

Про роботу відділу з питань державної реєстрації за 2021 рік

Рішенням Охтирської міської ради № 168-МР від 26.01.2016 створено відділ з питань державної реєстрації Охтирської міської ради на виконання вимог Законів України «Про внесення змін до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та деяких інших законодавчих актів України щодо децентралізації повноважень з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» № 834-VIII та «Про внесення змін до Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців» та деяких інших законодавчих актів України щодо децентралізації повноважень з державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань» № 835-VIII» з урахуванням розпорядження Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1395-р «Деякі питання надання адміністративних послуг у сферах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань». Рішенням Охтирської міської ради від 29.03.2016 № 236-МР «Про затвердження структури і штатів виконавчих органів Охтирської міської ради» передбачено посади державних реєстраторів у кількості 5 та головного спеціаліста у кількості 1 у відділі з питань державної реєстрації Охтирської міської ради.

Працівниками, призначеними на посаду державних реєстраторів отримано доступ до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

Рішенням Охтирської міської ради від 29.03.2016 № 241-МР «Про положення про відділ з питань державної реєстрації Охтирської міської ради» затверджено положення відділу, рішенням Охтирської міської ради від 27.06.2017 № 770-МР «Про внесення змін до Положення про відділ з питань державної реєстрації Охтирської міської ради» до положення відділу внесено зміни.

Крім цього, відповідно до Наказу Міністерства юстиції України «Про заходи щодо посилення збереження та захисту даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» від 18 липня 2019 року № 2185/5, державними реєстраторами відділу успішно пройдено складну процедуру верифікації та спеціальної перевірки діяльності державних реєстраторів у місті Суми.

Відділом з питань державної реєстрації Охтирської міської ради здійснюються повноваження у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, державної реєстрації фізичних осіб-підприємців та юридичних осіб та реєстрації місця проживання/зняття з реєстрації місця проживання фізичних осіб.

Відповідно до положень Закону України від 11.12.2003 року № 1382-IV «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні» та Постанови Кабінету Міністрів України від 02.03.2016 року № 207, якою були затверджені Правила реєстрації місця проживання та Порядок передачі органами реєстрації інформації до Єдиного державного демографічного реєстру, повноваження з питань реєстрації та зняття з реєстрації місця проживання фізичних осіб від Державної міграційної служби України перейшли до виконавчого комітету Охтирської міської ради з 05 квітня 2016 року.

Відповідно статті 37-¹ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 11-² Закону України «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні», виконавчим комітетом Охтирської міської ради в особі відділу з питань державної реєстрації ведеться Реєстр територіальної громади, який знаходиться у стадії формування та наповнення необхідними даними.

Крім того, відповідно до Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», рішення шістдесят третьої сесії Охтирської міської ради сьомого скликання «Про добровільне приєднання до територіальної громади міста обласного значення» від 03.10.2019 року № 1731-МР, Староіванівська сільська територіальна громада Охтирського району Сумської області (села Стара Іванівка, Будне, Піски, Поділ, Сосонка, Климентове) добровільно приєдналась до Охтирської міської територіальної громади, таким чином відділ з питань

державної реєстрації здійснює реєстрацію та зняття з реєстрації місця проживання фізичних осіб- жителів вищеназваних населених пунктів.

Стосовно кількісних показників діяльності відділу, зокрема, за 2021 рік (за січень-листопад) відділом з питань державної реєстрації **в сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно** прийнято та опрацьовано 6006 заяви від Центру надання адміністративних послуг Охтирської міської ради, з них 5605 заяв про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно (право власності та інші речові права, такі як оренда, суперфіцій, сервітут, оперативне управління, господарське відання тощо), заяви про надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно у вигляді інформаційної довідки - 401.

В сфері **реєстрації місця проживання та зняття з реєстрації місця проживання** фізичних осіб, з урахуванням Староіванівського старостинського округу, надавались адміністративні послуги, пов'язані із реєстрацією та зняттям з реєстрації місця проживання фізичних осіб. Так, за звітний період (січень-листопад 2021 року) зареєстровано місце проживання 1818 осіб, знято з реєстраційного обліку місця проживання 2278 особи (з них по смерті знято з реєстраційного обліку 653 особи). Відповідно до Положення про відділ з питань державної реєстрації Охтирської міської ради, обов'язок видачі довідки про місце реєстрації осіб та інформації про кількість зареєстрованих осіб покладено на відділ з питань державної реєстрації, таким чином за січень-листопад 2021 року надано довідок про реєстрацію місця проживання у кількості 3615 довідок.

В сфері **державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців** надано витягів з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань – 170. Динаміка створення та припинення суб'єктів підприємницької діяльності за 2021 рік (січень-листопад): зареєстровано 283 фізичних особи-підприємця та 25 юридичних осіб, припинили підприємницьку діяльність 311 фізичних осіб-підприємців та 11 юридичних осіб. Крім того, державні реєстратори відділу отримали доступ від Міністерства юстиції України для реєстрації ФОП та ТОВ (у випадку обрання діяльності на підставі модельного статуту) через портал державних онлайн-сервісів на платформі «ДІЯ».

Відділ з питань державної реєстрації в своїй діяльності співпрацює з:

1. Центром надання адміністративних послуг Охтирської міської ради – в частині прийому документів для проведення державної реєстрації і видачі результатів надання адміністративної послуги.
2. Відділом ведення Державного реєстру виборців Охтирської міської ради - на виконання вимог Закону України «Про державний реєстр виборців» надання інформації про кількість зареєстрованих/знятих з реєстрації місця проживання фізичних осіб.
3. Охтирським об'єднаним військовим комісаріатом – на виконання п.29, п.58 Постанови Кабінету Міністрів України № 921 від 07.12.2016р. «Про затвердження Порядку організації та ведення військового обліку призовників і військовозобов'язаних» надання інформації про кількість зареєстрованих/знятих з реєстрації місця проживання фізичних осіб, а також відділ з питань державної реєстрації Охтирської міської ради повідомляє інформацію про реєстрацію, ліквідацію підприємств, установ та організацій на території Охтирської об'єднаної територіальної громади.
4. Головним управлінням статистики у Сумській області - на виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України № 207 від 02.03.2016р «Про затвердження Правил реєстрації місця проживання та Порядку передачі органами реєстрації інформації до Єдиного державного демографічного реєстру» інформації про кількість зареєстрованих/знятих з реєстрації місця проживання фізичних осіб, з урахуванням вимог чинного законодавства стосовно захисту персональних даних.
5. Охтирським міським відділом управління Державної міграційної служби України в Сумській області в частині надання кожного місяця інформації щодо зареєстрованих/знятих з реєстрації місця проживання/перебування фізичних осіб.

Начальник відділу

Аліна КУЧЕРЯВЕНКО