

SECRETARIA DE POSGRADO
Maestría en Estudios Urbanos y de la Vivienda en América Latina
Departamento de Formación Permanente

Seminario de Formación Permanente en Historia Urbana y de la Vivienda II: La ciudad y la vivienda en perspectiva transnacional

Informes: formacion.permanente@fadu.uba.ar / meuval@fadu.uba.ar

DOCENTE: **Leandro Benmergui**

DURACIÓN: **4 clases - 16 horas (Jueves 23, y 30 de octubre, 6 y 13 de noviembre de 18.30 hs a 21.30 hs.)**

CRÉDITOS: **1**

MODALIDAD DE DICTADO: **Por medios tecnológicos sincrónicos (on line).**

INICIO: **Jueves 23 de octubre, 18:30 hs.**

2025
Inscripción
ABIERTA

FUNDAMENTACIÓN

El propósito de este curso es indagar sobre las características peculiares de la investigación en arquitectura,

Este curso propone una aproximación a la historia de la vivienda y de la ciudad latinoamericana desde una perspectiva transnacional, poniendo en el centro la circulación de saberes, expertos y profesionales, políticas públicas, actores técnicos, agencias internacionales y capitales. A lo largo de las últimas tres décadas —y especialmente en los últimos quince años— la historia urbana ha ampliado su horizonte de preguntas, problematizando la relación entre lo local y lo global y desestabilizando las narrativas que ubican a la nación como único marco dador de sentido para interpretar los procesos históricos.

Desde esta perspectiva, y sin restar relevancia a la centralidad de los Estados nacionales, los procesos urbanos y las intervenciones puntuales a escala local pueden pensarse como el resultado específico del encuentro entre saberes técnicos, discursos, representaciones e ideas sobre la ciudad, la vivienda y sus habitantes que circularon transnacionalmente.

Este enfoque implica abordar la historia urbana no solo en términos comparativos —esto es, a partir de la identificación de similitudes y diferencias entre procesos coetáneos— sino, sobre todo, en términos relacionales: comprendiendo cómo dichos procesos formaron parte de tramas de circulación, apropiación y transformación de saberes, prácticas, tecnologías y discursos que atravesaron fronteras nacionales.

En consecuencia, el curso propone una aproximación histórica al tema, al tiempo que busca ofrecer herramientas conceptuales y metodológicas aplicables a los debates contemporáneos en los estudios urbanos y en la formulación de políticas públicas. Se parte de la convicción de que la historia aporta claves fundamentales para interpretar los procesos de circulación de modelos y saberes urbanos, y dialoga con enfoques teóricos actuales como la teoría del ensamblaje, la crítica poscolonial y las perspectivas sur-sur, entre otros.

Este análisis se aplicará al estudio de un período particularmente denso para pensar la cuestión urbana desde una mirada transnacional: las décadas de 1940 a 1970. Es el momento que Adrián Gorelik definió como el de la “ciudad latinoamericana”, una figura del imaginario intelectual y técnico regional producida a través de múltiples circuitos de pensamiento y política urbana. La intensidad, escala y densidad de las redes por las que circularon y se debatieron ideas, modelos y propuestas sobre ciudad y vivienda durante el período de posguerra lo convierten en un campo especialmente fértil para el análisis.

A lo largo de cuatro encuentros, el curso recorrerá distintas “zonas de contacto”, en el sentido propuesto por la crítica cultural Mary Louise Pratt (1991) y retomado por el historiador Gilbert Joseph en el marco del giro cultural en los estudios sobre las relaciones entre Estados Unidos y América Latina. Este concepto permite analizar los espacios de circulación, negociación, apropiación, es decir, de los “encuentros” entre expertos, Estados, agencias multilaterales y poblaciones urbanas.

Los casos a analizar incluirán:

1. La historia del Centro Interamericano de la Vivienda (CINVA) en Bogotá, Colombia, entre 1958 y 1972;
2. El surgimiento de políticas de construcción de conjuntos habitacionales en América Latina dentro del marco de la Alianza para el Progreso;
3. El Plan PREVI en Perú y los debates sobre autoconstrucción en América Latina.

OBJETIVOS:

Objetivo General

Analizar históricamente la producción de ciudad y vivienda en América Latina desde una perspectiva transnacional, centrada en la circulación de saberes, experticias, políticas y tecnologías, con el fin de comprender las formas en que se construyeron imaginarios, proyectos y disputas en torno al habitar urbano durante el siglo XX.

Objetivos Específicos

Al finalizar el seminario, se espera que las y los estudiantes:

1. Comprendan los aportes de la historia urbana transnacional al análisis de la vivienda y la ciudad en América Latina.
2. Conozcan e incorporen marcos conceptuales como “zonas de contacto”, “ensamblajes urbanos” y “circulación de saberes” para desarrollar un análisis atento a las relaciones entre procesos locales y globales.
3. Analicen casos históricos en los que se articularon proyectos técnicos, políticas públicas y discursos sobre la ciudad latinoamericana como figura regional.
4. Identifiquen las especificidades y relaciones entre agencias multilaterales, Estados nacionales, expertos técnicos y actores sociales en la producción de políticas habitacionales.
5. Adquieran herramientas para el análisis crítico de documentos históricos, fuentes técnicas y visuales, y discursos institucionales.
6. Elaboren una propuesta de análisis o reflexión que articule uno o más de los enfoques trabajados en el seminario con un caso o problema de su interés.

CONTENIDOS

1. Ciudad, vivienda y circulación de saberes: herramientas para una historia urbana transnacional.

Objetivo: Introducir los marcos conceptuales del curso: historia transnacional, zonas de contacto, circulación de saberes, ensamblajes urbanos, y ciudad latinoamericana como figura regional.

Ejes temáticos:

Historia urbana: giros historiográficos recientes; lo relacional vs. lo comparativo; la “ciudad latinoamericana” como construcción intelectual y técnica; la noción de “zona de contacto” en historia urbana.

2. Saberes en circulación: el caso del CINVA y la vivienda experimental en Bogotá (1958–1972)

Objetivo: Analizar el CINVA como laboratorio hemisférico de producción y circulación de modelos técnicos de vivienda. Entender cómo se ensamblaron saberes locales e internacionales.

Ejes temáticos: Rol de la OEA y organismos técnicos panamericanos; formación de expertos latinoamericanos; tipologías estandarizadas y experimentación; relación campo-ciudad; desarrollo comunitario; el rol del experto frente a la sociedad: entre la reforma y la revolución.



3. Construyendo la Alianza para el Progreso: conjuntos habitacionales y erradicación de asentamientos durante la Guerra Fría

Objetivo:

Examinar la producción de conjuntos habitacionales como zonas de contacto entre agendas hemisféricas, expertos y poblaciones urbanas en el marco de los desarrollismos latinoamericanos, la emergencia de los autoritarismos y la Guerra Fría.

Ejes temáticos: Modernización, propiedad y domesticidad; la Alianza para el Progreso y la circulación de capitales internacionales públicos y privados; vivienda de interés social y complejos habitacionales; erradicaciones de asentamientos; modernización de hábitos y subjetividades; negociaciones y resistencias locales.

4. Ensamblajes y autoconstrucción: el PREVI, el sur urbano y los debates contemporáneos

Objetivo:

Explorar cómo el Plan PREVI condensó debates sobre planificación, informalidad y participación. Revisar qué aportes deja este enfoque para pensar la ciudad contemporánea.

Ejes temáticos: El PREVI como experimento de cooperación internacional; autoconstrucción como política y saber; ensamblajes entre saber técnico y conocimiento habitantes; debate sobre el rol de la historia en los debates contemporáneos sobre la circulación de saberes. Y modelos urbanos.

5. Evaluación

Para aprobar el seminario, se requerirá la presentación de un **ensayo final breve** (entre **1500 y 2000 palabras**) que proponga un **análisis crítico y comparativo** de los casos estudiados, evaluando **la utilidad, los alcances y los límites de la perspectiva transnacional** en el abordaje de procesos urbanos y habitacionales en América Latina.

El ensayo será evaluado según los siguientes criterios:

- **Claridad en la formulación del problema y los objetivos del trabajo.**
- **Capacidad de análisis crítico y argumentación sustentada.**
- **Articulación comparativa entre los casos seleccionados.**
- **Comprensión y aplicación pertinente del enfoque transnacional.**
- **Uso adecuado de bibliografía discutida en clase y, eventualmente, de fuentes complementarias.**
- **Estructura, estilo y calidad de la escritura académica.**

BIBLIOGRAFÍA

- Aboy, R. (2005). *Viviendas para el pueblo. Espacio urbano y sociabilidad en el barrio Los Perales*. Fondo de Cultura Económica.
- Aboy, R. (2011) "Mafalda en casa. Departamentos de clase media y vida cotidiana en los sesenta". *Anales del Instituto de Arte Americano*, n°41, pp. 178-188.
- Ballent, A. (2004). "Learning from Lima: PREVI, Perú: Habitar popular, vivienda masiva y debate arquitectónico, 1945–1970. 'Tercer Mundo', *Block: Revista de cultura de la arquitectura, la ciudad y el territorio*, (6), 86 – 95
- Ballent, A. (2005). *Las huellas de la política: Vivienda, ciudad, peronismo en Buenos Aires, 1943–1955*. Universidad Nacional de Quilmes.
- Ballent, A. (2015). Apartment Buildings for the Middle-Class: Cultural Transformation of Domestic Life and Urban Densification of Buenos Aires. En G. Caramellino & F. Zanfi (Eds.), *Post-War Middle-Class Housing: Models, Construction and Change* (pp. 145–166). Peter Lang.
- Ballent, A. (2018). "Estado, política y vivienda entre dos peronismos: Los grandes conjuntos habitacionales y las acciones en villas miseria en Buenos Aires, 1946–1976." *Estudios Interdisciplinarios de América Latina y el Caribe*, 29 (5), 34–59.
- Ballent, A., & Liernur, J. F. (2014). *La casa y la multitud: Vivienda, política y cultura en la Argentina moderna*. Fondo de Cultura Económica.
- Benmergui, L. (2017). "Building [in] the Alliance for Progress: Local and transnational encounters in the construction of low-income housing complexes in Rio de Janeiro, 1962–1967." En A. K. Sandoval-Strausz & N. H. Kwak (Eds.), *Making Cities Global: The Transnational Turn in Urban History* (pp. xx–xx). University of Pennsylvania Press.
- Benmergui, L. (2021). Authoritarian Urbanism in the Era of Mass Eradication in Rio de Janeiro, 1960s–1970s. En *The Oxford Encyclopedia of Latin American History*.
- Benmergui, L. (2025). "Favelas, vivienda y propiedad en Río de Janeiro durante la Alianza para el Progreso". En C. Cravino & R. Soares Gonçalves (Comps.), *Asentamientos informales de América Latina*. PUC-Rio.
- Benmergui, L. (2022). "Habitação e Guerra Fria: A perspectiva transnacional para o estudo da favela carioca". En R. Soares Gonçalves, M. Brum, & M. Amoroso (Comps.), *Pensando as favelas cariocas: História e questões urbanas (Vol. 1)*. Editora PUC-Rio.
- Benmergui, L., & Soares Gonçalves, R. (2018). "Urbanismo miliciano in Rio de Janeiro". *NACLA Report on the Americas*, 51(4), 379–385.
- Burrows, G. G. (2024). *The Puerto Rico Reconstruction Administration: New Deal Public Works, Modernization, and Colonial Reform*. University Press of Florida.
- Castillo, G. (2010). *Cold War on the Home Front: The Soft Power of Midcentury Design*. University of Minnesota Press.
- Chastain, A., & Lorek, T. (Eds.). (2020). *Itineraries of expertise: Science, technology, and the environment in Latin America*. University of Pittsburgh Press.
- Colomina, B. (2007). *Domesticity at war*. The MIT Press.
- Cravino, M. C. (2006). *Las villas de la ciudad: Mercado e informalidad urbana*. UNGS.
- Cravino, M. C. (2009). *Vivir en la villa: Relatos, trayectorias y estrategias habitacionales*. UNGS.
- Cremaschi, V. (2019). "La construcción por 'ayuda mutua' en Mendoza: 1960–1975". En P. Chaves et al. (Comps.), *Memorias sumergidas: Redes barriales en la Mendoza de los setenta*. Qellqasqa.



- Cuenya, B., Pastrana, E., & Yujnovsky, O. (1984). *De la villa miseria al barrio autoconstruido*. Ediciones CEUR.
- De Faria, R. (2023). "A América Latina no segundo pós-guerra: Um ensaio sobre planeamento urbano-regional e habitação." En *REGISTROS: Revista de Investigación Histórica*, 19, 131–152.
- De Faria, R. (2024). "Vivienda y planeamiento: una mirada hacia los antecedentes del CINVA". En A. P. Montoya Pino, J. V. Ramírez Nieto, & N. C. Aravecchia-Botas (Eds.), *CINVA: un proyecto latinoamericano 1951–1972* (pp. 41–82). Centro Editorial Instituto de Estudios Urbanos y Universidad Nacional de Colombia.
- De Faria, R., & Aravecchia, N. (2024). Planejamento urbano-regional e desenvolvimentismo no Brasil: a construção de suas institucionalidades (1930–1945 / 1942–1986). En A. Almandoz & M. Ibarra (Eds.), *Enmarcando la ciudad planificada en América Latina: Desarrollo, territorio y planes sectoriales, 1940–1980* (pp. 159–203). RIL Editores.
- Ekbladh, D. (2011). *The Great American mission: Modernization and the Construction of an American World Order*. Princeton University Press.
- Fajardo, M. (2022). *The World that Latin America Created: The United Nations Economic Commission for Latin America in the Development Era*. Harvard University Press.
- Field, T. C. (2014). *From Development to Dictatorship: Bolivia and the Alliance for Progress in the Kennedy Era*. Cornell University Press.
- Fischer, B. (2014). "A century in the present tense: Crises, politics, and the intellectual history of Brazil's informal cities". En B. Fischer, B. McCann, & J. Auyero (Eds.), *Cities from scratch: Poverty and informality in urban Latin America* (pp. 9–67). Duke University Press.
- Giannotti, E., & Soares Gonçalves, R. (2020). "La guerra fría en las favelas y las poblaciones, 1945–1964: Una disputa entre comunistas e Iglesia Católica". *Izquierdas*, 49, 642–662.
- Gorelik, A. (2005). "A produção da "cidade latino-americana". *Tempo Social*, 17(1).
- Gorelik, A. (2022). *La ciudad latinoamericana: Una figura de la imaginación social del siglo XX*. Siglo XXI.
- Gyger, H. (2019). *Improvised Cities: Architecture, Urbanization, and Innovation in Peru*. University of Pittsburgh Press.
- Healey, M. (2020). "Planning, Politics, and Praxis at Colombia's Inter-American Housing Lab, 1951–1966". En A. Chastain & T. Lorek (Eds.), *Itineraries of Expertise: Science, Technology, and the Environment in Latin America*. University of Pittsburgh Press.
- Healey, P. (2010). "Introduction: The Transnational Flow of Knowledge and Expertise in the Planning Field". En P. Healey & R. Upton (Eds.), *Crossing Borders: International Exchange and Planning Practices* (pp. 1–26). Routledge.
- Jajamovich, G. (2013). "Miradas sobre intercambios internacionales y circulación internacional de ideas y modelos urbanos". *Andamios*, 10(22), 91–111.
- Joseph, G. M., LeGrand, C., & Salvatore, R. (Eds.). (1998). *Close Encounters of Empire: Writing the Cultural History of U.S.–Latin American Relations*. Duke University Press.
- Kwak, N. (2016). *A World of Homeowners: American Power and the Politics of Housing Aid*. University of Chicago Press.
- Liernur, J. F. (2001). *Arquitectura en la Argentina del siglo XX: La construcción de la modernidad*. Fondo Nacional de las Artes.
- Liernur, J. F., & Pschepiurca, P. (2008). *La Red Austral: Obras y proyectos de Le Corbusier y sus discípulos en la Argentina*. Universidad Nacional de Quilmes y Prometeo 3010.
- Longoni, L. (2023). Políticas y utopías: Los proyectos hacia otra urbanidad en Argentina. 1966–1975. Tesis de doctorado, Universidad de Buenos Aires]. FADU–UBA.



- Longoni, L., Camelli, E., & Snitcofsky, V. L. (2023). "Dirigismo y autoconstrucción: El programa ATEPAM y las políticas de vivienda en la provincia de Buenos Aires, Argentina (1956–1962)". *Anales de Investigación en Arquitectura*, 13(2).
- López, A. R. (2019). *Makers of Democracy: The Transnational Formation of the Middle Classes in Colombia*. Duke University Press.
- Massidda, A. L. (2019). "El Parque Almirante Brown y el Team 10 como proceso de apropiación creativa (Buenos Aires, 1961–1976)". *AREA – Agenda de Reflexión en Arquitectura, Diseño y Urbanismo*, 25(1), 1–22.
- Massidda, A. L., Camelli, E., & Snitcofsky, V. L. (2023). "Villas miseria" en Buenos Aires hacia mediados del siglo XX: Tensiones políticas y primeras conceptualizaciones estatales. *EURE* (Santiago), 49(147), 1–21.
- McCann, B. (2014). *Hard times in the Marvelous City: From Dictatorship to Democracy in the Favelas of Rio de Janeiro*. Duke University Press.
- McCann, E. (2011). "Urban Policy Mobilities and Global Circuits of Knowledge: Toward a Research Agenda. *Annals of the Association of American Geographers*, 101(1), 107–130.
- McCann, E., & Ward, K. (2012). "Assembling Urbanism: Following Policies and 'Studying Through' the Sites and Situations of Policymaking". *Environment and Planning A*, 44(1), 42–51.
- Montoya, A., Ramírez Nieto, J., & Aravecchia, N. (Eds.). (2024). *CINVA: Un proyecto latinoamericano 1951–1972*. Universidad Nacional de Colombia.
- Muzaffar, I. (2024). *Modernism's Magic Hat: Architecture and the Illusion of Development Without Capital*. University of Texas Press.
- Offner, A. (2019). *Sorting out the Mixed Economy: The Rise and Fall of Welfare and Developmental States in the Americas*. Princeton University Press.
- Peck, J., & Theodore, N. (2010). "Mobilizing Policy: Models, Methods, and Mutations. *Geoforum*, 41 (2), 169–174. <https://doi.org/10.1016/j.geoforum.2010.01.002>
- Peck, J., & Theodore, N. (2015). *Fast policy: Experimental Statecraft at the Thresholds of Neoliberalism*. University of Minnesota Press.
- Roy, A. (2011). "The 21st-century Metropolis: New Geographies of Theory". *Regional Studies*, 43(6), 819–830. <https://doi.org/10.1080/00343400701809665>
- Roy, A., & Ong, A. (Eds.). (2011). *Worlding Cities: Asian Experiments and the Art of Being Global*. John Wiley & Sons.
- Sambricio, C. (Ed.). (2012). *Ciudad y vivienda en América Latina*. Lampreave.
- Saraiva, C., Jajamovich, G., & Silvestre, G. (2021). "Circulations of Planning Ideas and Urban Policy Mobilities in Latin America". En O. Porto de Oliveira (Ed.), *Handbook of Policy Transfer Research** (pp. 115–129). Edward Elgar.
- Silvestre, G., & Jajamovich, G. (2021). "The Role of Mobile Policies in Coalition Building: The Barcelona Model as Coalition Magnet in Buenos Aires and Rio de Janeiro (1989–1996)". *Urban Studies*, 58(11), 2310–2328.
- Snitcofsky, V. (2022). *Historia de las villas en la ciudad de Buenos Aires: De los orígenes hasta nuestros días*. Tejido Urbano y Bismán Ediciones.
- Soares Gonçalves, R. (2013). *Favelas do Rio de Janeiro: História e direito*. Pallas y PUC-Rio.
- Taffet, J. (2007). *Foreign Aid as Foreign Policy: The Alliance for Progress in Latin America*. Routledge.
- Valladares, L. (2005). *A invenção da favela: Do mito de origem à favela.com*. Editora FGV.
- Weinstein, B. (2008). "Developing Inequality". *The American Historical Review*, 113(1), 1–18.
- Weinstein, B. (2013). "Pensando a história fora da nação: A historiografia da América Latina e o viés transnacional". *Revista Eletrônica da ANPHLAC*, (14).

- Yujnovsky, O. (1974). "Políticas de vivienda en la Ciudad de Buenos Aires". *Desarrollo Económico*, 14(54), 327–372.
- Ziccardi, A. (1977). *Políticas de vivienda y movimientos urbanos: El caso de Buenos Aires (1963–1973)*. Centro de Estudios Urbanos y Regionales, Instituto Torcuato Di Tella.
- Ziccardi, A. (1984). "El tercer gobierno peronista y las villas miseria de la Ciudad de Buenos Aires (1973–1976)". *Revista Mexicana de Sociología*, 46(4), 145–172.

CERTIFICADO:

Se otorgará certificado de asistencia a los graduados de carreras de grado con duración mínima de 4 años

DOCENTE

Leandro Benmergui, Purchase College, State University of New York.

ARANCEL		\$ 369.472,00
Egresados de Universidades Públicas de Latinoamérica (10%)		\$ 332.524,80
Egresados de Universidades Públicas de Argentina y Universidades miembros de Arquisur y Disur (20%)		\$ 295.577,60
Graduados UBA y Graduados FADU UBA cuya fecha de emisión de Título tenga 5 años o más al momento de solicitar la bonificación (20%)		\$ 295.577,60
Graduados UBA cuya fecha de emisión de Título tenga menos de 5 años al momento de solicitar la bonificación (30%)		\$ 258.630,40



Graduados FADU UBA cuya fecha de emisión de Título tenga menos de 5 años al momento de solicitar la bonificación (50%)	\$ 184.736,00
Profesores y Docentes UBA regulares o interinos designados por el Consejo Directivo de su respectiva Facultad de la UBA y Nodocentes UBA (40%)	\$ 221.683,20
Profesores y Docentes UBA regulares o interinos designados por el Consejo Directivo de la FADU y Nodocentes FADU (70%)	\$ 110.841,60
Docentes Ad-honorem FADU UBA designados por el Consejo Directivo de la FADU con un mínimo de 2 años de antigüedad en el cargo y que se encuentre vigente al momento de solicitar la bonificación, hasta un 100% sujeto a disponibilidad de vacantes	