

ПРОТОКОЛ
результатов аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка

Ленинградская область
Гатчинский муниципальный район
г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6

«24» ноября 2022 года
«15» час. «00» мин.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Савватеев А.А. - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения;

Члены комиссии:

Бабурина Е.А. – начальника отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, благоустройства, экологии, архитектуры и градостроительства администрации МО;

Кожевникова А.В. – ведущего специалиста отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

Секретарь:

Бойцова Н.А. - начальник отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

УСТАНОВИЛА:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 5384 кв. м с кадастровым номером 47:23:0805002:4216, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, Промзона, земельный участок 9А, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования – предпринимательство, назначен на 24.11.2022 года в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, о чем опубликовано извещение на официальном сайте № 21000032680000000008.

Организатор аукциона: администрация Сиверского городского поселения.

Продавец: администрация Сиверского городского поселения

Основание проведения торгов: Постановление администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» от 19.10.2022 г. № 1128 «О проведении торгов».

Форма собственности: участки государственная собственность на которые не разграничена.

Аукцион проводится по единственному лоту.

Критерий определения победителя - максимальная цена, предложенная участником аукциона.

Начальная цена предмета аукциона – 1 681 000 (один миллион шестьсот восемьдесят одна тысяча) рублей.

Размер задатка –20% от начальной цены – 336 200 (триста тридцать шесть тысяч двести) рублей.

Шаг аукциона –3% от начальной цены - 50 430 (пятьдесят тысяч четыреста тридцать) рублей.

Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.

Сведения о земельном участке:

- земельный участок площадью 5384 кв. м с кадастровым номером 47:23:0805002:4216, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, Промзона, земельный участок 9А,

категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования – предпринимательство.

Сведения об обременениях: согласно сведениям ЕГРН, охранный зона распределительного газопровода высокого давления 2-ой категории 287 кв. м. и охранный зона ЛЭП площадью 819 кв.м.

Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион состоялся 24 ноября 2022 года в здании администрации Сиверского городского поселения по адресу: 188330, Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6.

Время начала аукциона: «11 час. «00» мин.

Время окончания аукциона: «11» час. «10» мин.

Аукционист: Савватеев Андрей Андреевич - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения;

**ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА, ПОДАВШИЕ ЗАЯВКИ,
СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯМ:**

Порядковый номер и дата поступления заявки	ФИО/ Наименование участника
№1, 17.11.2022 в 12.10	Заяц Денис Анатольевич
№2, 21.11.2022 в 09.45	Дубинец Александр Юрьевич

Участник №3 – Звонцов Виктор Сергеевич для участия в аукционе не явился.

РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

	Участник №	Размер предложения, руб.	Наименование, организационно-правовая форма, местонахождение участника
Последнее предложение по цене	1	1 781 860	Гражданин Российской Федерации Заяц Денис Анатольевич, зарегистрированный по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Фаворского, д.15, к. 1, кв.76
Предпоследнее предложение по цене	1	1 731 430	Гражданин Российской Федерации Заяц Денис Анатольевич, зарегистрированный по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Фаворского, д.15, к. 1, кв.76

Победителем аукциона признан участник № 1 – Заяц Денис Анатольевич

Итоговая цена предмета аукциона – 1 781 860 (Один миллион семьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей

Аукционист _____ Савватеев А.А.

1 экземпляр Протокола получен победителем аукциона:

«24» ноября 2022 года _____ Заяц Д.А.