



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять перша сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

28.02.2023

м.Виноградів

№ 1182

**Про приватизацію земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
шляхом її продажу Попові Р.В.**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтею 632 Цивільного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок експерта про вартість земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення в місті Виноградів, що знаходиться в користуванні Попа Р.В. та затвердити її вартість відповідно до висновку експерта:

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місцезнаходження об'єкта оцінки	Експерт/ дата оцінки	Експертна грошова оцінка	Вартість 1 кв.м
1.	Земельна ділянка площею 0,1000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02), кадастровий номер: 2121210100:07:004:0465	м. Виноградів, вул. Павлова,15	ПКП «Консульт»/ 01.02.2023	419260,0 грн	419,26

2. Продати Попові Русланові Васильовичу (ідент. номер *****), мешканцю ***** земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер: 2121210100:07:004:0465) за ціною 420760,0 (чотириста двадцять тисяч сімсот шістдесят) грн для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Виноградів, вул. Павлова,15.

3. Зобов'язати Попа Руслана Васильовича провести оплату ціни продажу земельної ділянки з врахуванням суми сплаченого авансового внеску на протязі 30 днів з дати прийняття рішення та укласти договір купівлі-продажу. У разі ухилення від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

4. Доручити начальнику відділу комунального майна територіальної громади Петрашко А.І. укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова
БОЧКАЙ

Степан