



УКРАЇНА
МИРОЛЮБНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Тридцять сьома сесія сільської ради VIII скликання

26 вересня 2025
року

Миролюбне

№ 13 п.2/37/2025

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із
землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення директора СТОВ «НОВИЙ ШЛЯХ» Миколи МАКСИМОВА, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, рішенням п'ятнадцятої сесії Миролюбненської сільської ради VIII скликання від 13 липня 2022 року № 01/15/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Мтролюбненської сільської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,5000 га, розташованої в с. Ілляшівка, вул. Травнева, 25, Хмельницького району Хмельницької області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824283600:02:014:0006).

2. Надати СТОВ «НОВИЙ ШЛЯХ» земельну ділянку площею 2,5000 га на умовах оренди терміном на 7 (сім) років розташовану в с. Ілляшівка, вул. Травнева, 25, Хмельницького району Хмельницької області, нормативна грошова оцінка якої становить 103888,15 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824283600:02:014:0006).

3. Встановити СТОВ «НОВИЙ ШЛЯХ» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12466,58 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. Рекомендувати СТОВ «НОВИЙ ШЛЯХ»:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.2. У двомісячний термін укласти та зареєструвати договір оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства та приступити до використання земельної ділянки після здійснення державної реєстрації права користування у Державному реєстрі речових прав.

4.3. Не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити сільську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4. У разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання сільської ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова

Олег МОСКАЛЮК