Проєкт

УКРАЇНА
ГЛУХОВЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМІЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

_____ 2026 року __сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення гр. Арутюнян Р. А.

Розглянувши клопотання Арутюнян Р. А., звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, розроблений ТОВ Земельно - аграрний центр «КАРАТ», рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.12,127,128,134 Земельного кодексу України, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що знаходиться за адресою село Жежелів, вул.Київська, 76, загальною площею 1,2000 га, кадастровий номер 0521481800:04:003:0040, для розміщення та оексплуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02), виконаний ТОВ Земельно - аграрний центр «КАРАТ».
2. Затвердити вартість земельної ділянки, загальною площею 1,2000 га, кадастровий номер ділянки 0521481800:04:003:0040, для розміщення та оексплуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02), в селі Жежелів, вул. Київська, 76, в сумі 5***98800,00 грн.***

(п’ятсот дев’яносто вісім тисяч вісімсот грн. 00 копійок) без ПДВ, на підставі звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 19.12.2025 року .

3. Передати у власність шляхом продажу гр. Арутюнян Рузанні Альбертівні ділянку, на якій знаходяться об’єкти нерухомого майна, загальною площею 1,2000 га (кадастровий номер ділянки 0521481800:04:003:0040), для розміщення та оексплуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02), в селі Жежелів, вул. Київська, 76, в сумі 5***98800,00 грн.*** (п’ятсот дев’яносто вісім тисяч вісімсот грн. 00 копійок) без ПДВ.

4. Селищному голові Амонсу О. А. укласти від імені ради договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 1,2000 га, кадастровий номер ділянки 0521481800:04:003:0075, для розміщення та оексплуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02), в селі Жежелів, вул. Київська, 76, після сплати гр. Арутюнян Рузанною Альбертівною 100% вартості земельної ділянки, а також оформлювати інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Секретар селищної ради **Катерина МЕЛЬНИЧУК**