



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

2023

м. Виноградів

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Професорові Р.М.

ПРОЄКТ

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву Професора Руслана Миколайовича, Витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію іншого речового права (об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка), Витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію права власності (об'єкт будівництва: незавершене будівництво, недобудоване складське приміщення), Договір № 51/2023 оренди землі від 16.06.2023 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,4811 га (кадастровий номер – 2121210100:00:012:0008) за адресою: м. Виноградів, вул. Меденція, б/н, та перебуває в орендному користуванні у Професора Руслана Миколайовича (РНОКПП: *****), мешканця ***** на підставі Договору № 51/2023 оренди землі від 16.06.2023 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з гр. Професором Р.М.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесених громадянином Професором Р.М. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова
БОЧКАЙ

Степан