

«Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «Вместе»

«__» _____ 2025 г.

Прейскурант на услуги

	Наименование услуги	Стоимость*
1	Риэлторские услуги	
1.1	Оказание услуг по поиску покупателей для продажи объекта недвижимости (прав на него) стоимостью от 1 700 000 рублей	3% от рыночной стоимости*
1.2	Оказание услуг по поиску покупателей для продажи объекта недвижимости (прав на него) стоимостью менее 1 700 000 рублей	от 50 000 рублей
1.3	Оказание услуг по поиску покупателей для продажи объекта коммерческой недвижимости (прав на него)	6% от рыночной стоимости*
1.4	Оказание услуг по подбору варианта объекта недвижимости и (или) предоставление информации о продаваемых объектах недвижимости (прав на них)	2% от рыночной стоимости*+44 000 рублей
1.5	Оказание услуг по предоставлению информации о продаваемых объектах недвижимости (прав на них) для покупателя, обратившегося для покупки конкретного варианта (эксклюзива), без подбора объекта недвижимости	1% от рыночной стоимости*+44 000 рублей
1.6	Оказание услуг по предоставлению информации о продаваемых объектах недвижимости (прав на них) для покупателя, обратившегося для покупки конкретного варианта (эксклюзива), без подбора объекта недвижимости стоимостью менее 1 500 000 рублей	от 50 000 рублей
1.7	Оказание услуг по подбору варианта объекта недвижимости и (или) предоставление информации о сдаваемых в найм (аренду) жилых помещениях	от 50% от однократного размера месячной платы за найм/аренду*
1.8	Оказание услуг по поиску нанимателей (арендаторов) жилого помещения	от 50% от однократного размера месячной платы за найм/аренду*
2	Юридические услуги	
2.1	Проведение правовой экспертизы документов,	от 50 000 рублей

	переданных Клиентом Агентству, на предмет соответствия требованиям регистрирующего органа по комплектности и корректности для государственной регистрации права собственности Клиента на объект недвижимости. Организация проведения сделки без подготовки документов (для Продавцов и Покупателей, нашедших друг друга самостоятельно).	
2.2	Юридическое сопровождение и экспертиза документов на предмет заключения Договора долевого участия в строительстве (переуступки прав требований по нему)	от 50 000 рублей
2.3	Содействие в заключении договора передачи жилого помещения в собственность (приватизация)	от 100 000 рублей
2.4	Оказание услуг по оформлению перепланировки, переустройства (внесудебный порядок)	от 30 000 рублей
2.5	Оказание услуг по оформлению реконструкции (внесудебный порядок)	от 50 000 рублей
2.6	Юридическая экспертиза документов	от 50 000 рублей
2.7	Оформление пакета документов на объекты недвижимости	от 30 000 рублей
2.8	Оформление наследства	от 30 000 рублей
2.9	Составление договора (соглашения): - в отношении одного объекта недвижимости (прав на него) - в отношении двух и более объектов недвижимости (прав на него)	от 3 000 рублей от 5000 рублей
2.10	Юридическая консультация	от 5 000 рублей
2.11	Составление жалоб, претензий, заявлений, исковых заявлений, иных документов юридического содержания	от 10 000 рублей
2.12	Представление интересов в судах общей юрисдикции, в Арбитражном суде (участие юриста)	от 50 000 рублей (ведение дела) +10 000 рублей – участие в каждом судебном заседании
3	Оформление ипотеки	
3.1	Содействие в получении предварительного кредитного решения, кредита под залог имеющегося объекта недвижимости, перекредитование	от 10 000 рублей
4	Сопутствующие услуги	
4.1	Представление интересов Клиента на основании доверенности	10 000 рублей

4.2	Сопровождение в Орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	10 000 рублей
4.3	Сопровождение в Орган опеки и попечительства	10 000 рублей
4.4	Оказание услуг по снятию ограничений, обременений с объекта недвижимости	от 15 000 рублей
4.5	Содействие в получении необходимых справок, выписок, разрешений, паспортов и т.д.	от 3 000 рублей за один документ
4.6	Выдача информационных справок о стоимости объекта	3 000 рублей
4.7	Разработка и организация презентационно-рекламного продвижения объекта недвижимости	35 000 рублей

*** Полная стоимость услуги определяется в договоре об оказании услуг (акте приема-сдачи услуг).**

Основания для предоставления скидки:

1. Повторное обслуживание (-10%).
2. Оказание услуг в отношении двух и более объектов недвижимости (индивидуально-по договоренности).