

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членов
Протокол № ____ от ____ мая 2026 г.

ОТЧЕТ
Совета Межотраслевой ассоциации изыскателей
промышленного и гражданского строительства
за 2025 год

Межотраслевая ассоциация изыскателей промышленного и гражданского строительства

Межотраслевая ассоциация изыскателей промышленного гражданского строительства (далее – Ассоциация) учреждена «21» февраля 2024 года, 30 июля 2025 года сведения о ней внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций (регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-058-30072025).

По состоянию на 31 декабря 2025 года Ассоциация объединяла 63 проектные компании, среди которых представители среднего и малого бизнеса.

ЦЕЛИ АССОЦИАЦИИ

1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза.
2. Повышение качества инженерных изысканий;
3. В случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, обеспечение исполнения членами Союза обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным;
4. Координация предпринимательской деятельности ее членов, представление и защита их общих имущественных, в том числе профессиональных интересов в осуществлении ими деятельности по выполнению инженерных изысканий;
5. Представительство законных интересов и защита прав членов Союза, обеспечивающих, организующих и выполняющих инженерные изыскания.

ЗАДАЧИ АССОЦИАЦИИ

1. Применение в отношении своих членов мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и

внутренними документами Союза.

2. Осуществление анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Союз в форме отчетов в порядке, установленном внутренними документами, утвержденными Союзом.

3. Организация профессионального обучения, аттестации работников членов Союза.

4. Обеспечение доступа к информации о деятельности Союза и деятельности его членов в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

5. Рассмотрение жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Союза.

6. Ведение реестра членов Союза в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах и размещение такого реестра на своем официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за соблюдением членами Союза требований внутренних документов Союза.

8. Осуществление методической, информационной, консультационной деятельности, способствующей развитию и совершенствованию деятельности членов Союза;

9. Содействие обмену информацией, установлению связей и развитию сотрудничества между членами Союза, осуществляющими деятельность в смежных областях, а также с иными лицами, осуществляющими деятельность в смежных или связанных с деятельностью Союза областях;

10. Обеспечение имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

СТРУКТУРА АССОЦИАЦИИ

Общее собрание членов Ассоциации – высший орган управления Ассоциации.

Совет Ассоциации - постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации. Совет осуществляет общее руководство деятельностью Ассоциации в период между Общими собраниями членов и несет ответственность за выполнение Ассоциацией как саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, возлагаемых государством и строительным сообществом задач.

Состав Совета Ассоциации:

1. **Тищук Ольга Владимировна** – Председатель Совета, независимый член Совета;
2. **Скачков Сергей Александрович** – член Совета;
3. **Экснер Надежда Андреевна** – член Совета;

4. **Александрова Татьяна Викторовна** - независимый член Совета;
5. **Сегаев Иван Николаевич** – независимый член Совета.

Специализированные органы Ассоциации:

1. Контрольная комиссия.
2. Дисциплинарная комиссия.
3. Ревизионная комиссия.

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА АССОЦИАЦИИ В 2025 ГОДУ

За отчетный период проведено 29 заседаний Совета Ассоциации. На заседаниях были рассмотрены вопросы, входящие в компетенцию Совета: о приеме и исключении членов Ассоциации, о внесении изменений в реестр, в том числе в связи с повышением уровня ответственности по договорам строительного подряда.

В 2025 году в Ассоциацию вступили 91 членов, исключены 28 по решению Совета Ассоциации на основании решения Дисциплинарной комиссии.

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ И ДИСЦИПЛИНАРНОЙ ПРАКТИКИ

Контрольная комиссия – коллегиальный специализированный орган, контролирующий соблюдение членами Ассоциации условий членства в Ассоциации, Стандартов и правил Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы подготовки проектной документации, утвержденных НОПРИЗ, внутренних документов Ассоциации.

Контрольная комиссия формируется Советом Ассоциации и является специализированным органом Ассоциации, подотчетным Совету Ассоциации.

В 2025 году плановые проверки не проводились, проведены 28 внеплановых проверок в связи с наличием у членов Ассоциации задолженности по уплате членских взносов, все материалы в дальнейшем были переданы в Дисциплинарную комиссию для дальнейшего решения вопроса.

Дисциплинарная комиссия

Дисциплинарная комиссия рассматривает жалобы на действия членов Ассоциации и иные обращения, поступившие в Ассоциацию и переданные в Дисциплинарную комиссию Контрольной комиссией после изучения обоснованности жалобы, дела о нарушениях членами Ассоциации при осуществлении своей деятельности: стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы подготовки проектной

документации, утвержденных НОПРИЗ, внутренних документов Ассоциации.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами саморегулируемой организации, на заседаниях Дисциплинарной комиссии решается вопрос о применении или неприменении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

К мерам дисциплинарного воздействия относятся следующие меры:

- вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;
- вынесение члену Ассоциации предупреждения;
- наложение на члена Ассоциации штрафа;
- приостановление права осуществлять подготовку проектной документации;
- рекомендация об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Советом Ассоциации.

За отчетный период 2025 года Дисциплинарной комиссией рассмотрено 28 дел о дисциплинарном нарушении, по итогам рассмотрения которых вынесено 28 решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

Дела о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации не рассматривались.

В 2025 году в Ассоциацию жалобы на действия членов Ассоциации не поступали.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ И ОБЩЕСТВЕННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

В целях представления интересов строительных компаний – членов Ассоциации в органах государственной власти, органах местного самоуправления, в общественных организациях и бизнес-сообществе члены Совета Ассоциации в 2025 году осуществляли взаимодействие со следующими структурами:

- региональными органами государственной исполнительной власти – Правительством г. Москвы и Правительством Московской области;
- Национальным объединением проектировщиков и изыскателей (НОПРИЗ).

ПЛАН РАБОТЫ НА 2026 ГОД

- Ведение реестра членов саморегулируемой организации.
- Обеспечение Ассоциацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов.
- Представление интересов членов Ассоциации в органах государственной власти, участие в принятии решений в области саморегулирования на федеральном и региональном уровнях.

- Участие в работе Национального объединения проектировщиков и изыскателей.
- Сотрудничество с общероссийскими и региональными общественными организациями для улучшения экономического климата в области подготовки проектной документации.
- Дальнейшее совершенствование нормативно-правовой базы в области подготовки проектной документации, участие в разработке национальных стандартов и унифицированных требований в НОПРИЗ, а также приведение стандартов Ассоциации в соответствие с унифицированными требованиями и стандартами.
- Организация взаимодействия субъектов строительной деятельности между собой, а также с органами государственной власти, потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ и услуг.
- Защита прав субъектов предоставления услуг по осуществлению подготовки проектной документации.
- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов компаний-членов Ассоциации, повышение их квалификации за счет образовательных программ, организация аттестации членов Ассоциации, представление их интересов на всероссийских и региональных профильных конкурсах.
- Контроль за деятельностью членов Ассоциации.
- Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации в отношении своих членов.
- Рассмотрение саморегулируемой организацией жалоб на действия своих членов и обращений.
- Информационная поддержка и продвижение Ассоциации с помощью Интернет-ресурса <https://maproiz.ru/>.
- Организация участия представителей Ассоциации и ее членов в профильных мероприятиях, протокольных мероприятиях Национального объединения проектировщиков и изыскателей (Окружных конференциях, Всероссийском съезде);
- других профильных деловых мероприятиях, проводимых при поддержке федеральных и региональных органов власти, общественных организаций.