

## ПРОТОКОЛ №

заседания правления СНТ «Исток» от 15.11.2025 года.

Дата проведения: 15.11.2025г.

Место проведения: г. Волжский, СНТ «Исток».

Время проведения: с 15-00ч. до 16-30 ч.

Дата составления протокола: 15.11.2025г.

Присутствовали: Куджаев Д.Н., Дауташвили Р. А., Неганова Т.А.,  
Борисов А.В., Грицак Г.В., Танцырева Г.В. – бухгалтер,  
Фирсова Е.Г. – председатель ревизионной комиссии.

Председательствующим на собрании выбрали Куджаева Д.Н. – единогласно,  
секретарем собрания выбрали Неганову Т.А. – единогласно.

Собрание открыла председатель ревизионной комиссии Фирсова Е.Г.,  
предложила следующую повестку дня:

1. Рассмотреть возможность ремонта дорог.
2. Докладная энергетика.
3. Разное.

1. Фирсова Е.Г. сообщила, что садоводы обращались к ней лично с вопросами о ремонте дорог, в связи с этим она провела ревизию приходно-расходной документации, сформировала отчет постатейного расходования средств и доступного их остатка, в соответствии с утвержденной сметой расходов на 2025 год.  
Фирсова Е.Г. довела до собравшихся информацию о том, что по итогу 2025г. (активный дачный сезон в основном закончен) недобор членских взносов на 01.11.2025г. составил 1 200 000 рублей. По статьям расходов, утвержденным в смете расходов на 2025 год, средства использованы по назначению, остаток средств на статьях соответствует объему работ и услуг запланированному до конца 2025 год.  
Средства доступные для внепланового ремонта дорог есть только на статье «Непредвиденные расходы» - 50000 рублей.  
Фирсова предложила обзвонить должников, если получится собрать недоимку по членским взносам, то появится возможность изыскать дополнительные средства для ремонта дорог.

Слово взял председатель Куджаев Д. Н., сообщил что в настоящее время не видит смысла проводить ремонт дорог, так как еще будут проводиться работы по подведению газа непосредственно к участкам, кроме того 50000 рублей очень незначительная сумма. Если нанимать грейдер, то он еще больше испортит дороги поскольку это тяжелая техника. Предложил вынести вопрос ремонта дорог на общее собрание членов СНТ «Исток», предложить собрать целевой взнос на ремонт дорог и начать работы весной 2026 года, ремонтировать дороги только там где проводились земляные работ для проведения газораспределительной сети.

Грицак Г.В. поддержал председателя, проводить ремонт дорог весной когда не будет такой большой сырости.

Неганова Т.А. предложила нанять фронтальный погрузчик и хотя бы выровнять дороги, чтобы устранить колеи и ямы. Либо закупить щебенку (вторичку 40 x 70) и засыпать проблемные съезды с центральной дороги. Сообщила, что обзвонила организации и нашла подрядчиков готовых выполнить эту работу. Кроме того их можно пригласить для оценки полного объема работ.

Дауташвили Р.А. высказал мнение, что ремонт дорог в настоящее время не принесет должных результатов, поскольку после земельных работ на поверхности оказались глинистые слои почвы, которые просто так не выровнять.

Борисов А.В. предложил на данном этапе проблемные места засыпать адекватным строительным мусором (колотый кирпич например), а основные ремонтные работы проводить весной.

Фирсова Е.Г. предложила провести работу с должниками и собрать правление по вопросу ремонта дорог еще раз в конце ноября.

Проанализировать ситуацию и возможные ресурсы.

Предложение, еще раз провести собрание и проанализировать возможности, поставлено на голосование.

Принято единогласно.

2. Энергетик СНТ «Исток» обратился к правлению с докладной запиской, что на трех улицах общества протянут СИП малого сечения кабеля. По этой причине не возможно подключить новых абонентов, и в случае увеличения потребляемых мощностей возможно снижение качества подаваемого напряжения. Кроме того на некоторых улицах стоят деревянные опорные столбы, которые требуют замены.  
Фирсова Е.Г. сообщила, что у общества не хватит средств, для проведения полного объема работ по замене СИП и опорных столбов, в связи с этим необходимо привлекать средства садоводов (по каждой улице рассматривать отдельно).  
Энергетик поддержал предложение председателя ревизионной комиссии.

Неганова Т.А. предложила определить принадлежность электролинии по улицам (документальное подтверждение) и разрабатывать схему работ по каждой улице индивидуально.

Фирсова Е.Г. предложила до общего собрания разработать решение вопроса, обосновать необходимость покупки СИП садоводами (по каждой улице индивидуально).

3. Неганова Т.А. обратилась с заявлением, разрешить объединение смежных участков, закрепленных за ней и присвоить им единый адрес: ул. Ключевая, уч. 36.

Вопрос поставлен на голосование.

Принято единогласно.

Председатель правления

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025г.

Д.Н. Куджаев

Секретарь собрания

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025г.

Т.А. Неганова