

Protokoll fra Årsmøte i Guldberglia Vel

Møtet ble avholdt i Skøyen kirke 9. mars 2010 kl 19.00

1. Åpning og godkjenning av dagsorden

Bjarne Buset ønsket velkommen.

Det ble registrert deltagelse fra 25 beboere.

Hilde C Solvang ble valgt som referent/protokollskriver i samarbeid med Harriet Solheim.

2. Styrets årsberetning

Styrets leder Bjarne Buset gikk gjennom årsberetningen punkt for punkt.

Årsmøtets merknader/innspill:

Prinsipper for forvaltning av fellesområder

Det jobbes videre med prinsippene om forvaltning av fellesområdet og spesielt usikkerheten knyttet til hvem som kan beslutte bruken av fellesområdene. Styret avventer svar fra Huseierenes Landsforbund.

Asfalterning nr 11-15

Årsmøtet støtter styrets innstilling om å videreføre bevigningen på 10.000 kroner fra 2009 budsjettet til 2010. Det er satt ned en arbeidsgruppe bestående av representanter fra Guldberglia 11, 13 og 15.

Lekeapparatene

Det er innhentet priser på ulike lekeapparat. Forslaget om kronerulling blant barnefamilier og besteforledre støttes fortsatt.

Sommerfesten

- blir arrangert etter sommerferien fremover med mindre det kommer andre ønsker.

3. Forslag fra medlemmene

Ingen saker var meldt inn til årsmøtet.

4. Regnskap 2009, budsjett og kontingent for 2010

Kasserer Hilde Solvang gjennomgikk regnskap og budsjett.

Revisor har godkjent regnskapet for 2009.

Forslaget om økning i kontingent og grunnleie for garasje skapte debatt. Årsmøtet diskuterte mulige alternativer til kutt i kostnadene istedenfor å øke satsene.

Skadedyravtalen vurderes i løpet av året. Styret skal innhente tilbud fra andre leverandører og rådføre seg med kommunene om nødvendighetene av avtalen.

Containerleien har økt og årsmøtet diskuterte om det er nødvendig med utplassering av container både for hageavfall og blandet avfall når dette likevel behandles som blandet avfall. Det ble enighet om å tenke på miljøet og sortere avfallet også fremover. Styret skal undersøke leverandører (ISS) som skiller avfallet.

Det ble også fremmet synspunkter om hvorfor grunnleien for garasjer skal heves når andre som parkere på fellesareal til veiet ikke må betale for å stå parkert. Dette er ett av spørsmålene som vil bli behandlet i det tidligere omtalte prinsippnotatet, og dermed bli debattert på neste årsmøte.

Årsmøtet vedtok å heve årskontingenten i tråd med styrets innstilling. Kontingent 800 kroner. Grunnleie til garasjer 350 kroner.

5. Valg av nytt styre, valgkomite og revisor

Valgkomiteen ved Mona Myklebust la frem forslaget som ble enstemmig vedtatt.

Leder:

Bjarne Buset – Guldberglia 4F – gjenvalg 1 år

Styremedlemmer:

Aksel Holmsen, styremedlem – Guldberglia 13A – gjenvalg 2 år

Hilde C Solvang, styremedlem – Guldberglia 2 – gjenvalg 2 år

Ottar Kristiansen, styremedlem – Guldberglia 9G – gjenvalg 1 år

Ikke på valg i år:

Elisabeth Scarpello, styremedlem – Bekkelibakken 5C – valg 2 år

Varamedlem:

Ann Helen Våge, varamedlem – Bekkelibakken 3B – gjenvalg 1 år

Revisor:

Hans Petter Tjeldflaat, Guldberglia 7C – gjenvalg 1 år

Valgkomite:

Harriet Solheim, Bekkelibakken 7B – gjenvalg 1 år

Mona Myklebust, Guldberglia 6E – gjenvalg 1 år

Eva Føyn, Guldberglia 7B – ny, varamedlem, 1 år

Hans Jacob Bull-Berg, Guldberglia 8 går ut av valgkomiteen etter mangeårig innsats i styre og komiteer.

6. Diverse

Utbedring av brannsikkerhet mellom boenhetene ble tatt opp på nytt. Det er opp til hver rekke å koordinere dette arbeidet. Dokumentet som tidligere er utarbeidet og distribuert til samtlige kan leses på:

<http://sites.google.com/a/guldberglia.com/www/beboerlisteguldbergliavel2>

Oslo, 9. mars 2010

Referent/protokoll

Hilde C Solvang, Guldberliga 2

Harriet V Solheim, Bekkelibakken 7B