Chung cư Him Lam Phúc Lợi – Khu nhà ở thượng mại và nhà ở xã hội tại Long Biên

Chung cư Him Lam Phúc Lợi là tổ hợp dự án căn hộ chung cư kết hợp với các tiện ích dịch vụ thương mại do Công ty Him Lam làm chủ đầu tư phát triển dự án tại phường Phúc Lợi, quận Long Biên, Hà Nội. Với mong muốn phát triển dòng căn hộ đáp ứng được nhu cầu sử dụng đa số người dân, chủ đầu tư Him Lam sẽ cho ra mắt dự án Him Lam Long Biên đáp ứng được nhu cầu nhà ở của người dân thủ đô.

Him Lam Phúc Lợi là một trong những dự án nổi bật nhất tại địa bàn quận Long Biên, dự án được xây dựng trên khu đất rộng 81.120m2 thuộc địa phận phường Phúc Lợi, quận Long Biên, quy mô lên tới 12 tòa chung cư cao 21 tầng với hơn 5000 căn hộ. Dự án Him Lam Phúc Lợi sẽ cung cấp 8 toà căn hộ xã hội tổng 4700 căn và 4 toà thương mại. Dự án sẽ góp phần giải đáp bài toán an cư cho hàng nghìn các gia đình trẻ, góp phần hình thành nên một cộng đồng dân cư mới văn minh, hiện đại.



Hà Nội đặt mục tiêu hoàn thành ít nhất 120.000 căn nhà ở xã hội giai đoạn 2026-2030 và xác định cần phát triển khoảng 300.000 căn hộ để đáp ứng nhu cầu nhà ở của người dân Thủ đô.

Phát biểu tại lễ khởi công Khu nhà ở xã hội (NOXH) Him Lam Phúc Lợi (phường Phúc Lợi, Hà Nội) sáng 10/7, ông Dương Đức Tuấn, Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội, cho biết thành phố đặt mục tiêu hoàn thành ít nhất 120.000 căn NOXH trong giai đoạn 2026-2030.

Đồng thời, Hà Nội đã điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021-2030, xác định nhu cầu NOXH trong giai đoạn 2026-2030 khoảng 300.000 căn hộ.

Theo ông Tuấn, mục tiêu này thể hiện quyết tâm chính trị và trách nhiệm của thành phố trong việc đáp ứng nhu cầu nhà ở cho người dân Thủ đô.

Lãnh đạo UBND TP Hà Nội cho biết, hiện trên địa bàn có 116 dự án NOXH đã được chấp thuận chủ trương đầu tư và đang triển khai, với quy mô khoảng 101.300 căn hộ.

Ngoài ra, thành phố đang triển khai 24 dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang công an nhân dân, quy mô khoảng 88,24ha, tương ứng 23.633 căn hộ.

Hà Nội cũng đã thống nhất với Bộ Quốc phòng 15 vị trí đất quy hoạch để phát triển NOXH, với tổng diện tích 18,8ha.

Theo ông Tuấn, Khu NOXH Him Lam Phúc Lợi do Công ty CP Him Lam làm chủ đầu tư, được UBND TP Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư theo Quyết định số 4609 ngày 5/9/2025. Dự án có quy mô khoảng 13,5ha tại phường Phúc Lợi. Khi hoàn thành vào năm 2030, dự án sẽ cung cấp khoảng 4.700 căn NOXH và 1.000 căn hộ thương mại, đáp ứng chỗ ở cho khoảng 12.500 người.

“Đây là một trong những dự án NOXH có quy mô lớn nhất trên địa bàn thành phố hiện nay, đóng góp đáng kể vào mục tiêu phát triển NOXH giai đoạn 2026-2030 mà Hà Nội đang quyết tâm thực hiện”, ông Tuấn nhấn mạnh.

Ông Dương Công Minh, cổ đông chủ chốt của Công ty CP Him Lam, đồng thời là Chủ tịch HĐQT Ngân hàng Sacombank, cho hay dự án Him Lam Phúc Lợi ban đầu được quy hoạch là khu nhà ở thương mại.

Tuy nhiên, hưởng ứng chủ trương của Đảng, Chính phủ và TP Hà Nội, góp phần thực hiện Đề án xây dựng ít nhất 1 triệu căn NOXH đến năm 2030, doanh nghiệp đã tự nguyện đề xuất chuyển đổi dự án từ nhà ở thương mại sang NOXH và được UBND TP Hà Nội chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư.

“Công ty cam kết chuẩn bị đầy đủ nguồn lực để triển khai dự án đúng tiến độ, bảo đảm chất lượng NOXH tương đương nhà ở thương mại về chất lượng xây dựng, thẩm mỹ và hệ thống tiện ích. Giá bán cũng như công tác tổ chức bán hàng sẽ được thực hiện công khai, minh bạch, đúng quy định”, ông Minh khẳng định.

Dự án được đánh giá cao tại thị trường nhà đất Long Biên thời gian tới và sẽ được đón nhận rất tích cực .

Tham khảo thông tin tại:
https://nhadatlongbien.net/chung-cu-him-lam-phuc-loi-khu-nha-o-xa-hoi-tai-long-bien

Website nhà đất long biên: https://nhadatlongbien.net

Gửi bán cho thuê: https://nhadatlongbien.net/ban-cho-thue/

Bản đồ: https://maps.app.goo.gl/q4cdAAC1iUkfXC1NA

https://pantip.com/profile/9388576

https://anyflip.com/homepage/lrwwq

https://vnreview.vn/members/nha-dat-long-bien.21914/

https://feyenoord.supporters.nl/profiel/164885/Nhadatlongbien

https://www.walkscore.com/people/209868322795/nhà-đất-long-biên

https://sites.google.com/view/nhadatlongbien/

https://x.com/nhadatlongbien_

https://www.facebook.com/www.Nhadatlongbien.net/

https://www.tumblr.com/nhadatlongbiennet

https://www.reddit.com/?feed=home

https://www.scoop.it/u/kenhbatdongsanviet

https://www.linkedin.com/in/nhadatlongbiennet/

https://mix.com/nhadatlongbiennet

https://www.webtretho.vn/u/Nhadatlongbien1

https://vnfix.vn/members/nha-dat-long-bien.33864/

https://www.pinterest.com/Nhadatlongbiennet/

https://vimeo.com/nhadatlongbien

https://500px.com/p/nhadatlongbien

https://myanimelist.net/profile/nhadatlongbien

https://www.behance.net/nhadatlongbien

https://www.quora.com/profile/Nhà-Đất-Long-Biên

https://gitlab.com/nhadatlongbien

https://github.com/Dovandungbds

https://forum.dmec.vn/index.php?members/dvandung.17914/

https://vnfix.vn/members/nha-dat-long-bien.33864/#about

https://diendannhansu.com/members/nha-dat-long-bien.110894/#about

https://nhanxetdanhgia.vn/members/nha-dat-long-bien.63643/#about

https://diendanit.net/members/nha-dat-long-bien.44782/#about

https://www.brandsvietnam.com/marketer/nhadatlongbien/profile/

https://forum.edu.vn/members/nha-dat-long-bien.2216/#about

https://danlamseo.edu.vn/members/nha-dat-long-bien.4462.html

https://kenhrao.com/members/nha-dat-long-bien.127267/#about

https://www.5giay.vn/members/dovandung.101873171/

https://batdongsan24h.edu.vn/threads/chung-cu-platinum-long-bien.85794/

https://vnreview.vn/members/nha-dat-long-bien.21914/#about

https://vnseo.edu.vn/members/nha-dat-long-bien.486106.html

https://www.webtretho.vn/f/thong-tin-nha-dat/nha-dat-long-bien-trang-thong-tin-bat-dong-san-long-bien

https://chuanmen.edu.vn/members/nha-dat-long-bien.35185/

https://www.city-data.com/forum/members/nhadatlongbien-2623445.html

https://ameblo.jp/nhadatlongbien/

https://heylink.me/Nhadatlongbien/

https://myanimelist.net/profile/nhadatlongbien

https://community.cisco.com/t5/user/viewprofilepage/user-id/2089325

https://anyflip.com/homepage/lrwwq

https://pantip.com/profile/9388576

https://www.otosaigon.com/members/dovandung.312076/#about

https://hub.docker.com/u/nhadatlongbien

https://meeyland.com/profile/1649836635000

https://www.flickr.com/people/nhadatlongbien/

https://wikimapia.org/#lang=vi&lat=21.021175&lon=105.918707&z=20&m=w&show=/43564777/vi

https://www.mixcloud.com/Nhadatlongbien/

https://www.deviantart.com/dovandungbds

https://gravatar.com/nhadatlongbiennet

https://leetcode.com/u/Nhadatlongbien/

https://qna.habr.com/user/Nhadatlongbien

https://audiomack.com/nhadatlongbien

https://issuu.com/nhadatlongbien

https://stocktwits.com/nhadatlongbien

https://www.gta5-mods.com/users/nhadatlongbien

https://bio.site/nhadatlongbien

https://mez.ink/nhadatlongbien

https://pxhere.com/en/photographer/5075914

https://profile.hatena.ne.jp/Nhadatlongbien/profile

https://www.giveawayoftheday.com/forums/profile/2002301

https://sketchfab.com/Nhadatlongbien

https://profile.hatena.ne.jp/Nhadatlongbien/

https://nhadatlongbien.website3.me/

https://log.concept2.com/profile/3004697

https://www.beamng.com/members/nhadatlongbien.811900/

https://solo.to/nhadatlongbien

https://poipiku.com/14027643/

https://wakelet.com/@nhadatlongbien

https://nhadatlongbien.carrd.co/

https://nhadatlongbien.taplink.site/

https://beacons.ai/nhadatlongbien

https://nhadatlongbien.my.canva.site/

https://app.readthedocs.org/profiles/Nhadatlongbien/

https://himlamphucloi.webflow.io/

https://about.me/dung.do

https://slides.com/nhadatlongbien

https://www.instapaper.com/home

https://wallhaven.cc/user/Nhadatlongbien

https://www.chordie.com/forum/profile.php?id=2597425

https://www.designspiration.com/nhadatlongbien/

https://www.fundable.com/do-dung

https://www.mellow-fan.com/user/aclej7g93o30wot3oac8/about

https://www.skool.com/@nha-dat-long-bien-7602

https://www.tkaraoke.com/forums/profile/nhadatlongbien/

https://akniga.org/profile/1448049-nh-dat-long-bin/

https://forum.codeigniter.com/member.php?action=profile&uid=247067

https://hashnode.com/@nhadatlongbien

https://motion-gallery.net/users/1016764

https://routinehub.co/user/Nhadatlongbien

https://startupxplore.com/en/person/nha-t-long-bin

https://www.magcloud.com/user/nhadatlongbien

https://biomolecula.ru/authors/167233

https://feyenoord.supporters.nl/profiel/164885/Nhadatlongbien

https://files.fm/Nhadatlongbien/info

https://himlamphucloi.wordpress.com/

https://hanson.net/users/nhadatlongbien

https://haveagood.holiday/users/489679

https://www.checkli.com/nhadatlongbien

https://inkbunny.net/nhadatlongbien

https://www.proko.com/@nhadatlongbien/activity

https://nhadatlongbien.my.canva.site/nhadatlongbien

https://lnk.bio/Nhadatlongbien

https://p1.me-page.org/6ca7a8e4c3c627d9d1ad31fd16a06c58

https://jali.me/nhadatlongbien

https://slides.com/nhadatlongbien

https://slides.com/nhadatlongbien/minimal

https://www.intensedebate.com/people/nhadatlongbien_

https://newspicks.com/user/12664432/

https://www.elephantjournal.com/profile/nhadatlongbien/

https://potofu.me/nhadatlongbien

https://justpaste.it/danhsachnhadatlongbien

https://justpaste.it/u/nhadatlongbien

https://www.aicrowd.com/participants/nhadatlongbien

https://scrapbox.io/nhadatlongbien/nhadatlongbien

https://pinshape.com/users/9022684-nhadatlongbien

https://soundcloud.com/nhadatlongbien

https://gravatar.com/nhadatlongbien12

https://www.twitch.tv/nhadatlongbien/about

https://ko-fi.com/nhadatlongbien

https://www.diigo.com/profile/nhadatlongbien

https://www.diigo.com/user/nhadatlongbien/b/833242067

https://disqus.com/by/nhadatlongbiennet/about/

https://www.ameba.jp/profile/general/nhadatlongbien/

https://medibang.com/author/28858268/

https://code.antopie.org/nhadatlongbien

https://tooter.in/Nhadatlongbien

https://referrallist.com/profile/nhadatlongbien/

https://anunt-imob.ro/user/profile/870488

https://beteiligung.stadtlindau.de/profile/nhadatlongbien/

https://www.invelos.com/UserProfile.aspx?alias=nhadatlongbien

https://forum.aceinna.com/user/nhadatlongbien

https://akniga.org/profile/1448049-nh-dat-long-bin/