

KOP PERUSAHAAN

FORMULIR PERMOHONAN PERSETUJUAN RENCANA TAPAK

Nomor : Rembang,.....
Lampiran : Kepada Yth.
Perihal : Permohonan Izin Kepala Dinas Penanaman Modal dan
Persetujuan Rencana Pelayan Terpadu Satu Pintu
Tapak Perumahan Kabupaten Rembang

Di -
REMBANG

Dengan hormat,

Kami mohon persetujuan rencana tapak perumahan kami sebagai berikut.

Nama perumahan :
Lokasi :
Luas :

Bersama ini, kami lampirkan persyaratan administrasi sebagai berikut:

Nama Dokumen
a. Fotokopi KTP
b. Surat kuasa asli bermaterai (apabila dikuasakan)
c. Fotokopi akta pendirian badan hukum (apabila pemohon Adalah badan hukum)
d. Fotokopi ITR, PKKPR, atau KKKPR
e. Fotokopi rekomendasi peil banjir
f. Surat pernyataan asli bermaterai yang ditandatangani pengembang disetujui Lurah/Kepala Desa bahwa pengembang sanggup menyediakan tanah untuk sarana pemakaman arga perumahan dengan luas 2% (dua persen) dan luas total perumahan di Lokasi tertentu atau surat persetujuan asli bermaterai ditandatangani Lurah/Kepala Desa mengizinkan pengembang memanfaatkan sarana pemakaman yang ada di Kelurahan/Desa untuk warga perumahan

g. Surat pernyataan asli bermaterai ditandatangani pengembang bahwa sanggup membangun perumahan sesuai rencana tapak yang disetujui Dinas Perumahan dan kawasan pemukiman dan menyerahkan prasarana, Sarana, dan utilitas perumahan kepala pemerintah daerah sesuai ketentuan
h. Gambar rencana tata letak kavling rumah, dan letak prasarana, sarana, dan utilitas dengan skala 1:1000 sampai 1:500
i. Gambar rencana potongan melintang jalan dan saluran skala 1:100 sampai 1:50
j. Gambar rencana jaringan saluran pembuangan air hujan sampai menunjukkan keterhubungan antara saluran perumahan dengan saluran kota atau Sungai dilengkapi dengan arah panah aliran air pada setiap segmen dengan skala 1:1000 sampai 1:500
k. Kererangan luas total kavling rumah, luas prasarana, sarana dan utilitas
l. Berkas difotocopy 2 rangkap berstopmap

Demikian permohonan surat ini kami ajukan, atas bantuannya disampaikan terima kasih.

Hormat Kami,

(Nama Pemohon)

KOP PERUSAHAAN

SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN MENYEDIAKAN SARANA PEMAKAMAN

Kami yang bertandatangan dibawah ini :

Nama Pemohon :
Jabatan :
Nama Perusahaan :
Alamat Kantor :
Kegiatan Usaha :
Nama Perumahan :
Lokasi :
Luas Perumahan :

Menyatakan sanggup menyediakan sarana pemakaman untuk kepentingan seluruh warga perumahan jangka panjang dengan mengambil lokasi di Kelurahan/Desa RT RW Kec. Kab. Rembang seluas 2% (dua persen) dan luas perumahan atau sekitar sekian m².

tahun

Menyetujui,
Lurah/Kepala Desa

Rembang, tanggal bulan

Nama Perusahaan

Ttd bermaterai

Nama Lurah

Nama pemohon

KOP PERUSAHAAN

SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN MEMBANGUN PERUMAHAN DAN MENYERAHKAN PSU

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama Pemohon :
Jabatan :
Nama Perusahaan :
Alamat Kantor :
Kegiatan Usaha :
Nama Perumahan :
Lokasi :
Luas Perumahan :

Menyatakan sanggup:

1. Membangun perumahan (rumah-rumah beserta prasarana, sarana dan utilitas) perumahan sesuai dengan rencana tapak yang disetujui Dinas Perumahan dan kawasan pemukiman Kabupaten Rembang; dan
2. Menyerahkan prasarana, sarana dan utilitas perumahan kepada pemerintah Kabupaten Rembang sesuai ketentuan

Rembang,
Nama Perusahaan,
Ttd Bermaterai

(Nama Pemohon)

Pedoman Rencana Tapak Perumahan

Gambar	Logo Perusahaan Apabila berbadan hukum
	RENCANA TAPAK Nama Perusahaan Lokasi Desa Kecamatan
	Pemohon (.....)
	DIPERIKSA OLEH KABID PERUMAHAN DAN PERTANAHAN (.....)
	DISETUJUI OLEH
	NOMOR REGISTRASI
	TANGGAL
	KEPALA DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN (.....)
	CATATAN

KETERANGAN LUAS KAVLING RUMAH DAN PSU PERUMAHAN

Nomor	Uraian	Luas	Satuan	% terhadap luas perumahan
1.	Jumlah kavling rumah	A	Bidang	
2.	Luas kavling rumah	B	m ²	Maksimal 60% atau maksimal 70% menyesuaikan KDB di ITR, PKKPR, atau KKKPR
3.	Luas PSU	C+D+E+F+G+H	m ²	Minimal 30% atau minimal 40% menyesuaikan KDB di ITR, PKKPR, atau KKKPR
	a. Luas tanah untuk jalan, saluran, jaringan listrik, dan pemadam kebakaran	C	m ²	Menyesuaikan kondisi kebutuhan
	b. Luas tanah untuk tempat Pembuangan sampah	D	m ²	Menyesuaikan kondisi kebutuhan
	c. Luas tanah untuk tempat menyediakan air bersih komunal	F	m ²	Menyesuaikan kondisi kebutuhan

	d. Luas tanah untuk sarana ibadah	G	m ²	Menyesuaikan kondisi kebutuhan
	e. Luas tanah untuk sarana pemakaman	G	m ²	2%
	f. Luas tanah untuk RTH	H	m ²	10%