

31【YouはDoやって調査士に？22】とちかおくんさん
土地家屋調査士ラジオin Xスペース
5/14木21:00～22:00

■はじめに

- このドキュメントは、旧Twitter、Xにて不定期開催しているスペース「土地家屋調査士ラジオ」のレジュメです。
- スペースは録音、アーカイブしますので後からでも聞くことができます。また、各種Podcastにて配信します。

■土地家屋調査士ラジオについて

- この番組はこれから土地家屋調査士を目指す人へむけて、受験・開業・実務などのリアルを、現役調査士の声で届けるラジオです。
- 今回はゲストの方に、土地家屋調査士になるまでの半生をインタビューしていきます。
- スペース中も随時質問、感想、ヤジを受けつけてます！スペースポストにお気軽にコメントください。

■パーソナリティ

- 矢嶋宏大

<https://x.com/yajima218>

令和3年開業

東京

修行3年

- クーリッシュさいとうさん

<https://x.com/YsChosashi>

令和3年開業

埼玉

修行5年

- つるひめさん

https://x.com/turu_princess

令和4年開業

埼玉

未経験開業

■ゲスト自己紹介

お名前 とちかおくん

年代 30代半ば

地域 北海道 非札幌

資格取得年 平成31年

開業年 平成31年

業界年数 8年目

■調査士を目指したきっかけ、前職について

前職：北海道警察の警察官

目指したきっかけ：自営業なら世界一周する時間を確保できると思った。

■受験について(期間、教材、予備校、勉強時間、仕事とのバランス)

平成29年に警察を退職し、測量科(一年制)のある専門学校に入学した。

勉強期間：学校時代1年+調査士事務所で働きながら半年

教材：LECの通信

勉強時間：平日3～5時間くらい、休日8時間くらい。

受験時代は残業免除してもらえたため仕事以外の時間はほとんど勉強していた。

■開業相談(修行、機材準備、お金について)

相談や問い合わせの対応で詰まることが無くなり、工程がなんとなくイメージできるようになれば独立可能と思う。(最短1～2年)

開業予定地の調査士の知り合いを作る。

資金ショートリスクは可能な限り減らすべき。

■調査士ハック(受験のコツ、業務のネタなど)

一つの予備校の基本テキストだけで合格域に達する、ことを信じる。

ミスしやすい、忘れやすい問題に多くの時間を割く。

■今までで一番しんどかったこと、失敗したなあということ

特になし！

■受験生へのメッセージ 過去の自分に一声かけるなら

資格取得は早ければ早いほど良いです。

いつかは合格できる資格です。

■まとめ パーソナリティが心に残ったワード一言

■ゲスト告知等

この番組はXスペースにて不定期で生放送しています。放送は調査士矢嶋のXアカウントにて告知をしていますので、アーカイブでお聞きになった方はぜひ生でも聞いていただければと思います。

X上に過去の回もアーカイブを残しており、SpotifyやYouTubeなど各種ポッドキャストにて発信もしておりますので、過去の会に興味のある方はそちらも聞いてみてください。

Spotify

<https://creators.spotify.com/pod/profile/choradi/>

Youtube

<https://www.youtube.com/playlist?list=PLexGE69DTPPHhMWHsieQNKHH693-6R7>

amazon music

<https://music.amazon.co.jp/podcasts/b3112787-ed59-4b1c-bfc1-26a20c75fe79/>

Apple Podcast

<https://podcasts.apple.com/us/podcast/id1833717560>