G/F KISSERUPVANG

v/formand Jens Møller, Liljevej 8, Vester Såby, 4330 Hvalsø, Tlf. 30138289
mail: jmkisserup@gmail.com

Fællesmøde for G/F'erne Tokkerengen, Strandlunden, Kisserup Enge og Kisserupvang Den 5. februar 2022 Kl. 10.00 i "Huset på Næsset"

Dagsorden som følger:

1. Formændenes beretninger (Taleseddel bedes tilsendes referenten forud for mødet)

2. Fællesområder hvor samarbejde er påkrævet:
   a. Badebro:
      I. Brosyn med deltagelse af Kontaktperson.
      II. Vedligeholdelse.
   b. Græsslåning.
   c. Ansvaret for stranden i 2020.
   d. Afregning samt indbetaling af fællesudgifter.
   e. Toiletter.
3. Regnskab (Kisserup Enge) og forslag til budget (Kisserupvang) for fællesudgifter samt godkendelse.
4. Eventuelt.

Dirigent: Jens Møller – Referent: Willy Grønsund (willygroensund@gmail.com)

Referat fra dette Fællesmøde (2022), skal godkendes af formændene senest en måned efter udsendelse!!

1. Preben Klitte: Tokkerengen.(klitte7@gmail.com).
   I forbindelse med stormen Malik var der kun en der havde vand inde i huset og der var flere der havde vand godt oppe på fundamentet. PK oplyste at han sidder i Kisserup Vandværks bestyrelse.

   Michael Strange: Strandlunden.(ms081266@gmail.com).
   MS er ny formand i foreningen og der var igangsat oplæg til en revideren af foreningens vedtægter samt at der var nedsat et vejudvalg idet vejene skal have en større vedligeholdelse. Ingen indbrud.

   Finn Muchitsch: Kisserup Enge. (bestyurelsen@kisserupenge.dk).
   Der er igangsat et større projekt om istandsættelse af vejene og til d.d. er Fjordengen udført og i 2022 skal Engbjerget repareres / udføres. Ny vedtægter er blevet vedtaget ved sidste generalforsamling.

I forbindelse med ordensregler har der advokatfirma indover for at gøre det muligt at kunne udfører sanktioner hvis reglerne ikke overholdes. Endvidere er en ny hjemmeside blevet udarbejdet. FM sender formandsberetning til Jens Møller.

Jens Møller Kisserup Vang. (jmkisserup@gmail.com)
JM orienterede om det fælles formandsmøde samt formandsmødet i Kisserup Vandværk. Til orientering oplyste JM om informationsmøde om kystsikringen den 13.3.22 indkaldt af Holbæk kommune.

2. Bjarne Lind (strandudvalget).
   Badeplatformen beskadiget i 2021 skal udskiftes, den beskadiget vange ved landdelen er udskiftet. I 2022 kommer der nye tøjkasser.
   JM, FM, BL og Claus Olsen har besøgt NBC marin i Kvistgård som havde overtaget dele fra der tidligere leverandør Bandholm som er lukket. De rester som kunne anvendes er indkøbt. Man skal fremover se på alternativ leverandør.
   Enkelte trin på lejderne skal udskiftes grundet nedslidning.
   Endvidere blev der indkøbt materialer til en brovinge hvor de mindre børn kan bade fra, der vil ligeledes blive opstillet en bænk.
   Til efteråret 2022 skal man besigtige brovanger for rust og evt. få den galvaniseret i løbet af 2022 - 2023. Claus Olsen skal komme med en pris.
   Festhuset og toilettet er lukket frem til midten af maj hvor broen bliver udsat.
   Endvidere er festhuset og toilettet malet.
   Der er mange muldvarpeskud som skal bekæmpes ved anvendelse af de indkøbte fælder som udføres af Berit og Lars fra KE.
   Som sædvanligt er der nogen som har kørt på engen og efterladt store hjulspor.

   BL efterlyste en strandudvalgsmand fra Kisserup Enge der kunne følge Bjarne og se hvilket arbejde der forventes af strandudvalget.

   De to storme har efterladt megen tang omkring den oplagte bro samt på stier Claus Olsen kommer med en pris på fjernelse af tangen.

   Kontrakten Claus Olsen udløber i 2022 og CO vil godt forlænge med 4 år og med en fast pris. Der udarbejdes en ny kontrakt med en mindre prisstigning.
   Kontraktoplæg sendes til Kisserup Enge til udtalelse.
   Kisserup Enge ønskede kontroltilbud på i alt 3 stk.

   FM vil undersøge om forsikring af broen samt det opsatte skilt´s lovlighed.
   JM efterlyste en tilbagemelding fra Kisserup Enge om godkendelse af de forsikringer der var til d.d.

   MS efterlyste et brev som kunne sendes til de grundejerforeninger som ikke bidrager til vedligeholdelse af bro/strand KV og KE udarbejder oplæg.

G/F KISSERUPVANG

v/formand Jens Møller, Liljevej 8, Vester Såby, 4330 Hvalsø, Tlf. 30138289
mail: jmkisserup@gmail.com

FM har udarbejdet et oplæg til en samarbejdsaftale om vedligeholdelse af bro/strand som fremsendes til grundejerforeningerne Kisserup Vang, Tokkerengen og Strandlunden.

3. JM efterlyste regnskabet for fællesudgifterne for 2021 inden 14 dage.

   Der mangler indbetaling fra Strandlunden og Kisserup Enge sender regning

   De to kasserer fra Kisserupvang og Kisserup Enge udarbejder et fælles regnskabssystem.

   JM fremlage forslag til budget 2022 og det blev aftalt at der skal oprettes en ”diverse konto”. Revideret budget fremsendes inden for 14 dage.

4. Eventuelt – ingen emner

Referat: Willy Grønsund

Den 18.02.2022