



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

27.01.2022

м. Охтирка

№ 562 - МР

**Про передачу в оренду та постійне
користування земельних ділянок**

Відповідно до статей 12, 92, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», на підставі заяв юридичних осіб, керуючись частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Авіо 5/5», ідентифікаційний код юридичної особи 44350606, місцезнаходження юридичної особи: пров. Авіа, буд. № 5, м. Охтирка, у постійне користування земельну ділянку площею 0,1402 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, код КВЦПЗ 02.03, по пров. Авіа, 5, м. Охтирка, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер – 5910200000:14:006:0018.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Мішечкіна -15», ідентифікаційний код юридичної особи 44365539, місцезнаходження юридичної особи: вул. Олександра Мішечкіна, буд. № 15, м. Охтирка, у постійне користування земельну ділянку площею 0,3500 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, код КВЦПЗ 02.03, по вул. Олександра Мішечкіна, 15, м. Охтирка, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер – 5910200000:19:004:0034.

3. Передати приватному акціонерному товариству «САД», ідентифікаційний номер юридичної особи 00414701, місцезнаходження юридичної особи: вул. Харківська, буд. № 28, с. Високе Охтирського району Сумської області, в оренду земельну ділянку площею 0,0037 га (7/1000 від 0,4650 га), строком на 10 (десять) років для будівництва і обслуговування

багатоквартирного житлового будинку, з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури код КВЦПЗ – 02.10, по вул. Батюка, 24, м. Охтирка, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер – 5910200000:11:011:0019.

4. Попередити зазначених у даному рішенні осіб, що право оренди та право постійного користування виникає з моменту державної реєстрації такого права.

5. Юридичним особам укласти договори оренди землі з міською радою та провести їх державну реєстрацію протягом місяця з дати прийняття даного рішення.

6. Юридичним особам – об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків провести державну реєстрацію права постійного користування земельною ділянкою протягом місяця з дати прийняття даного рішення.

7. При укладанні договорів оренди землі між Охтирською міською радою та зазначеними в даному рішенні особами, в умовах щодо зобов'язання орендарів землі, врахувати питання озеленення та благоустрою орендованої земельної ділянки та прилеглої до них території з забезпеченням дотримання вимог правил благоустрою території міста Охтирка, затверджених рішенням Охтирської міської ради від 30.06.2011 № 198-МР.

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО