ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту гімназії №290 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 13-А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою дотримання санітарних та протипожежних норм, забезпечення нормальних умов перебування в укриттях та забезпечення безпеки учасників освітнього процесу а також можливості безперервного перебування учасників освітнього процесу впродовж не менше 48 годин в умовах воєнного стану управлінню освіти Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації необхідно виконати Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту гімназії №290 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 13-А.

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 жовтня 2025 року.
2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель	м2	560	
2	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	560	
3	Заповнення вертикальних швів стінових панелей цементним розчином	м шва	460	
4	Грунтування стелі	м2	560	
5	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стель [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	560	
6	Улаштування поверхонь стель склосіткою	м2	560	
7	Опорядження поверхні стель набризком	м2	560	
8	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по структурній штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	560	
9	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	9	
10	Заповнення прорізів готовими перегородками з металлопластику	м2	19	
11	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками з металопластику	м2	8	
12	Установлення замків дверних урізних	шт	5	
13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	498	
14	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	498	
15	Грунтування стін	м2	498	
16	Забивання отворів та гнізд у цегляних стінах	м3	4,2	
17	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	145	
18	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	м2	353	
19	Улаштування поверхонь стін склосіткою	м2	498	
20	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами на клеї	м2	32	

1	2	3	4	5
21	Улаштування коробу стін та перегородок ГКЛ по металевому каркасу	м2	5	
22	Опорядження поверхні стін набризком	м2	498	
23	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по структурній штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	498	
24	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	32	
25	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	32	
26	Розбирання монолітних бетонних стін	м3	0,5	
27	Різання горизонтальної поверхні бетонних конструкцій нарізчиком швів GSA-20LS HYDROSTRESS, глибина різання 200 мм	м різ.	15	
28	Додавати або виключати на кожні 10 мм зміни глибини різання горизонтальної поверхні бетонних конструкцій нарізчиком швів GSA-20LS HYDROSTRESS	м різ.	-15	
29	Улаштування бетонних фундаментів об'ємом до 5 м3 під устаткування	м3	5	
30	Розбирання бетонного подіума	м3	7,2	
31	Зміна рівня підлоги у будівлі, виймання ґрунту з розробленням та навантаженням	м3	210	
32	Ущільнення ґрунту віброплитою	м3	31,5	
33	Забивання отворів та гнізд у бетонних стінах, площа забиття 0,1 м2	м3	1,57	
34	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромок	м2	510	
35	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	510	
36	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	510	
37	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (90мм)	м2	510	
38	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	73	
39	Грунтування підлог грунтовкою епоксидною двокомпонентною	м2	510	
40	Улаштування покриттів епоксидних наливних	м2	510	
41	Грунтування укосів	м2	4,5	
42	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї	м2	4,5	
43	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	4,5	
44	Опорядження поверхні стін набризком	м2	4,5	
45	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по структурній штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	4,5	
46	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	24	
47	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	50	
48	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці	шт	25	
49	Установлення перемикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	15	
50	Прокладання лотків	м	68	
51	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 120 мм2 у лотках	м	98	
52	Монтаж гофротруби	м	98	
53	Монтаж кабель каналу	м	216	
54	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2	м	580	
55	Світильник накладний	шт	74	

1	2	3	4	5
56	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	2	
57	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	5	
58	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	5	
59	Розбирання трубопроводів водопостачання	м	240	
60	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	60	
61	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 15 мм	шт	14	
62	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	150	
63	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 25 мм	шт	24	
64	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	52	
65	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 32 мм	шт	4	
66	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	89	
67	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 40 мм	шт	6	
68	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 50 мм	м	50	
69	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 50 мм	шт	4	
70	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 25 мм	шт	6	
71	Додається або вилучається на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів діаметром 25 мм	шт	-6	
72	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 80 мм	шт	6	
73	Додається або вилучається на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів діаметром 80 мм	шт	-6	
74	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 100 мм	шт	6	
75	Додається або вилучається на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів діаметром 100 мм	шт	-6	
76	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів глибиною 200 мм, діаметром 160 мм	шт	6	

1	2	3	4	5
77	Додається або вилучається на кожні 10 мм зміни глибини свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в залізобетонних конструкціях вертикальних отворів діаметром 160 мм	шт	6	
78	Розробка ґрунту всередині будівлі в траншеях	м3	12	
79	Засипання в середині будівлі траншеї	м3	12	
80	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	108	
81	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	108	
82	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм	шт	4	
83	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	70	
84	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	70	
85	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 100 мм	шт	4	
86	Різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилкою DZ-S Set B HYDROSTRESS при глибині різання 500 мм	м різ.	8	
87	Зміна рівня підлоги	м3	12	
88	Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення під опори	м3	2	
89	Улаштування бетонних підпірних стін і стін підвалів	м3	6	
90	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	5	
91	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (120мм)	м2	5	
92	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	5	
93	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	5	
94	Монтаж металевих листових конструкцій приямку	т	0,748	
95	Монтаж дрібних гратчастих конструкцій входу (вхід, боковини, покрівля)	т	0,76	
96	Монтаж сходів прямолінійних і криволінійних, пожежних з огорожею	т	0,11	
97	Установлення поручнів	м	6,2	
98	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	9	
99	Навантаження сміття вручну (асфальт від розбирання)	т	2,2	
100	Перевезення будівельного сміття самоскидами на відстань 30 км	т	2,2	
101	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	0,2	
102	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	0,2	
103	Установлення бетонних поребриків на щебеневу основу	м	16	
104	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-цементної суміші тротуарів, шириною до 2 м	м2	11	
105	Свердління горизонтальних отворів в залізобетонних конструкціях свердлильним пристроєм HCCB-6D HYDROSTRESS при глибині свердління 450 мм, діаметр отворів 350 мм	отвір	2	
106	Свердління горизонтальних отворів в залізобетонних конструкціях свердлильним пристроєм HCCB-6D HYDROSTRESS при глибині свердління 260 мм, діаметр отворів 220 мм	отвір	4	
107	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	5	
108	Прокладання повітроводів діаметром до 250 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,6 мм	м2	71,5	

1	2	3	4	5
109	Прокладання повітроводів периметром від 1100 мм до 1600 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	12	
110	Виготовлення дрібних індивідуальних листових конструкцій масою до 0,5 т [бачки, воронки, жолоби, лотки та ін.]	т	0,005	
111	Установлення агрегатів вентиляторних продуктивністю до 10 тис.м3/год	шт	2	
112	Установлення блоків приймальних продуктивністю до 10 тис.м3/год	блок	1	
113	Установлення фільтрів повітряних [сухих] продуктивністю до 10 тис.м3/год	фільтр	1	
114	Установлення шумоглушників вентиляційних	шт	2	
115	Установлення клапанів зворотних діаметром до 355 мм	клапан	2	
116	Установлення калориферів масою до 0,1 т	шт	1	
117	Установлення вставок гнучких	шт	4	
118	Ізоляція плоских та криволінійних поверхонь листами зі спіненого каучуку, поліетилену	м2	10	
119	Установлення грат жалюзійних сталевих регульованих [РР] №4 з вивірянням і закріпленням	грати	2	
120	Установлення анемостатів діаметром до 355 мм	клапан	32	
121	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 100 см2	м	2	
122	Монтаж шафи керування або регулювання	шафа	1	
123	Розведення по пристроях і підключення жил кабелів або проводів зовнішньої мережі до блоків затискачів і до затискачів апаратів і приладів, установлених на пристроях, переріз жили до 10 мм2	жил	90	
124	Прокладання проводу в гумовобітумних трубках, кількість проводів у трубці 8, переріз проводу до 16 мм2	м	25	
125	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2	м	25	
126	Прилад вимірювання і захисту, кількість кінців, що підключаються, до 6	шт	1	
127	Монтаж перетворювача термоелектричного багатозонового	шт	1	
128	Щити, пульти, стативи, маса до 50 кг	шт	2	
129	Схема розведення трипровідної системи. Схема розведення з кількістю панелей [шаф, комірок] до 2	схема	1	
130	Мережа систем вентиляції і кондиціонування повітря при кількості перерізів до 20	вен.мер.	1	
131	Установка теплообмінна з кількістю нагрівачів до 3	установ.	1	
132	Вентилятор радіальний [відцентровий], діаметральний або даховий, N до 5	пристр.	2	
133	Навантаження сміття вручну	т	0,6	
134	Перевезення сміття до 30 км	т	0,6	
135	Свердління горизонтальних отворів в залізобетонних конструкціях свердлильним пристроєм HCCB-6D HYDROSTRESS при глибині свердління 450 мм, діаметр отворів 350 мм	отвір	2	
136	Свердління горизонтальних отворів в залізобетонних конструкціях свердлильним пристроєм HCCB-6D HYDROSTRESS при глибині свердління 260 мм, діаметр отворів 220 мм	отвір	4	
137	Свердління горизонтальних отворів в залізобетонних конструкціях свердлильним пристроєм HCCB-6D HYDROSTRESS при глибині свердління 450 мм, діаметр отворів 130 мм	отвір	1	
138	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	5	
139	Прокладання повітроводів діаметром до 250 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,6 мм	м2	68,1	

1	2	3	4	5
140	Прокладання повітроводів периметром від 1100 мм до 1600 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	12	
141	Виготовлення дрібних індивідуальних листових конструкцій масою до 0,5 т [бачки, воронки, жолоби, лотки та ін.]	т	0,005	
142	Установлення агрегатів вентиляторних продуктивністю до 10 тис.м3/год	шт	3	
143	Установлення блоків приймальних продуктивністю до 10 тис.м3/год	блок	1	
144	Установлення фільтрів повітряних [сухих] продуктивністю до 10 тис.м3/год	фільтр	1	
145	Установлення шумоглушників вентиляційних	шт	2	
146	Установлення клапанів зворотних діаметром до 355 мм	клапан	3	
147	Установлення калориферів масою до 0,1 т	шт	1	
148	Установлення вставок гнучких	шт	4	
149	Ізоляція плоских та криволінійних поверхонь листами зі спіненого каучуку, поліетилену	м2	10	
150	Установлення грат жалюзійних сталевих регульованих [РР] №4 з вивірянням і закріпленням	грати	3	
151	Установлення анемостатів діаметром до 355 мм	клапан	39	
152	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 100 см2	м	2	
153	Монтаж шафи керування або регулювання	шафа	1	
154	Розведення по пристроях і підключення жил кабелів або проводів зовнішньої мережі до блоків затискачів і до затискачів апаратів і приладів, установлених на пристроях, переріз жили до 10 мм2	жил	90	
155	Прокладання проводу в гумовобітумних трубках, кількість проводів у трубці 8, переріз проводу до 16 мм2	м	25	
156	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2	м	25	
157	Прилад вимірювання і захисту, кількість кінців, що підключаються, до 6	шт	1	
158	Монтаж перетворювача термоелектричного багатозонового	шт	1	
159	Щити, пульти, стативи, маса до 50 кг	шт	2	
160	Схема розведення трипровідної системи. Схема розведення з кількістю панелей [шаф, комірок] до 2	схема	1	
161	Мережа систем вентиляції і кондиціонування повітря при кількості перерізів до 20	вен.мер.	1	
162	Установка теплообмінна з кількістю нагрівачів до 3	установ.	1	
163	Вентилятор радіальний [відцентровий], діаметральний або даховий, N до 5	пристр.	2	
164	Навантаження сміття вручну	т	40,3	
165	Перевезення сміття до 30 км	т	40,3	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту гімназії №290 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 13-А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.9.3 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%);(повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, у форматі .imd та у форматі .doc або .docx або .xlsx або .rtf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2025 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту гімназії №290 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 13-А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») заплановано кошти на суму **7 000 000,00 грн (сім мільйонів грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту гімназії №290 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 13-А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об’ємів постачання.