

**PHỤ LỤC XXIX. MẪU GIẤY PHÉP XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH THIẾT YẾU,
DỪNG CHUNG VỚI ĐƯỜNG SẮT**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 34/2025/TT-BXD ngày 14 tháng 11 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

...(1)...

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...

..., ngày ... tháng ... năm 20...

**GIẤY PHÉP XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH THIẾT YẾU, DỪNG CHUNG VỚI
ĐƯỜNG SẮT**

...(2)...

- Căn cứ Luật Đường sắt số 95/2025/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2025;
- Căn cứ Thông tư số /TT-BXD, ngày tháng năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý, khai thác kết cấu hạ tầng đường sắt.

Xét Đơn đề nghị sốngày ...thángnăm 20... của ...(3)...

Điều 1. Cấp cho:

- ...(3)...
- Người đại diện: ...; chức vụ: ...
- Địa chỉ: ...
- Điện thoại: ...

Điều 2. Nội dung giấy phép:

- Tên công trình: ...(2)...
- Thuộc dự án: ...(4)...
- Địa điểm xây dựng: ...(5)...
- Quy mô xây dựng công trình (phần trong phạm vi đất dành cho đường sắt):
...(6)...

Điều 3. Trách nhiệm của tổ chức được cấp Giấy phép và các cơ quan, tổ chức có liên quan:

- 1...(7)...
2. ...

Điều 4. Hiệu lực của giấy phép và thời hạn thi công:

1. Giấy phép này có hiệu lực kể từ ngày ... tháng ... năm ... đến ngày ... tháng ... năm ...

2. Thời gian thi công công trình kể từ ngày ... tháng ... năm ... đến ngày ... tháng ... năm ...

Nơi nhận:

- Như Điều.... ;

-;

- Lưu: ...

QUYỀN HẠN, CHỨC VỤ CỦA NGƯỜI KÝ
(Chữ ký của người có thẩm quyền, dấu/chữ ký số
của cơ quan, tổ chức)

Họ và tên

Hướng dẫn ghi trong Giấy phép

(1) Tên cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng.

(2) Ghi tên công trình hoặc hạng mục công trình được cấp Giấy phép, lý trình, tuyến đường sắt; ví dụ “Công trình đường ống cấp nước sạch chui qua đường sắt tại vị trí km 5+555, tuyến đường sắt Hà Nội - Tp. Hồ Chí Minh”.

(3) Tên đơn vị hoặc tổ chức đề nghị cấp giấy phép xây dựng.

(4) Ghi tên dự án đầu tư xây dựng công trình trong đó có công trình hoặc hạng mục công trình được cấp giấy phép xây dựng.

(5) Ghi rõ lý trình, tên tuyến đường sắt, thuộc địa phận xã, tỉnh.

(6) Ghi phần quy mô xây dựng công trình trong phạm vi đất dành cho đường sắt.

(7) Ghi yêu cầu về trách nhiệm đối với tổ chức được cấp giấy phép xây dựng và các cơ quan, tổ chức có liên quan.