

Miejscowość: _____, dnia _____,

(imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer telefonu)

oraz

(imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer telefonu)

Syndyk Masy Upadłości

Jacka Habernika

Paweł Czechowski

ul. H. Balzaka 2A/23

52-437 Wrocław

OFERTA

Ja/My, niżej podpisani/y, działając w imieniu własnym składamy ofertę kupna udziału 1/2 w prawie własności nieruchomości lokalowej, obejmującej lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 56,20 m², wraz z przynależną do niego piwnicą o powierzchni 3,50 m², położonej w Lesznie przy ul. Raclawickiej 12/8 dla której Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00044962/1; oraz udział wynoszący 597/17402 części w nieruchomości wspólnej (dalej jako: „Przedmiot sprzedaży”). w ramach postępowania upadłościowego, na podstawie REGULAMINU SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM z wolnej ręki w trybie zbierania ofert i aukcji (Sygn. akt: PO1P/GUp-s/212/2025) z dnia 13.05.2025 (dalej: Regulamin).

1. Oferowana cena kupna netto _____ PLN, (słownie: _____ złotych) .

oraz ja/my niżej podpisani/y, działając w imieniu własnym oświadczamy, że:

- 1) pokryjemy koszty podatków i opłat związanych z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego,
- 2) nie jesteśmy wyłączeni z udziału w Konkursie na podstawie § 6 Regulaminu,

- 3) zapoznaliśmy się ze stanem prawnym i faktycznym Przedmiotu sprzedaży, akceptujemy wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń,
- 4) przyjmujemy do wiadomości: wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 k.c. oraz art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe; brak prawa do zwrotu nabytej nieruchomości; sprzedaż dokonana jest w ramach postępowania upadłościowego i ma skutki sprzedaży egzekucyjnej.
- 5) zapoznaliśmy się z Regulaminem, rozumiemy treść jego postanowień i akceptujemy Regulamin bez zastrzeżeń,
- 6) pozostajemy w związku małżeńskim, a Przedmiot sprzedaży ma być nabyty do majątku wspólnego/nie pozostaje w związku małżeńskim.

Dane rachunku, na który ma być zwrócone wadium w przypadku niewybrania oferty:

Rachunek bankowy prowadzony dla _____ (imię i nazwisko posiadacza) przez
BANK _____ (nazwa banku), o numerze:
_____.

czytelnie: imię i nazwisko

czytelnie: imię i nazwisko

Załączniki:

1. Potwierdzenie wpłaty wadium
2. Kopia dowodu osobistego 1.
3. Kopia dowodu osobistego 2.