



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

Проект

2025

м. Виноградів

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Сігетій Ю.М.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву № 1-85 від 10.03.2025 р. гр. Сігетій Юрія Миколайовича, Витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію іншого речового права (об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка), рішення суду /справа № 2-1740/10/29.12.2010 р. та Витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно (реєстраційний номер майна: XXXXXXXXXX, тип об'єкта: склад будівельних матеріалів), Договір № 03/25 оренди землі від 23.01.2025 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код за КВЦПЗ 03.15), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,5100 га (кадастровий номер – 2121283300:04:004:0019) за адресою: с. Олешник, вулиця Українська, 5, та перебуває в орендному користуванні у Сігетій Юрія Миколайовича (РНОКПП XXXXXXXXXX, мешканця XXXXXXXXXX на підставі Договору № 03/25 оренди землі від 23.01.2025 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з гр. Сігетій Ю.М.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесених громадянином Сігетій Ю.М. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ