

ÖN TAHSİS İLAN METNİ

Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin “Ön Tahsis” başlıklı 54/A maddesi kapsamında ön tahsis yapılacak alana ilişkin bilgiler ekte yer almaktadır.

Ön tahsis başvuruları meydip.sanayi.gov.tr adresinden alınacak olup, ön tahsis yapılacak alana ilişkin harita bilgilerine aynı adresten ulaşabilirsiniz.

Ön tahsis başvuruları değerlendirilirken yapılacak puanlama, OSB’imizce belirlenen ekli [Parsel Tahsis değerlendirme tablosu.xlsm](#) ‘na göre yapılacaktır.

Sıra No	OSB Adı	Ön Tahsise Açılacak Alan Büyüklüğü (m2)	Metrekare Bedeli (TL/m2)	Belirleme Yöntemi	İlan Süresi (Gün)	İlan Tarihi	İlandan Kaldırılma Tarihi
1	SAMSUN HAVZA OSB	500.000,00	598,00	İhale	21	6.01.2025	27.01.2025

Ön tahsis başvurularının yapılacağı MEYDİP sistemine ilişkin kılavuz dokümana [MEYDİP Kılavuzu.pdf](#) ‘den ulaşabilirsiniz.

Ön tahsis başvuruları olumlu sonuçlanan katılımcı adaylarına davet mektubu gönderilerek 15 gün içerisinde hazırlanan “Ön tahsis sözleşmesi” nin MEYDİP sistemi üzerinden arsa ön tahsis bedeli peşinatının ödenerek e-imza ya da ıslak imza ile karşılıklı imza edilecektir.

Talepleri olumsuz sonuçlanan veya tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içerisinde ön tahsis sözleşmesini imzalamayan ve sözleşmede belirtilen bedeli ödemeyen katılımcı adaylarının ön tahsis talepleri sona erecektir. Sona ermesi halinde katılımcı adayları tarafından ödenmiş olan bedelin herhangi bir ek ödeme, gecikme faizi vb. gibi olmaksızın 1 yıl içerisinde iade edilecek ve yeni müracaatları halinde bu katılımcı adaylarına herhangi bir öncelik tanınmayacaktır.

Ön tahsis talebi uygun görülen katılımcılardan hesaplanan toplam arsa tahsis bedeli, peşin yada vadeli alınacaktır. Vadeli ödeme seçilmesi halinde %25’i peşin alınarak, kalan % 75 bakiyenin 2 (iki) yıl içinde 3’şar aylık eşit taksitlerle 8 taksitte alınacaktır.

Ön tahsis bedeli SAMSUN HAVZA Organize Sanayi Bölgesinin T. Halk Bankası HAVZA Şubesi iban TR51 0001 2009 6610 0016 0001 08 İBAN nolu hesabına yatırılacaktır.

Ön tahsis başvuru ilanı ve bilgilerine <https://www.havzaosb.org.tr/> web adresinden ulaşabilirsiniz.

DÖKÜMANLAR:

- [Ön Tahsis İlan Metni](#)
- [Parsel Tahsis değerlendirme tablosu.xlsm](#)
- [MEYDİP Kılavuzu.pdf](#)
- [Ön Tahsise ilişkin OSB Mevzuat Hükümleri.docx](#)
- [Başvuru İçin Tıklayınız](#)