



МИРОЛЮБНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

09.07.2021

Мироліубне

№ 40/2021-р

Про утворення місцевої комісії з питань формування пропозицій щодо потреби у субвенції з Державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердження її складу та Положення

Відповідно до Порядку та умов надання субвенції з Державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року № 615 та з метою реалізації державної політики щодо захисту житлових та майнових прав дітей, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

1. Утворити комісію з питань формування пропозицій щодо потреби у субвенції з Державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, та затвердити її склад (додається).

2. Затвердити Положення про місцеву комісію з питань формування пропозицій щодо потреби у субвенції з Державного бюджету місцевими

бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (додається).

3. Контроль за виконання цього розпорядження залишаю за собою.

Сільський голова
МОСКАЛЮК

Олег

Додаток
до розпорядження
сільського голови
від 09.07.2021

№40/2021-р

СКЛАД

комісії з питань формування пропозицій щодо потреби у субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

№ з/п	ПРИЗВИЩЕ, ім'я, по батькові	Посада
1	2	3
1.	МОСКАЛЮК Олег Леонтійович	голова Миролубненської сільської територіальної громади, голова комісії
2.	КОЗАК Роман Олександрович	керуючий справами виконавчого комітету Миролубненської сільської ради, заступник голови комісії
3.	ВОЗНЮК Інна Василівна	головний спеціаліст відділу бухгалтерського обліку та фінансово-господарського забезпечення Миролубненської сільської ради
4.	ПЕТАСЮК Віталій Васильович	начальник загального відділу Миролубненської сільської ради
5.	ДОМБРОВСЬКА Валентина Іванівна	начальник фінансового відділу Миролубненської сільської ради
6.	ДІВАК Надія Дмитрівна	начальник відділу бухгалтерського обліку та фінансово-господарського забезпечення Миролубненської сільської ради
7.	СТИХАЧ Анжела Олександрівна	адміністратор центру надання адміністративних послуг Миролубненської сільської ради
8.	СТОРОЖУК Марина Олександрівна	головний спеціаліст-юристконсульт Миролубненської сільської ради
9.	ГАЙМІСАРЕНКО Наталія Миколаївна	начальник відділу освіти, культури, молоді та спорту Миролубненської сільської ради

10.	ЯРМОЛЮК Інна Миколаївна	головний спеціаліст служби у справах дітей Мироліоненської сільської ради, секретар ради
-----	----------------------------	--

Керуючий справами
виконавчого комітету
Мироліоненської сільської ради

Роман КОЗАК

№40/2021-р

ПОЛОЖЕННЯ

про утворення комісії з питань формування пропозицій щодо потреби у субвенції з державного бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

1. Комісія з питань формування пропозицій щодо потреби у субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, на забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (далі – комісія) є консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Миролюбненської сільської ради, яка утворюється для прийняття рішень щодо розподілу коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа.

2. Головою комісії є сільський голова, заступником голови комісії – керуючий справами виконавчого комітету Миролюбненської сільської ради, секретарем в.о начальника служби у справах дітей Миролюбненської сільської ради.

3. До складу комісії входять представники фінансового відділу, відділу освіти, культури, молоді та спорту, відділу бухгалтерського обліку та фінансово-господарського забезпечення, центру надання адміністративних послуг, загального відділу, служби у справах дітей, головний спеціаліст – юристконсульт селищної ради.

4. До повноважень комісії належить:

– формування потреби щодо спрямування субвенції з державного бюджету на забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа і підготовка відповідних пропозицій;

– формування та затвердження загального списку дітей, які перебувають на квартирному обліку, із зазначенням прізвища, імені, по батькові (за його наявності), дати народження дитини, дати її взяття на такий облік, інвалідності (у разі встановлення) та орієнтовної потреби в коштах, необхідних для придбання житла;

– затвердження списку дітей для виплати грошової компенсації із визначенням окремо щодо кожної дитини обсягу такої компенсації.

погодження щодо:

2

– житлових об'єктів, які планується придбати для забезпечення житлом дитячих будинків сімейного типу, соціальним житлом, житлом для дітей, у тому числі за рахунок грошової компенсації;

– нового будівництва приміщень для розміщення малих групових будинків, житла для дитячих будинків сімейного типу, капітального ремонту/реконструкції житла для дитячих будинків сімейного типу;

– розроблення проєктної документації на нове будівництво приміщень для розміщення малих групових будинків, капітальний ремонт/реконструкцію житла для дитячих будинків сімейного типу;

– проведення перевірки щодо:

– наявності в дитини статусу дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, особи з їх числа;

– наявності документів про перебування дитини на квартирному обліку;

– документів, що подаються для придбання житла;

– обстеження стану житлового приміщення (будинку, квартири), який буде придбано.

Комісія приймає рішення щодо обсягу потреби субвенції за напрямками. Рішення оформляється протоколом, який складається у двох примірниках, підписується всіма членами комісії та затверджується рішення виконавчого комітету Мирнолюбненської сільської ради (один примірник протоколу надсилається обласній держадміністрації).

5. Під час прийняття рішення про розподіл коштів субвенції на придбання житла дітям або призначення грошової компенсації комісія враховує такі нормативи:

– у квартирах, садибних (одноквартирних) будинках із житлового фонду - 31 кв. метр загальної площі, з яких жила площа на дитину повинна бути не менше рівня середньої забезпеченості громадян жилою площею у відповідному населеному пункті;

додатково 10 кв. метрів жилої площі на кожну дитину з інвалідністю, особу з їх числа.

Вартість 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті за місцем перебування дитини на квартирному обліку обчислюється відповідно до нормативно-правових актів Мінрегіону.

Гранична вартість житла для дітей не може перевищувати вартості спорудження житла, збільшеної у 1,5 раза.

Гранична вартість житла (ГВЖ) для дітей та обсяг грошової компенсації визначається за такою формулою:

$$\text{ГВЖ} = 31 + 10 \times \text{Вг} \times \text{Км},$$

Вг — вартість (гривень) 1 кв. метра загальної площі житла для населеного пункту за місцем перебування особи на квартирному обліку

Км — коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра загальної площі житла для міст Києва, Дніпра, Львова, Одеси та Харкова, обласних центрів і міст обласного значення.

3

У разі придбання житлового будинку для дітей враховуються витрати з придбання земельної ділянки, на якій розташований житловий будинок.

6. Формою роботи комісії є засідання, що скликаються за пропозицією голови комісії, який веде засідання.

7. Засідання комісії є правоможним, якщо в ньому бере участь не менше двох третин її загального складу.

8. Рішення приймаються простою більшістю голосів і викладаються у протоколі, який підписується всіма членами комісії.

9. У разі рівного розподілу голосів, голос голови комісії є вирішальним.

10. Відділ освіти, молоді, культури та спорту з службою у справах дітей після затвердження місцевого бюджету та отримання копії рішення регіональної комісії про розподіл субвенції між місцевими бюджетами за напрямками протягом трьох робочих днів з дати отримання копії такого рішення надсилає рекомендованим листом дитині (визначеній регіональною комісією в порядку черговості) за місцем її проживання/перебування повідомлення про можливість отримання нею житла за рахунок субвенції або призначення їй грошової компенсації із зазначенням адреси, за якою необхідно звернутися, та строків звернення. Додатково інформують дитину за допомогою телефонного зв'язку та надсилають копію повідомлення на її електронну (у разі наявності)/поштову адресу.

Надають дитині роз'яснення щодо її права на отримання житла за рахунок субвенції або грошової компенсації, ознайомлюють з порядком та умовами отримання житла за рахунок субвенції або грошової компенсації під її особистий підпис.

11. Служба у справах дітей інформує за місцем проживання/перебування дитину, якій призначено грошову компенсацію, про забезпечення їй соціального супроводу.

12. Служба у справах дітей здійснює соціальний супровід дитини, якій призначено грошову компенсацію, зокрема надає допомогу у відкритті спеціального рахунка, на який перераховують кошти в сумі, визначеній у рішенні комісії.

13. Комісія надає дозвіл на перерахування коштів із спеціального рахунка як оплату за відповідним договором купівлі-продажу розглядає його по суті у присутності дитини та приймає рішення про перерахування коштів, якщо:

– предметом договору є придбання у власність дитиною житлового приміщення;

– ціна житлового приміщення (та земельної ділянки в разі якщо предметом договору купівлі-продажу є жилий будинок, будівля або споруда, розміщені на земельній ділянці), визначена в договорі купівлі-продажу, дорівнює сумі коштів грошової компенсації, що розміщені на спеціальному рахунку дитини, або є

меншою від цієї суми, крім випадків коли додаткові кошти на спеціальний рахунок дитини можуть бути переказані за рахунок коштів місцевого бюджету,

особистих коштів дитини, благодійних надходжень від юридичних і фізичних осіб, з інших джерел, не заборонених законодавством;

– житло, яке буде придбано, згідно з актом обстеження стану житлового приміщення (будинку, квартири), складеним комісією (за місцем придбання житла), є придатним для проживання;

– строк виконання договору купівлі-продажу не перевищує двох місяців з дня його укладення.

Копія рішення надається місцевому розпоряднику та дитині.

У разі неявки дитини на засідання комісії розгляд відповідного питання переноситься на наступне засідання.

14. У рішенні комісії зазначається:

– прізвище, ім'я, по батькові дитини, дата народження;

– документи, що підтверджують статус дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, особи з їх числа;

– факт перебування дитини на квартирному обліку;

інформація про:

– місце проживання дитини;

– перебування дитини на обліку внутрішньо переміщених осіб (у разі взяття на такий облік);

– наявність у дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, особи з їх числа інвалідності, що підтверджується документом, виданим лікарсько-консультативною комісією лікувально-профілактичного закладу, у порядку та за формою, встановленими МОЗ;

– стан житла, яке буде придбане, наявність комунікацій, придатність для проживання в ньому дитини (зазначається тільки в рішенні про придбання житла);

– сума грошової компенсації (зазначається тільки в рішенні комісії про виплату грошової компенсації за рахунок субвенції щодо кожної дитини окремо).

У разі придбання житла в будь-якій адміністративно-територіальній одиниці зазначається згода комісії.

15. Комісія відмовляє дитині в наданні дозволу на перерахування коштів із спеціального рахунка як оплати за відповідним договором у разі:

– подання недостовірних відомостей;

– прийняття рішення про втрату статусу дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування;

– наявності в дитини майнових прав чи права власності на нерухоме майно, що є підставою для зняття з квартирному обліку;

– не перебування дитини на квартирному обліку;

– надання дитині житлового приміщення раніше;

– звернення дитини після завершення одного місяця з дати надсилання їй повідомлення;

– непридатності житла, яке буде придбане, для проживання згідно з актом обстеження стану житлового приміщення (будинку, квартири), складеного комісією за місцем придбання житла.

Рішення комісії може бути оскаржене в судовому порядку.

Керуючий справами
виконавчого комітету
Миролубненської сільської ради

Роман КОЗАК