

V.6-7 FALSOS TECHOS CONTINUOS Y PLAFONADOS

V.6.1 INTRODUCCION

Los falsos techos son elementos de obra que se ejecutan antes de pintar y solar. Son una terminación estética de la parte inferior del forjado. Se pueden colocar o bien suspendidos del forjado, o trasdosados a este.

La función de los falsos techos es mejorar las condiciones de aislamiento térmico y acústico, alojar las instalaciones, evitar las condensaciones, mejorar las condiciones de reflexión de luz y sonido, evitando el eco y mejorando las condiciones estéticas.

Para su colocación, como precaución el forjado estará seco y limpio cuando se vaya a plantear el falso techo, se marcarán los niveles en las paredes, los ejes, los perfiles primarios y secundarios, y sobre estos se tirarán unas cuerdas para marcar el descuelgue de los demás elementos.

Para disimular los defectos de las paredes, como norma general, los falsos techos se retranquean.

V.6.2 CLASIFICACION DE LOS FALSOS TECHOS CONTINUOS Y PLAFONADOS

Según la forma de colocación los falsos techos se clasifican en:

- Falsos techos fijos:
 - Semidirectos: que estarán formados por placas fijadas a unas maestras que se anclan al forjado. Este tipo de falso techo necesita de un forjado correctamente nivelado.
 - Suspendidos: que estarán formados por unas placas fijadas a una estructura suspendida del forjado.
- Falsos techos desmontables: que están formados por una estructura de perfilería modular, generalmente vista a la que se le ponen las placas. También se llaman plafonados.

Según los materiales de los que están fabricados los falsos techos distinguimos entre:

- Madera
 - entarimados
 - artesonados
 - tablex, tableros de virutas
 - viroterm
 - corcho
- Yeso
 - Staff "in situ"
 - Yeso amasado con estopa o yute
 - Aplacados de cartón-yeso
 - Aplacados de yeso amasados con perlitas y termita
- Metálicos
 - Paneles
 - Emparrillados
- Paneles aislantes
 - Plástico
 - Formica
 - Resinas termoestables

V.6.3 FALSOS TECHOS FIJOS DE MADERA

- **ENTARIMADOS:** se ejecutaran colgados o pegados. Al igual que los pavimentos se colocan sobre rastreles, que para corregir las imperfecciones del techo a las tablas se les meten cuñas acorralándolas. O sobre bastidores de madera de manera que se deja una cámara de aire.

Las uniones entre tablas seran:

- A media madera

- Directamente sobre el rastrel con acanaladuras

- **TABLEX Y VIRUTAS:** son maderas especiales obtenidas por astillado de troncos o viruta pegados con resinas. Van sobre rastreles o con bastidores de madera dejando una cámara de aire.

El tablex se puede barnizar, encerar, pintar o empapelar.

Los tableros de tablex o de viruta iran:

- pegados, atornillados, directamente sobre la acanaladura del rastrel, sin dejar cámara de aire

- colgados por medio de elementos metálicos de perfiles primarios y secundarios con sistemas "omega" o "Z".

V.6.4 FALSOS TECHOS CONTINUOS DE YESO

- **YESO "IN SITU", STAFF:** Se hace armando el yeso in situ, se pone pegado a un tablero continuo de cañizo simple (60 cañas por metro), o doble (120 cañas por metro), esto es como se hacia antiguamente, o bien sobre laminas de metal desplegado agarradas a la viga cada 3-5 cm, que es como se ejecuta en la actualidad. El tablero de cañizo se puede sustituir por un tablero de madera, poniendo una red metálica o fibra de vidrio para dar el yeso.

Otro sistema de yeso continuo armado in situ con yute o paja es hacerlo colgado sobre cordales o alambrillos de acero. Esto se conoce comúnmente como staff.

- **EN PIEZAS:** que son moldes que vienen de fábrica. Son de muy rápida colocación. Cuando se fabrican las placas de yeso, en el amasado se puede añadir perlita o termita, mejorando así el aislamiento de la placa, o bien fabricarlas dobles poniendo aislante en su interior.

Las placas de cartón-yeso en la actualidad son de los sistemas que mejor funcionan. Se colocan directamente fijadas al techo o con perfiles ocultos. Si se pegan directamente al techo suelen dar problemas de fisuras, por eso como norma general se separan del techo.

Las placas de yeso, si son prefabricadas, se pueden colocar sobre rastreles, al igual que la madera, poniendo siempre un rastrel en la unión de dos placas, donde las placas de podrán pegar

atornillar o clavar. Estos techos se denominan Semidirectos. La distancia entre rastreles es de 35-50 cm, dependiendo de la dimensión de la placa.

Otra forma de colocar las placas de yeso es fijada a una estructura oculta de perfiles metálicos primarios y secundarios. Una vez que la placa ya esta fijada se puede proceder a dar un acabado.

Las sujeciones se anclan al techo cada 1.20m, y la separación entre rastreles es de 60 cm, que es la dimensión de la placa.

- En las uniones entre placas se pueden colocar bandas. Los rastreles se colocaran directamente suspendido del techo con por medio de una horquillas regulables en altura, o con montantes fijos.

- Este tipo de falso techo permite introducir material aislante en el espacio que queda entre el forjado y las placas.

- La distancia con el muro de los perfiles paralelos a este es de 10 cm, en caso de llevar aislante es de 20 cm.

- En el lado del muro donde el perfil llega perpendicular se pone un anclaje o angular en forma de L. Los tamaños de las placas son 60x60, 60x20

- Este tipo de techos admite diferentes acabados, enlucos, pintura....