



**ПОПЕЛЬНАСТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

_____ 2021 року

№ _____

с. Попельнасте

**Про затвердження проекту землеустрою
та передачу в оренду строком на 49 років
земельних ділянок для ведення городництва**

Розглянувши заяви гр. **Муленко О.І., Муленко М.І.** «Про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду строком на 49 років земельних ділянок для ведення городництва», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища керуючись ст. ст. 12, 36, 79-1, 93, 96, 122, 124, 126, 134, 186-1 Земельного кодексу України ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», ст. 5 Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 50 Закону України «Про землеустрій» ст.ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

сільська рада ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою гр. **Муленко Олені Іллівні** щодо відведення земельної ділянки та передати в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для ведення городництва (код КВЦПЗ - 01.07) площею 0,5740 га ріллі (код КВЗУ 001.01), кадастровий номер 3520380400:51:000:0378 із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу комунальної власності Попельнастівської сільської ради Олександрійського району Кіровоградської області на території села Олександрівка.

2. Затвердити проект землеустрою гр. **Муленко Миколі Івановичу** щодо відведення земельної ділянки та передати в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для ведення городництва (код КВЦПЗ - 01.07) площею 0,5740 га ріллі (код КВЗУ 001.01) кадастровий номер 3520380400:51:000:0393 із земель сільськогосподарського призначення за

рахунок земель запасу комунальної власності Попельнастівської сільської ради Олександрійського району Кіровоградської області на території села Олександрівка.

3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 8(вісім) % від грошової оцінки земельної ділянки. Передбачити в договорі оренди земельної ділянки право Попельнастівської сільської ради переглядати (змінювати) орендну плату кожні 3 (три) роки.

4. Доручити сільському голові укласти з громадянами договір оренди земельної ділянки.

5. Громадянам:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

5.2. У місячний термін укласти та зареєструвати договір оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

5.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та у відведених межах.

5.4. У п'яти денний термін після державної реєстрації договір оренди земельної ділянки надати один примірник до Попельнастівської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ВОЛЯНСЬКИЙ