных работ. При этом, последний акт, составленный при исполнении договора должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок. *Сведения о предоставляемых документах (договорах и актах) могут быть предоставлены по рекомендуемой форме, указанной в приложении к извещению «Требование к содержанию, составу заявки на участие в закупке и инструкция по ее заполнению».*
6.	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки «общее количество исполненных участником закупки договоров»	Значение количества баллов по детализирующему показателю, присваиваемых заявке, подлежащей в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке, рассчитывается по указанной выше формуле. Лучшим является наибольшее значение детализирующего показателя. Оценивается количество исполненных участником закупки договоров. Предмет договоров, оцениваемых по детализирующему показателю, сопоставимый с предметом контракта, заключаемого по результатам конкурса: - выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта). Перечень документов, подтверждающих наличие у участника закупки опыта выполнения работы, связанного с предметом контракта: 1) исполненный договор (договоры), предусматривающий выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта). К оценке принимаются исполненные участником закупки с учетом правопреемства (в случае наличия в заявке подтверждающего документа) гражданско-правовые договоры, в том числе заключенные и исполненные в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, при исполнении которых подрядчиком исполнены требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) (в случае начисления неустоек), договоры, в случае их предоставления в заявке в

1	2	3
		полном объеме и со всеми приложениями, за исключением если к ним не приложена проектная документация (если проектная документация является приложением к договорам). Такие документы направляются в форме электронных документов или в форме электронных образов бумажных документов. 2) Акт приемки объекта капитального строительства, а также акт выполненных работ, подтверждающий цену выполненных работ, если акт приемки объекта капитального строительства не содержит цену выполненных работ. При этом, последний акт, составленный при исполнении договора, предусмотренного подпунктом 1 настоящего пункта, должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок. Разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, при которых такое разрешение не выдается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности). В случае если участник закупки, является застройщиком: 1) раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства" проектной документации; 2) разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию В случае наличия у участника опыта выполнения работ по капитальному ремонту (за исключением линейного объекта): 1) исполненный договор; 2) акт выполненных работ, подтверждающий цену выполненных работ. При этом, последний акт, составленный при исполнении договора должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок. *Сведения о предоставляемых документах (договорах и актах) могут быть предоставлены по рекомендуемой форме, указанной в приложении к извещению «Требование к содержанию, составу заявки на участие в закупке и инструкция по ее заполнению».*
7.	Показатель оценки, детализирующий показатель оценки «наибольшая цена одного из исполненных участником закупки договоров»	Значение количества баллов по детализирующему показателю, присваиваемых заявке, подлежащей в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ оценке, рассчитывается по указанной выше формуле. Лучшим является наибольшее значение детализирующего показателя. Оценивается наибольшая цена одного из исполненных участником закупки договоров. Предмет договоров, оцениваемых по детализирующему показателю, сопоставимый с предметом контракта, заключаемого по результатам конкурса: - выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта). Перечень документов, подтверждающих наличие у участника закупки опыта выполнения работы, связанного с предметом контракта:

1	2	3
		1) исполненный договор (договоры), предусматривающий выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта). К оценке принимаются исполненные участником закупки с учетом правопреемства (в случае наличия в заявке подтверждающего документа) гражданско-правовые договоры, в том числе заключенные и исполненные в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, при исполнении которых подрядчиком исполнены требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) (в случае начисления неустоек), договоры, в случае их предоставления в заявке в полном объеме и со всеми приложениями, за исключением если к ним не приложена проектная документация (если проектная документация является приложением к договорам). Такие документы направляются в форме электронных документов или в форме электронных образов бумажных документов. 2) Акт приемки объекта капитального строительства, а также акт выполненных работ, подтверждающий цену выполненных работ, если акт приемки объекта капитального строительства не содержит цену выполненных работ. При этом, последний акт, составленный при исполнении договора, предусмотренного подпунктом 1 настоящего пункта, должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок. Разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, при которых такое разрешение не выдается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности). В случае если участник закупки, является застройщиком: 1) раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства" проектной документации; 2) разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию В случае наличия у участника опыта выполнения работ по капитальному ремонту (за исключением линейного объекта): 1) исполненный договор; 2) акт выполненных работ, подтверждающий цену выполненных работ. При этом, последний акт, составленный при исполнении договора должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок. *Сведения о предоставляемых документах (договорах и актах) могут быть предоставлены по рекомендуемой форме, указанной в приложении к извещению «Требование к содержанию, составу заявки на участие в закупке и инструкция по ее заполнению».*

Приложение к
к Порядку рассмотрения и оценки
заявок на участие в конкурсе
(примерная форма)

Сведения, подтверждающие наличие у участника закупки опыта выполнения работ, связанного с предметом контракта

№ п/п	Наименование показателя	Предложение участника конкурса (значения указываются цифрами)*
1	Общая стоимость исполненных контрактов (договоров) на выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта), рублей	
2	Наибольшая цена одного из исполненных контрактов (договоров) на выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта), рублей	

№ п/п	Предмет контракта (договора)	Номер и дата заключенного контракта (договора)	Наименование, ИНН Заказчика	Дата **последнего акта**, составленного при исполнении договора	Цена контракта (договора), руб.	Номер записи исполненного контракта (договора) в Реестре контрактов, опубликованных заказчиками** *(при наличии)*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*

*Отсутствие документов, подтверждающих наличие у участника закупки опыта выполнения работ, связанного с предметом контракта по детализирующему показателю - 0 баллов.

**Указание номера записи исполненного контракта (договора) в Реестре контрактов, опубликованных заказчиками на официальном сайте единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», расположенной по адресу www.zakupki.gov.ru обязательно только в случае исполнения данного договора/контракта в рамках Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Федерального закона от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".