

ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА
сесія восьмого



ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
скликання

РІШЕННЯ

Проект

.2025

м. Виноградів

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності гр. Галас Ю.В. в с. Великі Ком'яти по вулиці І. Франка

Керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79¹, 83, 120, 122, 123, 124, 125, 126, п.2 ст. 134, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», розглянувши представлену технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, на підставі якої здійснено поділ земельної ділянки комунальної власності площею 0,3440 га з кадастровим номером 2121280900:08:003:0017 (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), яка розташована по вулиці Франка І., б/н, в с. Великі Ком'яти, Берегівського району, Закарпатської області на три окремі земельні ділянки:

1.1. площею 0,0580 га з кадастровим номером 2121280900:08:003:0157, розташованої по вулиці Франка І., б/н, в с. Великі Ком'яти, Берегівського району, Закарпатської області;

1.2. площею 0,0155 га з кадастровим номером 2121280900:08:003:0158, розташованої по вулиці Франка І., б/н, в с. Великі Ком'яти, Берегівського району, Закарпатської області;

1.3. площею 0,2705 га з кадастровим номером 2121280900:08:003:0159, розташованої по вулиці Франка І., б/н, в с. Великі Ком'яти, Берегівського району, Закарпатської області.

2. Надати гр. Галас Юрію Васильовичу (РНОКПП XXXXXXXXXXXX, мешканцю XXXXXXXXXXXX) земельні ділянки, розташовані в с. Великі Ком'яти, вул. Франка І., б/н, Берегівського району, Закарпатської області:

2.1. площею 0,0580 га з кадастровим номером 2121280900:08:003:0157;

2.2. площею 0,0155 га з кадастровим номером 2121280900:08:003:0158, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код за КВЦПЗ 11.03) – для обслуговування будівлі кахельного цеху та підсобного приміщення на умовах оренди строком на 10 років.

3. Земельну ділянку площею 0,2705 га (кадастровий номер 2121280900:08:003:0159), що розташована за адресою с. Великі Ком'яти, вул. Франка І., б/н, перевести до земель запасу.

4. Внести зміни до договору оренди землі від 10.09.2015 року (номер запису про інше речове право: 12025642 від 10.11.2015 року) з додатками укладеного між Виноградівською міською радою та гр. Галас Юрієм Васильовичем шляхом укладення додаткової угоди до договору відповідно до змін та здійснити заходи з проведення державної реєстрації права оренди на земельні ділянки зазначені у п. 2 рішення відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Відділу державної реєстрації та відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради (Петрашко А.І.) забезпечити державну реєстрацію речових прав на земельні ділянки, зазначені в п. 1 рішення.

6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин

Міський голова

Степан БОЧКАЙ