ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

10.02.2026 м. Фастів № 44-LXXXVIII-VIII

Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Любомира Гузара, 13 гр. Гаснашу Костянтину Івановичу

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0725 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Фастів, вул.Любомира Гузара, 13, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об'єкт нерухомого майна (житловий будинок), що належить гр. Гаснашу Костянтину Івановичу на підставі договору купівлі-продажу №1104 від 30.05.1992 року (зареєстровано Фастівським МБТІ 05.06.1992 в реєстровій книзі №72, р.№8108), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5102263412025 від 09.12.2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада
В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Любомира Гузара, 13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
2. Передати у власність гр. Гаснашу Костянтину Івановичу земельну ділянку площею 0,0725 га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0850) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Фастів, вул. Любомира Гузара, 13 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.
3. Гр. Гаснашу Костянтину Івановичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.
4. Зобов'язати гр. Гаснаша Костянтина Івановича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

Міський голова Михайло НЕТЯЖУК