

Этот шаблон можно заполнить под себя в Гуглдокс или Ворде:

Файл → Сделать копию или Скачать

! Это текст обращения в Министерство образования и науки РФ. Если вы или ваши друзья рискуете остаться без общежития в новом учебном году из-за незаконных действий вуза, пожалуйста, отправьте это обращение в Минобр РФ. Вы можете подать обращение, даже если не проживаете в общежитии, но тогда вам нужно переписать первый абзац. Если у вас остались вопросы — пишите на горячую линию.

Этот шаблон подготовили юристы правозащитного проекта для студентов Молния — [в их телеграм-канале](#) еще больше полезной информации.

Обращение

Я студент [наименование учебного заведения], проживаю в студенческом общежитии. Сообщаю, что в настоящее время я и другие студенты моего вуза столкнулись с нарушением федерального законодательства при заключении договора найма жилого помещения в общежитии — договор заключается на один год, по прошествии которого студента могут не заселить в общежитие, не заключив с ним новый договор.

К сожалению, предоставление обучающимся жилого помещения в студенческом общежитии не на весь период обучения перестало быть отдельным нарушением в конкретных вузах, а стало практикой, распространенной во множестве учебных заведениях РФ. Такой порядок выселения студентов из общежития после года проживания действует в следующих вузах (наименования даны в сокращении): СПбГУ, МГИК, КФУ, ДВФУ, МИТУ-МАСИ, ЛГУ им. Пушкина, УрГУПС, СГУПС, ТюмГУ, АлтГУ, НГУЭУ, КГЭУ, НГАУ, КНИТУ-КАИ, НГАСУ, КГАСУ, КНИТУ-КХТИ, КГАУ, МВА им. Скрябина, КИУ, УрФУ и других.

В соответствии с частью 1 статьи 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях обучающимся по основным образовательным

программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, предоставляются жилые помещения в общежитиях при наличии соответствующего жилищного фонда у этих организаций.

Частью 2 статьи 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» установлено, что жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Однако, в соответствии с частью 3 статьи 30 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», при принятии локальных нормативных актов, затрагивающих права обучающихся и работников образовательной организации, включая рабочую программу воспитания и календарный план воспитательной работы, учитывается мнение советов обучающихся, советов родителей, представительных органов обучающихся, а также в порядке и в случаях, которые предусмотрены трудовым законодательством, представительных органов работников (при наличии таких представительных органов).

В соответствии с частью 2 статьи 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», с каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

В соответствии с частью 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор найма жилого помещения в общежитии заключается на период обучения.

Таким образом, заключение договора на проживание в общежитии на весь период обучения является единственным законным способом предоставления жилья для нуждающихся студентов, а их выселение по истечении года или иного срока обучения противоречит действующему законодательству и грубо нарушает права обучающихся.

Кроме того, во многих образовательных организациях РФ установлено правило выселения обучающегося из общежития на период летних каникул или академического отпуска. Так как студент сохраняет свой статус обучающегося во время каникул и академического отпуска, жилое помещение в общежитии предоставляется ему в порядке, установленном статьей 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации». Выселение из общежития указанных категорий обучающихся нарушает их права и затрудняет последующее получение образования на общих основаниях.

Я, как обучающийся [наименование учебного заведения], прошу Министерство образования и науки РФ провести детальный разбор локальных нормативных актов образовательных организаций и их практики по предоставлению жилых помещений в общежитии обучающимся, а также направить руководителям учебных заведений письмо о недопустимости заключения договора на проживание в общежитии и произвольного выселения из общежития студентов.